



Продажа

**дом 104 м<sup>2</sup> на участке 6 сот.**

Тюмень,

г Тюмень, ул Петра Шестакова



₽ **9 500 000**

Предлагаем к покупке ДОМ в мкр. Казарова, с земельным участком 6 сот в черте города!) ПРОПИСКА ГОРОДСКАЯ. Земля ИЖС

На стадии строительства, окончание июнь-июль. Возможна полная подготовка дома "Под ключ" за дополнительную оплату

Отличный выбор для начала жизни в своем личном доме, не теряя городской инфраструктуры!

Дом удобной планировки - 3 спальные комнаты, кухня-гостиная, санузел, гардеробная и котельная.

Коммуникации: электричество, газ проходит около участка( подключение за доп. плату) , центральное водоснабжение, канализация септик 10м3.

Казарово развитый район, продуктовые, продовольственные, строительные магазины. Имеются пункты выдачи товара Ozon и Wildberries. Для автовладельцев есть сервисы обслуживания вблизи дома.

Построена новая школа, присутствует детский сад.

Современный парк пограничников для прогулок семьей. общественный городской транспорт, маршрут №6 и №77.

Звоните!!! Пока дом на стадии строительства можно согласовать планировку удобную для Вас. Возможно приобрести дом по семейной ипотеке 6% по самострою пока есть возможность.



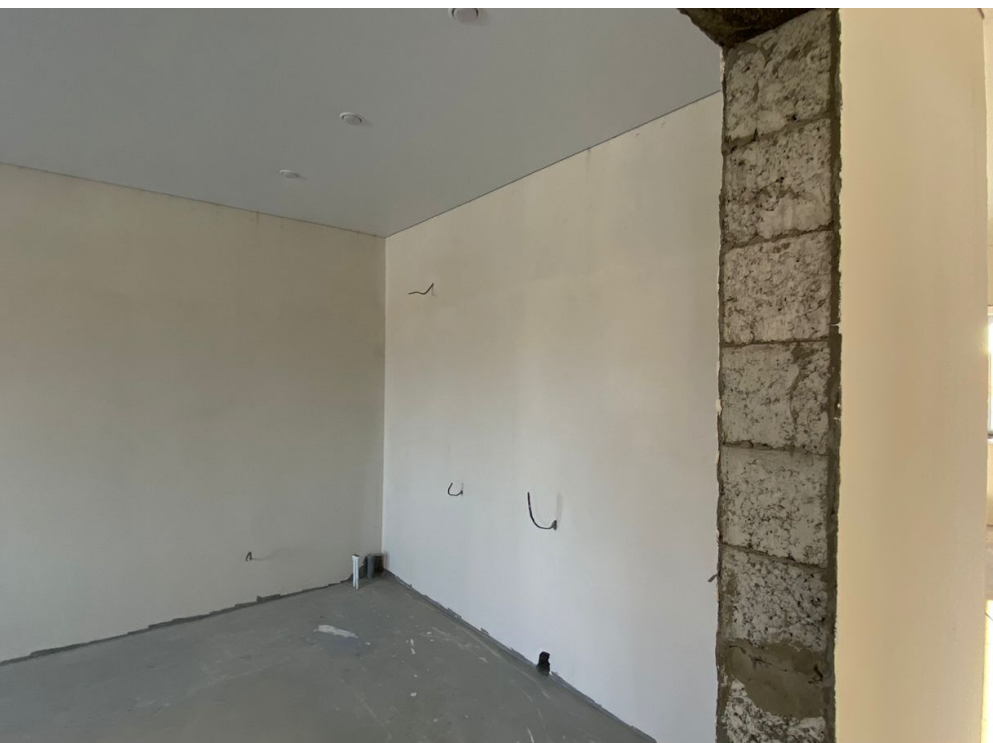




Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **104 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **1**  
Год постройки: **2024**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **6 сот.**  
Подвальное помещение: **нет**  
Материал стен: **Керамзитоблок**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **в доме**





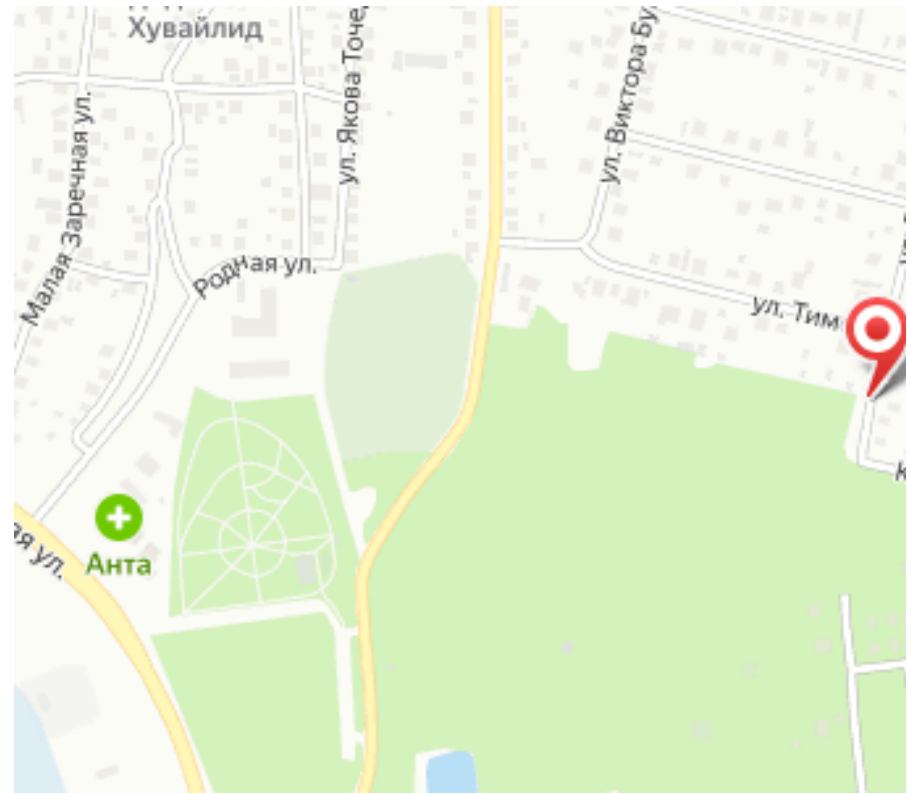
















Специалист по недвижимости

**Кучерявая Алеся Александровна**

+7(912)999-4606

[ecnkucheryevay@yandex.ru](mailto:ecnkucheryevay@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

