



Продажа

дом 90 м² на участке 7 сот.

Ушакова,

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня
Ушакова



₽ **7 770 000**

Продается дом с черновой отделкой вместе с земельным участком в пос. Молодежный по Московскому тракту, в КОТТЕДЖНОМ ПОСЕЛКЕ Чистые росы!

В доме 90 м²: трикомнаты, просторная кухня - гостиная с выходом на террасу, 2 с/у, оборудованная котельная. Земельный участок 7 соток

ХАРАКТЕРИСТИКИ :

Фундамент: монолитная плита 300 мм с арматурой, утеплением снизу и сбоку;

Материал несущих стен: керамзитоблок 190 мм + утеплитель (100 мм) + силикатный кирпич 120;

Кровля: гибкая черепица;

Отмостка, дорожка от калитки до крыльца;

Окна пластиковые;

Входные двери с терморазрывом;

Отопление: теплый пол + радиаторы;

Вода: скважина;

Канализация: септик на 8 кубов;

Забор с откатными воротами;

Разводка электрики по всему дому;

подключены газовый и электрический котел.

ЛОКАЦИЯ :

*Земля: для ведения личного подсобного хозяйства;

*Переваловская средняя школа и детский сад "Золотая рыбка" поблизости;

*сетевые магазины, аптека, ФАП;

*ходят автобусы 309, 409

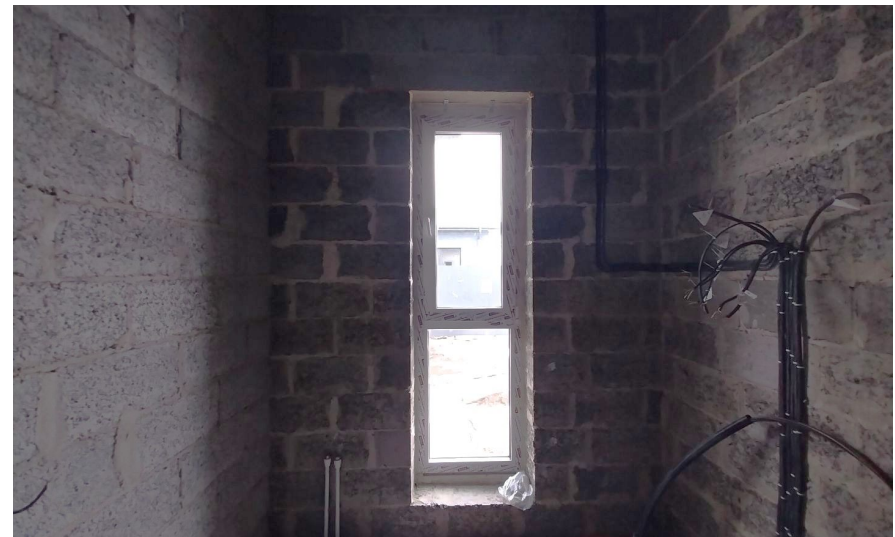
ПОДАРОК: юридическое сопровождение сделки, одобрение ипотеки под самую выгодную ставку .

ЗДЕСЬ ВЫ МОЖЕТЕ РЕАЛИЗОВАТЬ МЕЧТУ О ЗАГОРОДНОМ ДОМЕ !

ПРИОБРЕТЕНИЕ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ БЕЗ КОМИССИИ!!!!

Звоните! Буду рада ответить на все интересующие ваши вопросы!





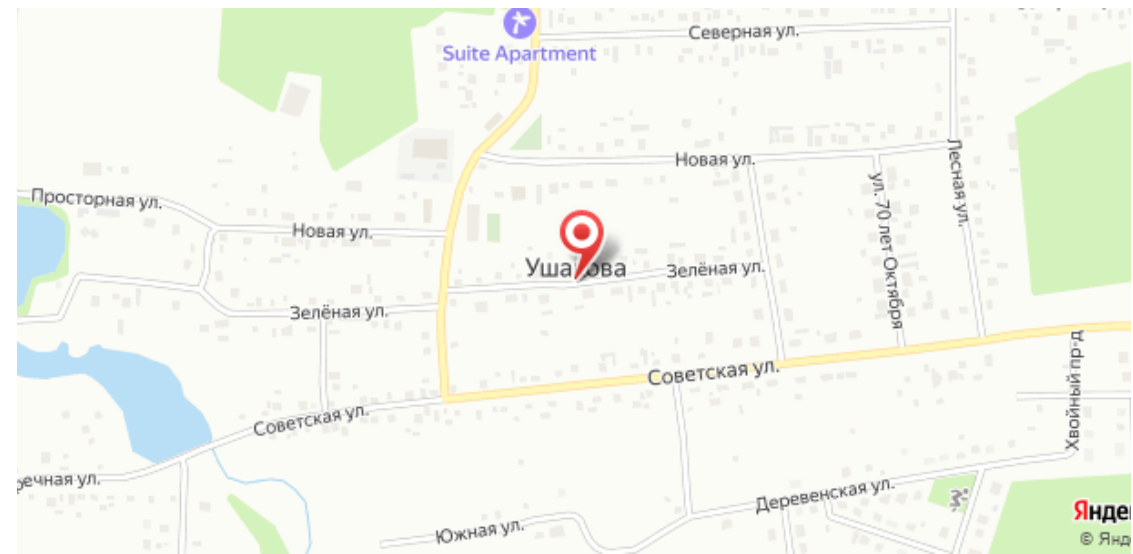
Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **90 м²**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Керамзитоблок**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **7 сот.**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**











Специалист по недвижимости

Кучерявая Алеся Александровна

+7(912)999-4606

ecnkucheryevay@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

