



Продажа

**3-к.квартира, 78.7 м<sup>2</sup>, 11/18 эт.**

Тюмень, Восточный

г Тюмень, ул Николая Зелинского, д 3 к 1



**₽ 11 600 000**

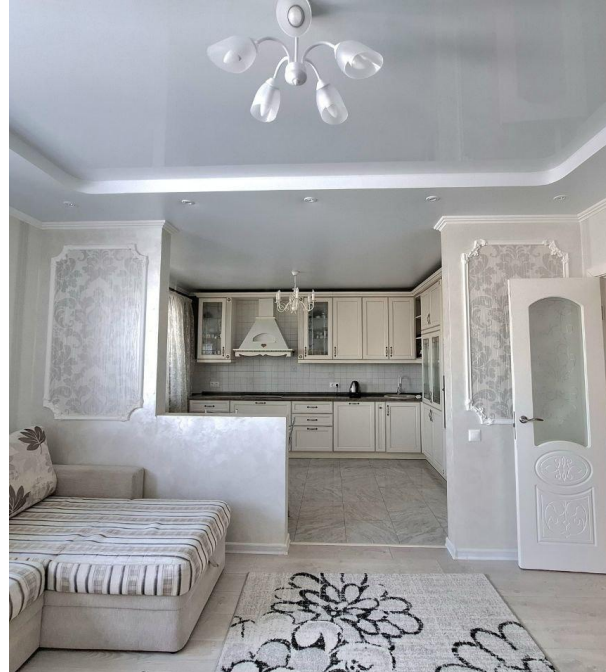


Продается 3-х комнатная квартира, площадью 78,7 м2, в кирпичном доме, с дизайнерским ремонтом, мебелью, техникой, в районе ТРЦ Кристалл!!!

Дом располагается внутри микрорайона, двор закрытый, вдали от проезжей части; кирпичный дом обеспечивает отличную тепло и шумоизоляцию, в доме один подъезд, два лифта; во дворе достаточно мест для парковки вашего автомобиля, также имеются две детские площадки, на первом и цокольном этажах расположены магазины, парикмахерская...В шаговой доступности находятся детский сад, школа, поликлиника, клиника Филатова, торговые центры "Ашан", "Кристалл", "Лемана Про", "Лента", "Метро". Отличная транспортная развязка позволит вам добраться до любой точки в городе.

Квартира светлая, просторная, окна выходят на разные стороны дома; в квартире свежий, стильный ремонт из высококачественных импортных материалов, вся техника, мебель, текстиль в идеальном состоянии, и в прекрасном сочетании цвета и фактуры!!! В квартире два утепленных, застекленных балкона ( с выходом из кухни и отдельно спальни). Прекрасный вид с балконов и окон на город. Все, что вы видите на фото остается потенциальному покупателю. В спальне оборудована уютная гардеробная комната. Общее состояние квартиры - заходи и живи!!!

Просмотр в удобное для вас время, обращайтесь! Мы гарантируем юридическое сопровождение и безопасность сделки!!!



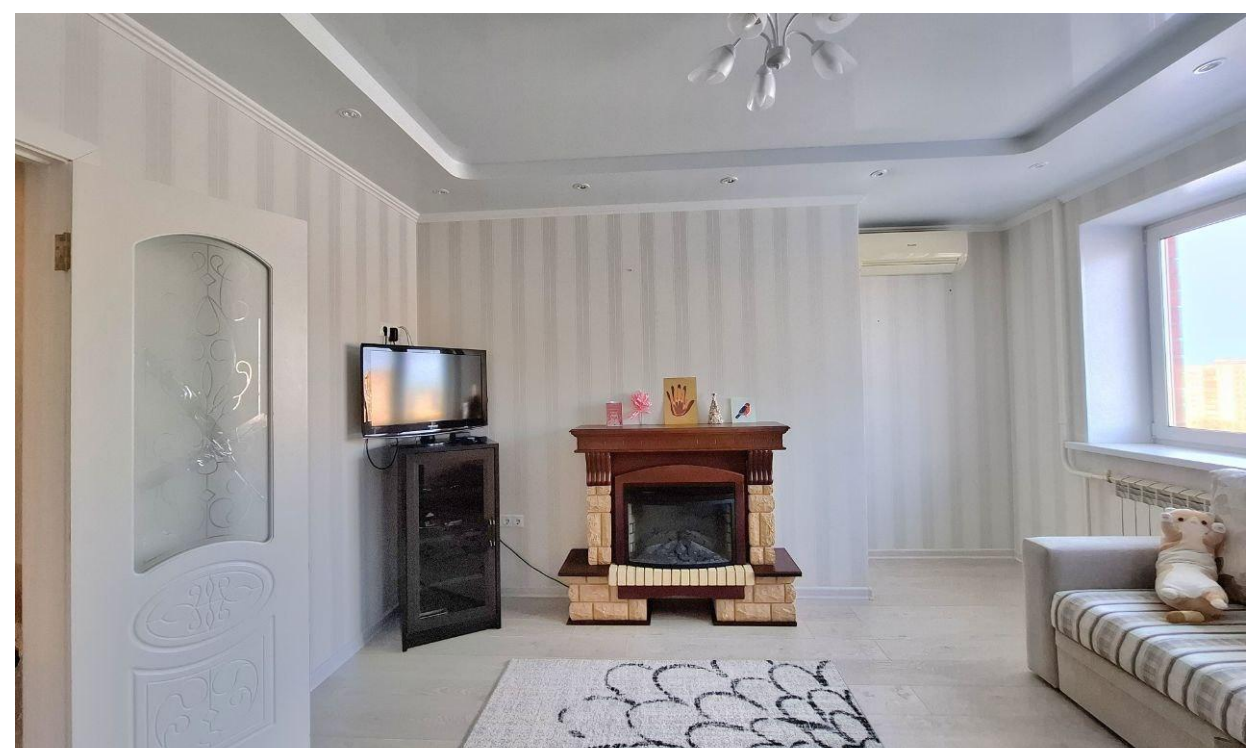
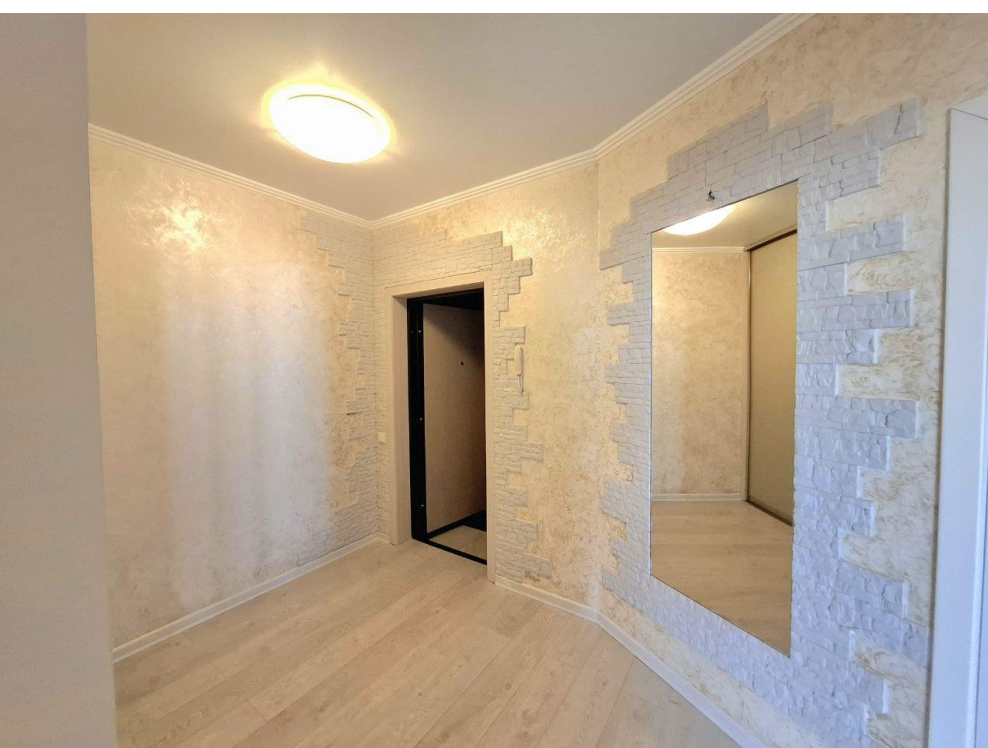




Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **78.7 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **24 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **18**  
Тип балкона: **2 лоджии**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Корпус дома: **1**  
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2013 г.**  
Жилая площадь: **35 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **11**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **дизайнерский**  
Наличие телефона: **да**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Высота потолков в метрах: **2.8 м.**  
Апартаменты: **нет**

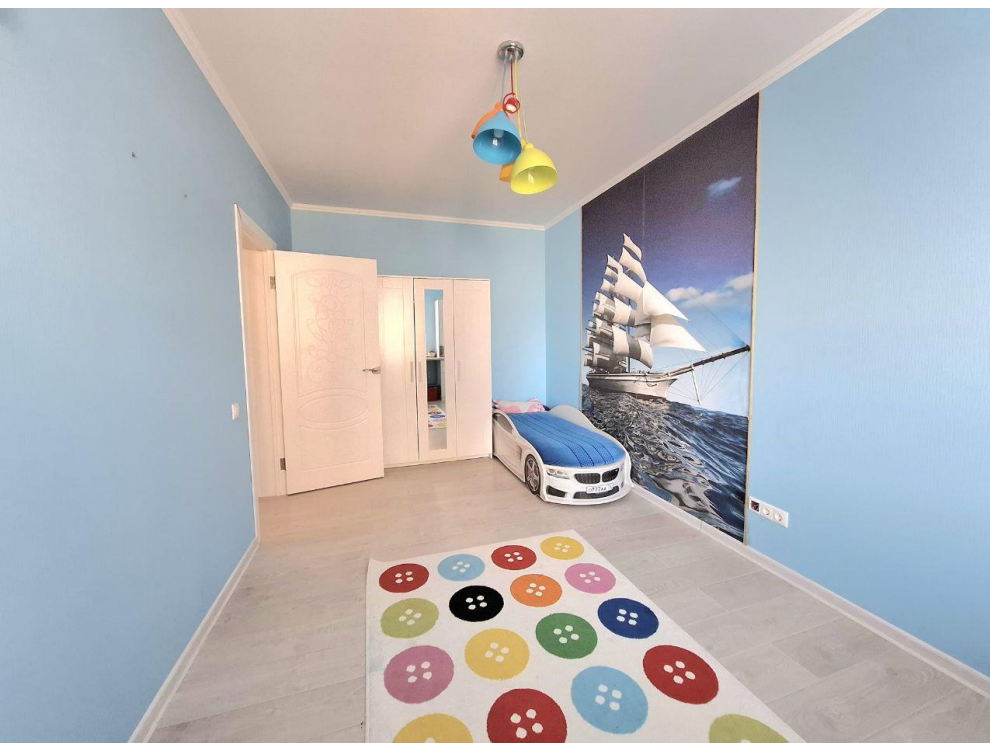












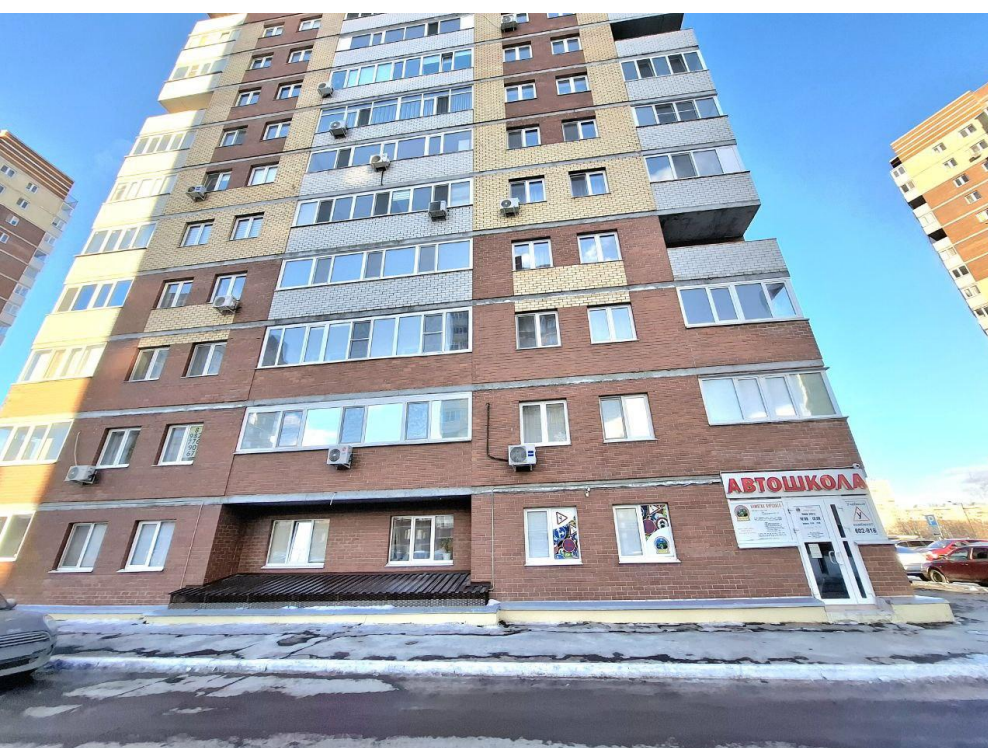




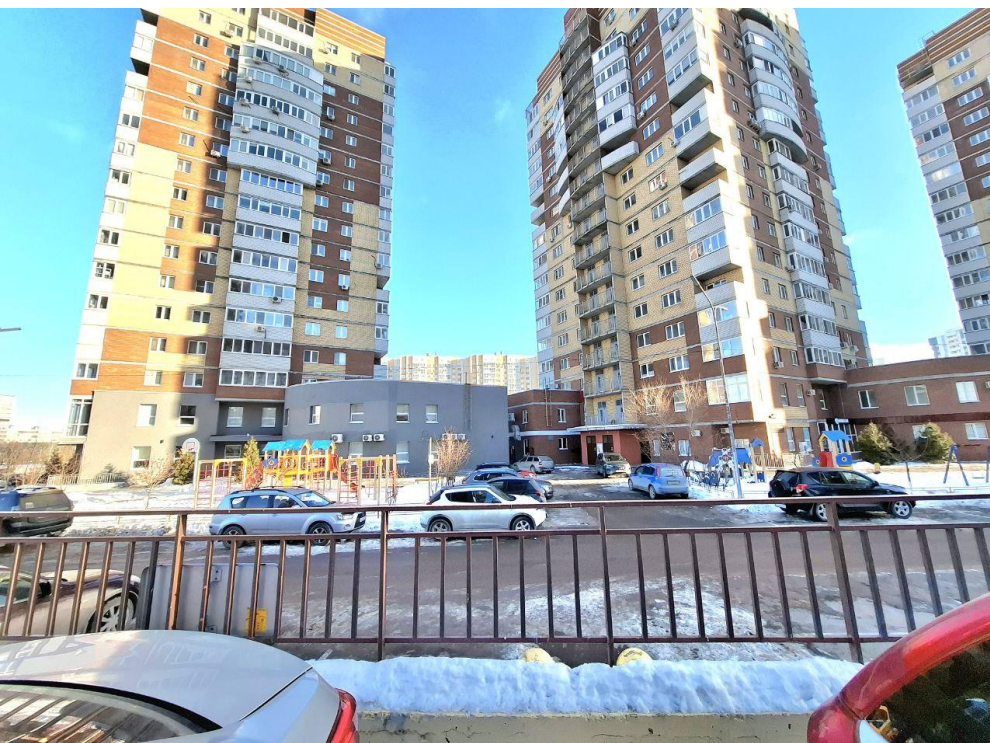








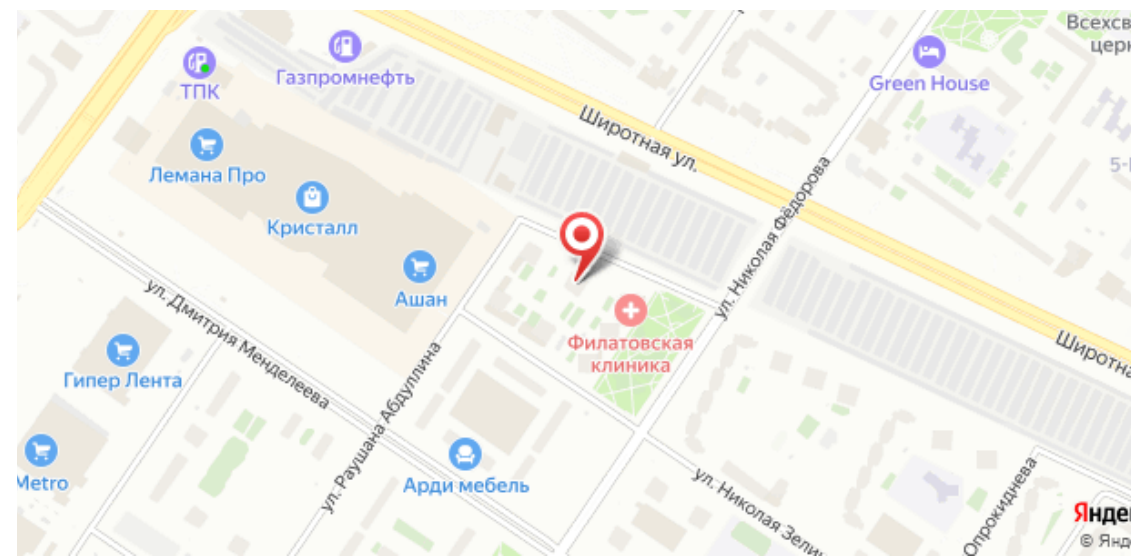
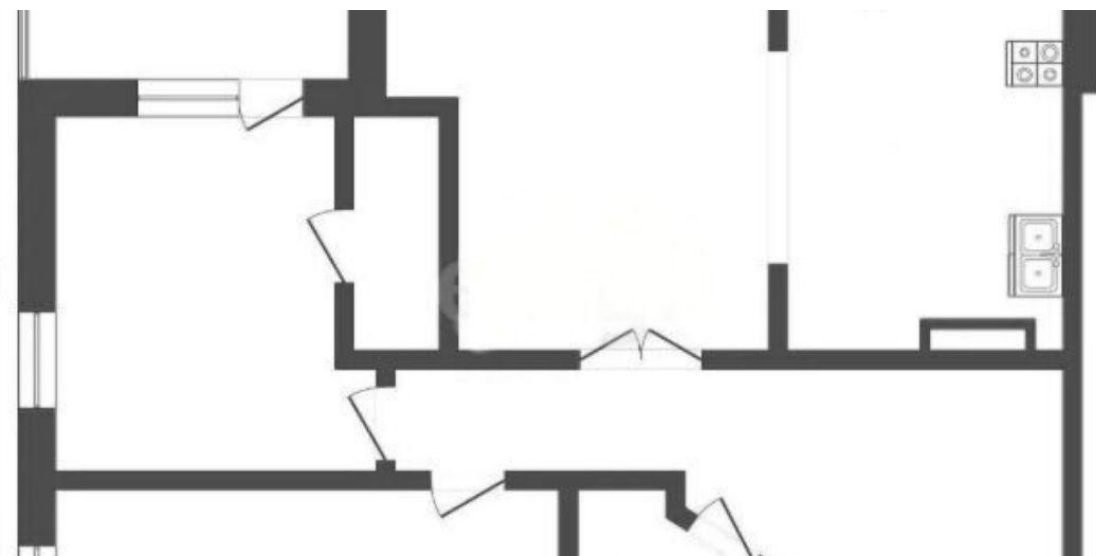
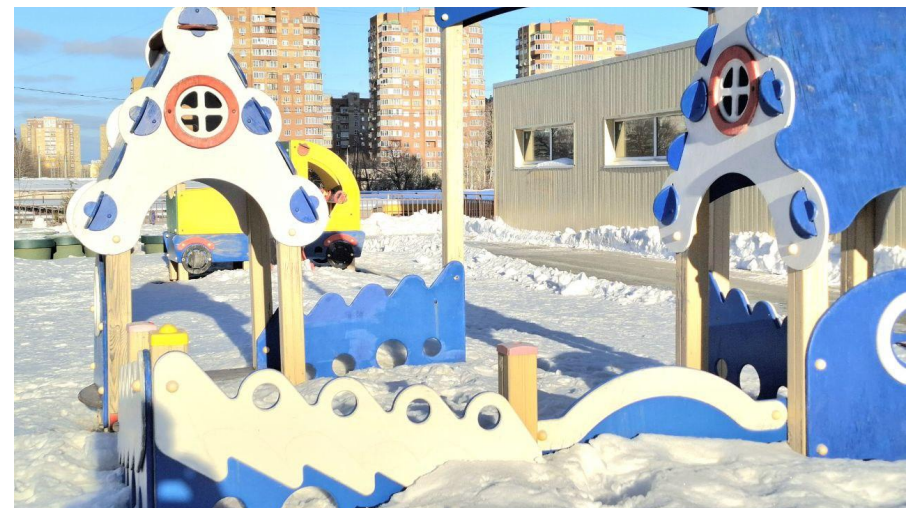
















Специалист по продаже недвижимости

**Тукаева Флюра Харисовна**

+7(992)309-3302

ecntukaeva@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

