





Продажа

дом 115 м^2 на участке 6 сот.

Елань,

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня Елань

₽ 6 000 000

!!!АКЦИЯ!!! ДОМ С УЧАСТКОМ ИЖС. Продам 2х этажный дом из бруса, 115 кв.м., на участке ИЖС, в 20 минутах от Тюмени по Московскому тракту.

Фундамент на железобетонных сваях, стены из профилированного бруса камерной сушки размером 190*143 мм.

Теплая двускатная кровля с металлочерепицей со стропильной системой из дерева, с гидроветрозащитной мембраной, теплоизоляцией из минеральной ваты и пароизоляцией. По периметру дом окружен забором, предусмотрено парковочное место под автомобиль.

ОТОПЛЕНИЕ:

- электрический котел с водяным отоплением и стальные металлические радиаторы. Газоснабжение возможно по программе догазификации, газопровод находится рядом с домами.

ВОДОСНАБЖЕНИЕ:

- скважина глубиной 36-39 метров с фильтром грубой очистки воды, а для водоотведения используется биосептик с дренажным колодцем.

При строительстве дома использовался только сухой брус, который прошел сушку в специальных австрийских камерах. В этом брусе минимум влаги, поэтому он не даёт усадку. На брус нанесены специальные пропилы для того, чтобы избежать трещин на фасадных и внутренних стенах.

Можем построить деревянный дом на вашем участке, 57 т.р. за сотку, действуют все ипотечные программы!!! Звоните прямо сейчас, завтра будет дороже!













Тип объекта: дом

Общая площадь: **115 м²**

Количество этажей: 2

Тип участка: ИЖС

Душ: В доме

Тип дома: **деревянный** Площадь участка: **6 сот.**

Материал стен: **Брус**

Санузел: **в доме** Удобства: **в доме**











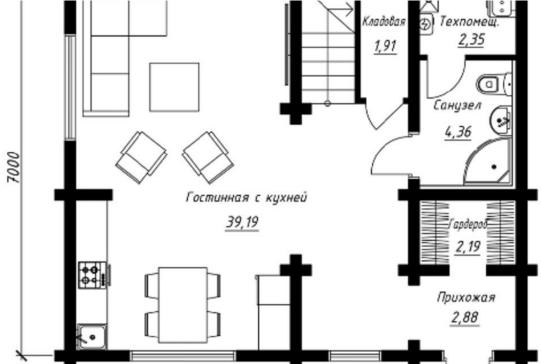


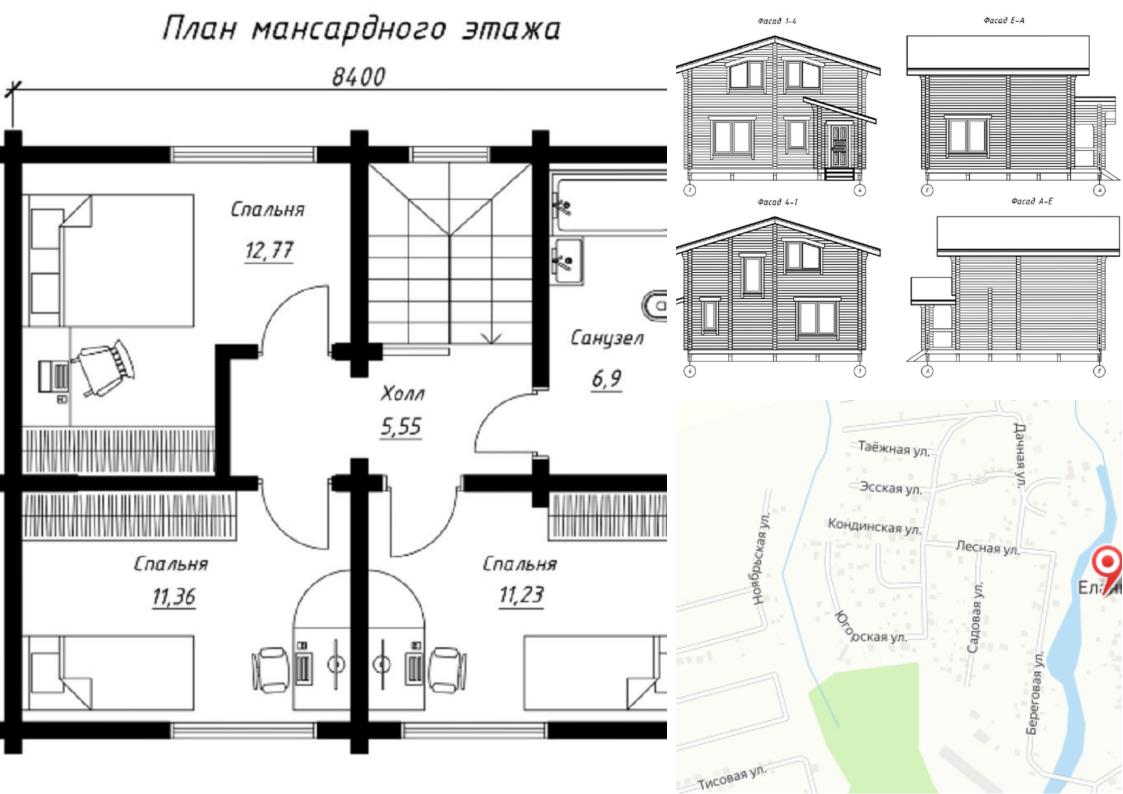














Директор компании

Загарских Наталья Юрьевна

+7(932)321-8195

tmnsa@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94 ecn72.ru ecntmn@yandex.ru г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

