



Продажа

2-к.квартира, 55.2 м², 1/10 эт.

Тюмень, Европейский

г Тюмень, ул Газовиков, д 71



₽ 9 800 000

Продаётся очень светлая и уютная 2х комнатная квартира на 1 этаже в самом прекрасном районе Тюмени. В квартире сделан свежий ремонт, остаётся кухонный гарнитур, бойлер, гардеробная, остальное по договорённости.

Во дворе беседка и детская площадка. Двор граничит со школой 94 и детский сад в 5 минутах. Так же в шаговой доступности магазины, салоны красоты, кафе, кальянные. Есть велосипедные дорожки, много игровых и прогулочных зон. Рядом есть озеро для прогулок, в пешей доступности дзюдо центр, спортивно оздоровительный центр "Здоровье", аквапарк "Лето - лето".

Удобная транспортная развязка, остановки общественного транспорта, до центра 10 минут на автомобиле, до набережной 30 минут пешком или 7-10 минут на автомобиле или автобусе.

В соседнем районе Европейский берег есть своя набережная, в ближайшее время будет мост, связывающий оба берега и можно будет дойти до набережной в считанные минуты.

В квартире есть обременение, ипотека, долгов нет, 2 собственника.

Рассмотрим варианты обмена на 1+ или студию в Европейском районе (так же Евроберег и Евроквартал, с ремонтом)



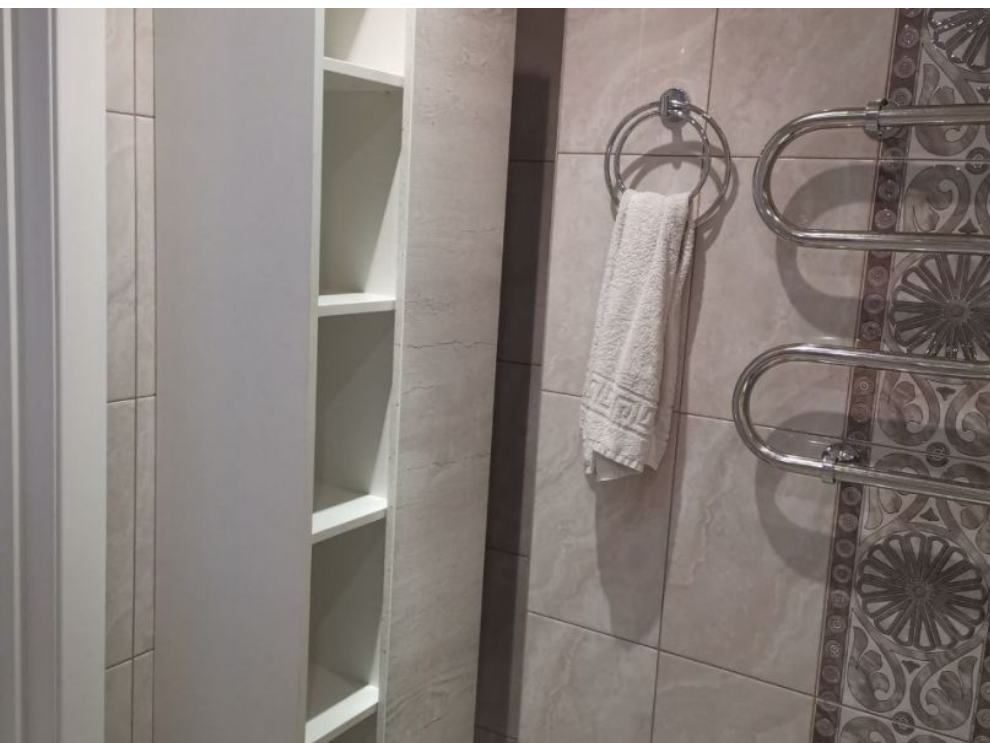


Количество комнат: **2**
Общая площадь: **55.2 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**

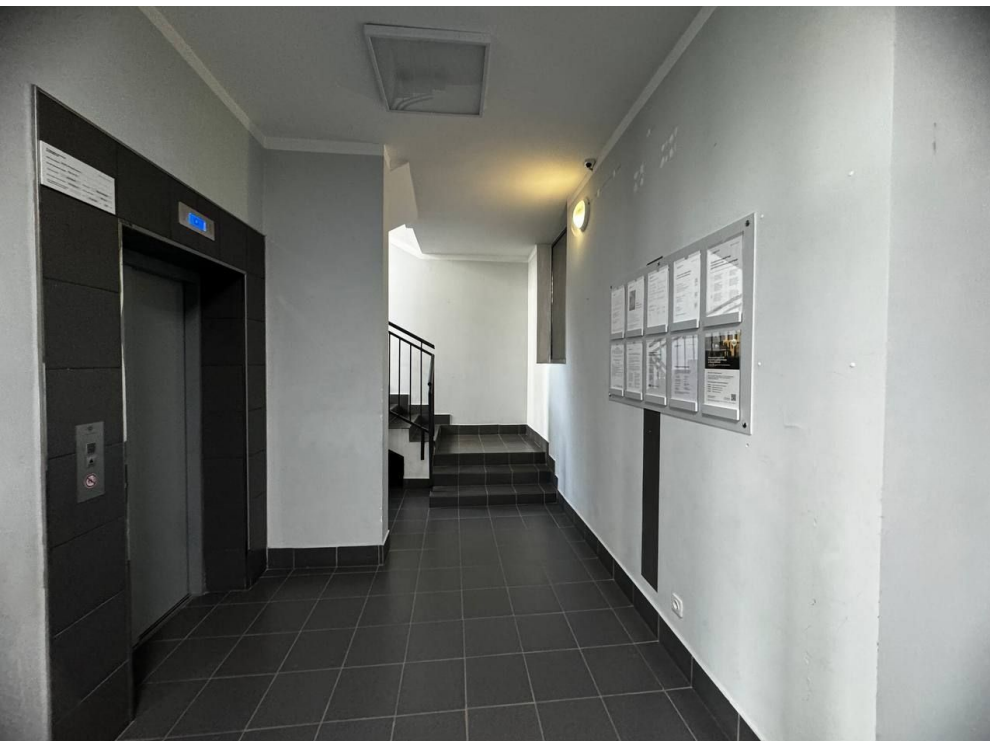
Год постройки дома: **2014 г.**
Жилая площадь: **30 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **монолит**

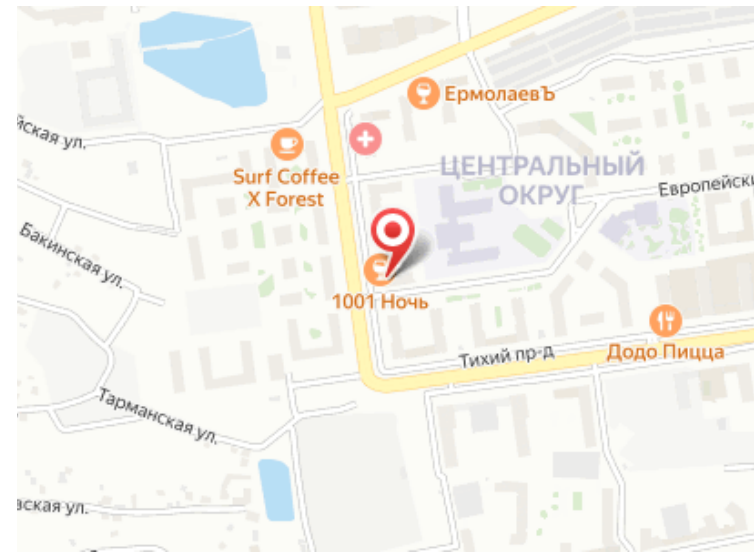
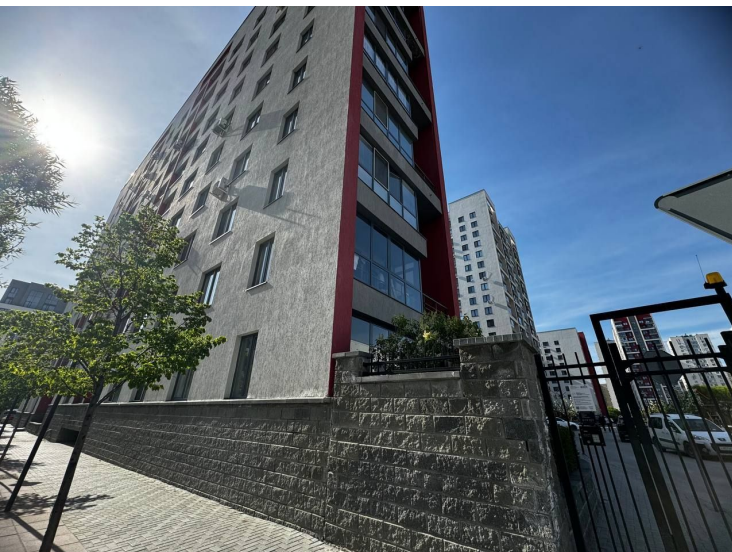
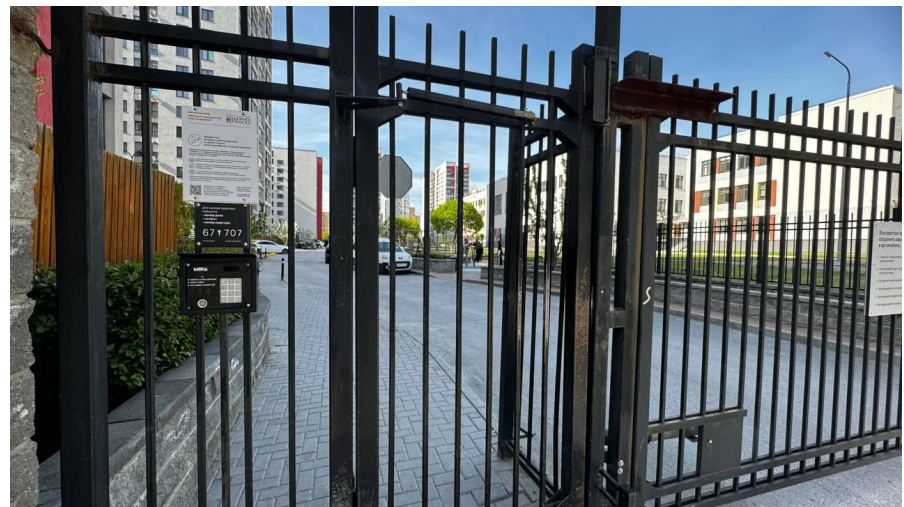












Специалист по недвижимости
Дуль Александра Романовна

+7(950)513-4194
ecndul@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

