



Продажа

## Участок 8 соток ИЖС

Кулига 2,

Тюменская обл, Тюменский р-н, село Кулига,  
мкр Кулига-2

₽ **1 250 000**



Продается замечательный участок для строительства дома Вашей мечты в к/п "Кулига-2" по Ирбитскому тракту, в очень живописном месте!  
КП "Кулига - 2" граничит с селом Каменка.  
КП "Кулига - 2" прилегает к деревне Кулига с северной части, с запада ограничен зоной естественных лесов, с восточной стороны примыкает к территории спортивно-оздоровительного клуба "Кулига-Парк"!  
Площадь - 8 соток, вид разрешенного использования ИЖС, с елками, находится напротив леса, всего в 10 метрах. Ширина фасадной части 19,5 кв.м.  
Далеко от ЛЭП!  
Ширина улицы 16 метров. На участок имеется градостроительный план.  
В поселок заведён газ, электричество, дороги обслуживаются муниципалитетом.  
Концепция загородного поселка предусматривает общую инженерную инфраструктуру, охрану территории, строительство школы, магазинов и спортивных объектов, собственного водоема с пляжем, детской площадки.  
Свежий воздух, практически не тронутая природа и тишина, вдали от городского шума! Вода из скважины чистая и вкусная!





Площадь участка: **8 соток**  
Расстояние до города: **32 км**

Тип участка: **ИЖС**







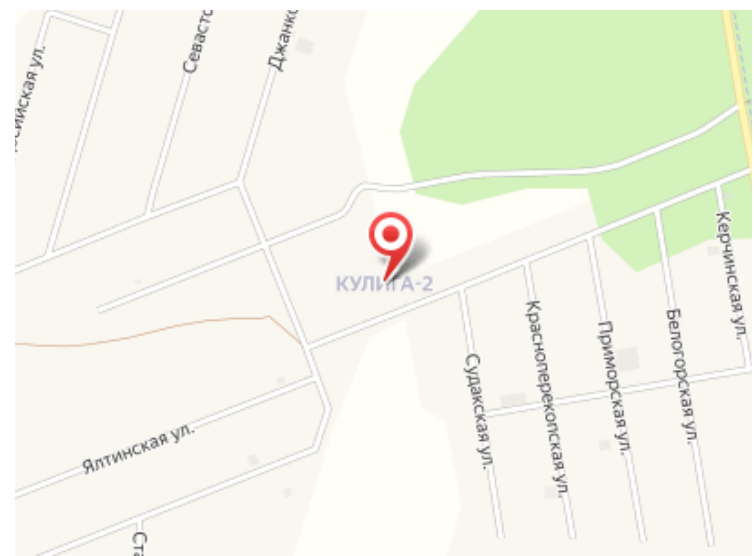














Специалист по недвижимости

**Валеева Лия Рашидовна**

+7(906)825-8654

[ecnvaleeva@yandex.ru](mailto:ecnvaleeva@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

