



Продажа

**Участок 10 соток СНТ**

Романтик,

Тюменская обл, Тюменский р-н, тер СНТСН  
Романтик

**₽ 1 200 000**



### СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!!

Забором из профнастила вокруг огорожен земельный участок 10.5 соток в садоводческом обществе "Романтик" по Тобольскому тракту напротив д.Ембаево, в 10 км ТЦ Сити-Молл.

Стоимость забора составляет 400.000 руб.

Участок ровный, отсыпан. Свет круглый год, стоит столб у участка с возможным подключением к электричеству.

Участок свободен от построек и имеет правильную прямоугольную форму. Прекрасный вариант проживать рядом с городом и в то же время наслаждаться природой и свежим воздухом.

Удобная и безопасная транспортная развязка (4х полосное движение с отбойником безопасности)- до центра города можно добраться за 15- 20 минут, а до Мыс, Тарманы- за 10 минут.

Рядом село Ембаево, Тураева и Мыс с развитой инфраструктурой: школа, сад, Гипермаркет "Лента", крупнейший гипермаркет в Уральском Федер.округе - "Ситимолл", продуктовые магазины, почта, Сбербанк. ЗВОНИТЕ.

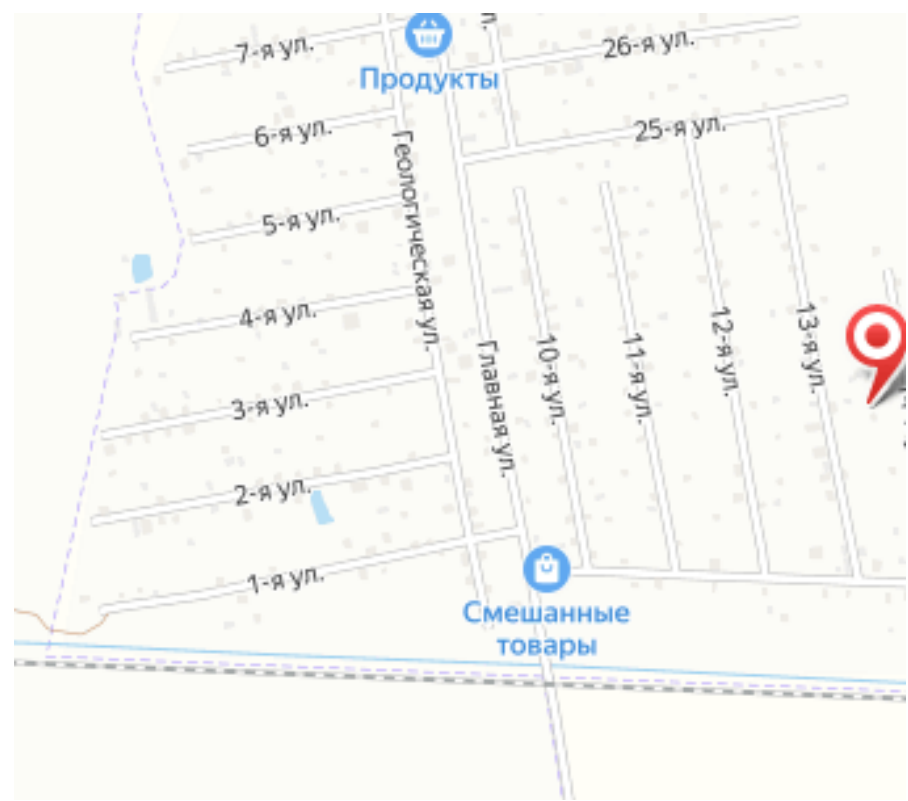




Площадь участка: **10 соток**  
Расстояние до города: **16 км**



Тип участка: **СНТ**





Ведущий специалист по недвижимости

**Егоров Александр Николаевич**

+7(950)493-3174

[ecnegorov@yandex.ru](mailto:ecnegorov@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

