



Продажа

**дом 205 м<sup>2</sup> на участке 13 сот.**

Тюмень,

г Тюмень, тер.СОЧ Суходольное

₽ 37 900 000

Редчайшее предложение на рынке недвижимости - в престижной локации, в 4 минутах от города – продается современный двухэтажный дом 205 кв.м. на земельном участке 13 соток. В престижном районе Суходольский .  
Дом – в лесу среди сосен !!! На участке сосны, чистейший воздух! Тишина!

Эксклюзивный дом из таежной сосны. сруб по спецзаказу выбран по бревнышку! В ручную снимался верхний слой коры под контролем самого лучшего специалиста в этой области Швы между бревнами и венцами проконопачены и обработаны специальным герметиком.

В доме всегда легко дышится и теплыми, благодаря надежным стенам зимними вечерами и прохладными днями в самые жаркие летние дни.

#### ПЛАНИРОВКА:

2 этажа

1 – просторная гостиная с высотой потолка 4,5 м , вторым светом. Зона кухни удачно отгорожена широкой барной стойкой, создавая ощущение уюта и простора.

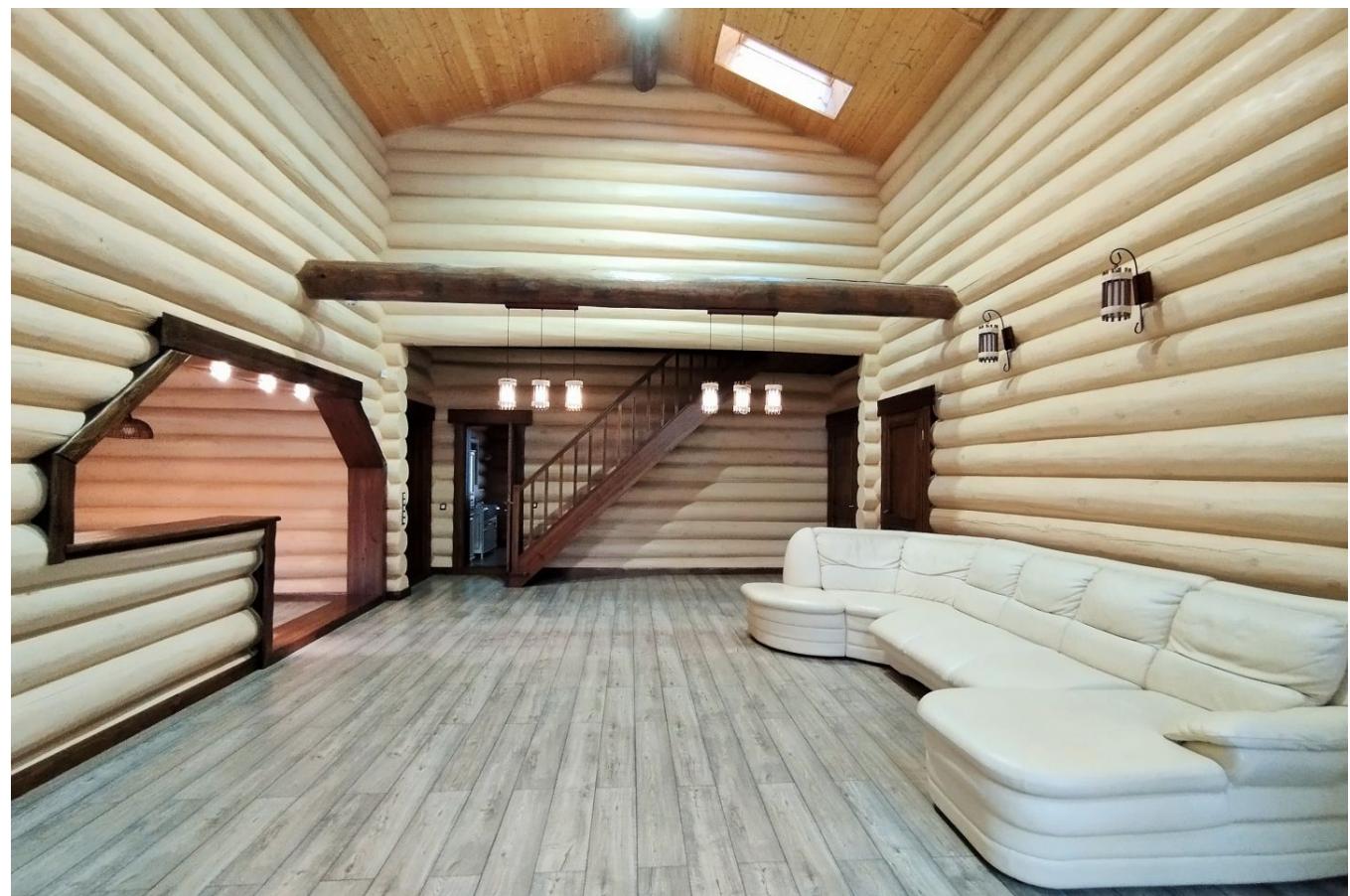
Три комнаты, 2 с/у, гардеробная, терраса с выходом во двор, кладовая с отдельным входом, лестница на 2 этаж.

2 этаж - просторная комната со вторым светом.

Территория участка 13 соток, все продумано и органично : гараж на 2 машины, с отдельной зоной для хранения вещей, на втором этаже гаража также просторное помещение для любых нужд, по вашему усмотрению. Котельная, рядом с ней – зона для хранения дров, под крышей. Деревянная баня: прихожая, комната отдыха, помывочная, парилка. И рядом бассейн, чтобы освежиться после парной .

Просторная зона барбекю с большим столом и качелью, мангальный домик на случай непогоды, или просто желания пожарить мясо в уютной обстановке красивого деревянного домика.

Автоматические ворота, парков еще на 2-3 машины.  
ЗВОНИТЕ!!! КУПИТЕ ДОМ СВОЕЙ МЕЧТЫ!!!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **205 м<sup>2</sup>**

Количество этажей: **2**

Год постройки: **2013**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Тип дома: **деревянный**

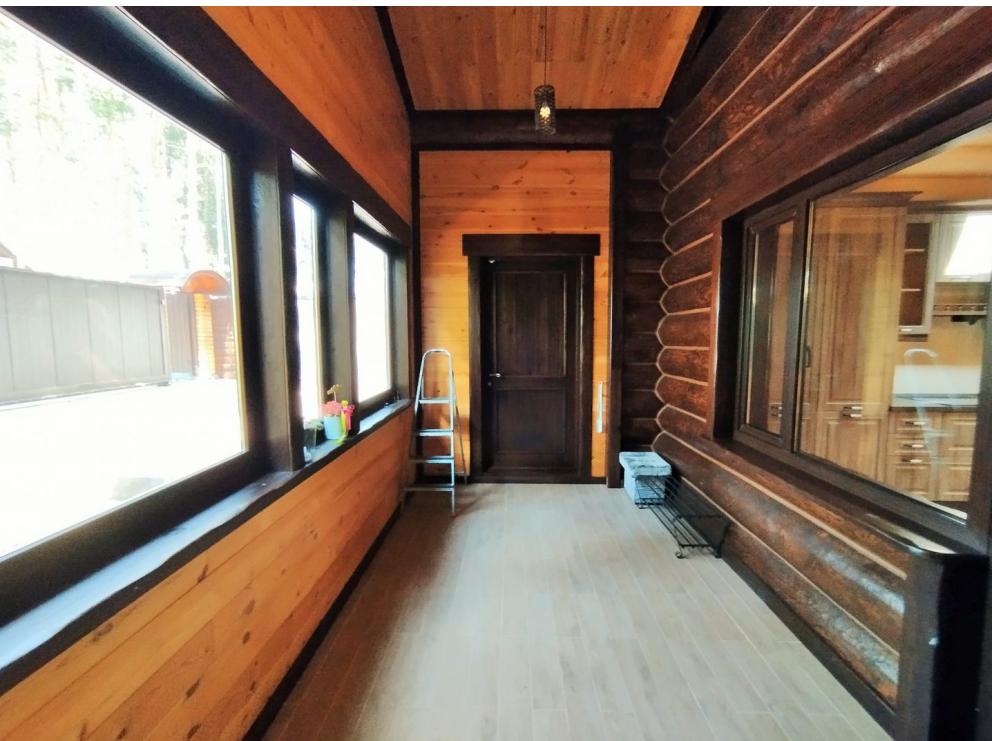
Площадь участка: **13 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

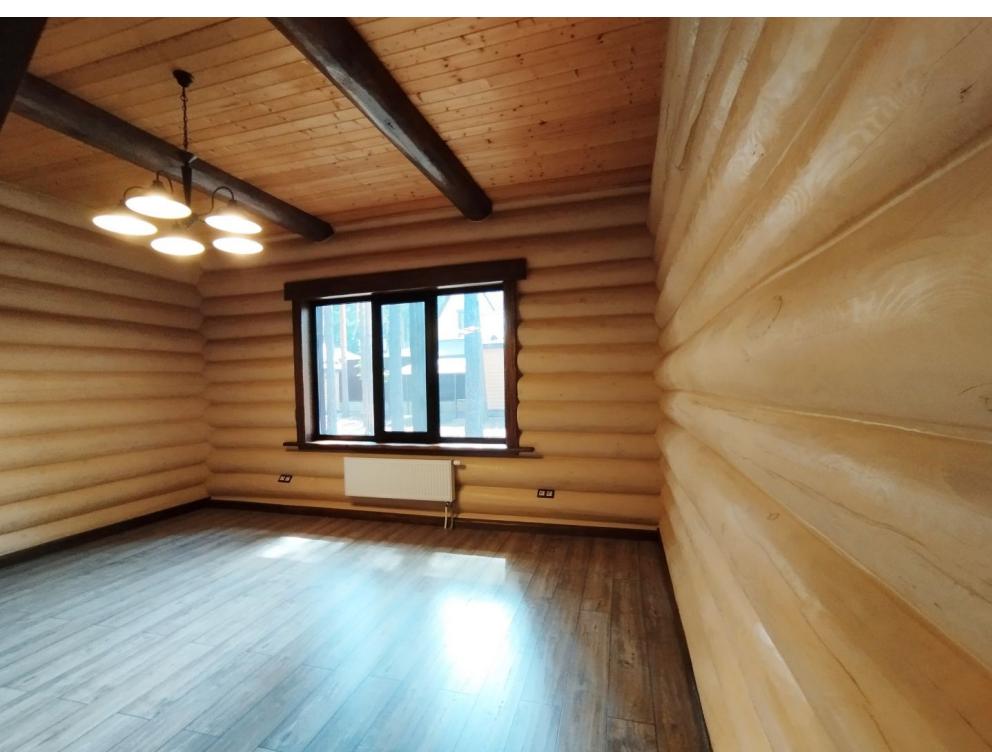
Материал стен: **Бревно**

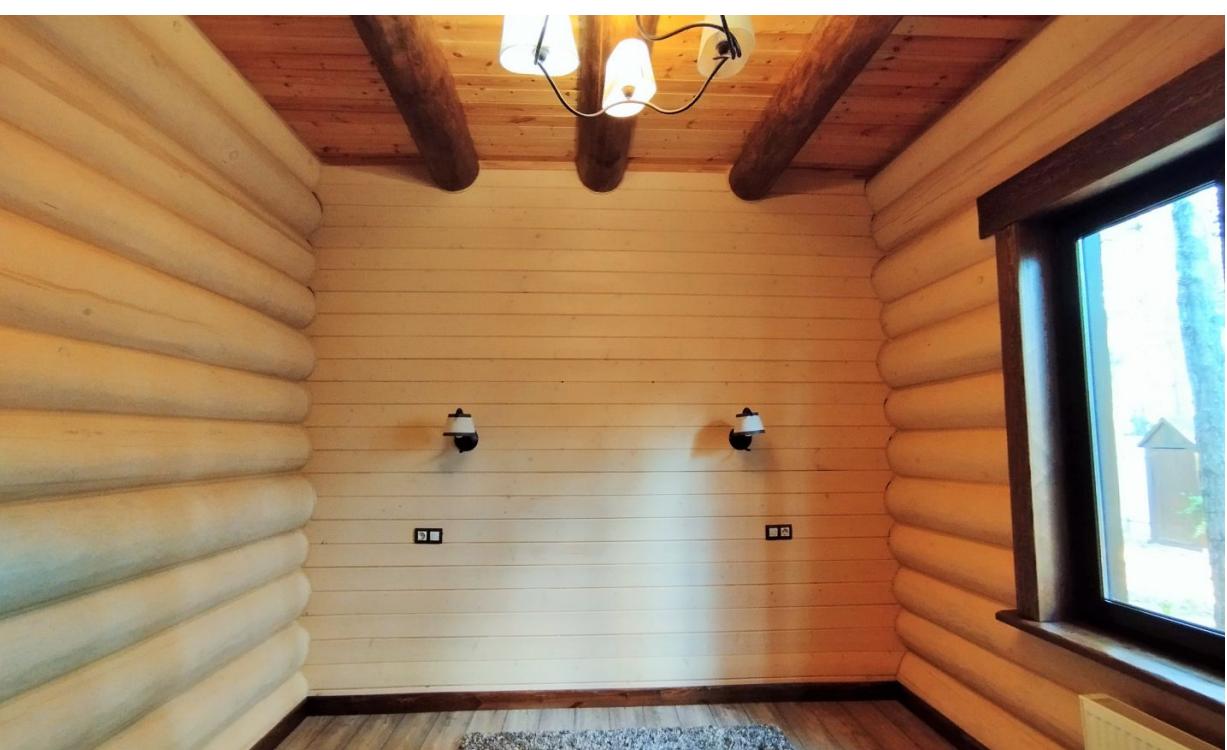
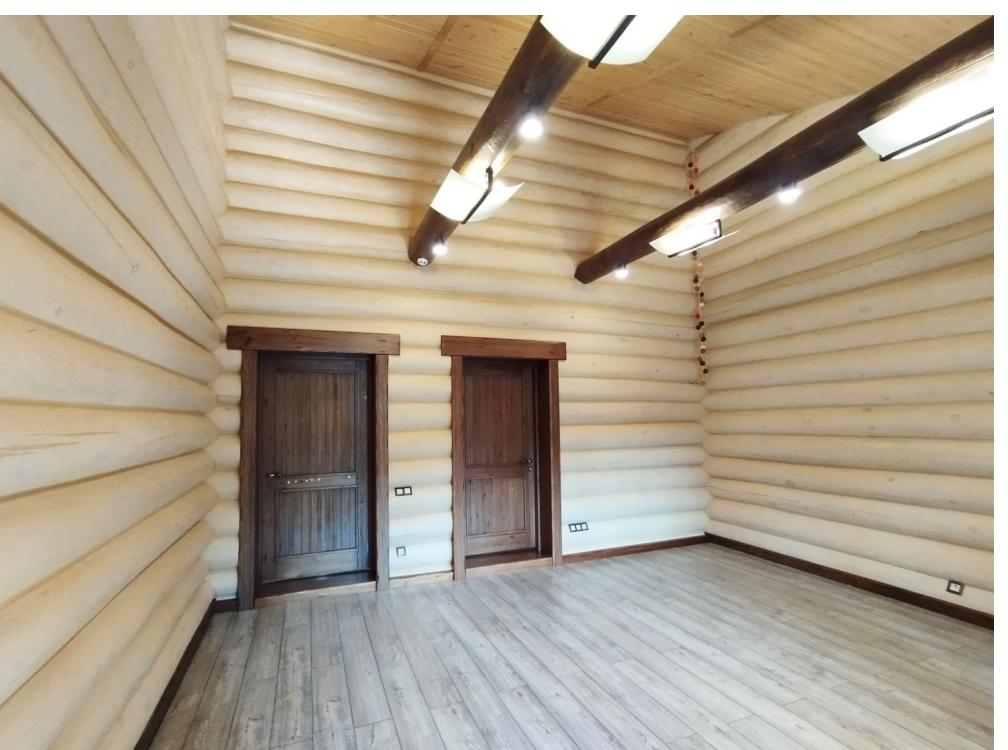
Санузел: **в доме**

Удобства: **все в доме**

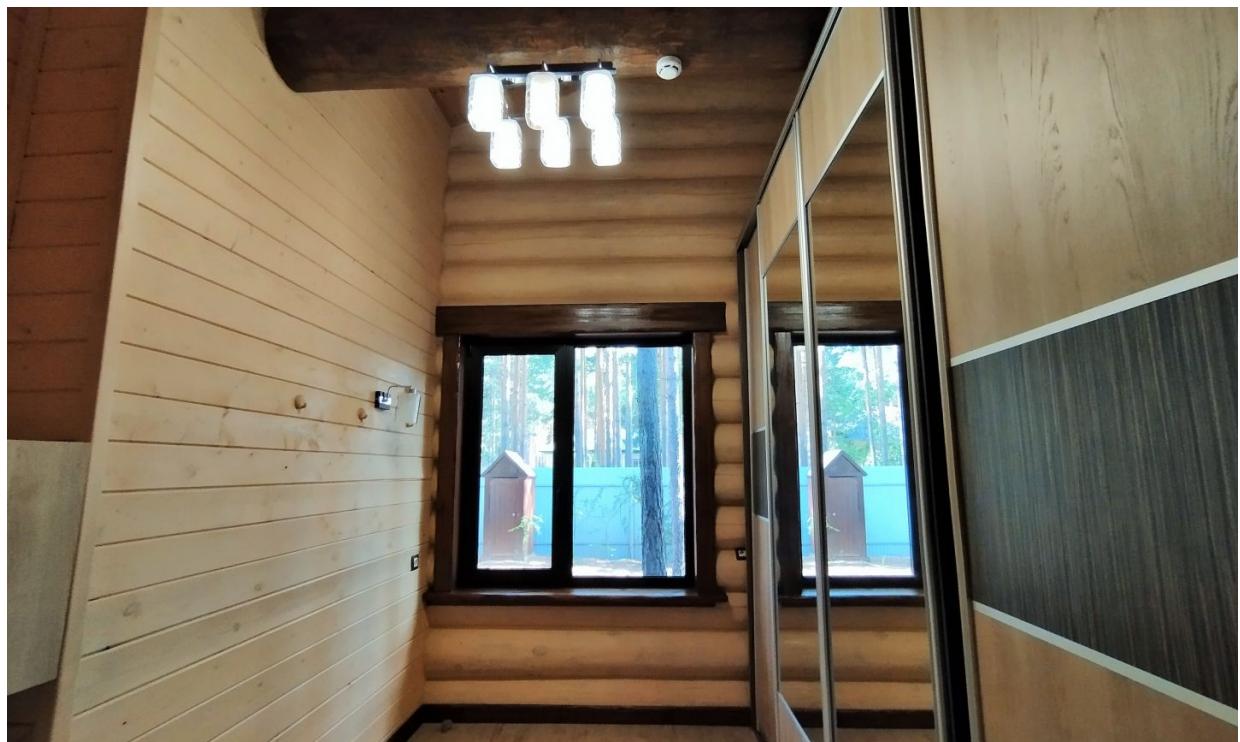
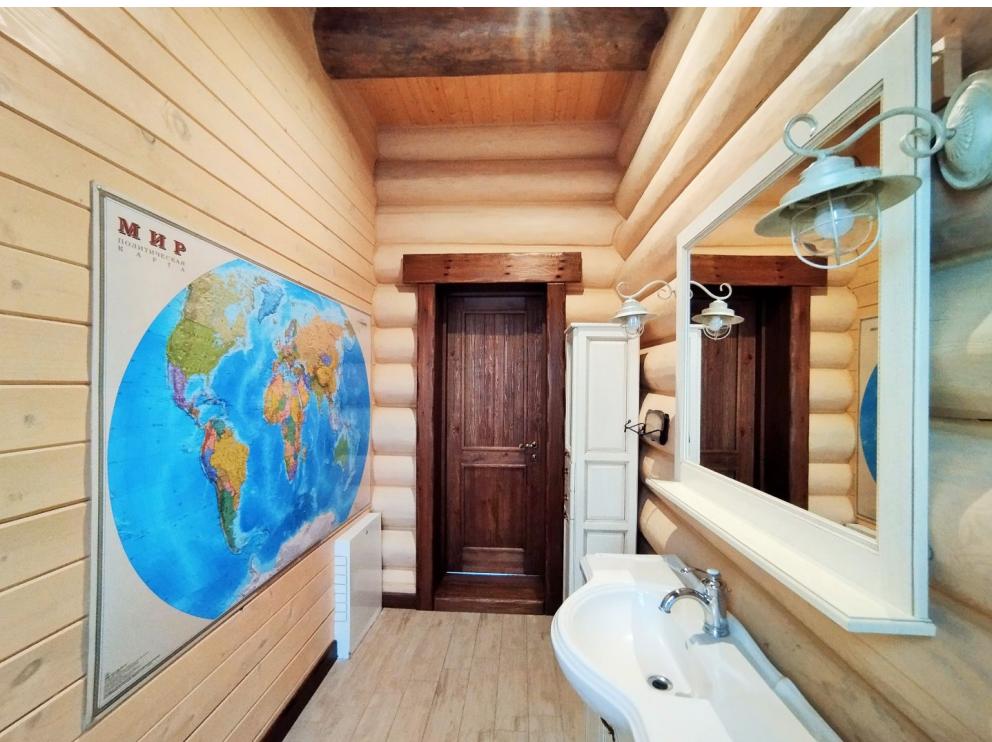


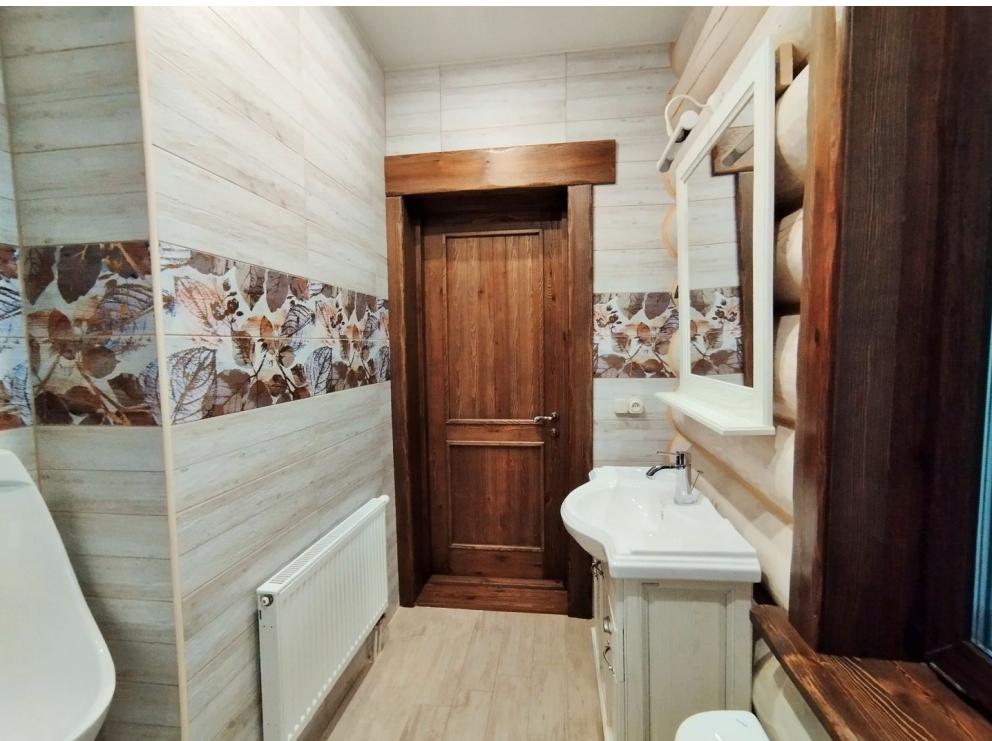


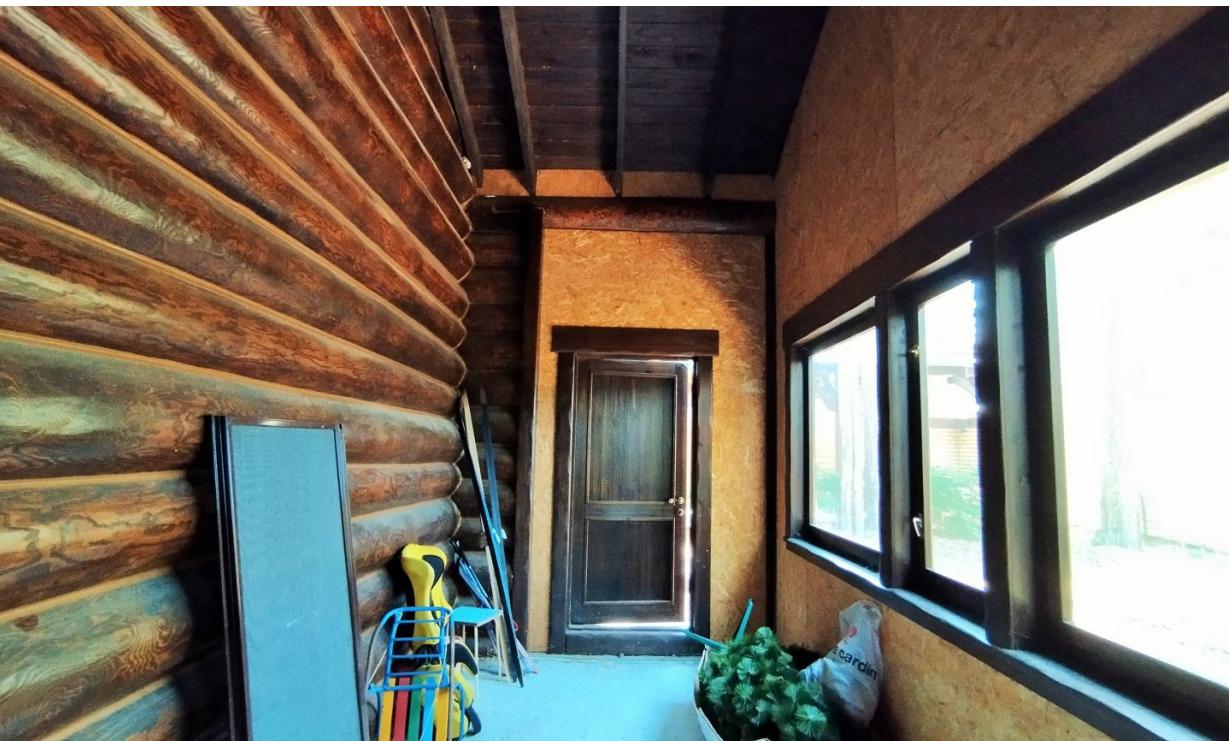
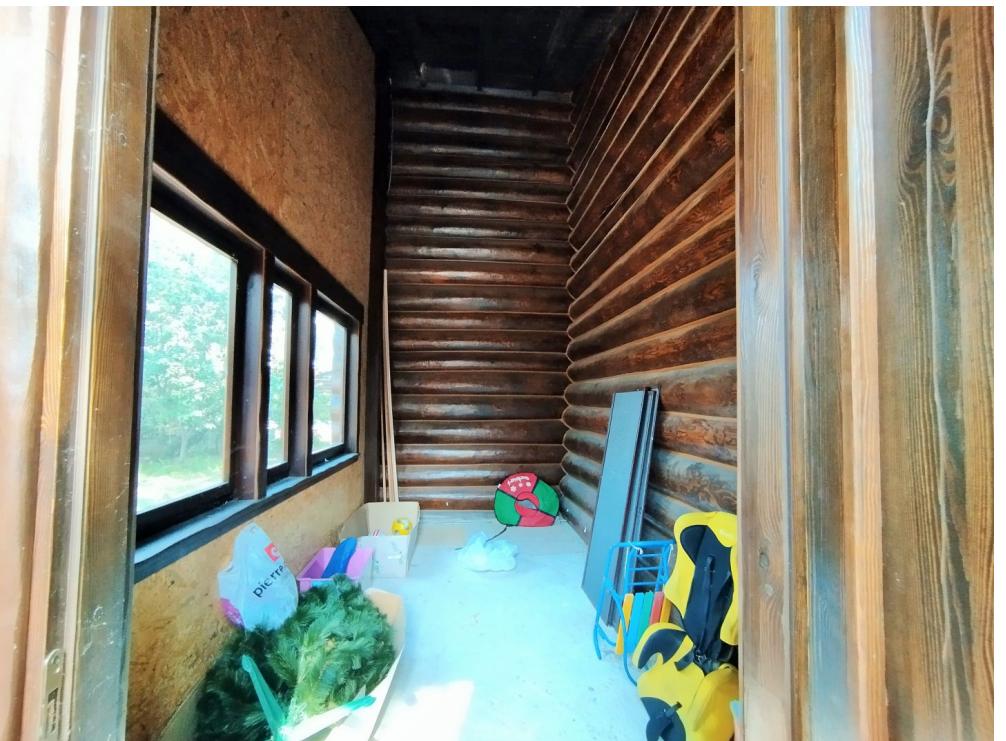




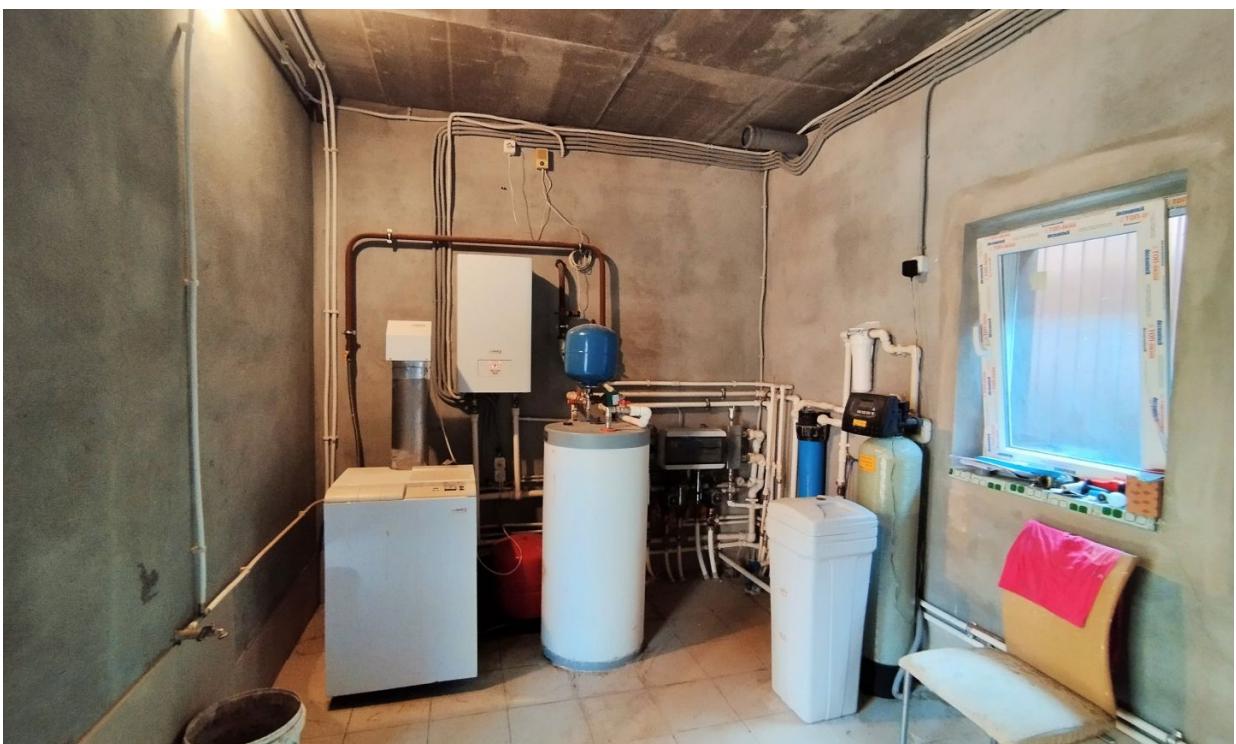
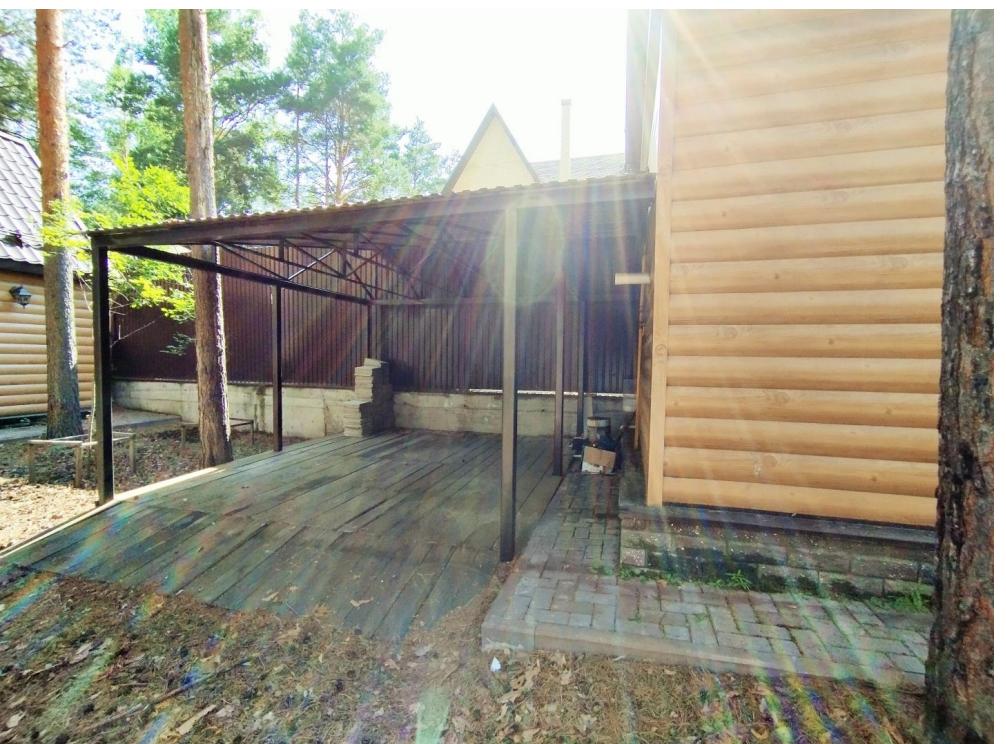


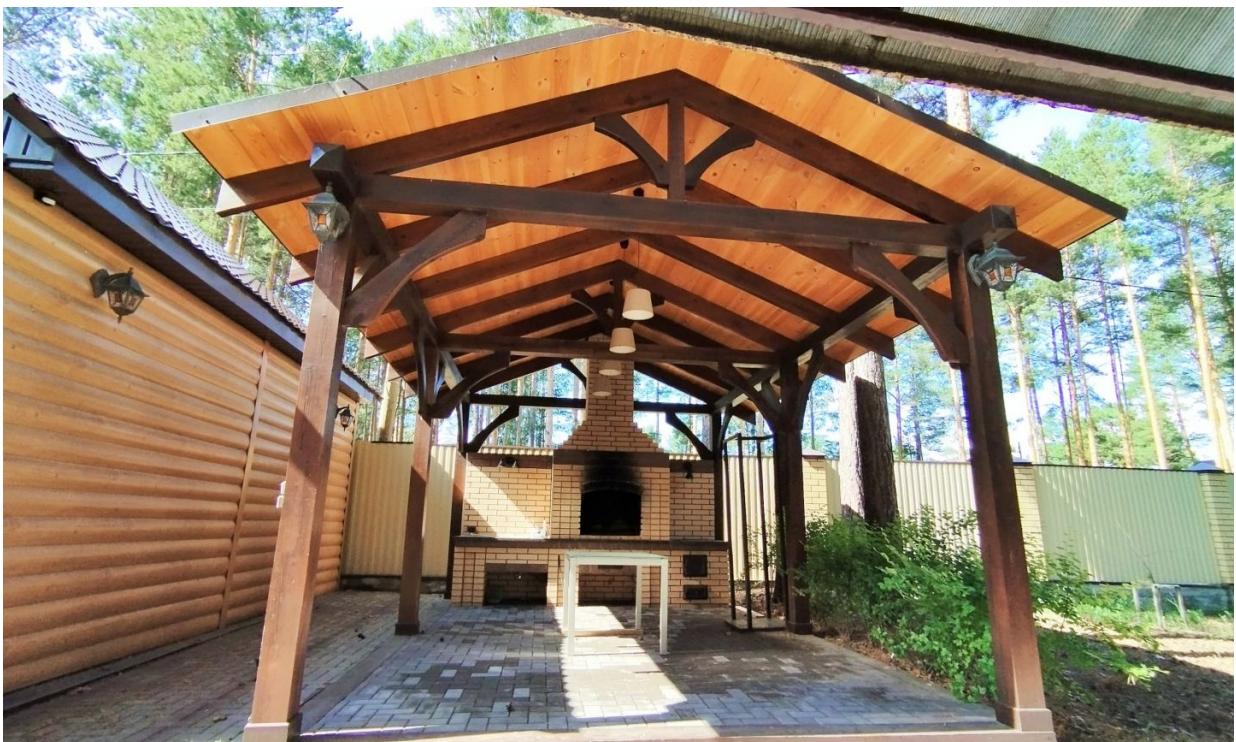


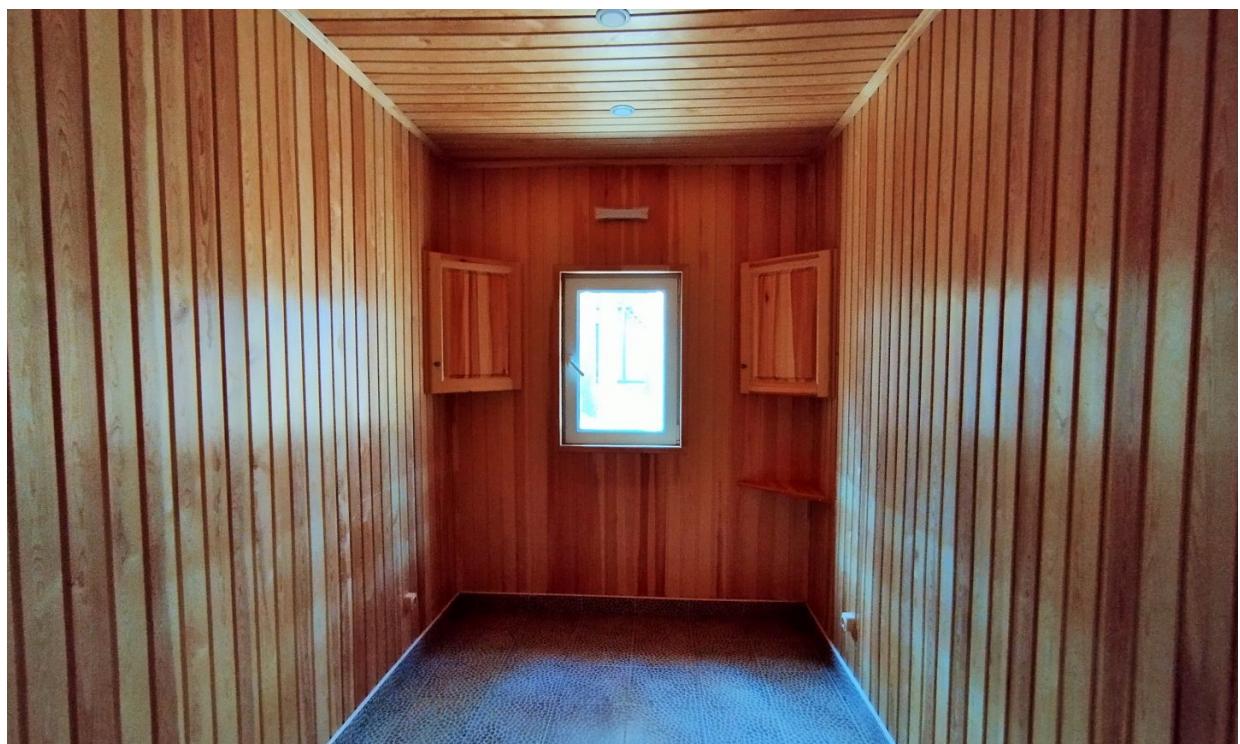


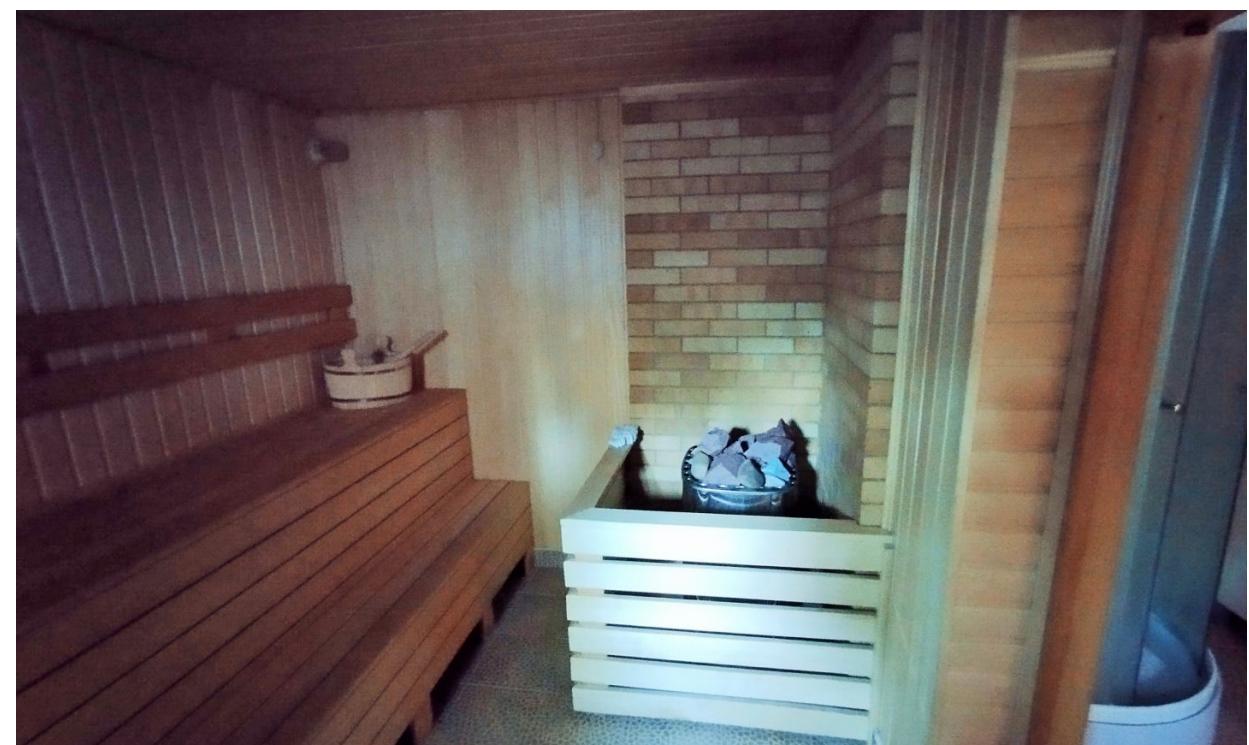
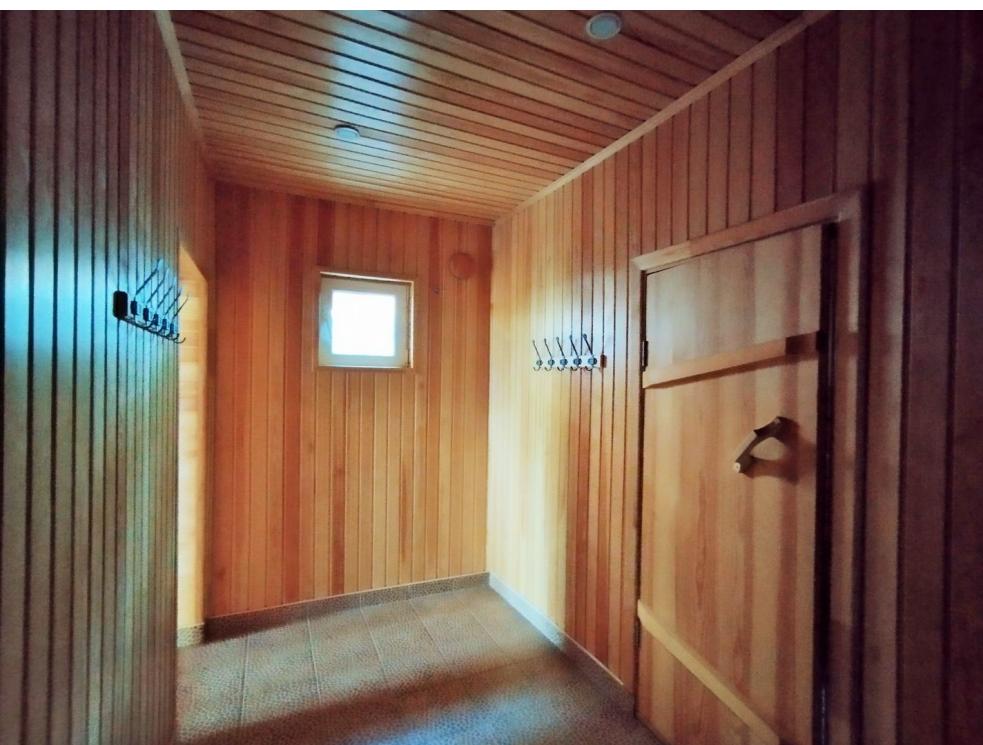


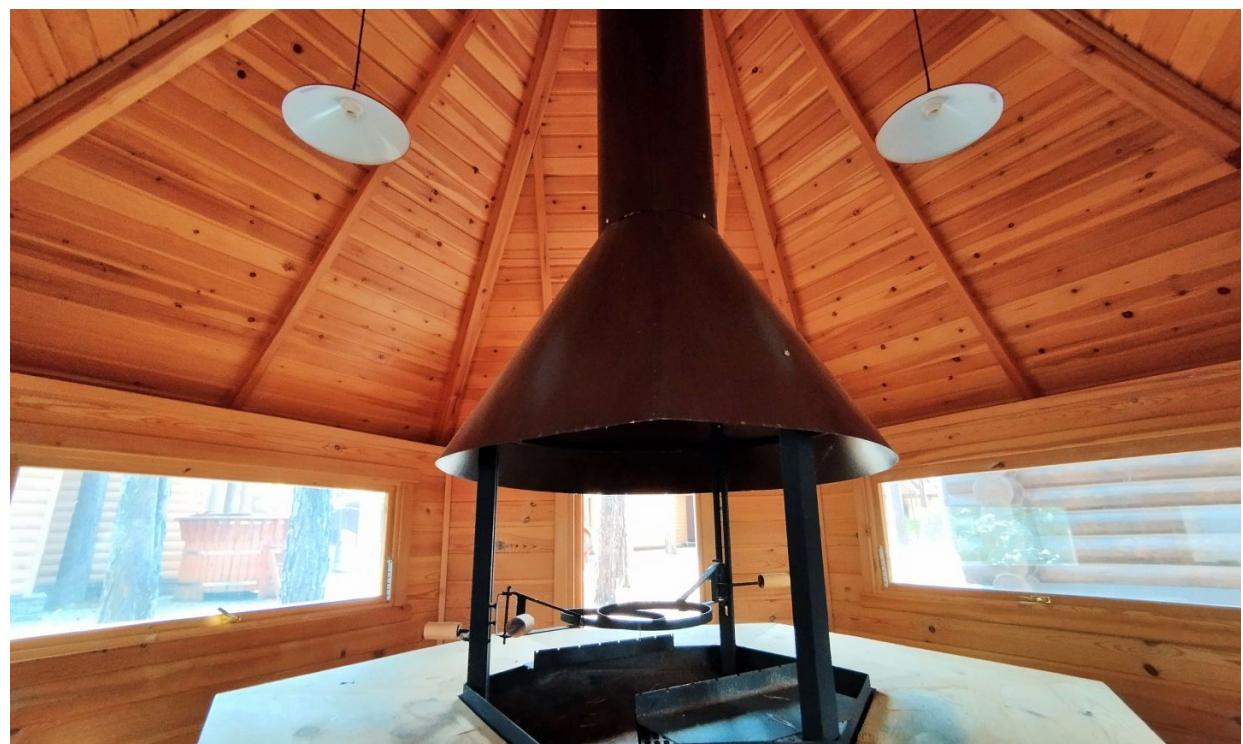
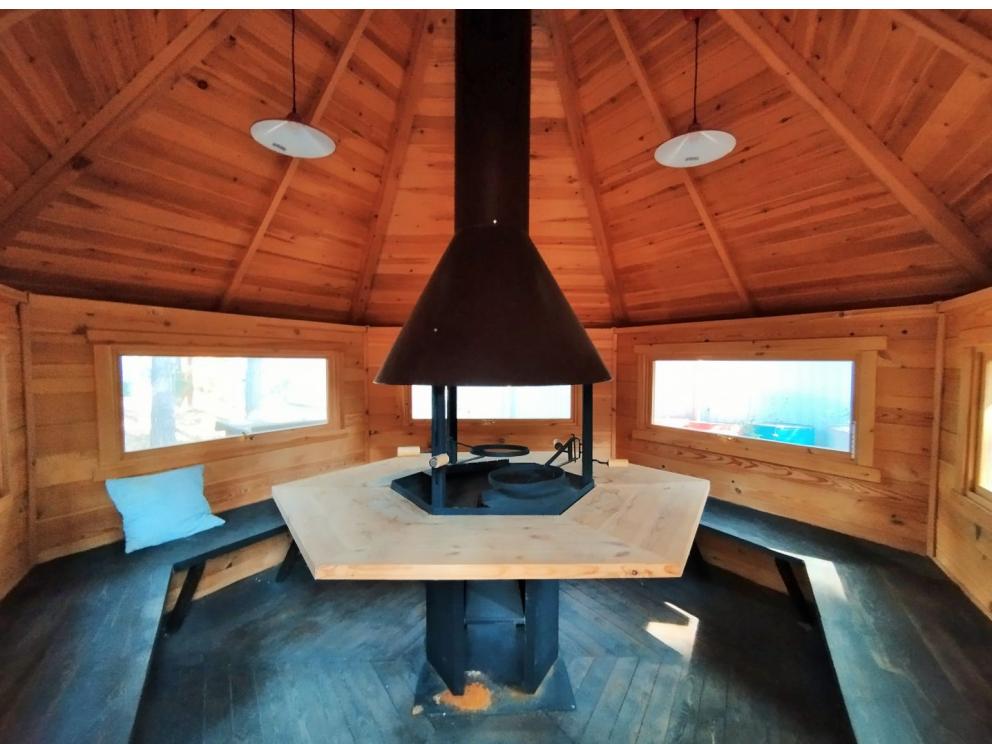


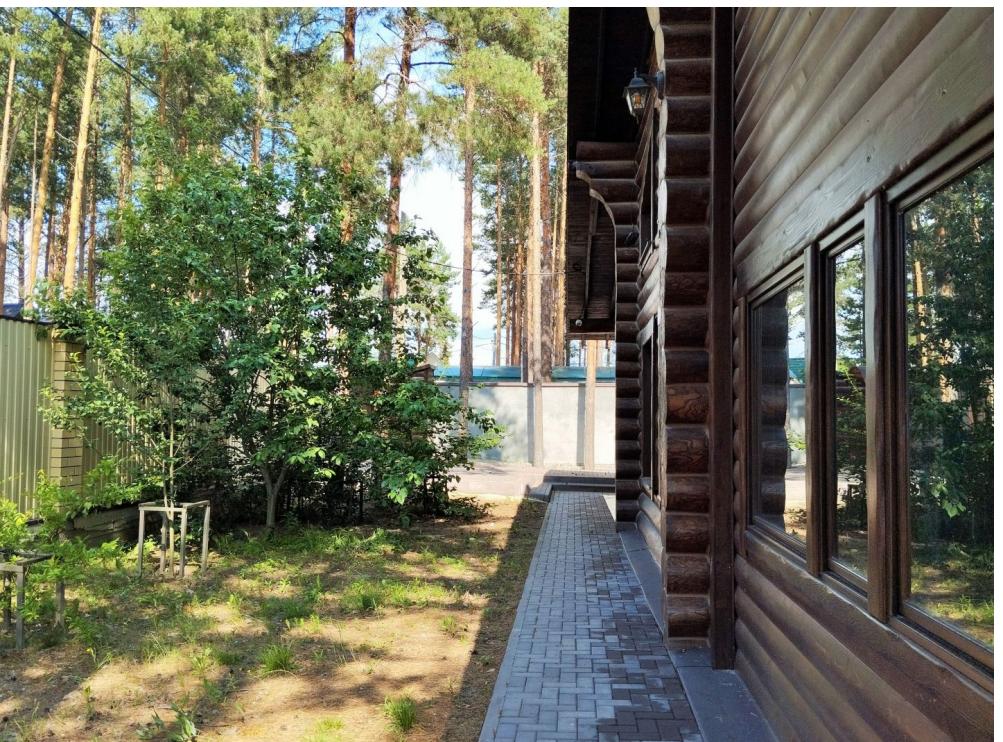


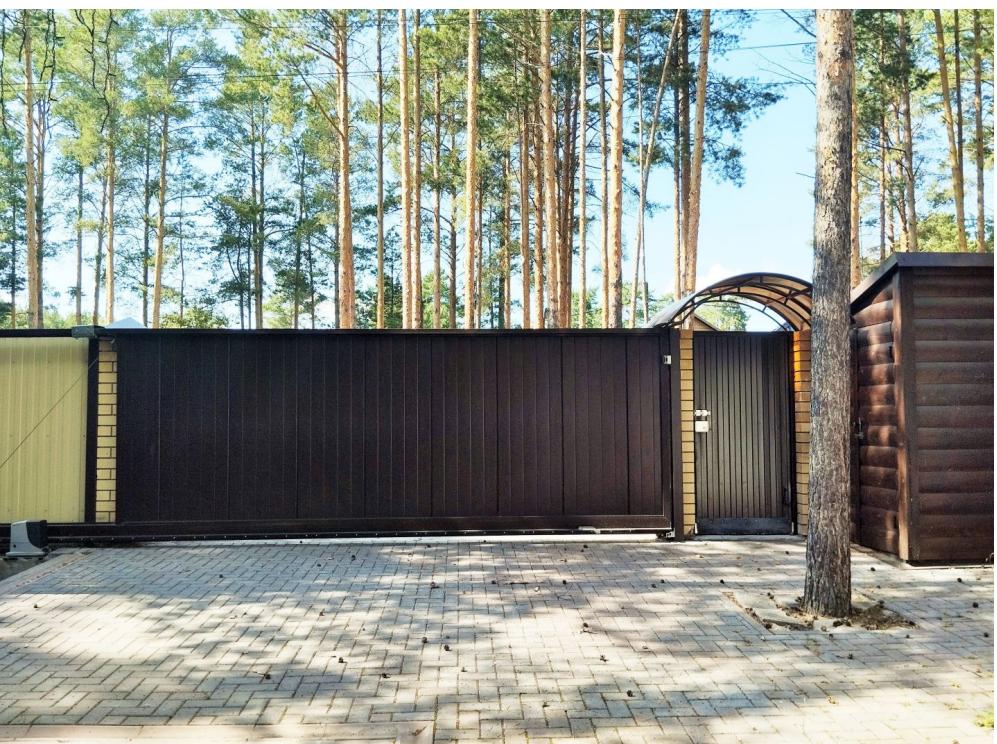


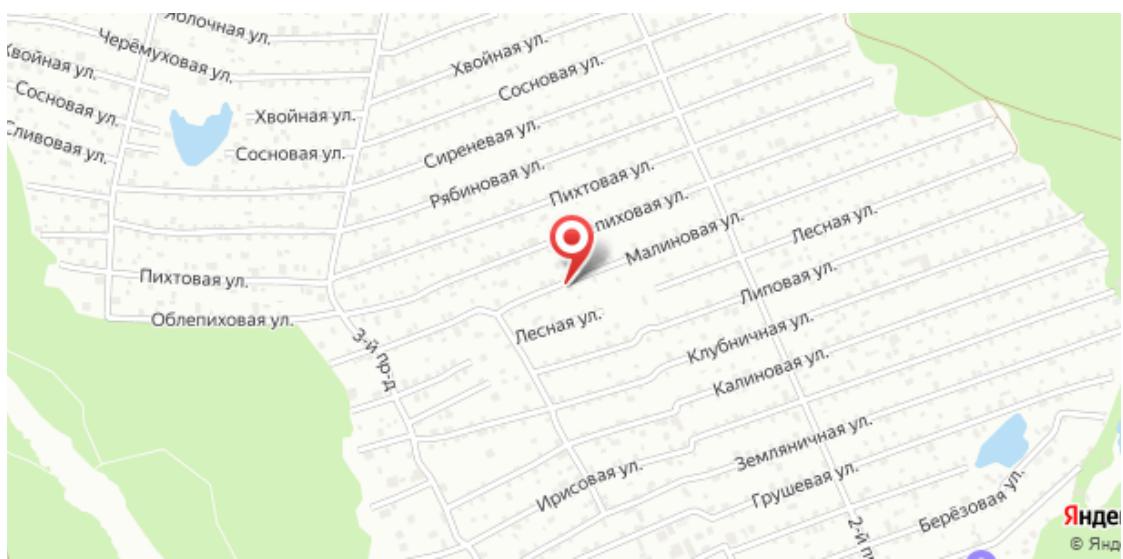














Директор компании

**Загарских Наталья Юрьевна**

+7(932)321-8195

[tmnsa@yandex.ru](mailto:tmnsa@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

