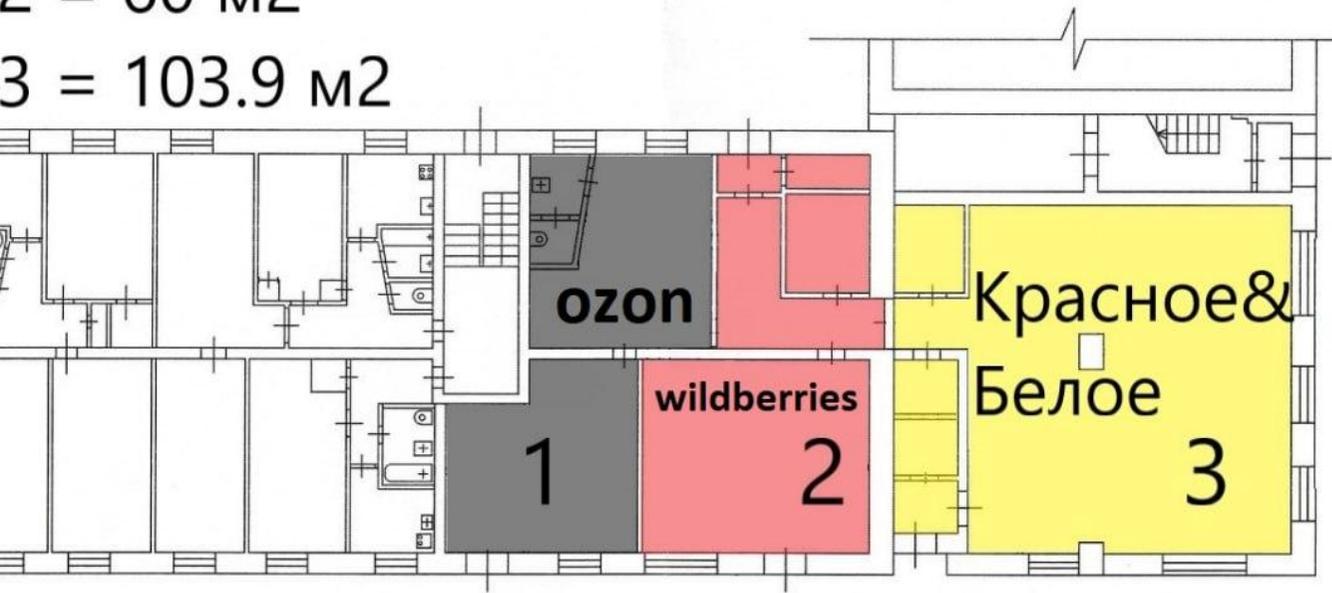


1 = 55 м2

2 = 60 м2

3 = 103.9 м2

1 этаж

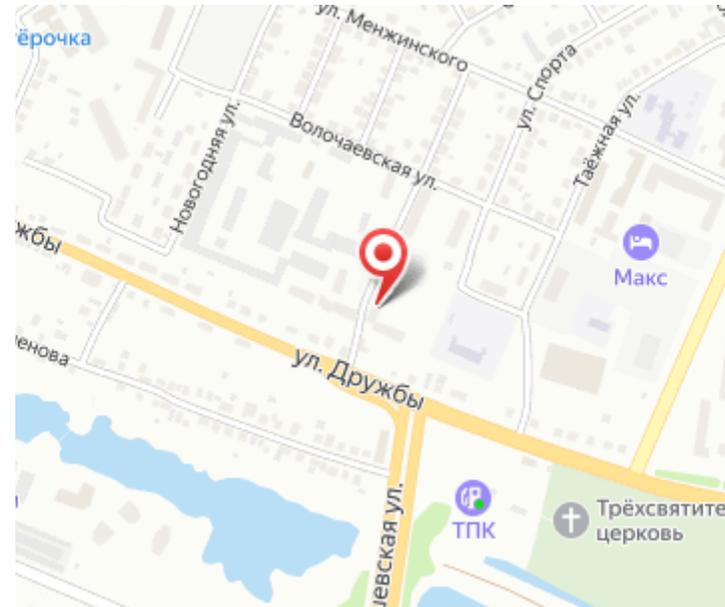


Продажа

Торговое помещение 104.4 м²

Тюмень, Ватутина

г Тюмень, ул Рационализаторов, д 19



₽ **9 999 999**

Продам помещение с арендатором - Красное и белое!

Арендатор сидит больше года.

Торгует очень хорошо (согласно чекам).

Тая линия ул. Рационализаторов, весь заезжающий в район трафик проезжает мимо помещения!

Арендатор: Красное и Белое. Договор на 10 лет.

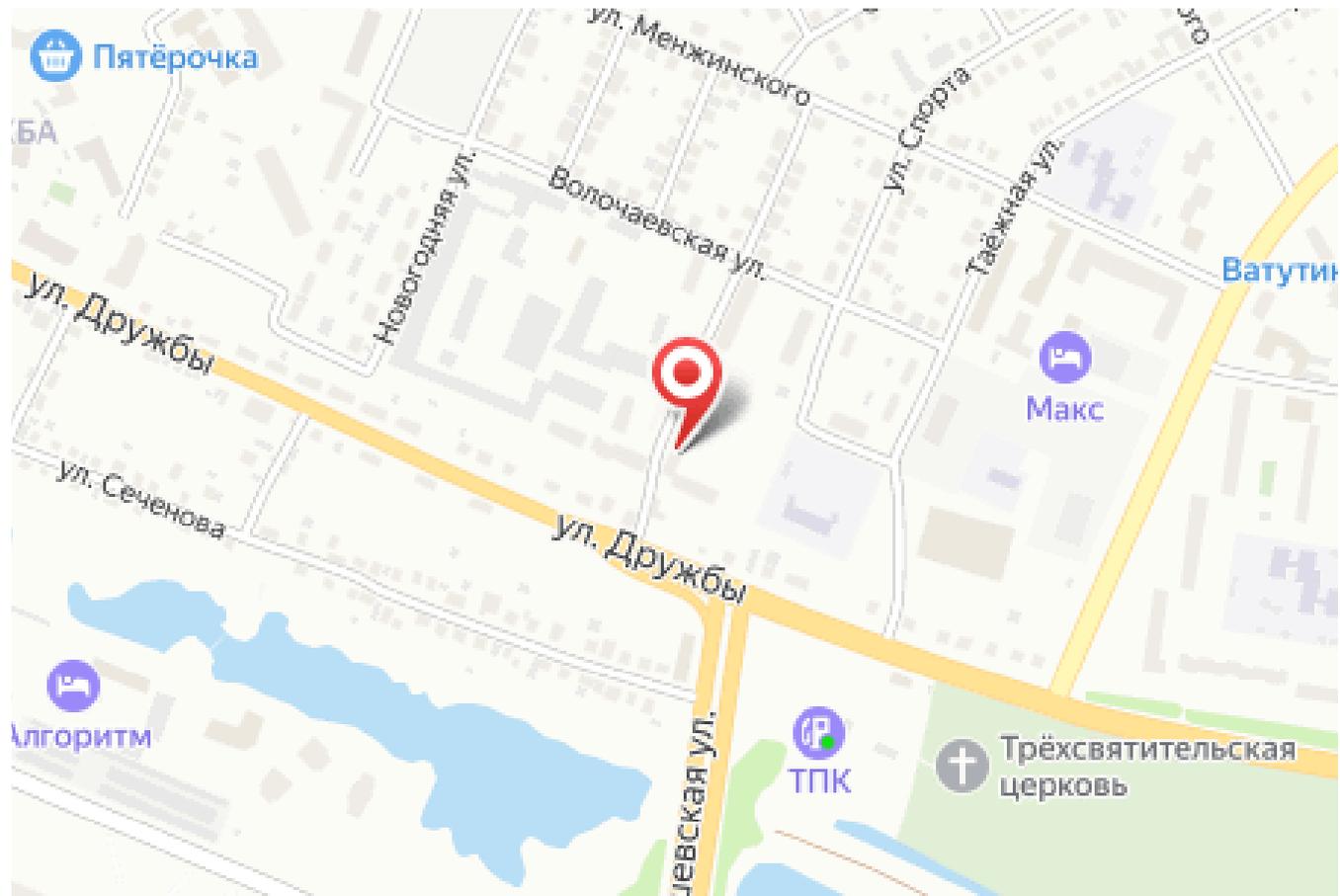
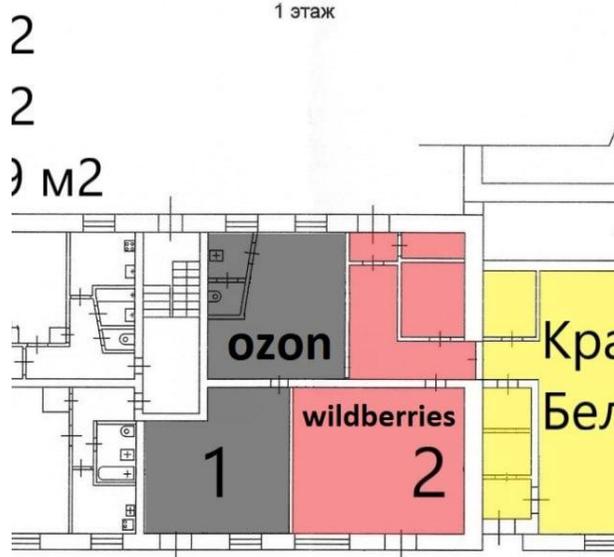
Помещение правильной формы.

Своя парковка! Высокие потолки 3,5 метра!

50 кВт электричества! Арендный поток: 70 000 руб/мес.

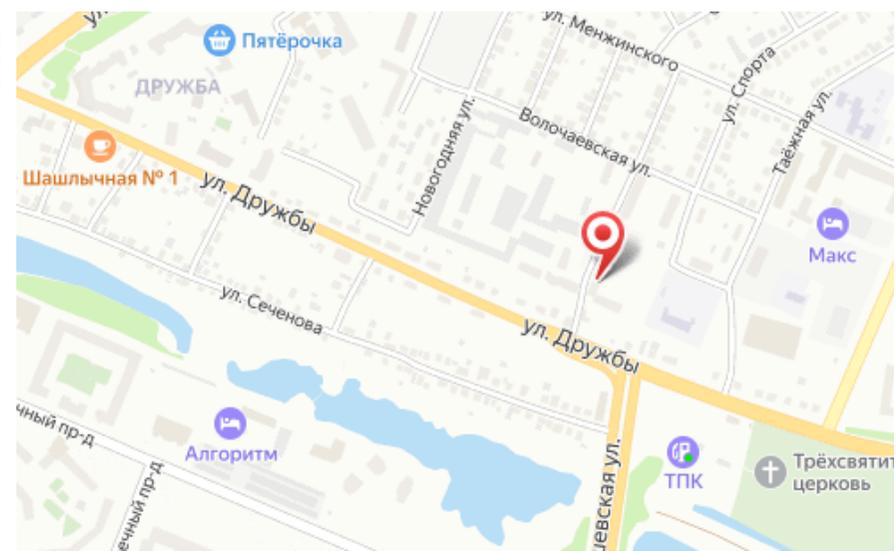
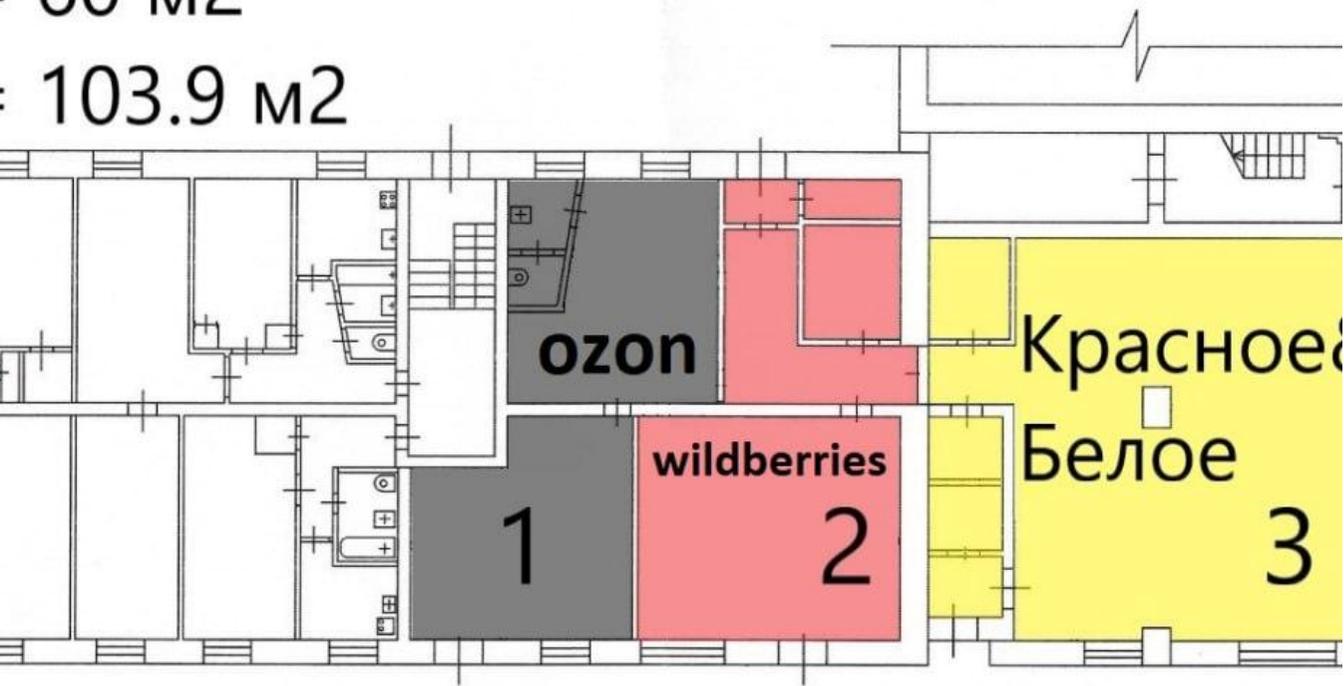
Коммуналка оплачивается арендатором отдельно.

Юридически чистое.



55 м2
60 м2
103.9 м2

1 этаж



Общая площадь: 104.4 м²
Этаж: 1

Вид объекта: Торговое помещение
Этажность дома: 5

1 этаж



Ведущий специалист по недвижимости

Егоров Александр Николаевич

+7(950)493-3174

ecnegorov@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

м2

