



Продажа

1-к.квартира, 42.3 м², 4/4 эт.

Ембаево, Ембаево

Тюменская обл, Тюменский р-н, село Ембаево,
ул Бульварная, д 11

₽ 6 370 000

Продается 1-комнатная частично меблированная квартира (кухонный гарнитур, варочная панель).

Для любителей выбирать городские удобства и желание жить в спокойном, уютном месте. Квартал включает в себя разные сценарии жизни, здесь есть всё: многоквартирные дома с ремонтом и мебелью; индивидуальные дома с собственными участками; стильные таунхаусы - с оптимальными планировками и приватной территорией. Комплекс находится на Тобольском тракте, всего в 5 минутах от Тюмени, в окружении большого зеленого массива из берез и сосен в районе села Ембаево. Вся застройка исполнена в малоэтажной застройке, не выше 4-х этажей, в едином скандинавском стиле.

Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться в любую точку города.

Уникальная концепция направлена на создание умиротворенной атмосферы, население самых развитых городов мира предпочитает жить в пригородной локации, выбирая малоэтажную архитектуру.

Все к вашим услугам: атмосфера добрососедства, низкая плотность населения, оборудованные велодорожки, места для утренних пробежек и прогулок, развитая инфраструктура.

При покупке имеется система скидок, например для переезжающих из других районов г. Тюмени, переезжающих из районов ХМАО, ЯНАО, участников СВО (в т.ч. при приобретении на членов семьи).

Действует рассрочка на всех объектах до ввода в эксплуатацию. Обращайтесь!! Показ в удобное для вас время !!!





Количество комнат: **1**

Общая площадь: **42.3 м²**

Площадь кухни: **17.6 м²**

Этажей в доме: **4**

Тип балкона: **лоджия**

Наличие телефона: **да**

Наличие мебели: **да**

Вид из окон: **во двор**

Тип дома: **монолит**



Год постройки дома: **2023 г.**

Жилая площадь: **12.6 м²**

Этаж: **4**

Тип санузла: **Совмещенный**

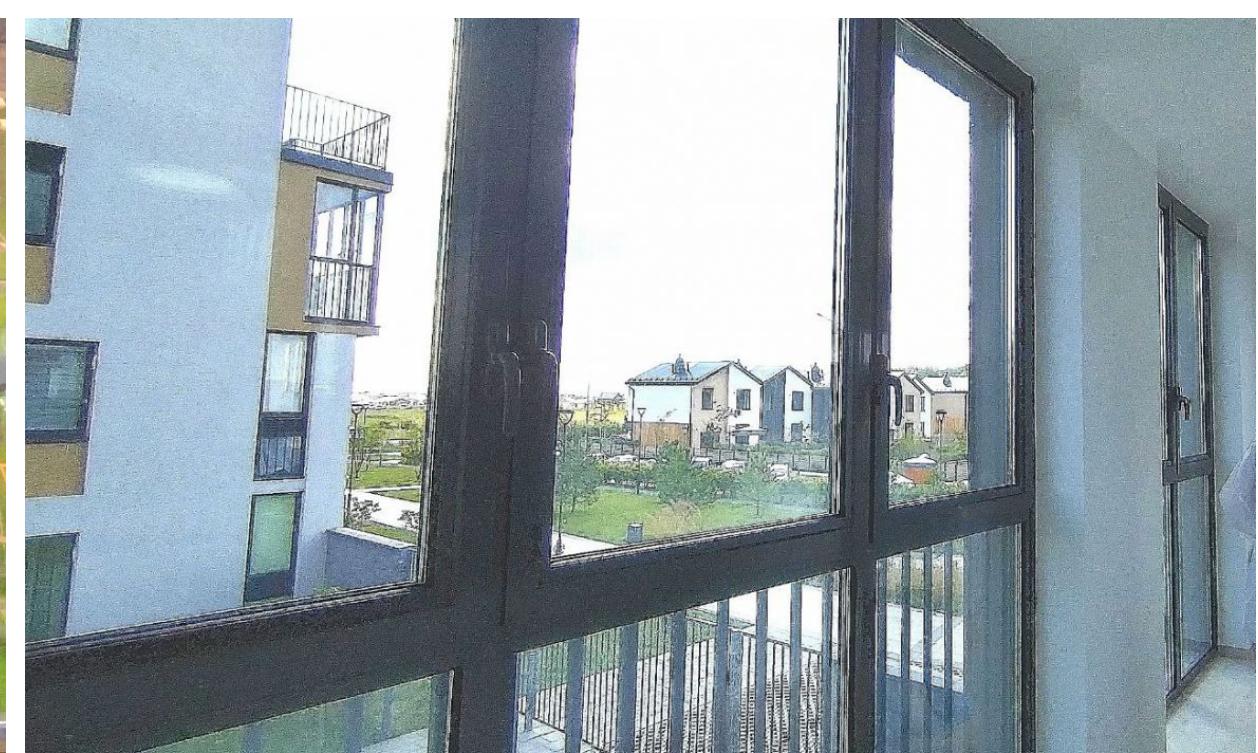
Состояние объекта: **отличное**

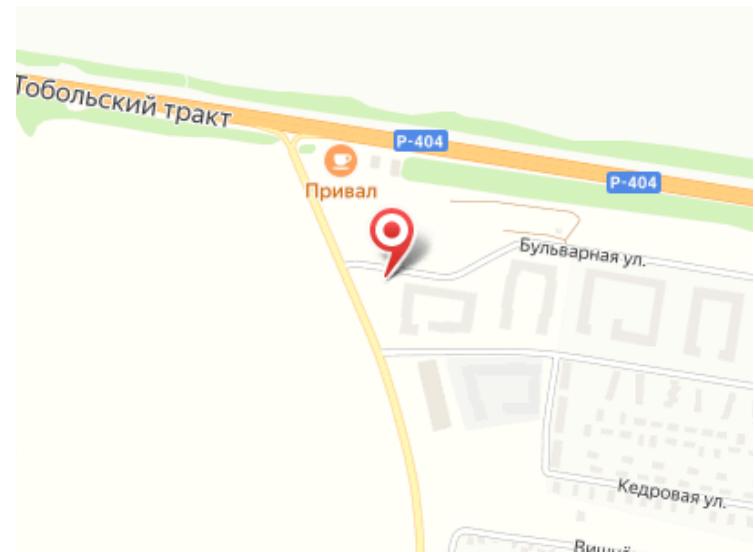
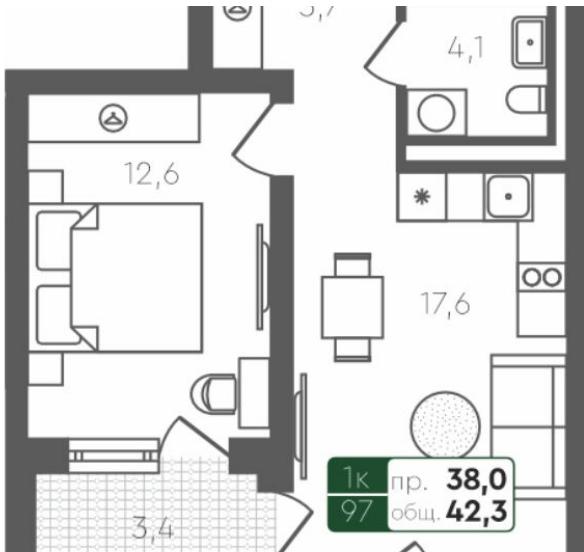
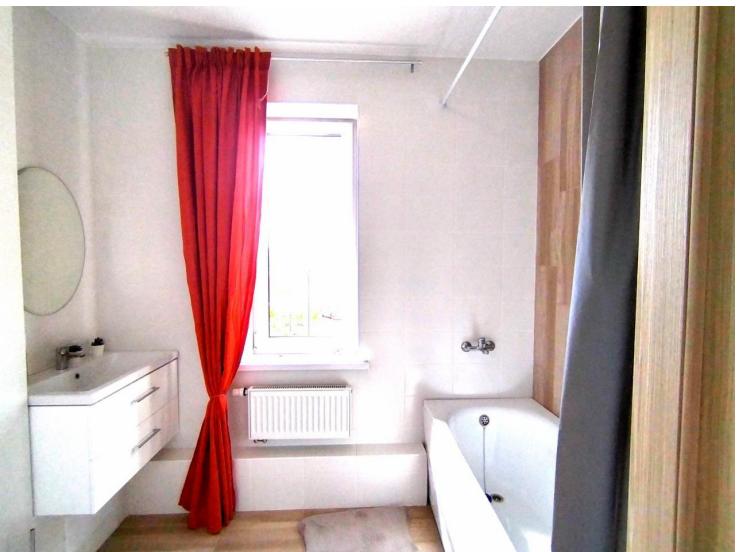
Наличие интернета: **да**

Мусоропровод: **нет**

Высота потолков в метрах: **2.64 м.**

Апартаменты: **нет**







Специалист по недвижимости

Аникина Лариса Альбертовна

+7(904)463-7960

ecnanikina@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

