



Продажа

Студия, 25.9 м², 13/18 эт.

Тюмень, Мыс

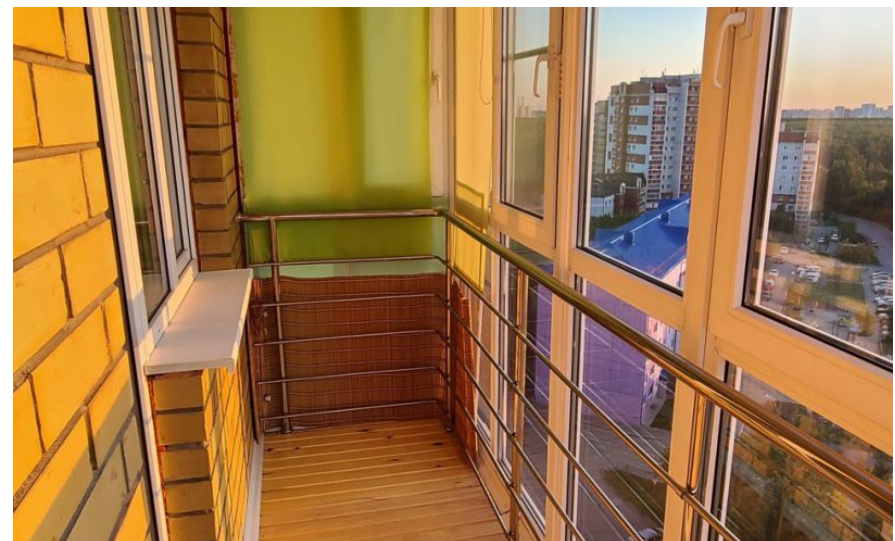
г Тюмень, ул Судоремонтная, д 29 к 2



₽ 4 000 000

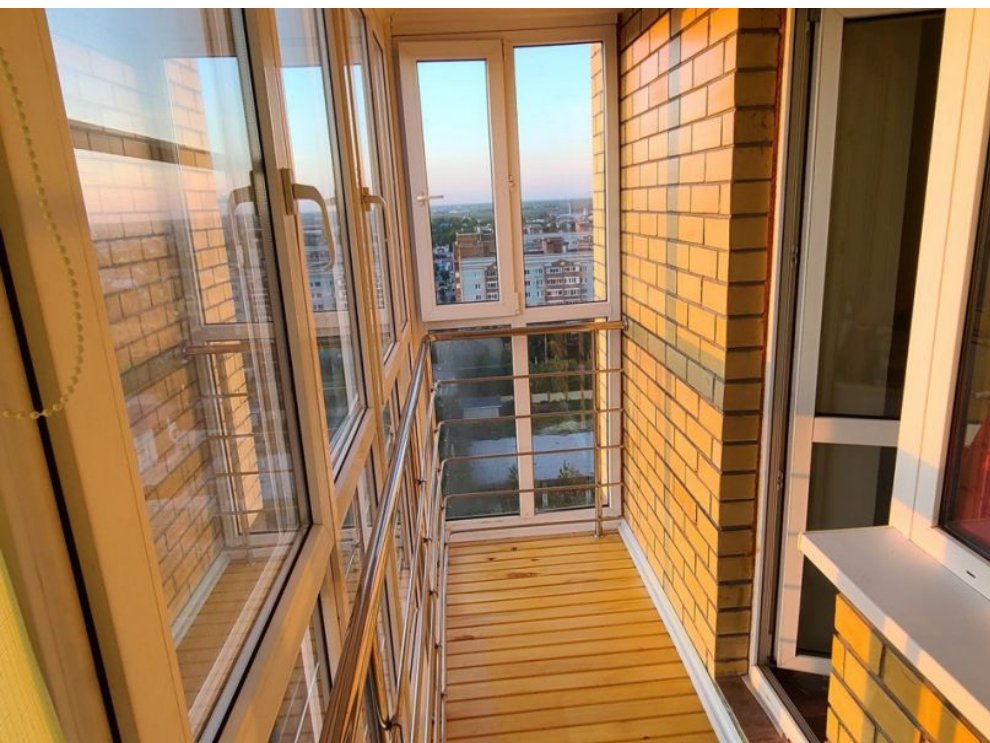
Квартира в развивающемся районе города Тюмени.
Просторная студия - прекрасная инвестиция в будущее.
Площадь 25м, выполнен ремонт, завози мебель и живи.
Отличная лоджия площадью 4,6м - витражное остекление.
Квартира чистая и уютная, можно дополнить атмосферу мебелью.
Своя управляющая компания - застройщик занимается обслуживанием своих проектов.
Чистый и ухоженный подъезд, спокойные соседи.
Во дворе детские и спортивные площадки, открытая парковка.
Дом 2013 года постройки, ЖК состоит из пяти 16ти этажных домов,
облицованных керамическим кирпичом - выглядит современно и стильно.
Развитая инфраструктура - школа прямо во дворе.
Мыс остается одним из самых востребованных районов города Тюмени,
с каждым годом он становится все более привлекательным, как для застройщиков МКД,
так и для конечного потребителя.
В этом районе актуальна, как покупка, так и аренда квартиры - поэтому приобретение недвижимости в данной локации будет отличной инвестицией в будущее.
В шаговой доступности - десткий сад №149, школа №48, Сквер Корабельный, Парк имени Гагарина, озеро Круглое, выход к реке Тура.
На мысу находится самый крупный на сегодняшний день ТРЦ - Сити Молл,
так же один из крупных застройщиков Тюмени реализует тут свой грандиозный проект,
где будет находиться самое высокое здание в городе.
Удобная транспортная развязка.
Широка четырехполосная дорога по ул. Дружбы позволяет добраться до центра города за 20 минут
отличный вид на парк имени Гагарина, добавляет эстетики и умиротворения.
Есть множество автобусных остановок - ходят автобусы и маршрутное такси,
можно уехать в любой конец города.
ЗВОНИТЕ!
ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!

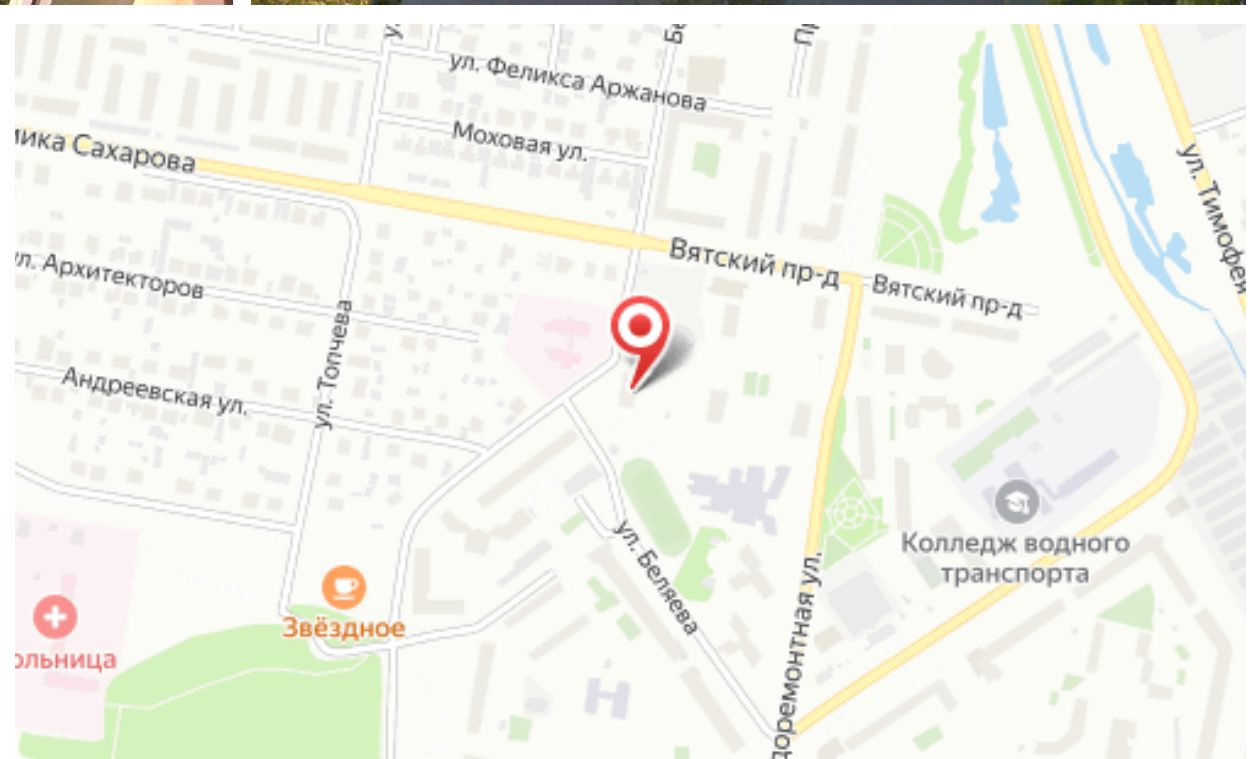




Количество комнат: **Студия**
Общая площадь: **25.9 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **18**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2013 г.**
Жилая площадь: **12.8 м²**
Этаж: **13**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **монолит**







Специалист по недвижимости

Егоров Александр Николаевич

+7(950)493-3174

ecnegorov@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

