

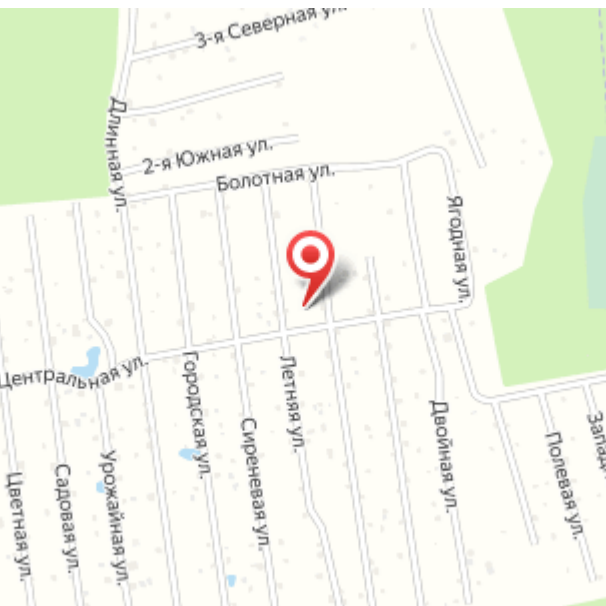
Продажа

**Участок 7.8 соток СНТ**

Нива,

Тюменская обл, Тюменский р-н, тер. СНТ Нива,  
ул Летняя

₽ **650 000**



Продается земельный участок в СНТ "Нива" (Московский тракт), рядом с п. Молодежный и п. Подъем.

Участок площадью 8 соток, отлично подходит под строительство загородного дома до 3-х этажей.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения  
ВРИО: для садоводства и огородничества.

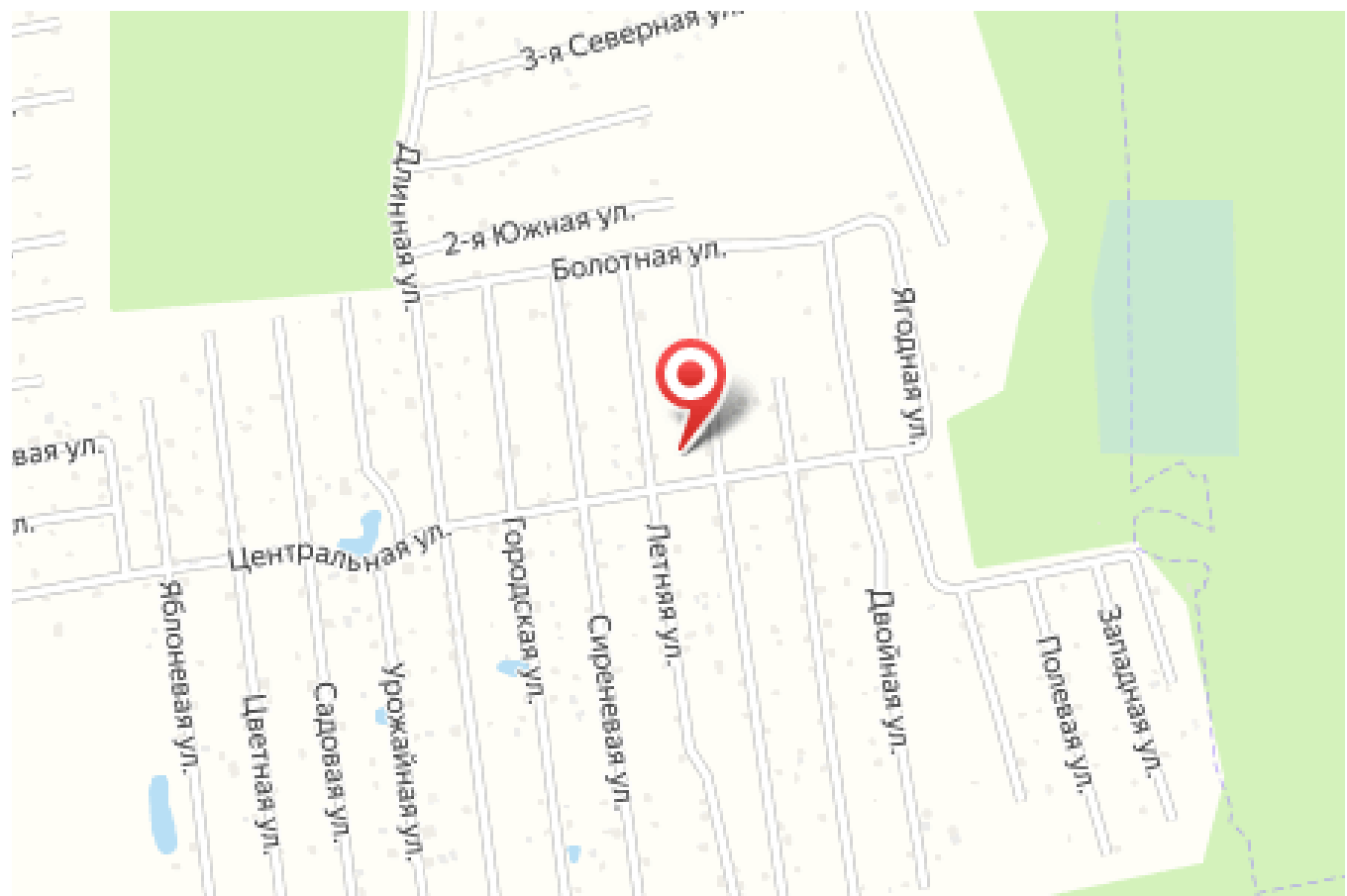
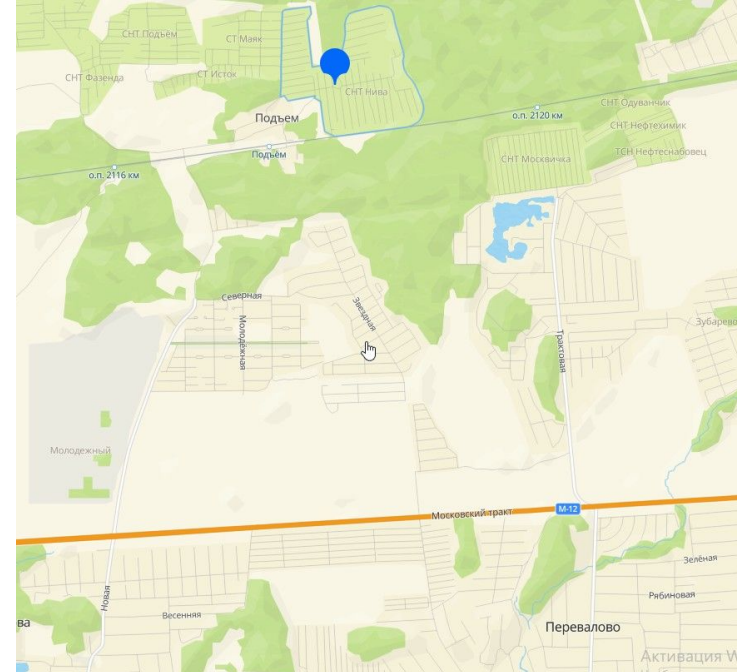
Электричество возможно подключить, столб стоит рядом с участком.  
Газ в обществе есть, нужна только разводка по улицам.

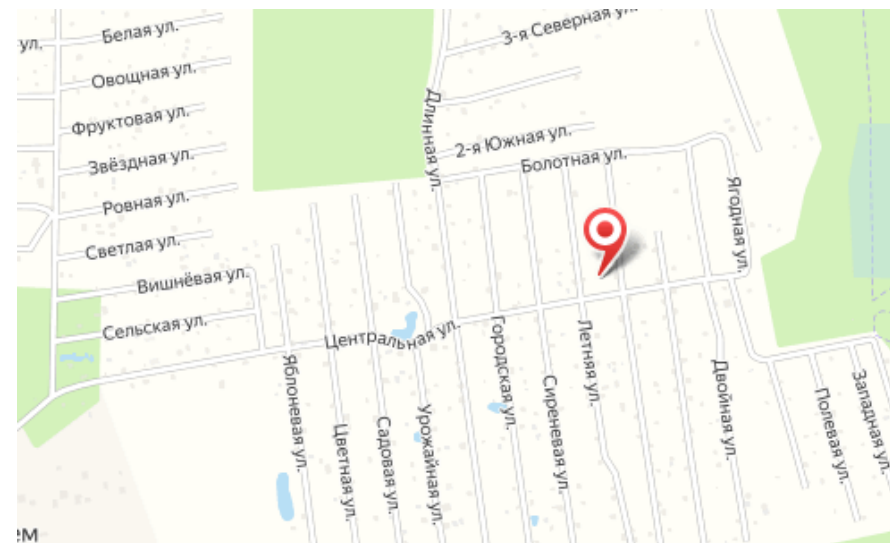
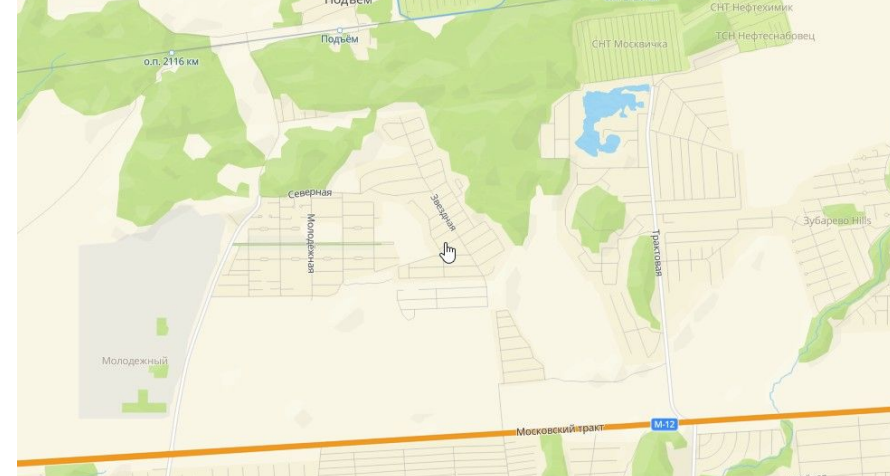
В обществе широкие дороги, которые чистят зимой.  
Направление активно застраивается. Вокруг живописные грибные места.

Регулярно ходит электричка Войновка-Тюмень-Талица, добраться можно также на автомобиле за 20 минут.

Документы готовы к продаже. Межевание есть.

Звоните, расскажу подробнее!





Площадь участка: **7.8 соток**  
Расстояние до города: **30 км**

Тип участка: **СНТ**



Специалист по недвижимости

**Ивашкина Татьяна Владиславовна**

+7(992)306-8836

+7(345)298-0012

[ecnivashkina@gmail.com](mailto:ecnivashkina@gmail.com)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

