

Продажа

**дом 80 м<sup>2</sup> на участке 8 сот.**

Тюмень,

г Тюмень, тер СНТ Липовый остров

**₽ 5 200 000**

Продам прекрасный дом(баня) в дачном обществе-черта города!  
Дом каркасный 10 на 8 ,на винтовых сваях.

На первом этаже:  
--мойка,парильня.  
--кухня-гостиная--тёплые полы.

На втором этаже :  
--большая комната 25 кв.м.  
-- установлены радиаторы.

Баня отапливается электрокотлом.

На участке новая,большая,закрытая беседка 6 на 3м.  
Есть теплица.  
Участок огорожен красивым забором,  
откатные кованые ворота с автоматикой.

В обществе 3 магазина,планируется проводить газ.  
Ходит автобус № 156 круглый год, есть и школьный для детей- школа в соседнем посёлке.

Недалеко есть озеро Липовое-песочный пляж с беседками для отдыха.

До года всего 10 минут на вашем авто.

Приглашаем на просмотр,цена пока на момент достройки дома.





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **80 м²**  
Количество этажей: **1**  
Материал стен: **Экспериментальные материалы**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **в доме**

Тип дома: **Каркасный**  
Площадь участка: **8 сот.**  
Год постройки: **2023**  
Тип участка: **садовый**  
Душ: **В доме**



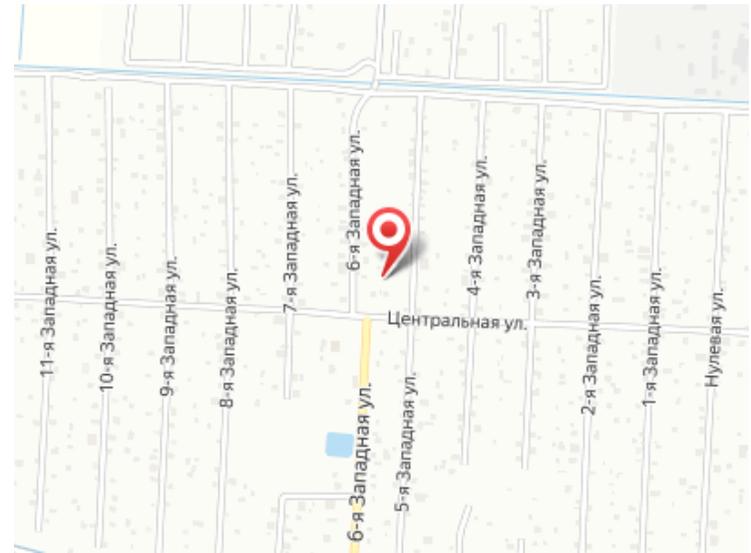














Специалист по недвижимости

**Беломенова Светлана Михайловна**

+7(950)494-2811

[ecnbelomenova@yandex.ru](mailto:ecnbelomenova@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

