



Продажа

## Продажа квартиры

Тюмень, Московский тракт

г Тюмень, ул Московский тракт, д 88



₽ **8 379 000**

Продается: двухкомнатная квартира.

Дом в кирпичном исполнении, подъезд чистый, установлен видео домофон (управление через приложение), также на подъезде установлено видеонаблюдение. Двор тихий, уютный.

Две парковки: во дворе и большая парковка за домом (из подъезда есть второй выход на большую парковку).

Дом расположен в районе- где в шаговой доступности расположены поликлиника, детский сад и школа.

Также возле дома находится автобусная остановка с которой доехать до центра города можно за 15 минут. В доме на первом этаже расположены: вайлдберриз, озон, аптека, мясной магазин согласие, хеликс , азбука мед и гемотест.

В шаговой доступности от дома расположен Комсомольский парк, торговый центр Колумб, Квартира светлая, комнаты правильной формы, потолки натяжные, зимой тепло, а летом не жарко, т.к распашенка.

В квартире сделан Евроремонт. Пол в комнатах выполнен из пробки. На кухне, в туалете, в ванной и в прихожей выложена плитка.

Балконы застеклены и утеплены.

В ванной и на кухне теплый пол

Вся мебель/техника на фото остается (если требуется).

Квартира без обременения.

Звоните/пишите!

Показ в любое удобное для вас время!

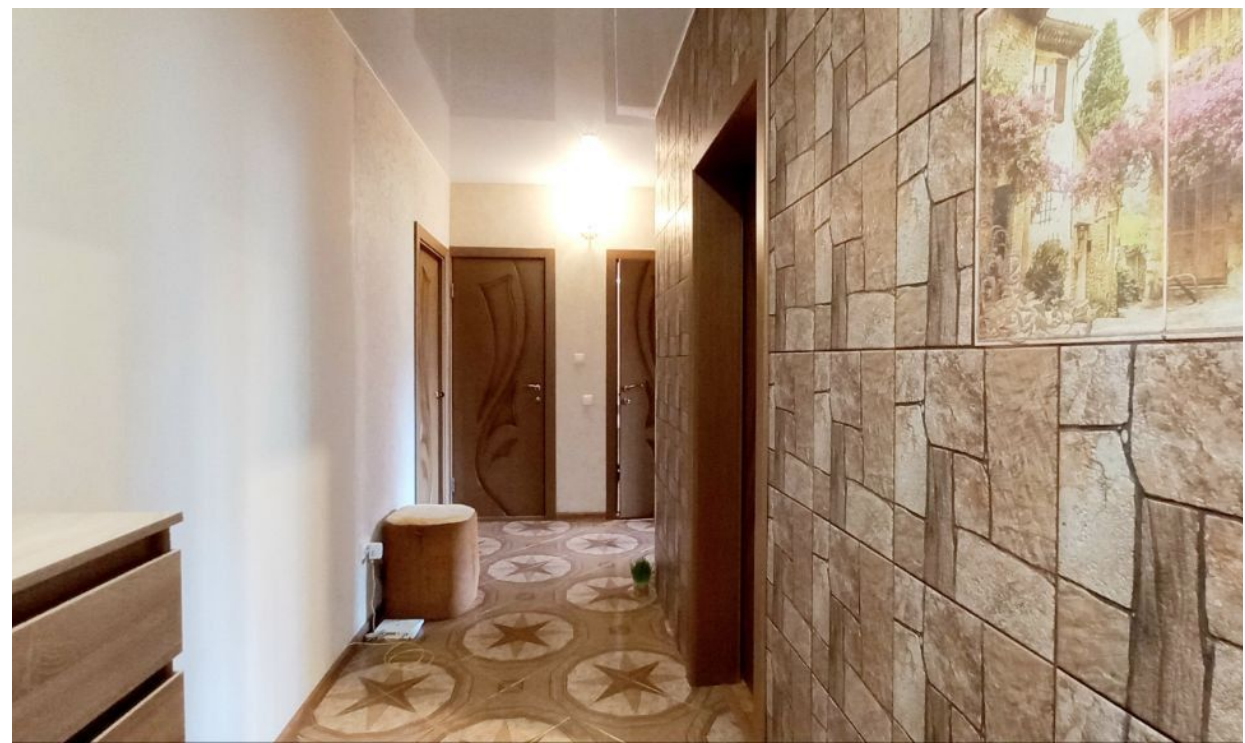




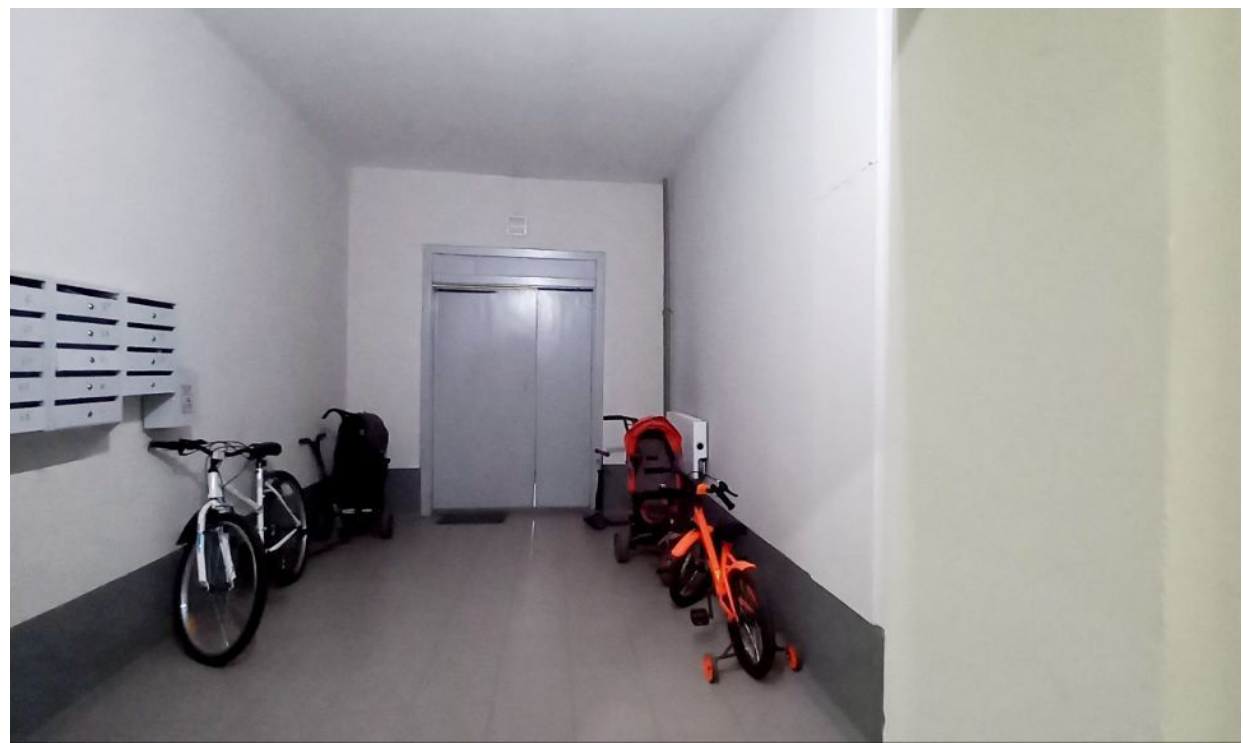
Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **58 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **10.9 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **3 лоджии**  
Наличие телефона: **да**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип дома: **кирпичный**

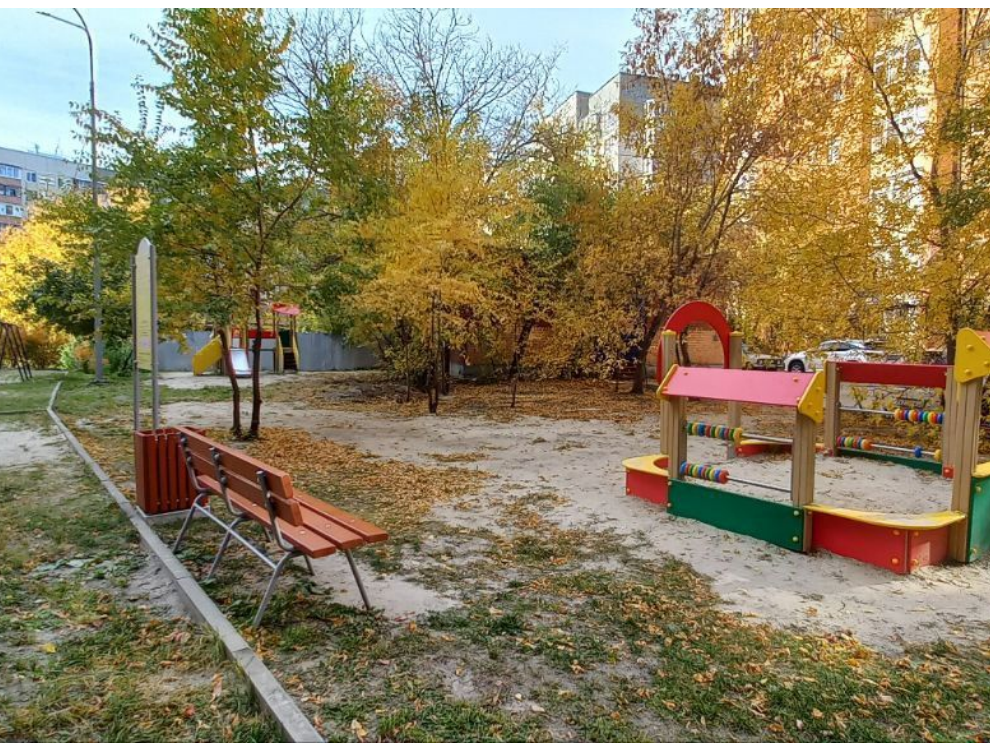


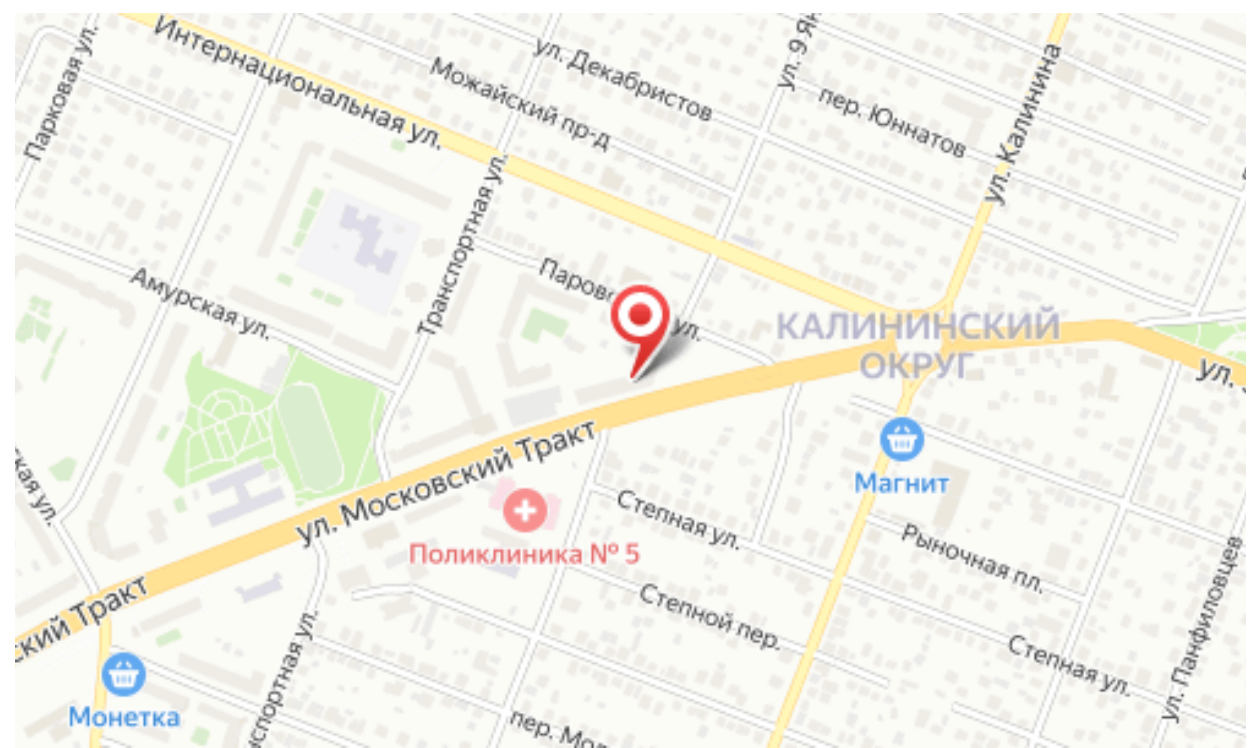
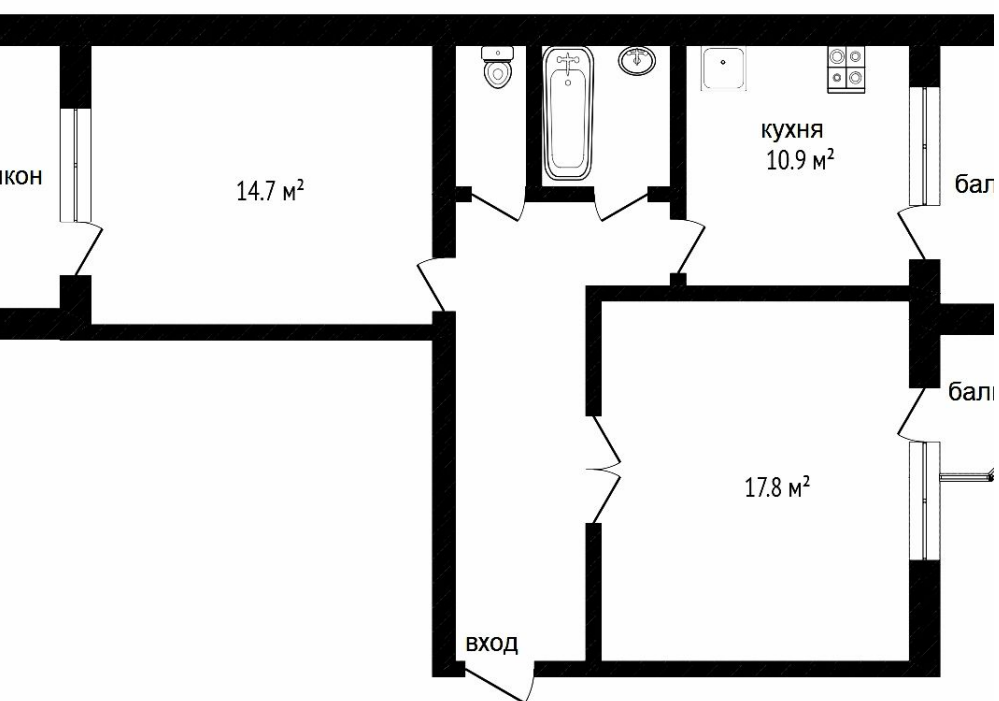
Год постройки дома: **2013 г.**  
Жилая площадь: **32 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**  
Апартаменты: **нет**















Специалист по продаже недвижимости

**Аникина Лариса Альбертовна**

+7(904)463-7960

ecnanikina@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

