



Продажа

2-к.квартира, 66 м², 5/10 эт.

Тюмень, Тюменский 3-й

г Тюмень, ул Николая Семенова, д 31 к 2



₽ **7 500 000**

Уютная и комфортная локация:

Квартира расположена в самом престижном и развитом районе Тюмени.

Всего в 4 минутах езды на автомобиле находятся популярные торговые центры "Кристалл" и "Лента", а до них можно дойти за 10 минут пешком.

Район наполнен разнообразными ресторанами, кафе и другими удобствами. Рядом расположены Михайловский рынок и ТЦ "Дарина".

Поблизости находятся школа №92, детские сады и уютные зеленые скверы.

Развитая инфраструктура:

Во дворе достаточно парковочных мест для жильцов.

Оборудованы детская и спортивная площадки для активного отдыха.

Близость к объездной дороге позволяет быстро добраться в любую точку города.

Уютная и функциональная квартира:

В квартире выполнен современный, стильный . Просторная кухня-гостиная с качественным кухонным гарнитуром.

Окна выходят на две стороны, обеспечивая хорошую естественную освещенность.

Раздельный санузел и уютная спальня.

Имеется собственная кладовая для дополнительного хранения.

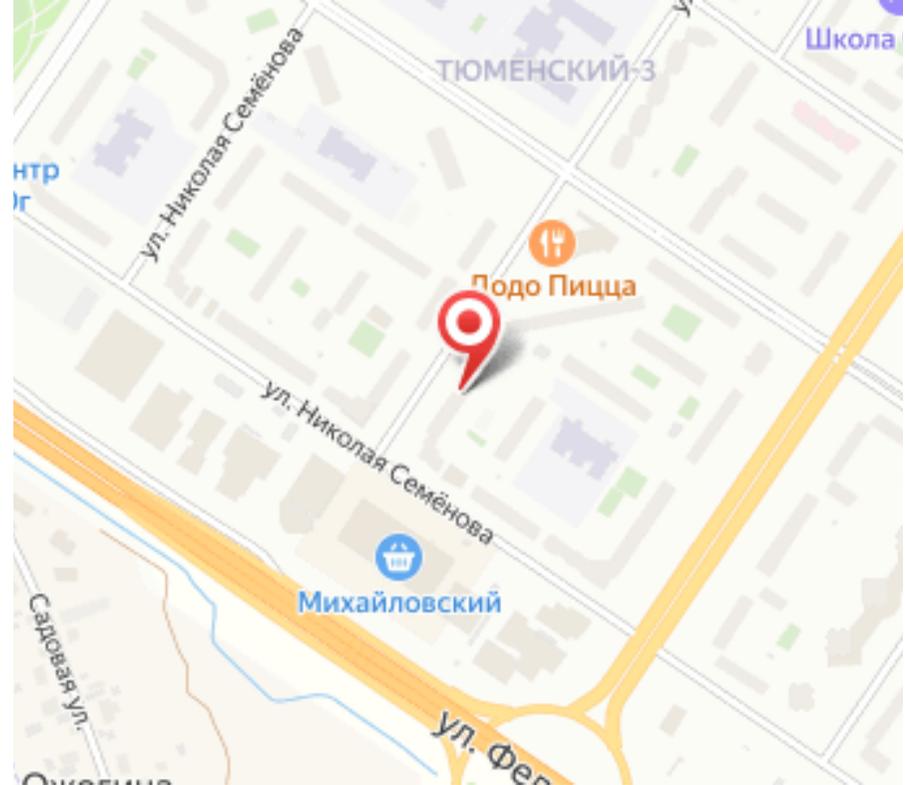
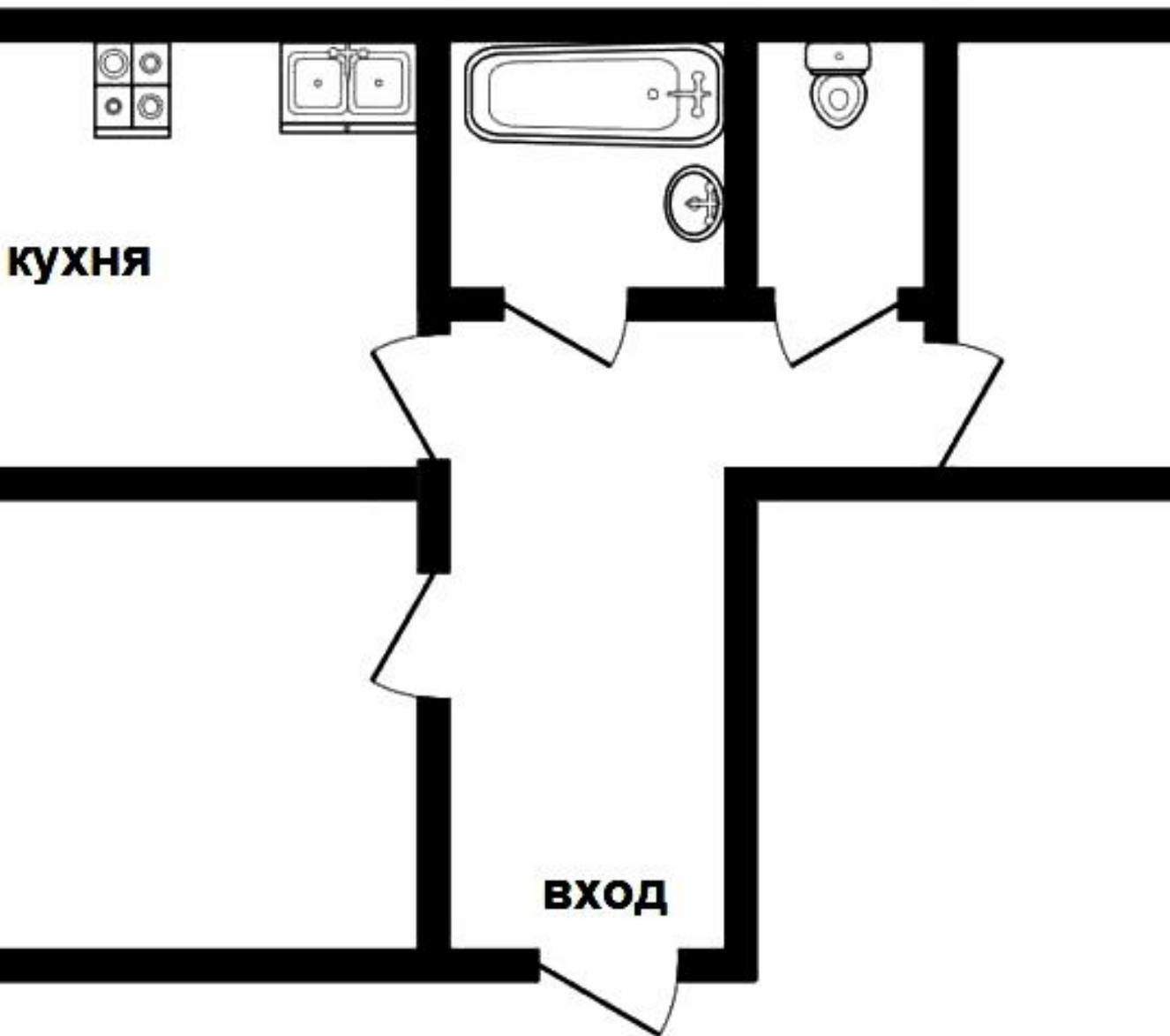




Количество комнат: **2**
Общая площадь: **66 м²**
Площадь кухни: **16 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **монолит**



Год постройки дома: **2010 г.**
Жилая площадь: **25 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие телефона: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Апартаменты: **нет**





Специалист по недвижимости

Аллахкулиев Мурад Эльманович

+7(929)233-3309

esnallahkuliev@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

esn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

