



Продажа

**Участок 8.4 соток ИЖС**

Большие Акияры,

Большие Акияры,

**₽ 1 470 000**



В продаже перспективный земельный участок как для проживания, так и для инвестиций.

8 соток (ИЖС)

В 20 минутах от г. Тюмень, рядом с д. Большие Акияры и с. Червишево, где сформирована вся необходимая инфраструктура (сады, школы, дом культуры, магазины, почта и тд.).

Коттеджный поселок активно развивается, запланировано строительство дорог, собственной инфраструктуры.

Ходит городской транспорт: ежедневные автобусные рейсы № 115, 214 из Тюмени и обратно.

Участки расположены вдали от городской суеты, шума и пыльных дорог.

Круглый год жители могут посещать живописный лесной массив, расположенный неподалеку. Зимой жителям квартала открыты все зимние развлечения крупнейшего в регионе центра зимних видов спорта «Жемчужина Сибири».





Площадь участка: **8.4 соток**  
Расстояние до города: **25 км**



Тип участка: **ИЖС**





Специалист по недвижимости

**Сахарова Ярослава Павловна**

+7(912)388-0117

[ecnsaharova@yandex.ru](mailto:ecnsaharova@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

