





Продажа

1-к.квартира, 43.6 м², 5/14 эт.

Тюмень, Восточный-3

г Тюмень, ул Широтная, д 185

₽ 4 650 000

СРОЧНО продается уютная квартира! Плюсы этой квартиры:

- -просторная кухня,
- -прихожая+коридор,
- -большая лоджия,
- -просторная ванная
- -имеется кладовка в подъезде.
- -окна пластиковые, выходят на солнечную сторону. Остается частично мебель.

Подъезд оснащен двумя лифтами: пассажирским и грузопассажирским.

Двор со множеством детских площадок и большой парковкой.

Микрорайон с хорошо развитой инфраструктурой: поликлиники, самая большая школа в Тюмени под номером 63 рядом с домом,

в районе 4 детских сада,

возле дома большое количество капитальных гараже, есть крытый надземный гараж.

Замечательные скверы *Никольский* с озером и большой игровой зоной,

- -сквер *Десантников *,
- -пруд *Лесной*,
- -кафе *Восточная долина* и *Астана*,
- -имеется закрытая площадка для выгула собак
- -строящийся ледовый каток
- -теннисный центр *Лидер*
- -профилакторий *Светлый*

Сетевые магазины:

*Магнит*Пятерочка

- *Монетка
- *КБ
- *Гипермаркеты
- *Окей
- *Лента
- *Мебельград *Булочные
- *Парикмахерские
- *Различные центры для развития детей
- *Магазины автозапчастей *Япошка*Мираж*
- *Рядом с домом автозаправочная станция Газпромнефть.
- *Сервис-маркет *Римэкс*
- *Станция зарядки электромобилей *my.eCars*
- *Многофункциональный центр индивидуального строительства и ремонта*ДомЭкспо*

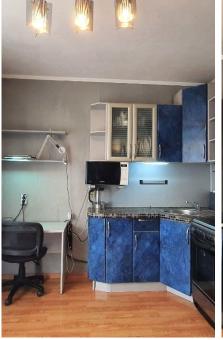
Большое количество транспорта: автобусы № 25,35,46,151,8,2, маршрутное такси № 42,51,64,5

25,55,46,151,62, маршрутное такси № 42,51,64,5 С ул.Широтной удобный выезд как в город через мосты по ул. Монтажников, ул.Пермякова, ул. Мельникайте, так и за город с выездом на объездную дорогу ул. Федюнинского как в сторону *ТЦ Кристалл так и в сторону *ТЦ СитиМолл

Все в шаговой доступности для комфортной жизни.

Звоните покажем в любое удобное время! Поможем в оформлении ипотеки!

Эту квартиру можно купить только через наше агентство!!!













Количество комнат: 1

Общая площадь: **43.6 м**²

Площадь кухни: 10.8 ${
m M}^2$

Этажей в доме: 14

Тип балкона: лоджия

Состояние объекта: хорошее

Наличие интернета: да

Мусоропровод: нет

Высота потолков в метрах: 2.6 м.

Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: 2010 г.

Жилая площадь: **16.7 м²**

Этаж: **5**

Тип санузла: **Раздельный**

Ремонт: косметический

Наличие телефона: да

Наличие мебели: да

Вид из окон: на улицу

Тип дома: **панельный**



































































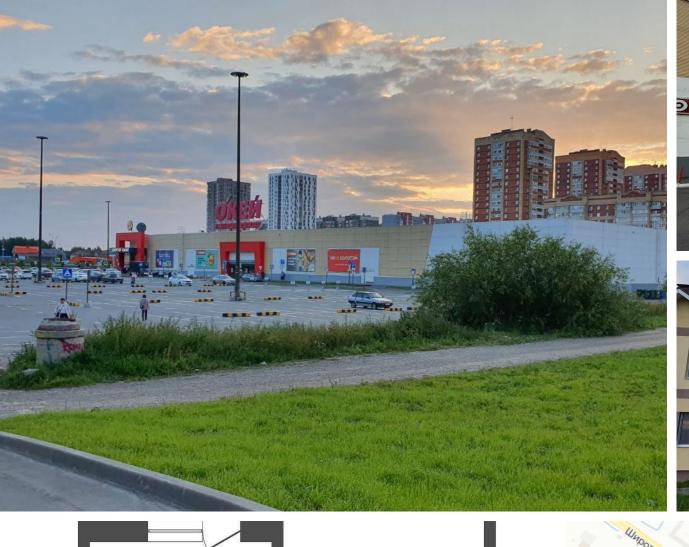






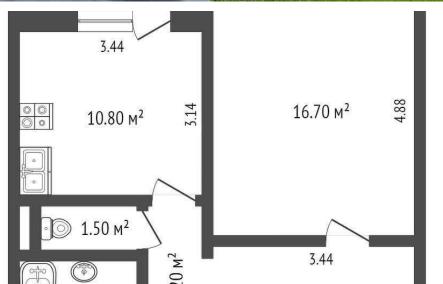


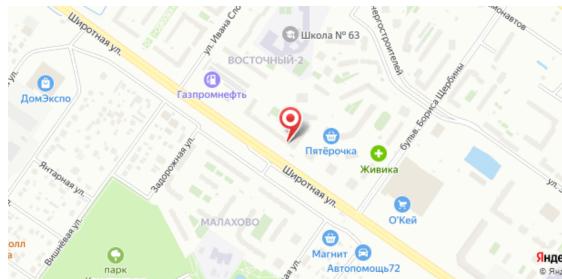














Специалист по недвижимости

Семенова Ирина Викторовна

+7(950)494-2762

ecnsemenova74@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94 ecn72.ru ecntmn@yandex.ru г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

