

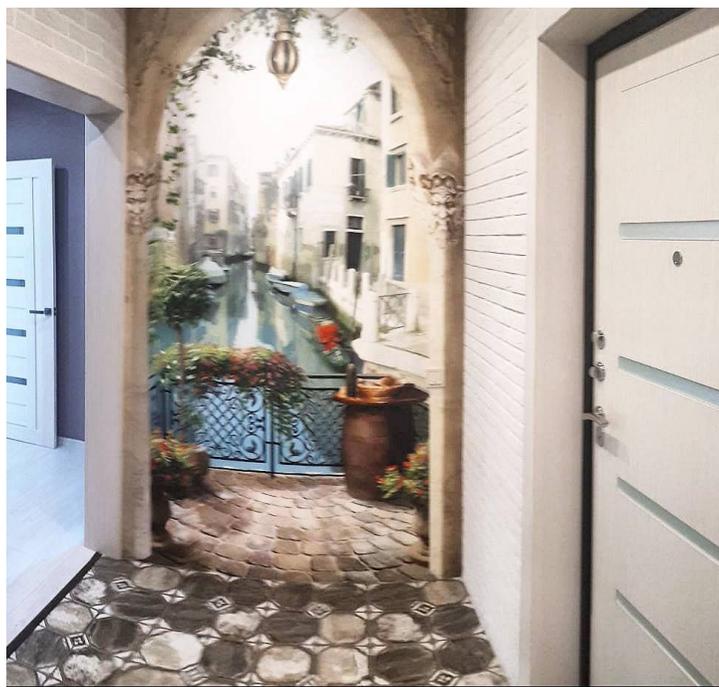


Продажа

**1-к.квартира, 40.2 м<sup>2</sup>, 10/10 эт.**

Тюмень, Заречный 2-й

г Тюмень, Солнечный проезд, д 22



**₽ 5 100 000**

Продается квартира в 3-м заречном микрорайоне с дизайнерским ремонтом! Для новых хозяев в пользование остаются встроенные системы хранения и шикарные условия для проживания! Жители этого дома не боятся высоких коммунальных платежей и отсутствия горячей воды летом, потому что в доме есть своя газовая котельная.

Рядом, в том числе и в самом доме множество различных точек по оказанию услуг на любой вкус: Пятерочка, Клининговая компания, Лаундж-зона, кафе, салон красоты, сервисный центр, ОЗОН, Студия танца и фитнеса.

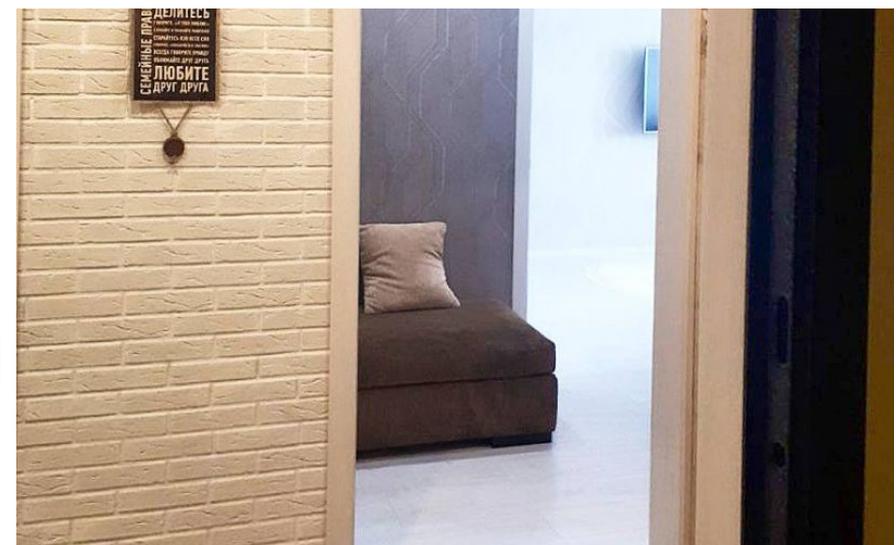
Замечательная транспортная развязка, с маршрутами до любой точки города. Центр - 20 минут, Мыс, ММС, КПД и многие другие районы нашего прекрасного города.

В пешей доступности Школа №94 и Детский сад Веснушки для ваших любимых деток!

В 2025 году на ближайшей территории будет строиться красивый парк по специальному проекту.

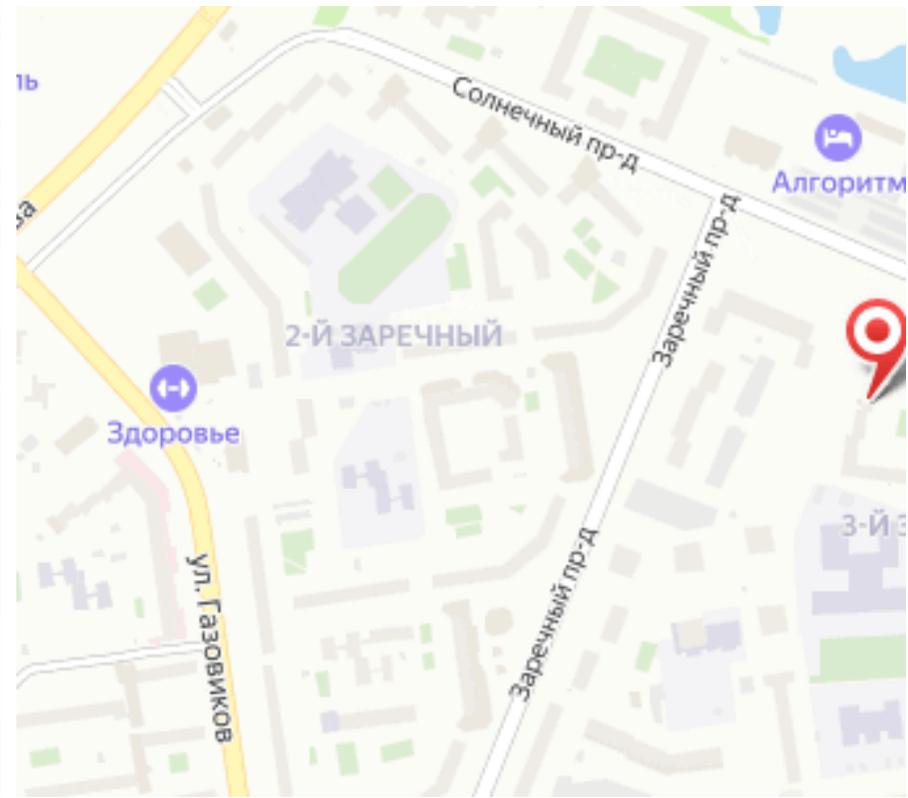
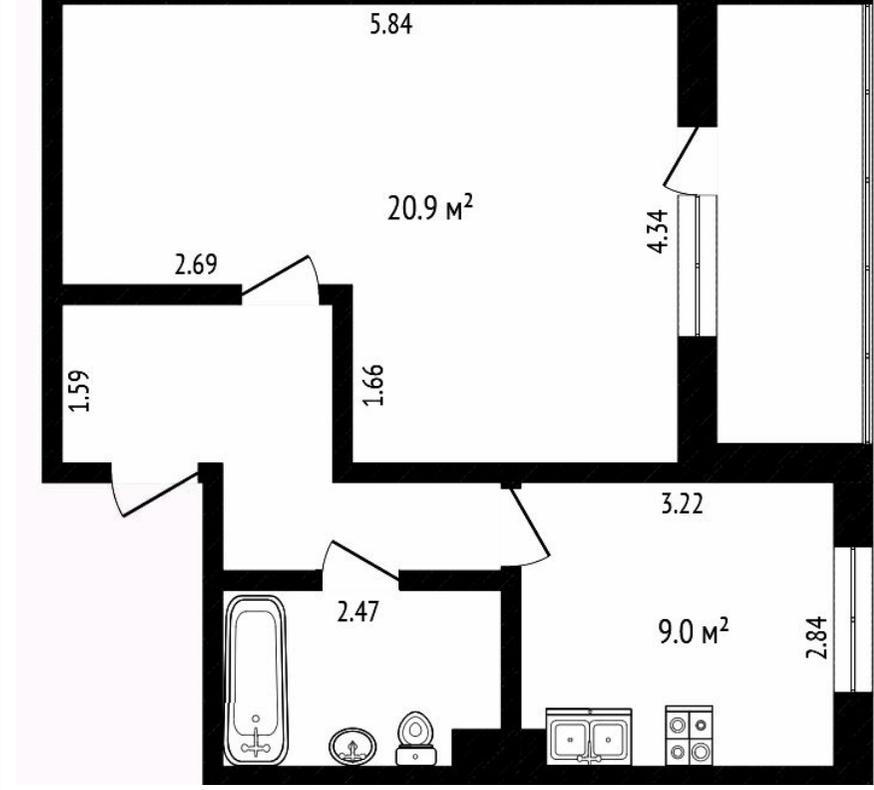
Свою прекрасную квартиру продаем по причине покупки дома





Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **40.2 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **9 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **10**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2009 г.**  
Жилая площадь: **20 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **10**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **дизайнерский**  
Наличие телефона: **да**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **панельный**





Специалист по недвижимости

**Кучерявая Алеся Александровна**

+7(912)999-4606

[esnkucleryevay@yandex.ru](mailto:esnkucleryevay@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[esn72.ru](http://esn72.ru)

[esntmn@yandex.ru](mailto:esntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

