



Продажа

дом 144 м² на участке 6.15 сот.

Тюмень,

г Тюмень, ул Купеческая



₽ 8 800 000

Продается дом с ремонтом вместе с земельным участком в черте города Тюмень, микрорайон Березняковский!
В доме 144м2: три комнаты, просторная кухня - гостиная, 2 с/у, оборудованная котельная, баня, хоз постройка.

ХАРАКТЕРИСТИКИ :

Фундамент: монолитная плита 400 мм;

Материал несущих стен: керамзитоблок 300 мм + утеплитель (100 мм) + кликерный кирпич "смок";

Кровля: мягкая черепица;

Водостоки и карнизы: железо;

Окна рехау энергосберегающие, 5-ти камерные, ламинированные;

Входные двери с терморазрывом;

Отопление: теплый пол по всему дому + подоконники с подогревом;

Вода: скважина;

Канализация: переливной септик на 11 кубов;

ЛОКАЦИЯ :

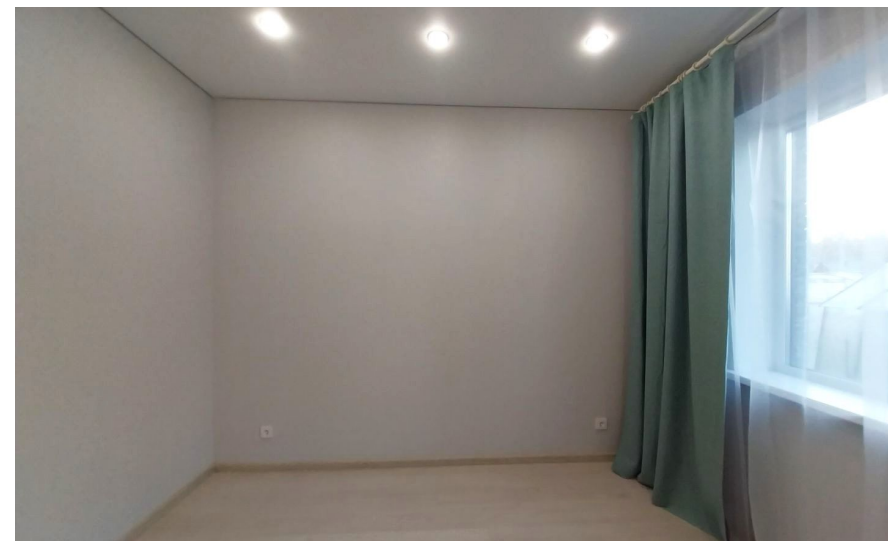
Социальная инфраструктура микрорайона сконцентрирована в его центральной части. До школы №52 езды 5 минут, в шаговой доступности детский сад №127, сетевые магазины, аптека, почтовое отделение, поликлиника №8, ходят автобусы 135, 145к, 147.

ЗДЕСЬ ВЫ МОЖЕТЕ РЕАЛИЗОВАТЬ МЕЧТУ О ЗАГОРОДНОМ ДОМЕ !

ПРИОБРЕТЕНИЕ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ БЕЗ КОМИССИИ!!!!

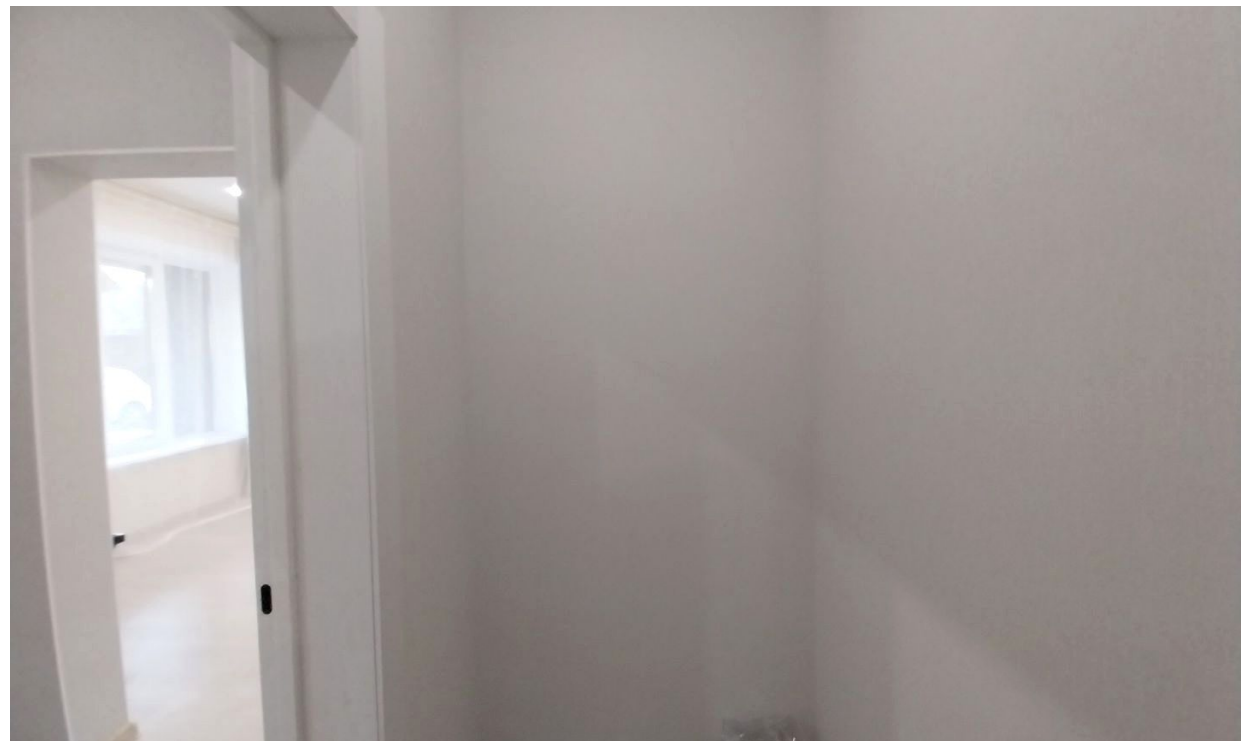
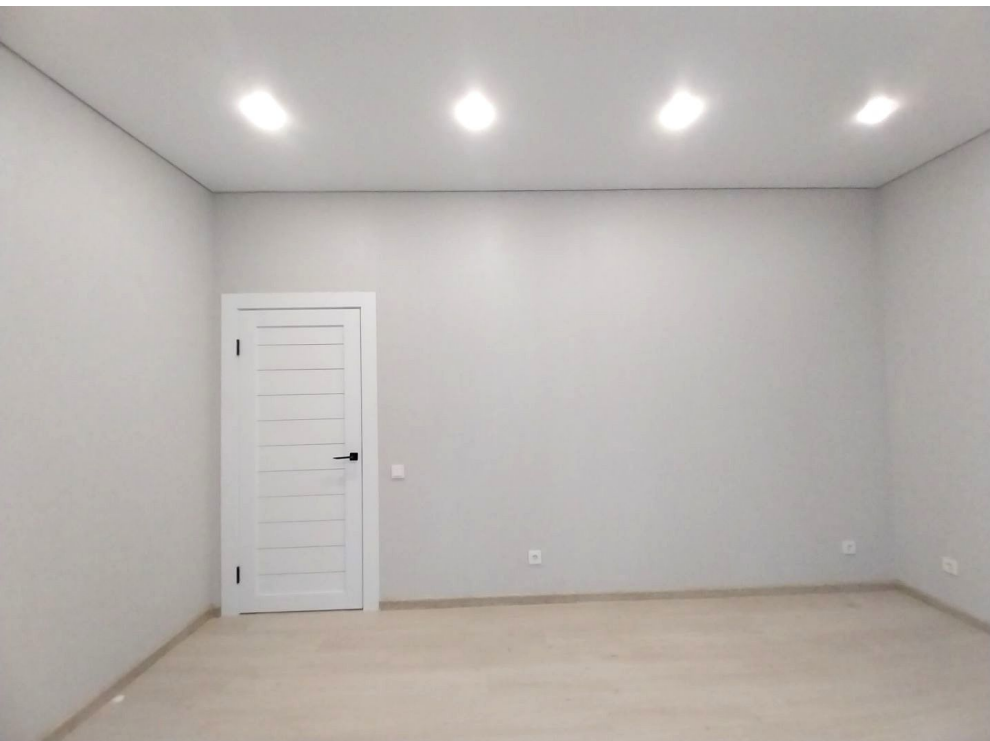
Звоните! Буду рада ответить на все интересующие ваши вопросы!

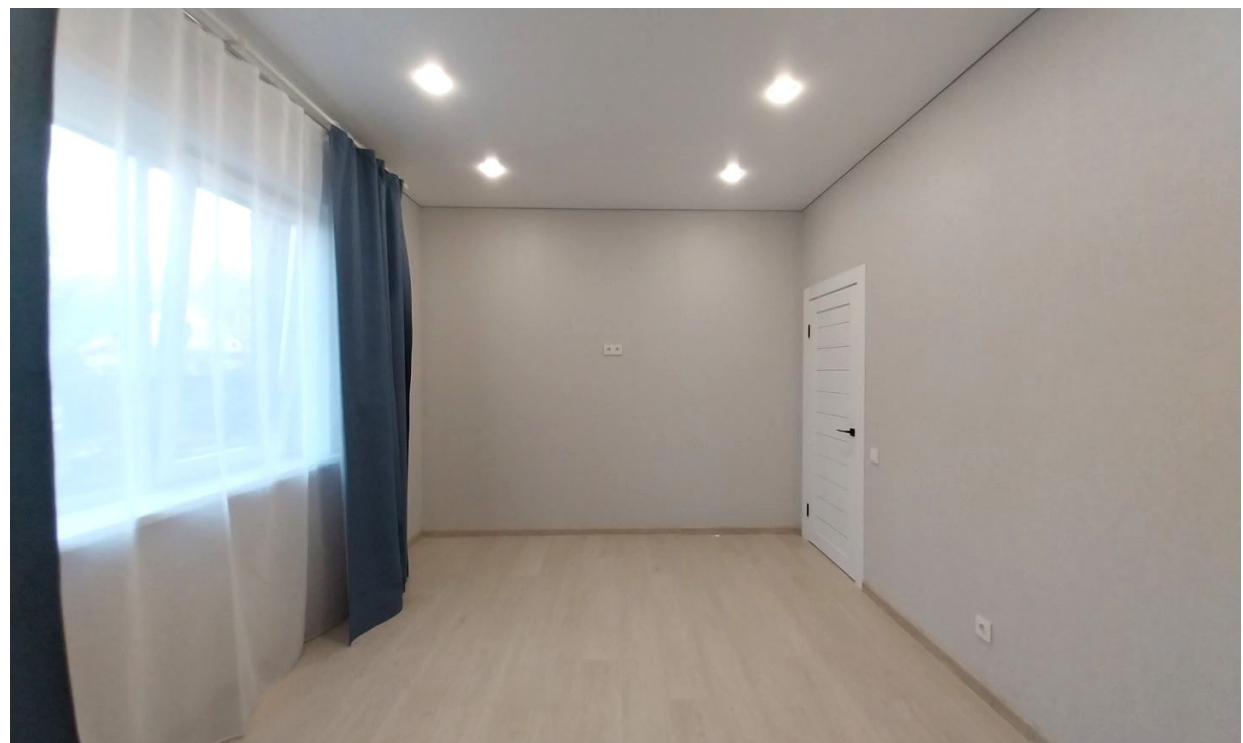




Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **144 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **садовый**
Душ: **В доме**

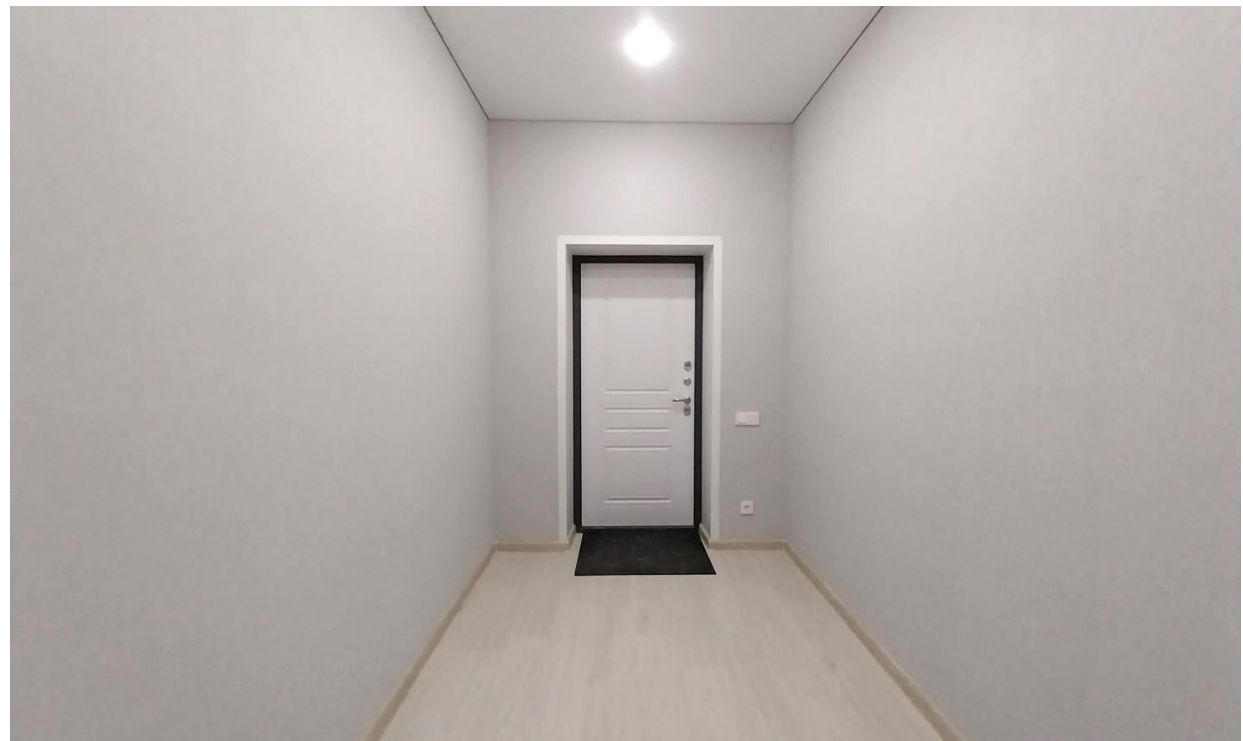
Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **6.15 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Керамзитоблок**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**

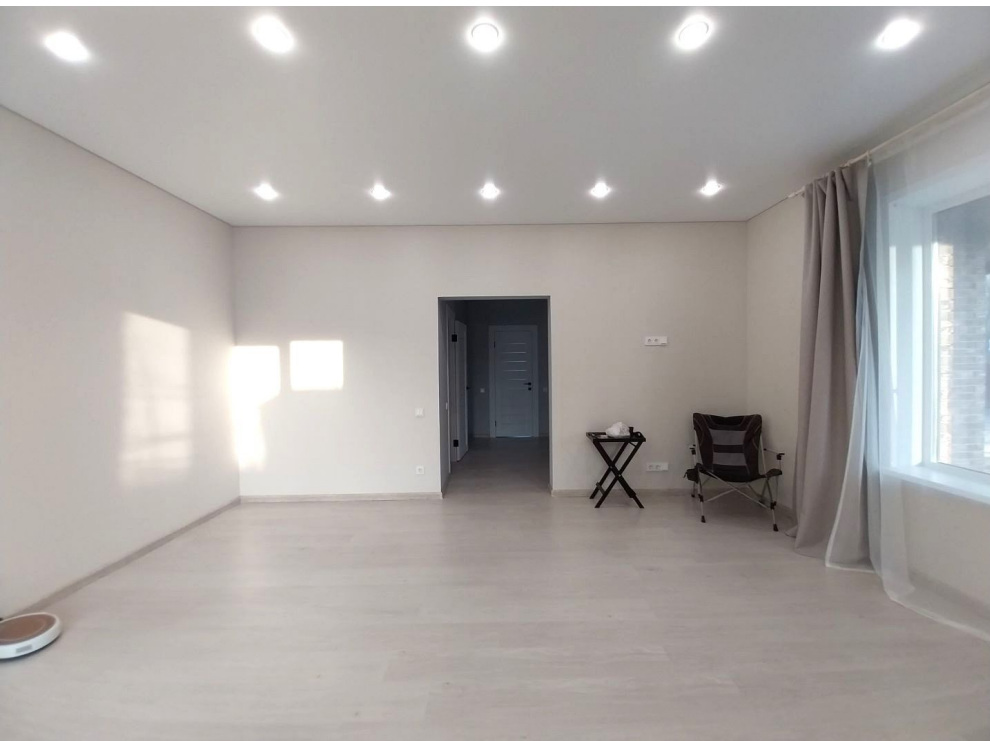










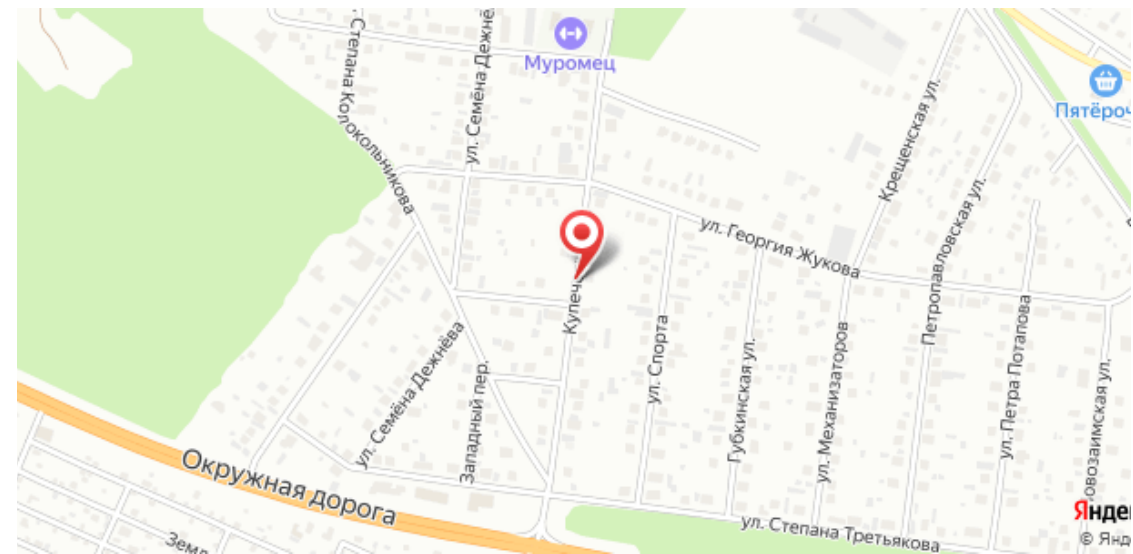
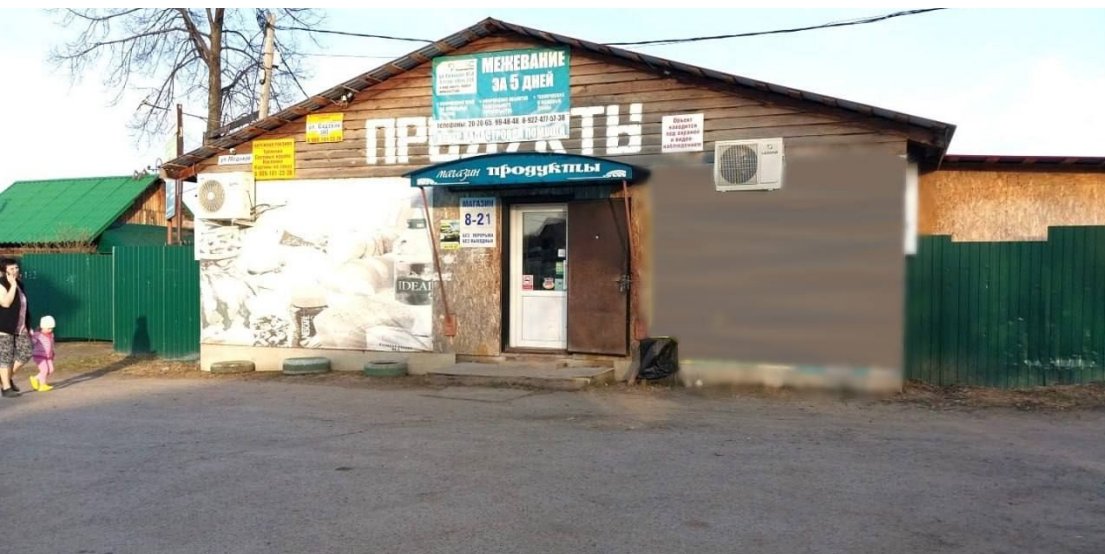














Специалист по недвижимости

Кучерявая Алеся Александровна

+7(912)999-4606

esnkucheryevay@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

esn72.ru

esntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

