



Продажа

дом 123.4 м² на участке 8.49 сот.

Перевалово,

Перевалово,

₽ 9 500 000



Продается дом площадью 123,4 м2 на участке 8,49 сотки в с. Перевалово в предчистовой отделке.

Стены:

- керамзитоблок 300 мм
- утеплитель- минвата 100 мм
- облицовка- декоративная штукатурка
- внутренняя отделка стен- финишная штукатурка

Потолок:

- натяжной с точечными светильниками, сделаны закладные для люстр

Кровля:

- металлочерепица

Фундамент:

- монолитная плита

Коммуникации:

- газовый котел
- система теплого пола
- батареи с терморегуляторами
- вода-скважина
- септик-бетонные кольца, 8 м3

ПЛАНИРОВКА 4+:

- большая кухня-гостинная
- три изолированные комнаты
- два санузла
- котельная с отдельным входом

ДОМ очень теплый, в связи с чем расход электроэнергии минимальный.

На участке есть место для бани, зоны барбекю, детской площадки и огорода.

Инфраструктура:

- остановки, автобусы ходят по расписанию
- магазины: Магнит, Пятерочка, Красное и белое, Светлое и Темное, Монетка
- фельдшерский пункт, аптеки
- детский сад, школа, дом культуры, спортивные и творческие клубы для детей и взрослых
- кафе





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **123.4 м²**

Количество этажей: **1**

Год постройки: **2023**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**

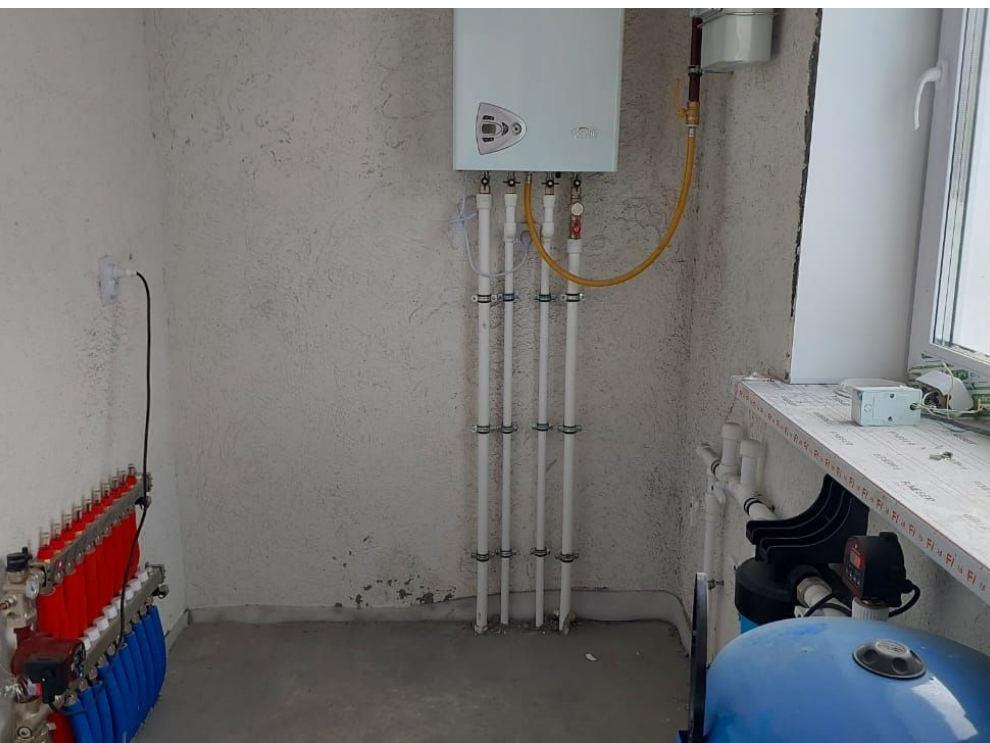
Площадь участка: **8.49 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Керамзитоблок**

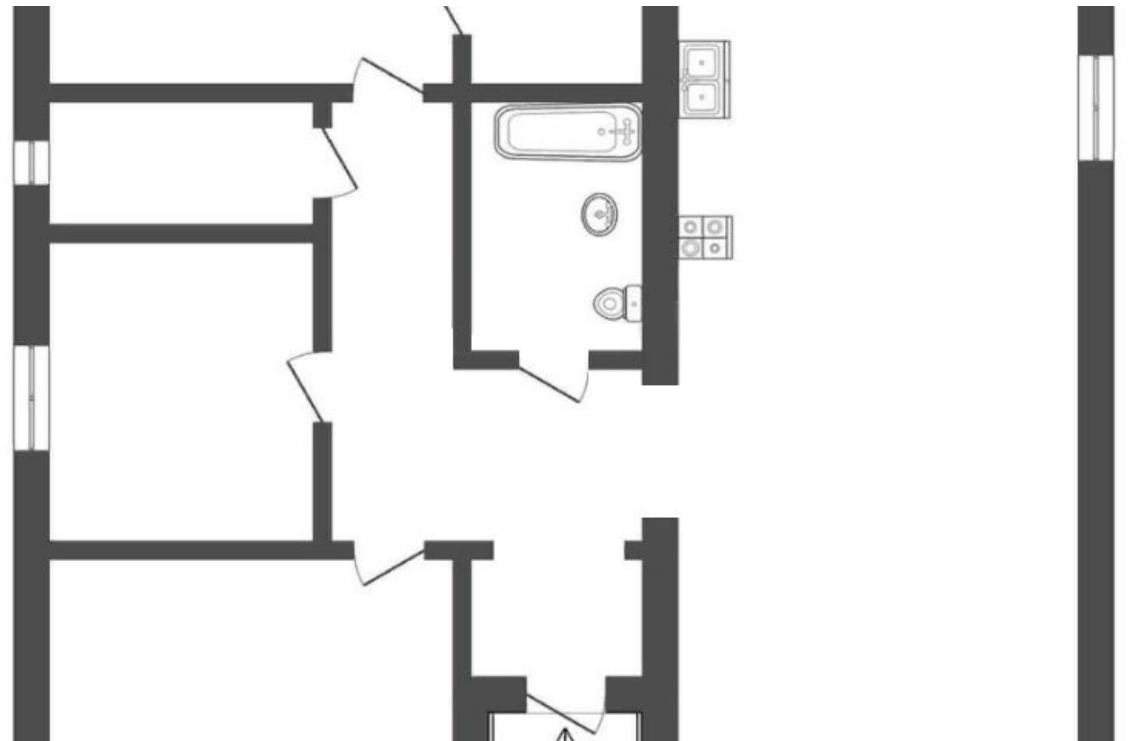
Санузел: **в доме**

Удобства: **в доме**











Специалист по недвижимости

Смирнова Алена Анатольевна

+7(950)492-9225

ecnsmirnova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

