



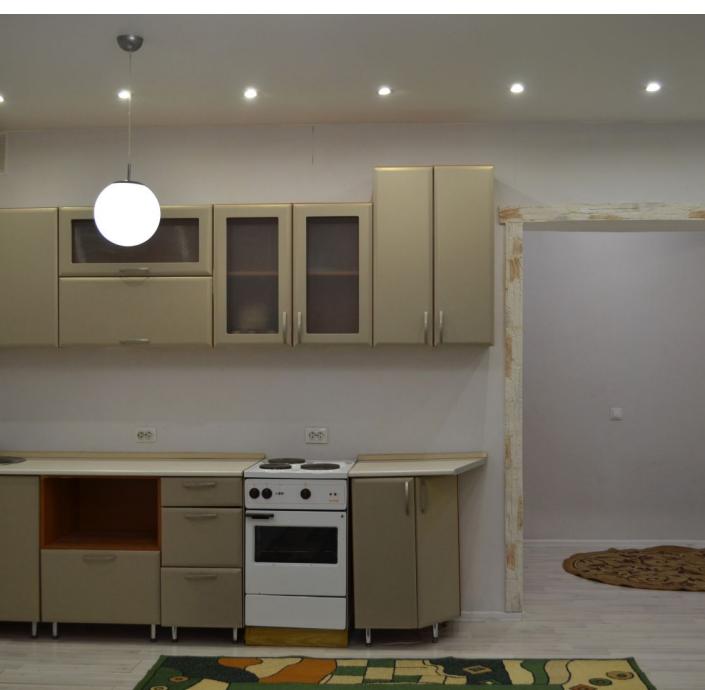
Продажа

**Студия, 45.2 м<sup>2</sup>, 7/11 эт.**

Тюмень, Войновка

г Тюмень, ул Энергостроителей, д 22

₽ 4 600 000



ПРОДАЕТСЯ БОЛЬШАЯ ПРОСТОРНАЯ СТУДИЯ В ВОСТОЧНОМ ОКРУГЕ, И В УДОБНОМ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ РАЙОНЕ!

РЕМОНТ КОСМЕТИЧЕСКИЙ

ПЛАНРИОВКА: кухня-гостинная с балконом, прихожая и совмещенный санузел. Вид из окон квартиры во двор.

ДОМ 2011 года постройки. В подъездах по одному пассажирскому лифту.

ДВОР УХОЖЕННЫЙ: во дворе имеется общедоступная бесплатная парковка и площадка для воркаута, за домом детская площадка.

ДОМ РАСПОЛОЖЕН В МИКРОРАЙОНЕ ВОСТОЧНЫЙ 2

ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: в доме находятся зоомагазин Природа, салон цветов Астра, компания по доставке суши-тортов Komilfo72, ногтевые студии Nasty.Nail, пункт выдачи интернет-заказов Wildberries. В пешей доступности Средняя школа №63, Спортивно-цирковая студия Искра, Автошкола Учебный комбинат, Сеть гипермаркетов О`КЕЙ, супермаркет Пятёрочка, Магазин у дома Светлое и Темное, Магазин алкогольных напитков Красное&Белое, Тюменская стоматологическая компания Блеск, Сеть клиник Доктор-А, Ателье Милана, множество магазинов, аптеки, парикмахерские, кафе, пекарни.

ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится в районе улицы Космонавтов и Бульвар Бориса Щербины, рядом проходят улицы Широтная и Таллинская, остановки в пешей доступности и можно быстро добраться в любую часть города.

ПРИ ПРОДАЖЕ ОСТАЕТСЯ: мебель и бытовая техника.

ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!





Количество комнат: **Студия**

Общая площадь: **45.2 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни: **4 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **11**

Тип балкона: **балкон**

Состояние объекта: **хорошее**

Наличие интернета: **да**

Мусоропровод: **нет**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Апартаменты: **нет**



Год постройки дома: **2011 г.**

Жилая площадь: **23.2 м<sup>2</sup>**

Этаж: **7**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **косметический**

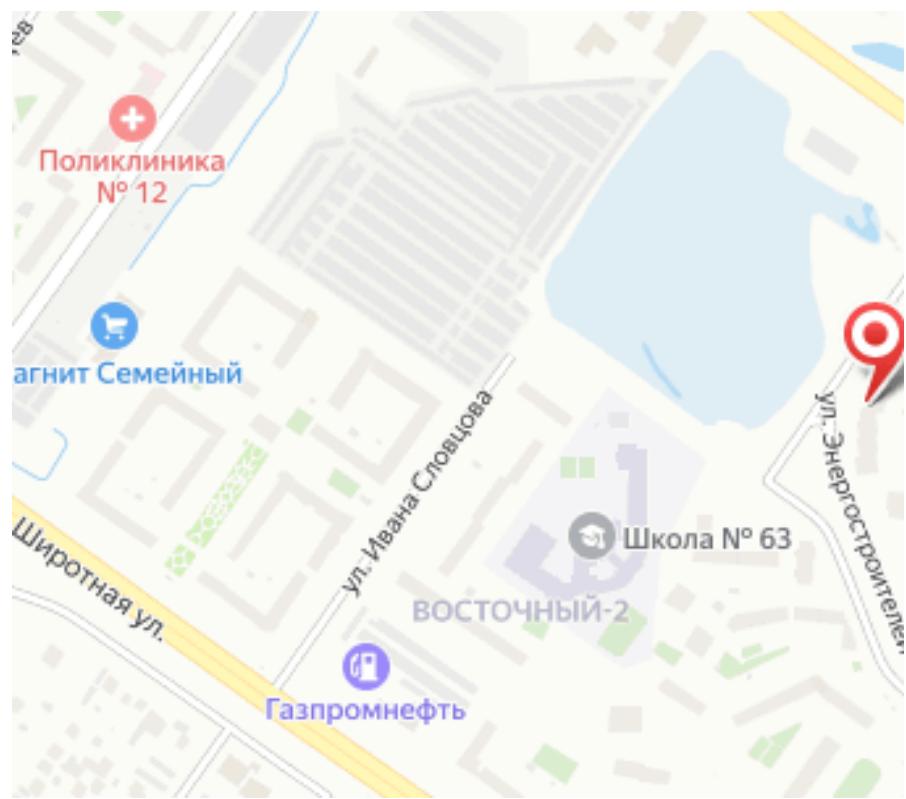
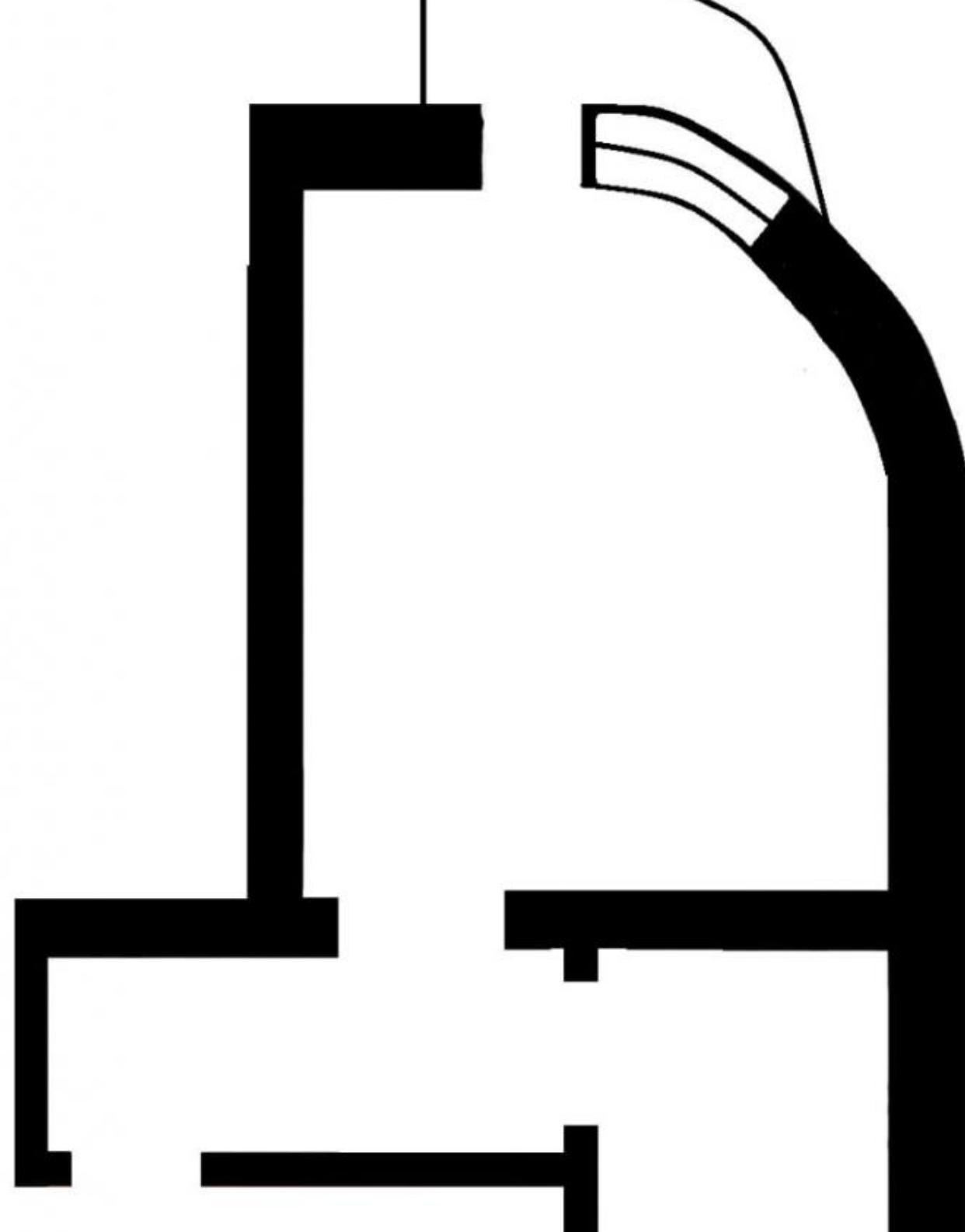
Наличие телефона: **нет**

Наличие мебели: **да**

Вид из окон: **во двор**

Тип дома: **кирпичный**







Специалист по недвижимости

**Ермоленко Юрий Николаевич**

+7(922)268-1922

ecnermolenko@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecn7mn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

