



Продажа

**дом 130 м<sup>2</sup> на участке 6 сот.**

Перевалово,

Тюменская обл, Тюменский р-н, село  
Перевалово

₽ **7 300 000**

Если ты хочешь качественный дом тебе сюда.  
СРОЧНО - ищем покупателя на дом по Московскому тракту.

Площадь дома - 86 метров без учета террасы.

Планировка :

просторная кухня гостиная 31м ,

две изолированные спальни 15м и 11м.

Совмещенный санузел 6м.

Бойлерная 4м.

Терраса 43м.

Дом в стиле Хай тек.

Конструктив:

Фундамент - монолитная плита.

Стены - газоблок 300.

Кровля - плоская из ж/б плиты, утепление 200мм

Коммуникации.

По всему дому проходит теплый пол

Био Септик

Газ и электричество по заявлению.

Локация ТОП:

Московский тракт развивается и с каждым днем

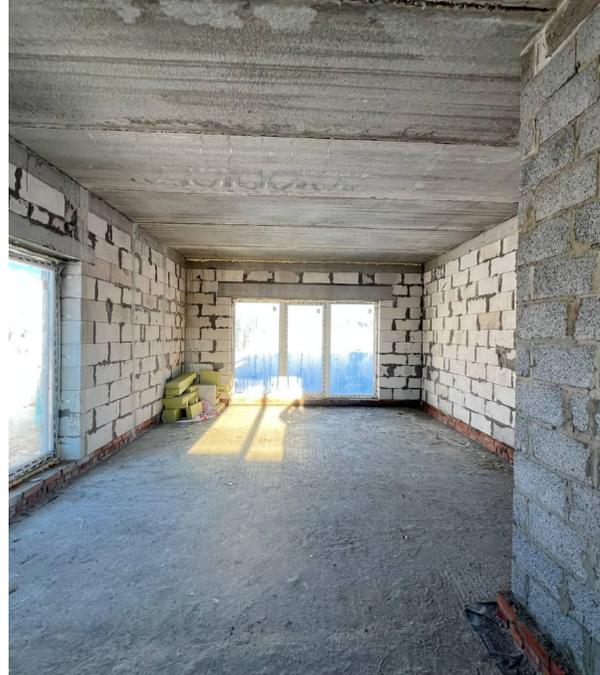
становится все популярнее и популярнее среди

застройщиков

как ИЖС так и МКД.

ЗВОНИТЕ!

РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ ТОРГ!





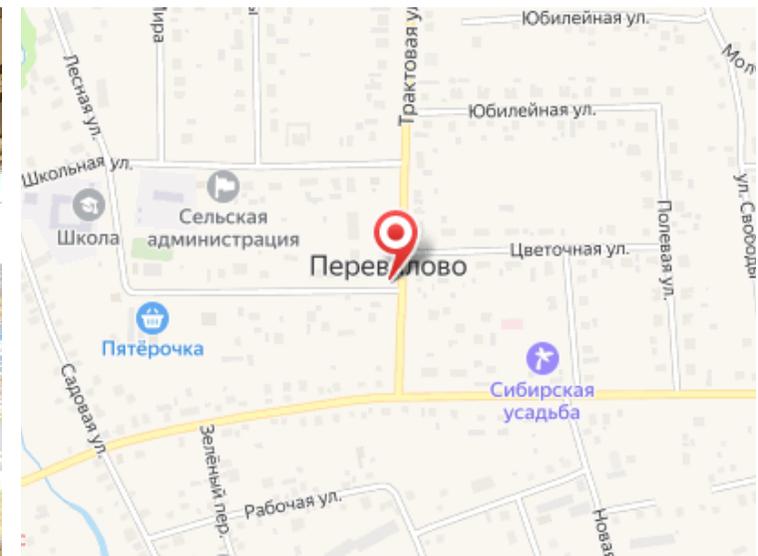
Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **130 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **1**  
Год постройки: **2024**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**



Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **6 сот.**  
Подвальное помещение: **нет**  
Материал стен: **Газоблоки**  
Санузел: **в доме**  
Удобства: **в доме**









Ведущий специалист по недвижимости

**Егоров Александр Николаевич**

+7(950)493-3174

[ecnegorov@yandex.ru](mailto:ecnegorov@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

