



Продажа

1-к.квартира, 32.5 м², 5/5 эт.

Тюмень,

г Тюмень, ул Энергетиков, д 58



₽ **3 800 000**

ЦЕНТР ГОРОДА, ПО ВЫГОДНОЙ ЦЕНЕ!

Полноценная однокомнатная квартира в центре Тюмени.

Выполнен косметический ремонт.
Удобная планировка - комфортная для проживания гостиная,

эргономичная кухня, которая включает в себя зону для готовки и обеденную зону,

Совмещенный санузел - недавно выполнен ремонт, вместительный коридор и удобная гардеробная.

Панельный дом - хорошая теплоизоляция.

Чистый подъезд, спокойные соседи, тихий район.

Новая входная группа, исправный домофон.

Во дворе - парковка, детская площадка.

Панельный дом старого образца - хорошая звукоизоляция и шумоизоляция.

Район - центр города, вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура.

в шаговой доступности Детские сады №87,90, Школы: Гимназия 16 корпус 1, Гимназия 16 корпус 2, спортивные клубы и детские секции.

Рядом через дорогу расположен Легендарный Тюменский Индустриальный Университет

Неподалеку Расположен Дворец Национальных Культур "Строитель" и Фантан.

Отличная транспортная развязка - 5 минут езды до Цветного Бульвара.

А так же рядом с Домом расположены 2 прекрасных парка Сквер Школьный и Сквер Юрия Куталова

Так же рядом расположен Полицейский Участок №35. Вы Круглосуточно под защитой!

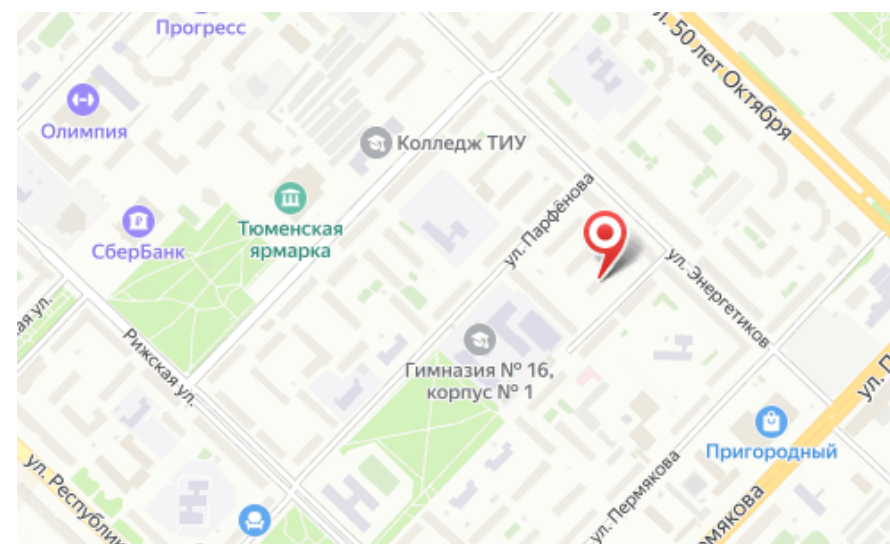
Самая ближайщие остановки общественного транспорта: "Энергетиков", "Телецентр", "Пригородный Рынок"

Автобусы: 86, 144, 147

маршрутное такси: 41, 43, 62, 77, 80, 80д, 83, 157

ЗВОНИТЕ!





Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **32.5 м²**
 Этажей в доме: **5**
 Ремонт: **косметический**
 Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1966 г.**
 Этаж: **5**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Высота потолков в метрах: **2.65 м.**
 Апартаменты: **нет**



Специалист по недвижимости

Аллахкулиев Мурад Эльманович

+7(929)233-3309

ecnallahkuliev@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

