



Продажа

**Участок 11.46 соток
сельхозназначения**

Каменка,

Тюменская обл, Тюменский р-н, село Каменка



₽ 2 170 000

Продается земельный участок, расположенный по Ирбитскому тракту в КП "Новокаменский". Вид разрешенного использования - ведение садоводства! Поселок расположен в 25 км от города, от Роцинского кольца - 13 км. Площадь участка - 11,5 сотки, ширина фасадной части составляет 22 метра. Неподалеку от участка проходят газ и электричество. До поселка ведет асфальтированная дорога, запланировано ее расширение до 4 полос. Рядом с участком проходит грунтовая дорога. Поселок комфорт класса! Концепция загородного поселка предусматривает общую инженерную инфраструктуру. Коммуникации проходят в земле, никаких свисающих проводов. Территория поселка находится под охраной, на въезде установлен шлагбаум, уличное освещение по всему поселку! Действующая школа (развозку осуществляет школьный автобус) и детский сад в с. Каменка. По плану города строительство новой большой школы в рядом расположенном КП "Онегин". Красивая природа, рядом находится горячий источник "Аван", база отдыха "Кулига парк". Наличие круглогодичного общественного транспорта (автобус №126). Звоните!





Площадь участка: **11.46 соток**
Расстояние до города: **25 км**

Тип участка: **сельхозназначения**



Специалист по недвижимости

Валеева Лия Рашидовна

+7(906)825-8654

ecnvaleeva@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

