





Продажа

2-к.квартира, 55.2 м², 1/10 эт.

Тюмень, Европейский

г Тюмень, ул Газовиков, д 71

₽ 9 200 000

Продаётся очень светлая и уютная 2х комнатная квартира на 1 этаже в самом прекрасном районе Тюмени. В квартире сделан свежий ремонт, остаётся кухонный гарнитур, бойлер, гардеробная, остальное по договорённости.

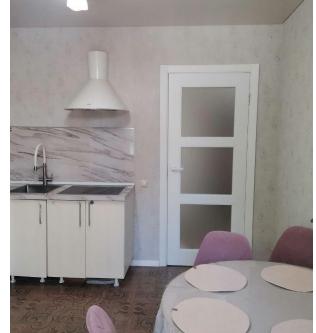
Во дворе беседка и детская площадка. Двор граничит со школой 94 и детский сад в 5 минутах. Так же в шаговой доступности магазины, салоны красоты, кафе, кальянные. Есть велосипедные дорожки, много игровых и прогулочных зон. Рядом есть озеро для прогулок, в пешей доступности дзюдо центр, спортивно оздоровительный центр "Здоровье", аквапарк "Лето - лето ".

Удобная транспортная развязка, остановки общественного транспорта, до центра 10 минут на автомобиле, до набережной 30 минут пешком или 7-10 минут на автомобиле или автобусе.

В соседнем районе Европейский берег есть своя набережная, в ближайшее время будет мост, связвающий оба берега и можно будет дойти до набережной в считанные минуты.

В квартире есть обремение, ипотека, долгов нет, 2 собственника.

Рассмотрим варианты обмена на 1+ или студию в Европейском районе (так же Евроберег и Евроквартал, с ремонтом)













Количество комнат: 2 Общая площадь: **55.2 м**²

Площадь кухни: 10 ${
m M}^2$

Этажей в доме: 10

Тип балкона: лоджия

Состояние объекта: отличное

Наличие интернета: да

Мусоропровод: нет

Высота потолков в метрах: 2.7 м.

Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: 2014 г.

Жилая площадь: $30 \ M^2$

Этаж: **1**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **евроремонт** Наличие телефона: **нет** Наличие мебели: **да**

Вид из окон: **на улицу**

Тип дома: **монолит**











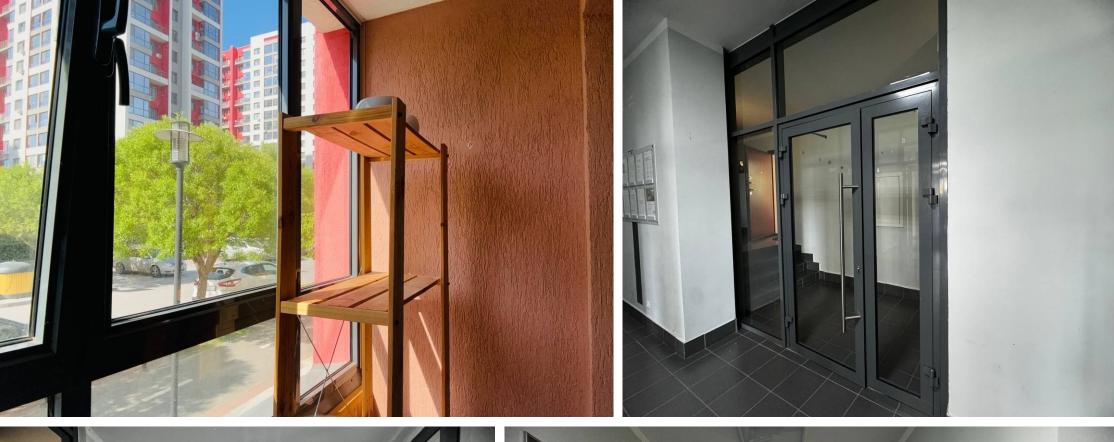


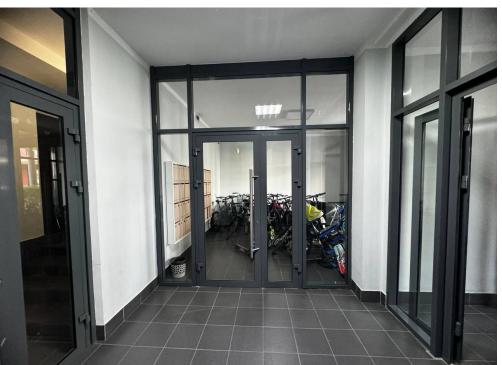










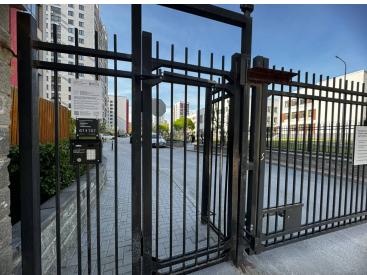


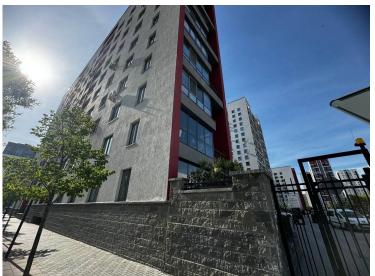


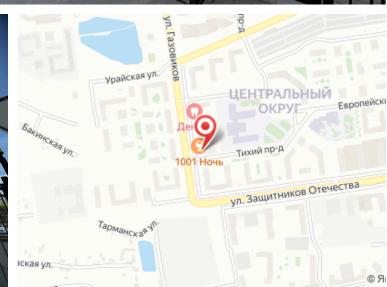














Специалист по недвижимости

Дуль Александра Романовна

+7(950)513-4194

ecndul@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94 ecn72.ru ecntmn@yandex.ru г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

