



Продажа

Студия, 29 м², 17/24 эт.

Тюмень, Тюменская слобода

г Тюмень, ул Александра Протозанова, д 8



₽ **4 780 000**



Продается современная видовая студия в Тюменской слободе!

В студии выполнен хороший ремонт в светлых тонах.

На остекленной лоджии можно организовать дополнительное пространство.

На придомовой территории большая детская и спортивная площадки, прогулочные зоны, беседки для культурного отдыха.

Остановка общественного транспорта в 3 минутах от дома.

Автобусы ходят регулярно № 39, 89, 16, 3, 45.

"Тюменская слобода" - один из самых крупных и динамично развивающихся районов Тюмени!

Вся территория района была изначально спроектирована так, чтобы в нем было просторно и комфортно жить.

В районе уже построены и открыты:

- детские сады "Умка", "Снежинка",
- первый и второй корпус гимназии № 4,
- спортивный комплекс с бассейном "Академия спорта",
- семиэтажная поликлиника,
- детская школа искусств "Гармония" .

Одной из достопримечательностей района является сквер "Песочные часы".

К 2025 году запланировано благоустройство собственного лесного эко-парка.

Тюменская слобода - это один из крупнейших в городе проектов комплексной застройки.

Своей популярностью район обязан таким жилым комплексам, как Гармония, Преображенский, Интеллект-квартал, Легенда Парк, Комарово, Клевер Парк, Ямальский-2, Атамари, Андерсен парк, Скандия в Комарово. Одновременно с Тюменской слободой идет строительство новых жилых комплексов в примыкающих районах Московского тракта, Комарово Парк и Ново-Комарово.

Пройдет совсем немного времени и они станут единым современным жилым массивом южной части города Тюмени!

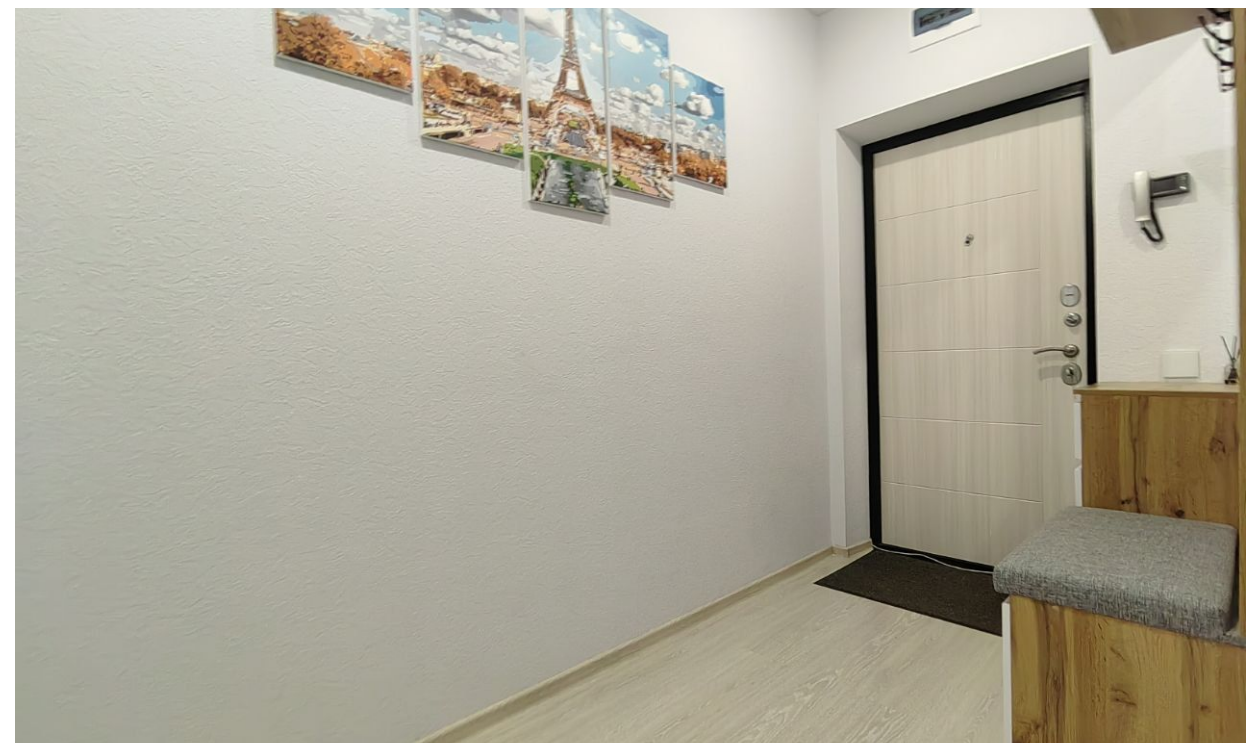
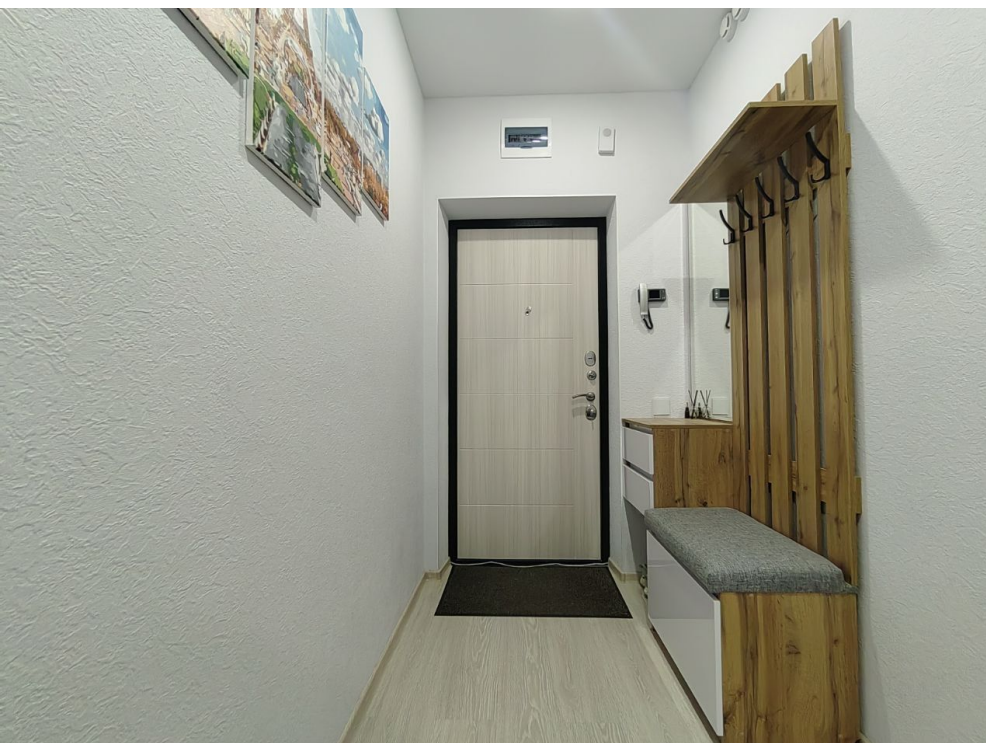
Показ в любое удобное для вас время.



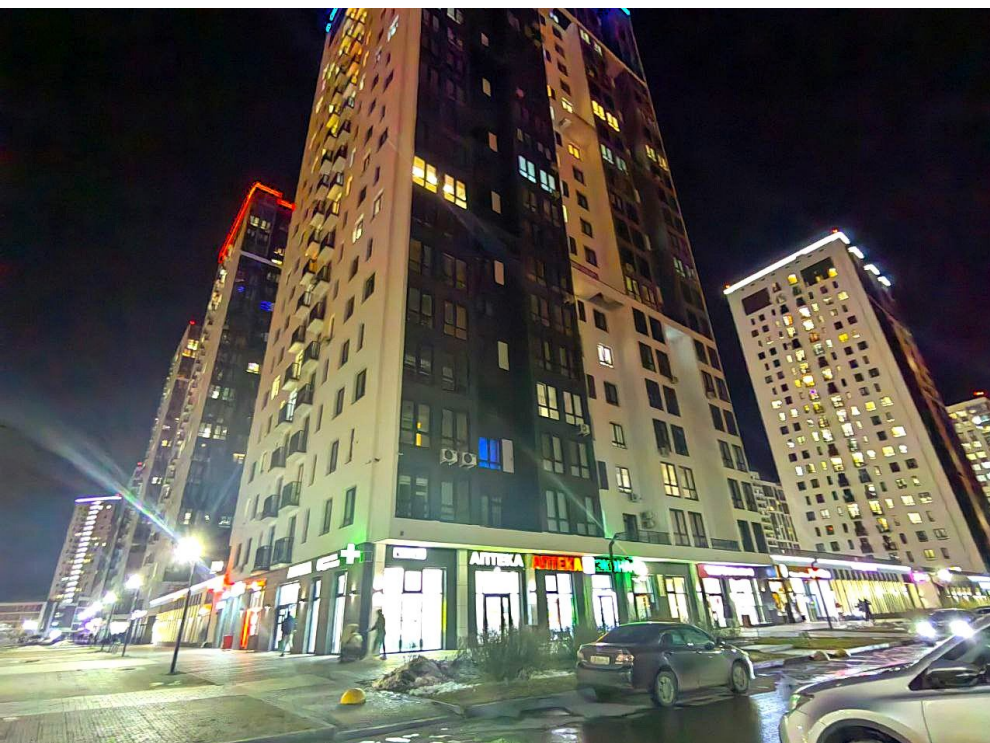


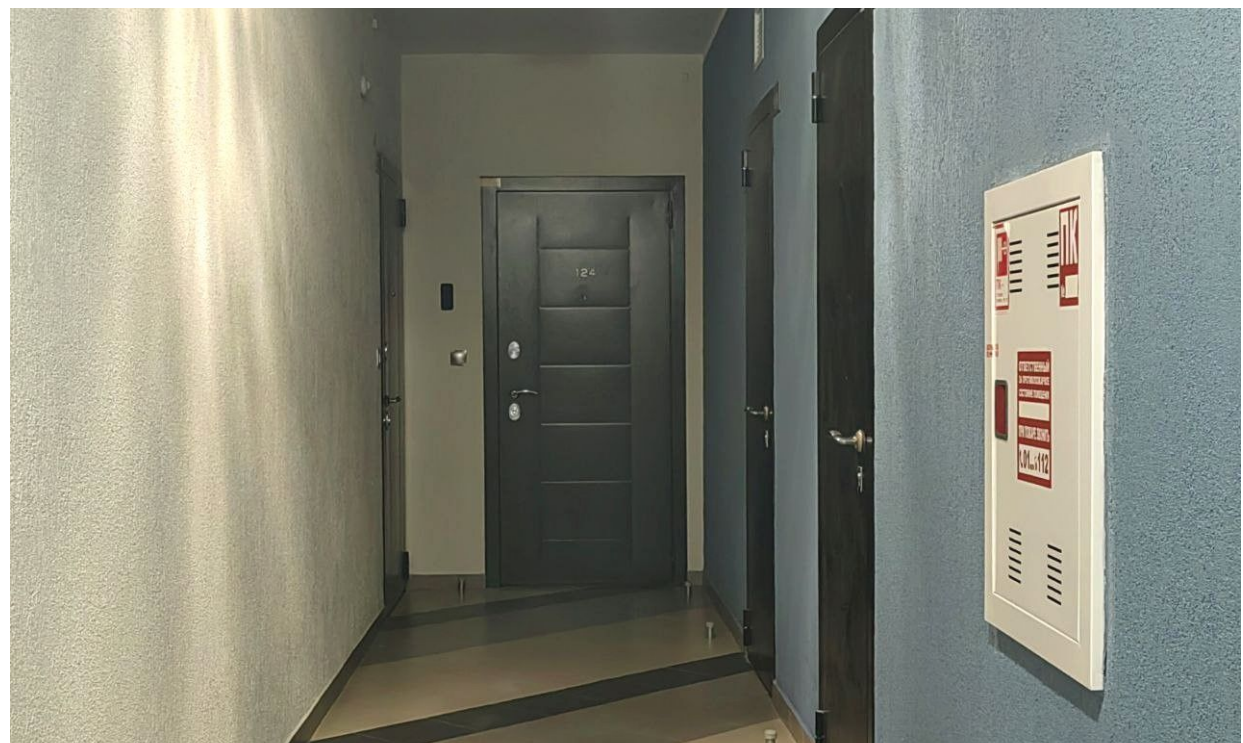
Количество комнат: **Студия**
 Общая площадь: **29 м²**
 Площадь кухни: **2 м²**
 Этажей в доме: **24**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2020 г.**
 Жилая площадь: **20 м²**
 Этаж: **17**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **евроремонт**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **на улицу**
 Тип дома: **блочный**

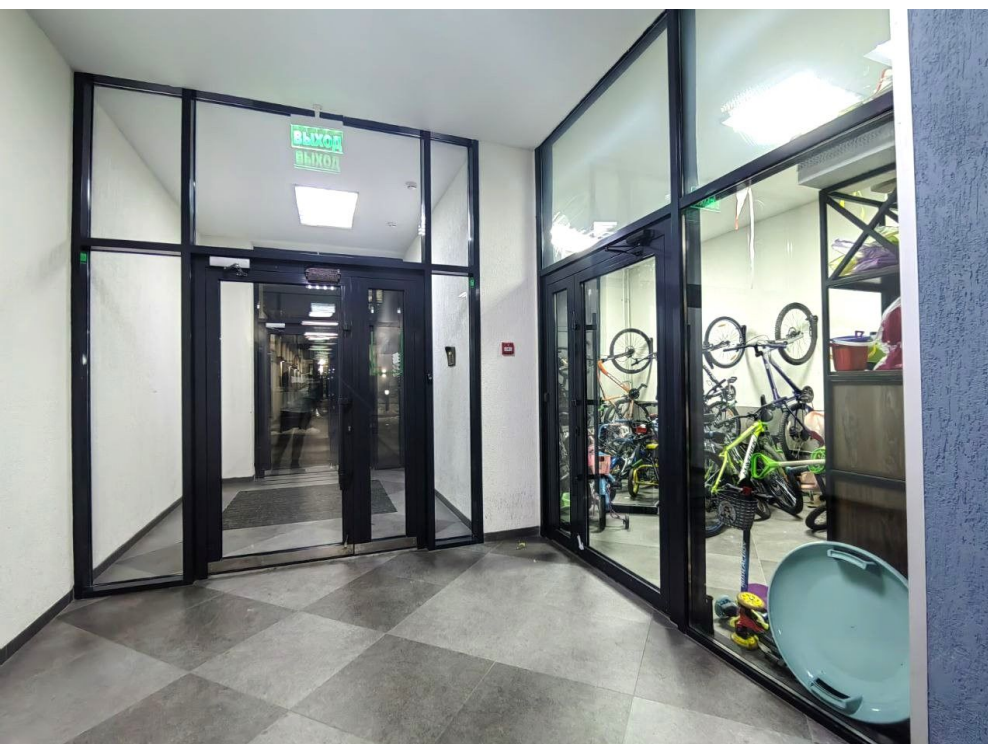




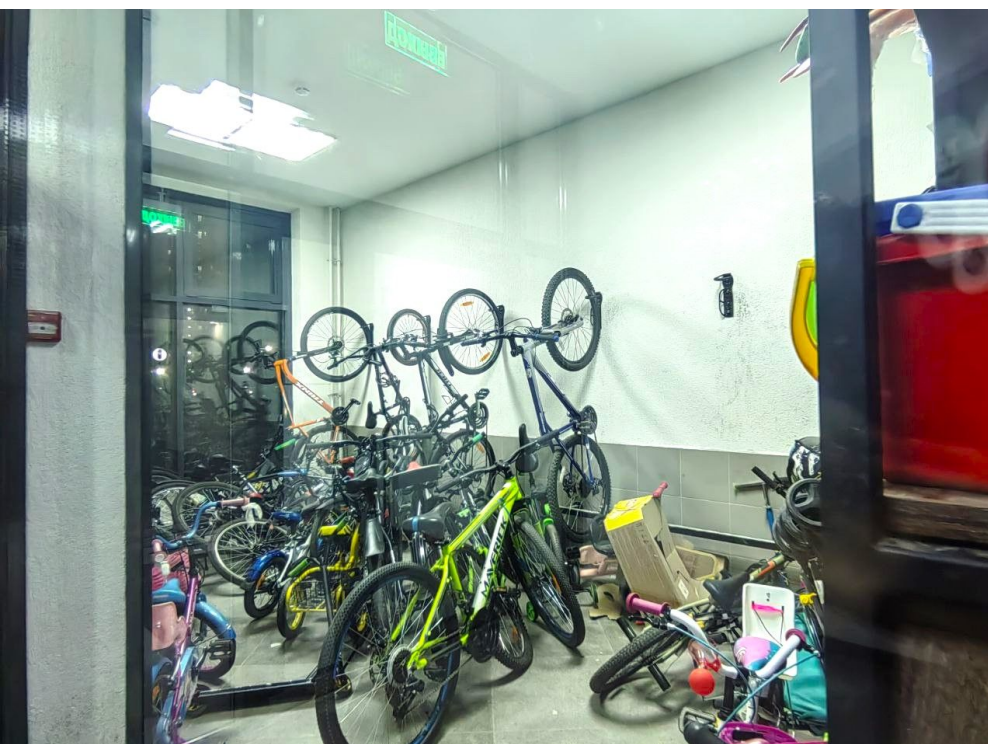


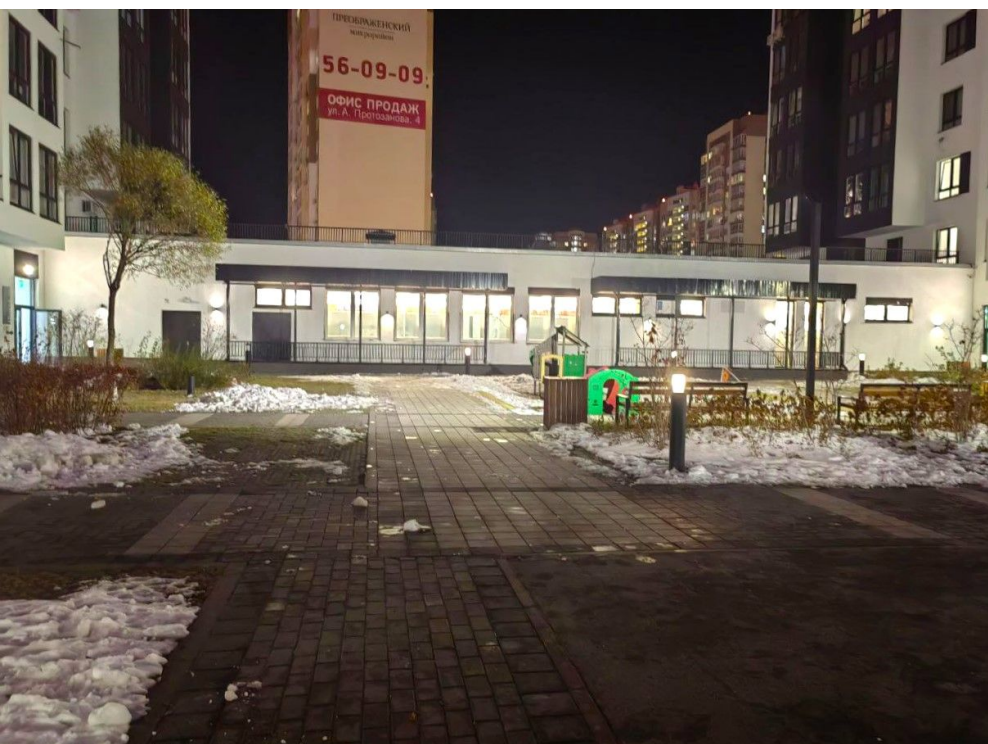


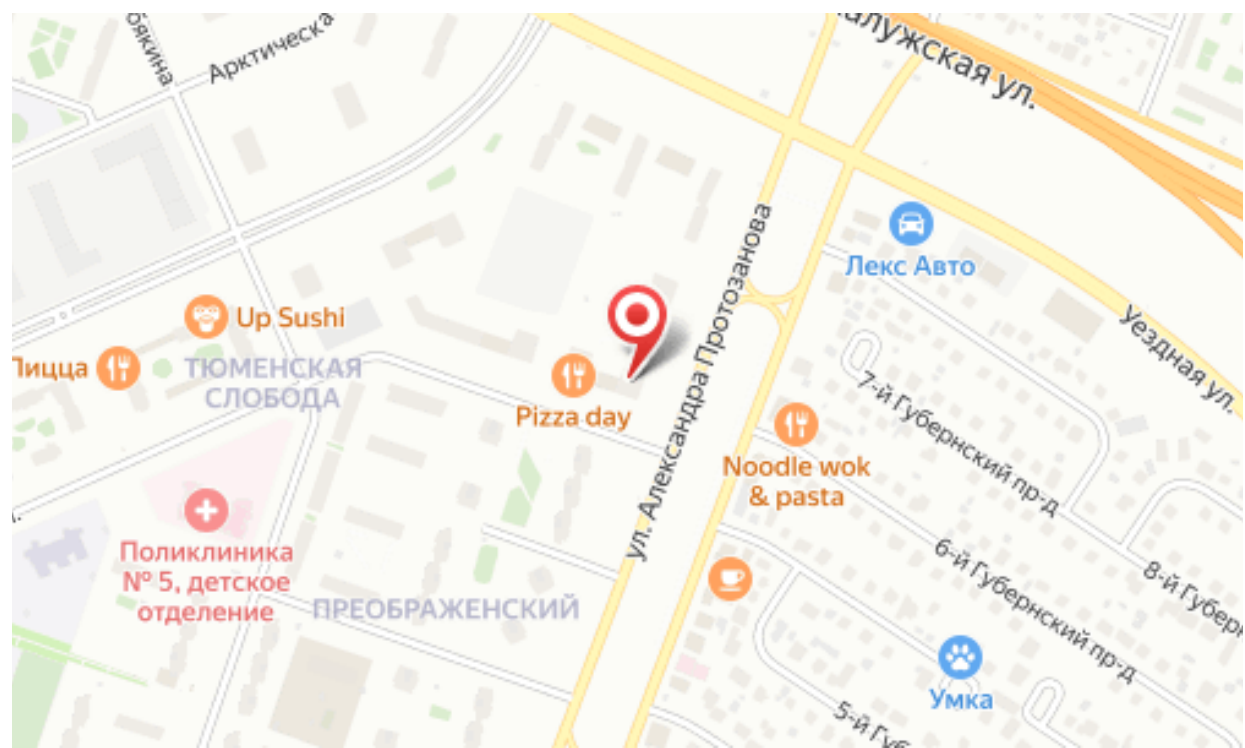
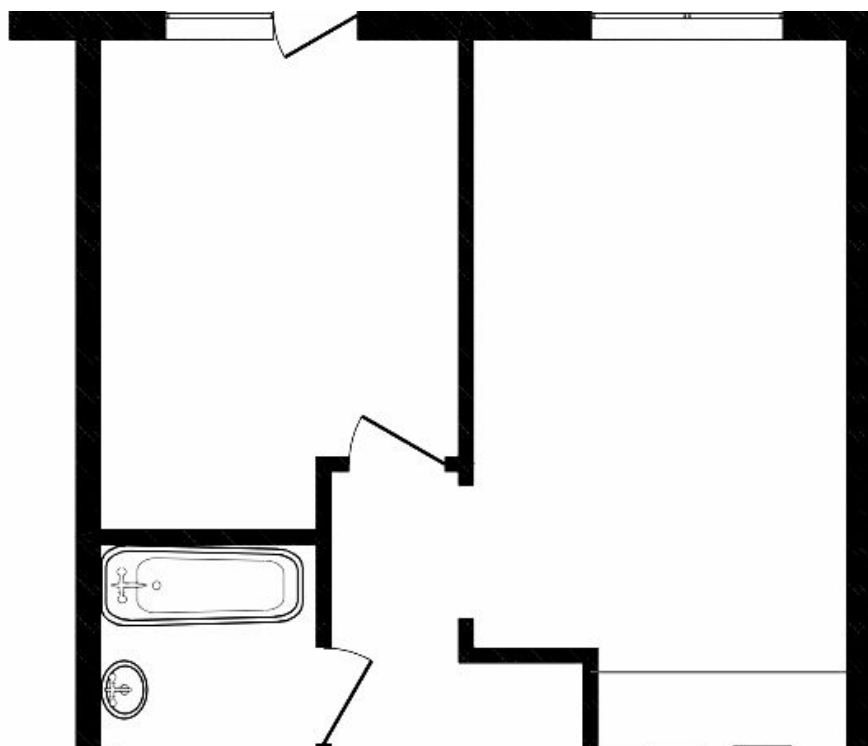














Специалист по недвижимости

Кучерявая Алеся Александровна

+7(912)999-4606

ecnkucheryevay@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

