Продажа

дом 140 м² на участке 10 сот.

Ушакова,

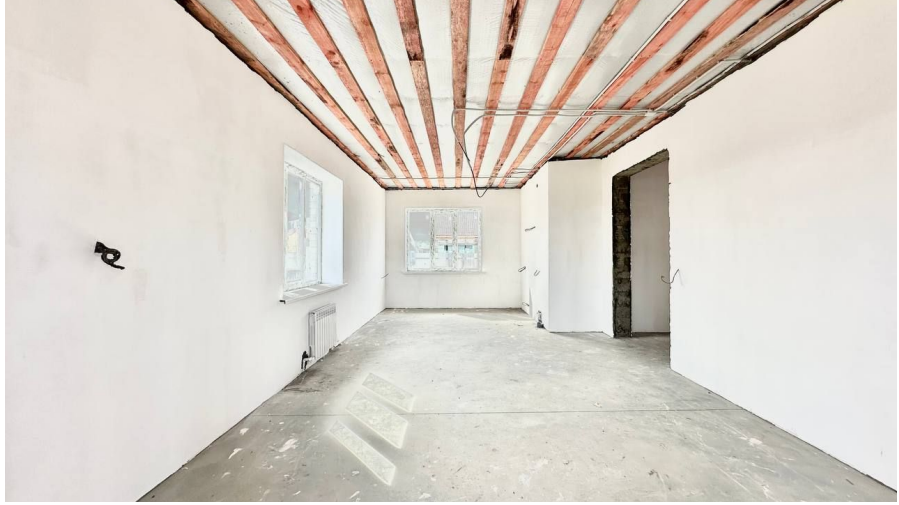
Ушакова,

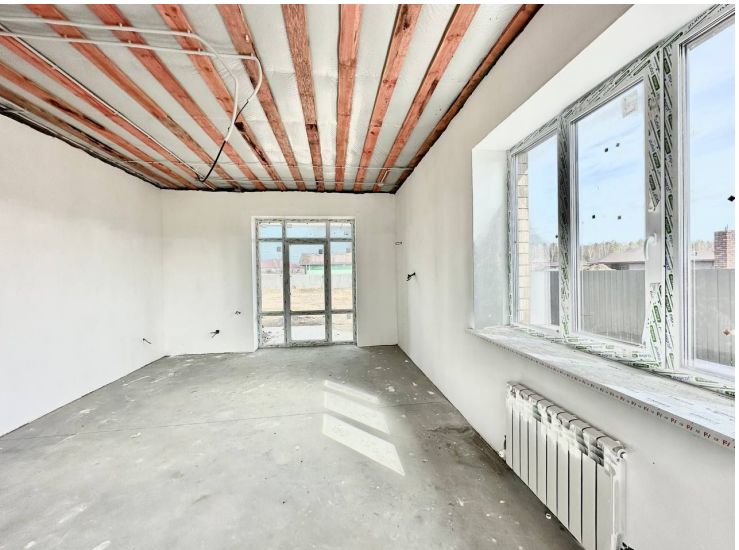
₽ 10 500 000

Продается дом с гаражом и террасой 140 кв. м., по Московскому тракту, с. Ушаково, Коттеджный посёлок "Ёлки".
Поселок закрытого типа, пост охрана, шлагбаум.
Хорошая транспортная развязка, 20 минут езды до города.
Дорога асфальтированная.
Круглый год ходит общественный транспорт.
Автобусная остановка находится в пешей доступности.
Участок правильной формы, земля ИЖС, 10 соток.
Забор по всему периметру участка, калитка, распашные ворота.
Газ, электричество.
Септик преливной, 3 кольца, 9 кубов.
Фундамент УШП.
Стены: керамзитоблок + утеплитель + кирпич.
Крыша - мягкая черепица.
Предчистовая отделка.
В доме 3 спальни, санузел, техническая комната, кухня - гостинная с выходом на террасу.
Отопление - батареи в каждой комнате под окном.
Развитая инфраструктура. В поселке есть все необходимое: продуктовые и строительные магазины.
Рядом находятся: Пятерочка, Магнит, Красное Белое, Аптека, Хозяйственный магазин, Кафе-пекарня, Почтовое отделение, Автобусная остановка, Школа, Садик.
Дом можно приобрести по ипотекам: Сельская 3%., Семейная 6%!!!
Звоните! Покажем в любое удобное для Вас время!

Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **140 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2024**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **10 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Керамзитоблок**
Санузел: **в доме**
Удобства: **Газ, колодец**





Специалист по недвижимости

Соколова Елена Александровна

+7(982)969-3999

ecnsokolova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301