



Продажа

дом 95 м² на участке 7.6 сот.

Тюмень,

г Тюмень, ул Романа Филипова

₽ 8 900 000



Продается уютный дом с продуманной планировкой.

В доме три изолированные комнаты правильной формы, примерно равные по площади.

Просторная кухня-гостиная, санузел, огромная котельная, которую можно оборудовать под прачечную или зону для хранения.

Имеется просторная терраса, выход с кухни гостиной .

Особенности конструкции : фундамент — ленточный , цоколь — кладка из полнотелого кирпича, стены — из керамзитоблока толщиной 300 мм, кровля с увеличенными свесами по деревянным стропилам из металлочерепицы, вентиляционные шахты из керамического кирпича.

Дом находится в черте города , внутри ТКАД.

Удобная транспортная развязка.

Участок большой и правильной формы,

позволяет вместить и гараж и навес, баню, теплицы.

Звоните , возможно приобрести по семейной ипотеке.





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **95 м²**

Количество этажей: **1**

Год постройки: **2024**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**

Площадь участка: **7.6 сот.**

Подвальное помещение: **Погреб**

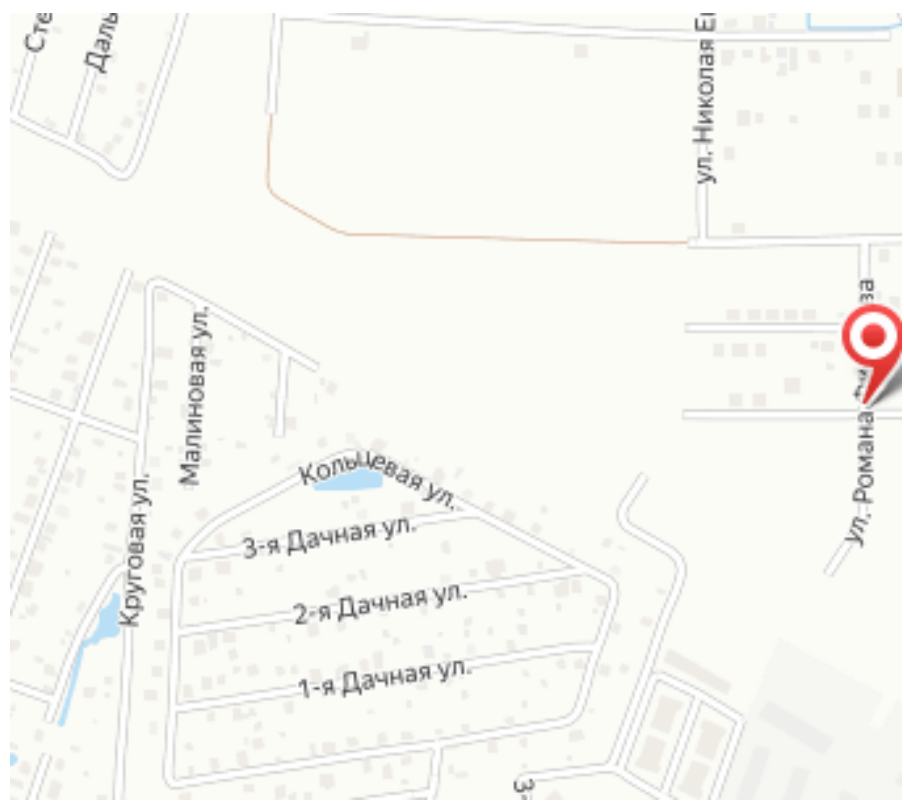
Материал стен: **Керамзитоблок**

Санузел: **в доме**

Удобства: **В доме**









Специалист по недвижимости

Зульхарнеев Динар Рафаилович

+7(904)873-5929

+7(345)298-0313

ecnzulkharneev@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

