



Продажа

**дом 125 м<sup>2</sup> на участке 5 сот.**

Ембаево,

Тюменская обл, Тюменский р-н, село Ембаево



**₽ 12 250 000**

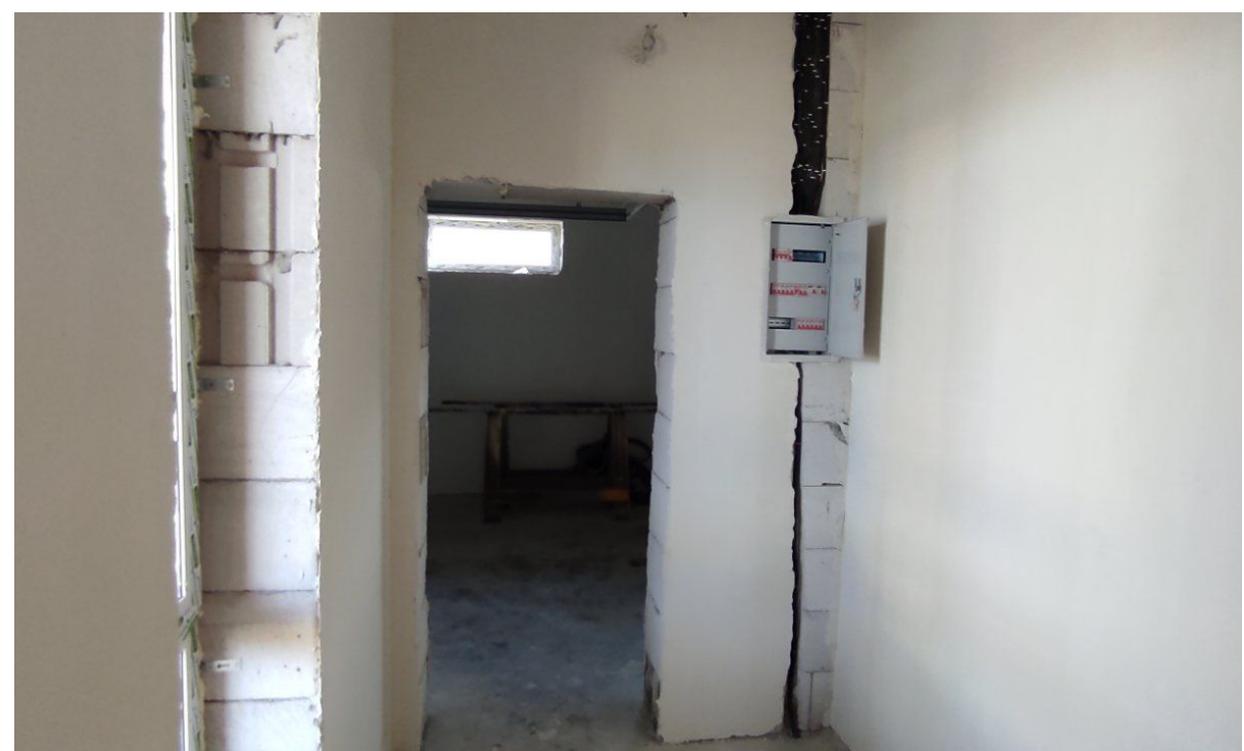
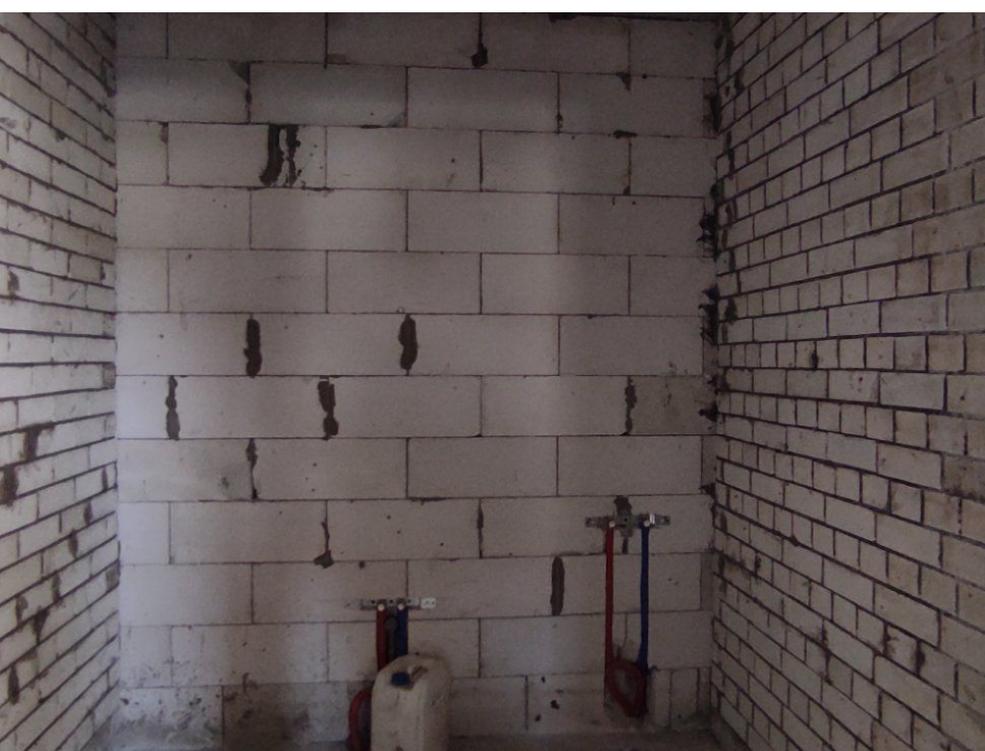
Дом 125 кв. гараж, терраса, цена на сентябрь месяц.  
Тобольский тракт, Федеральная трасса,  
Ембаево 5 минут езды до города ТЦ Сити Мол, Леруа  
Мерлен, Лента, развита вся инфраструктура  
Школа, Садик, ДК, СпортКомплекс, Магазины, Аптеки,  
Пекарня.  
На участке 5 соток дом 125 кв. (кухня гостинная 48кв,  
две спальни 12 и 14кв.)  
Теплые полы, радиаторы.  
Центральное водоснабжение, газ.  
Подъездные пути асфальт.  
Постоянно ходит городской транспорт.  
Звоните лучше один раз увидеть.





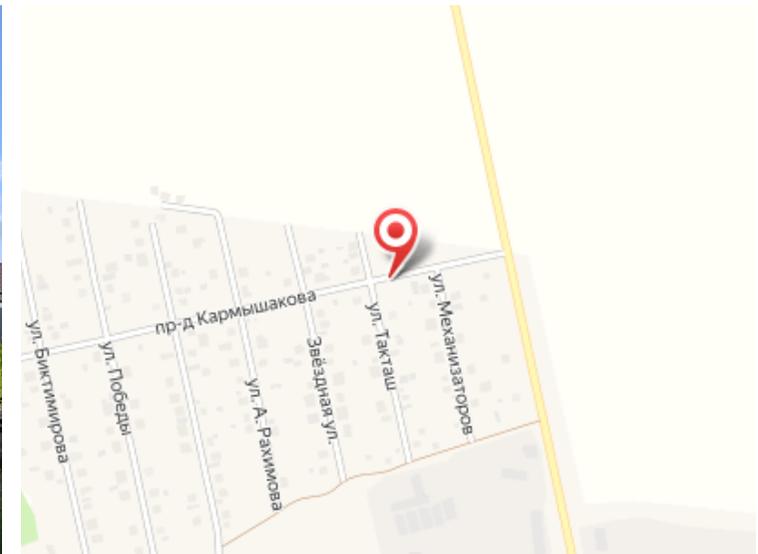
Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **125 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **1**  
Год постройки: **2024**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**

Тип дома: **кирпичный**  
Площадь участка: **5 сот.**  
Подвальное помещение: **Гараж**  
Материал стен: **Газоблоки**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **В доме**











Специалист по недвижимости

**Зульхарнеев Динар Рафаилович**

+7(904)873-5929

+7(345)298-0313

[ecnzulkharneev@yandex.ru](mailto:ecnzulkharneev@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

