

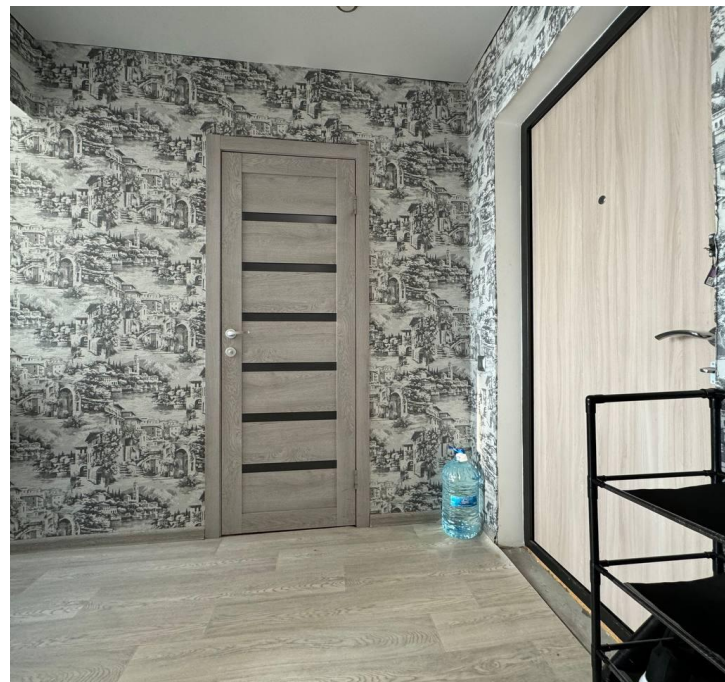


Продажа

**1-к.квартира, 29.7 м<sup>2</sup>, 18/20 эт.**

Тюмень,

г Тюмень, ул Велижанская, д 66



**₽ 4 500 000**



1-к квартира на 18 этаже 20-ти этажного жилого дома в ЖК "Заречный, окна выходят на солнечную сторону.

Площадь квартиры 29,7 кв.м., площадь кухни 8,8 кв.м., площадь комнаты 11,9 кв.м.

Ремонт в нейтральных оттенках. Санузел совмещенный, на полу и стенах керамогранит, установлена душевая кабина, унитаз, раковина. При продаже остается все, кроме стиральной машины и кухонной плиты.

Жилой комплекс находится в удобной части города. Двор отлично оборудован инвентарем для детей разных возрастов. Дома с системой телеметрии - автоматическая подача показаний света, отопления.

Парковочные места вынесены за ограждение, двор огромный- в нем есть зона отдыха, футбольное поле, канатная дорога, песочница, скейборд дорожки, домики и многое другое- ребенку будет чем заняться во дворе! Буквально в нескольких метрах от ЖК расположены три детских сада, недалеко — школа и поликлиника.

Есть все необходимые магазины. Также рядом с «Заречным» расположен аквапарк «ЛетоЛето». Район обжитой, отличная транспортная развязка. Звоните! Один взрослый собственник.







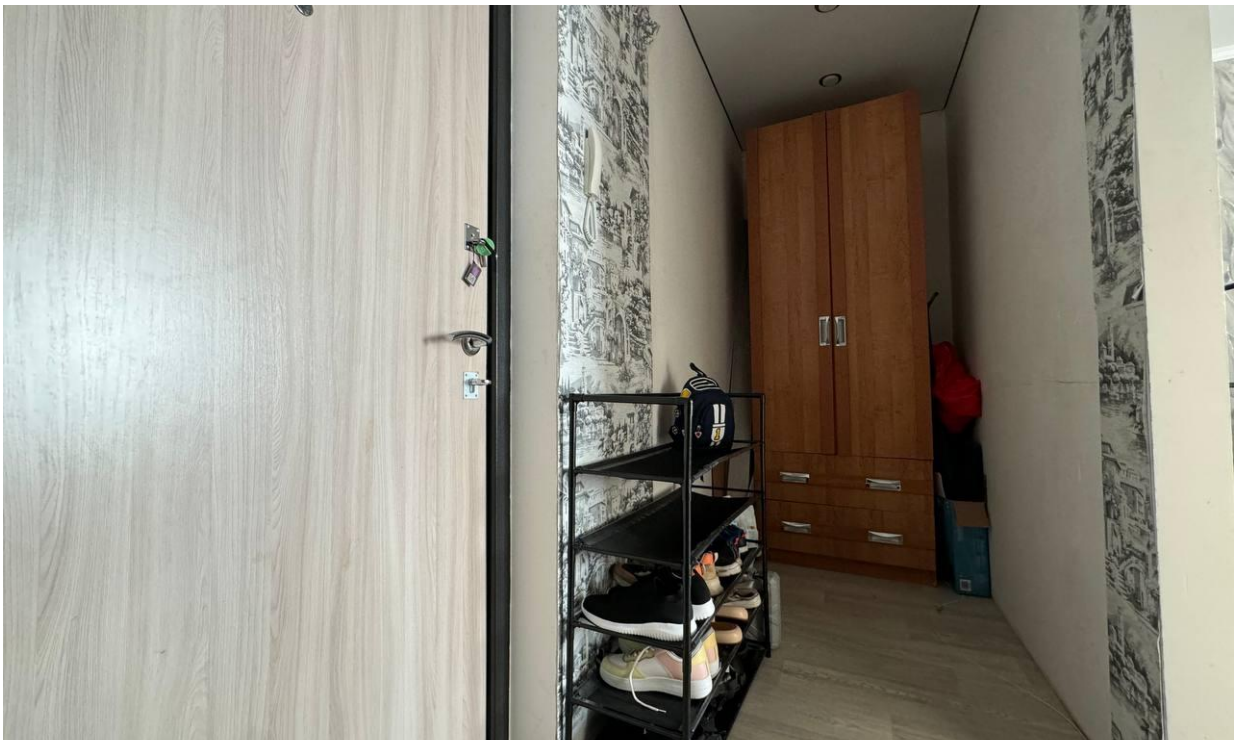
Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **29.7 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **8.8 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **20**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Вид из окон: **на улицу**  
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2021 г.**  
Жилая площадь: **11.9 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **18**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие интернета: **да**  
Тип дома: **монолит**





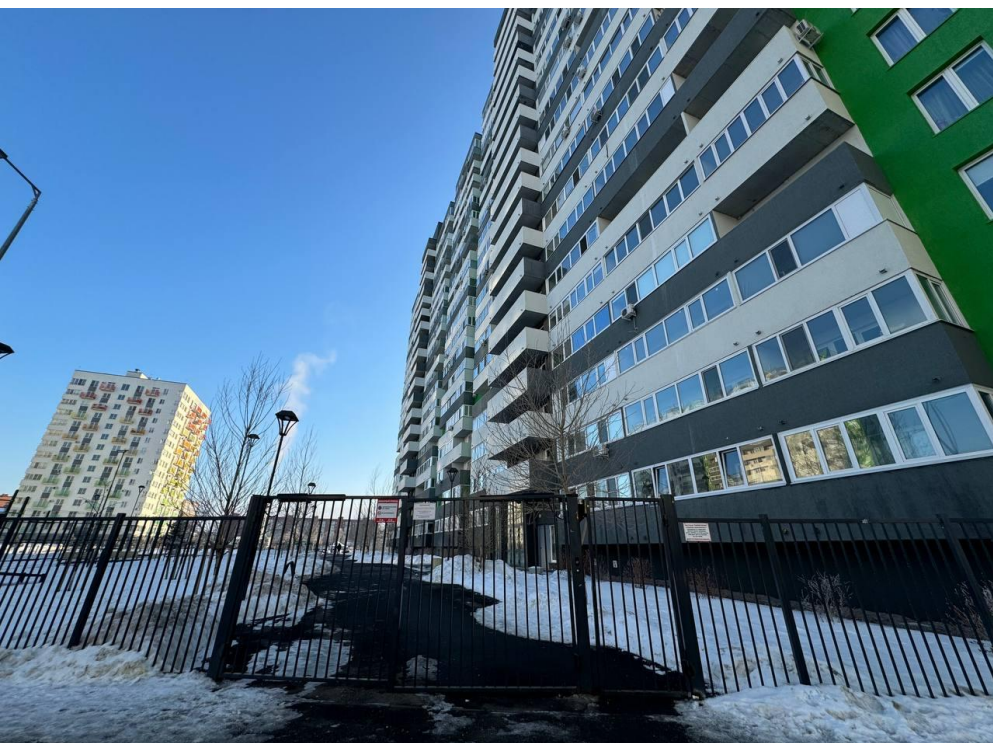




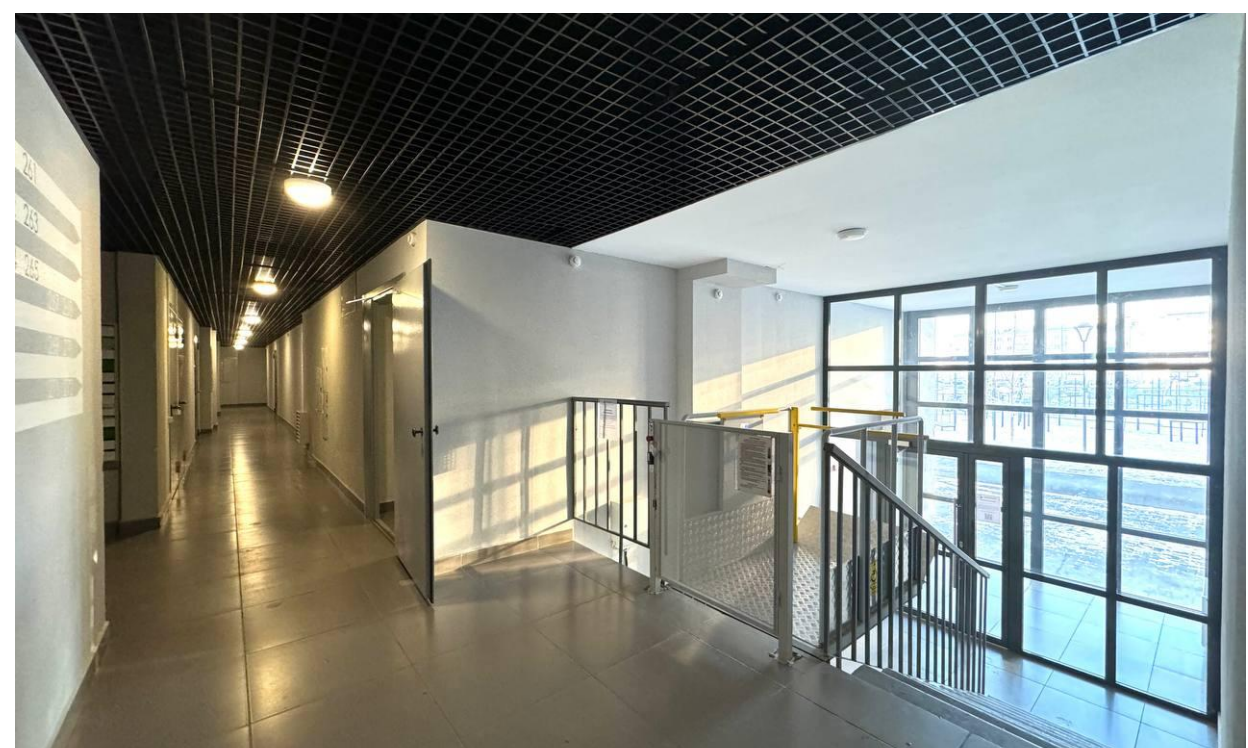
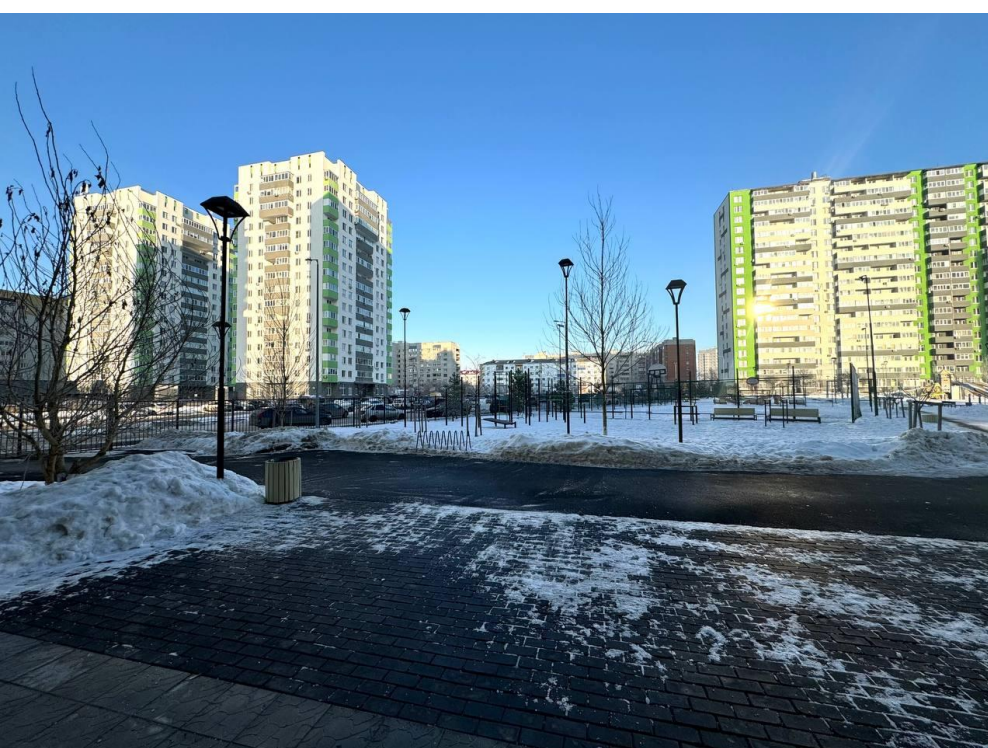




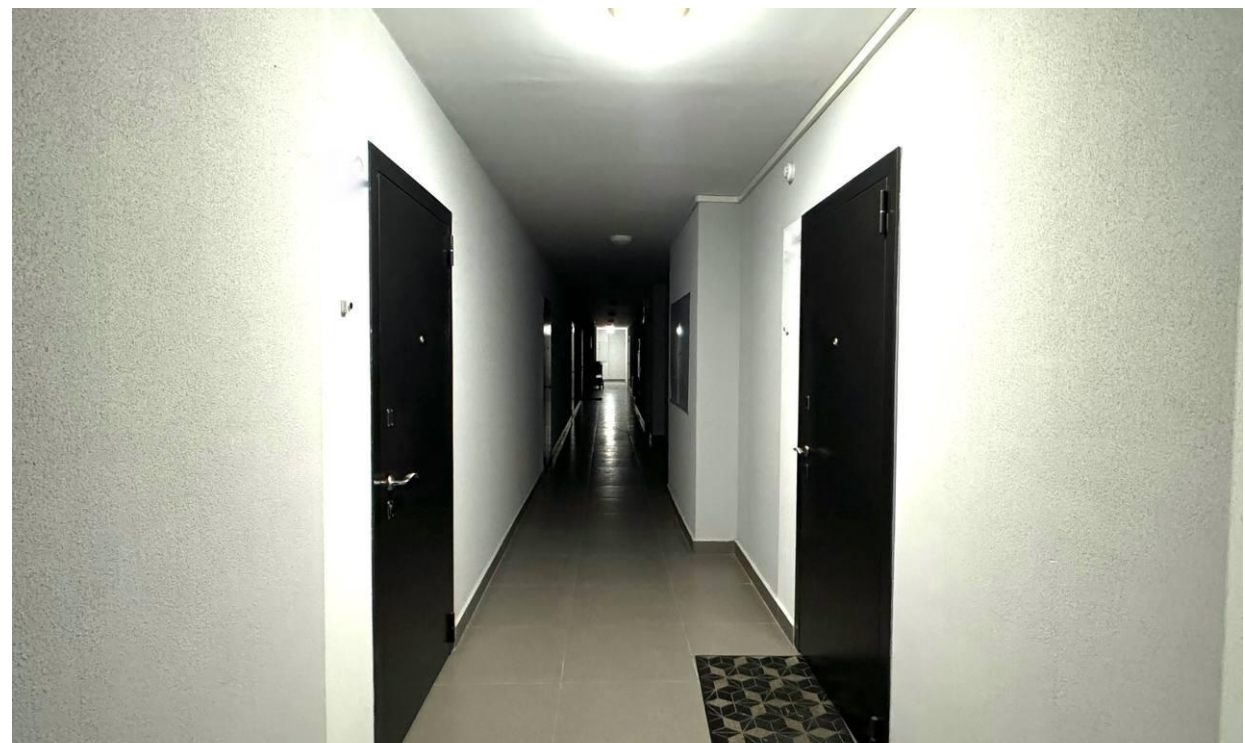
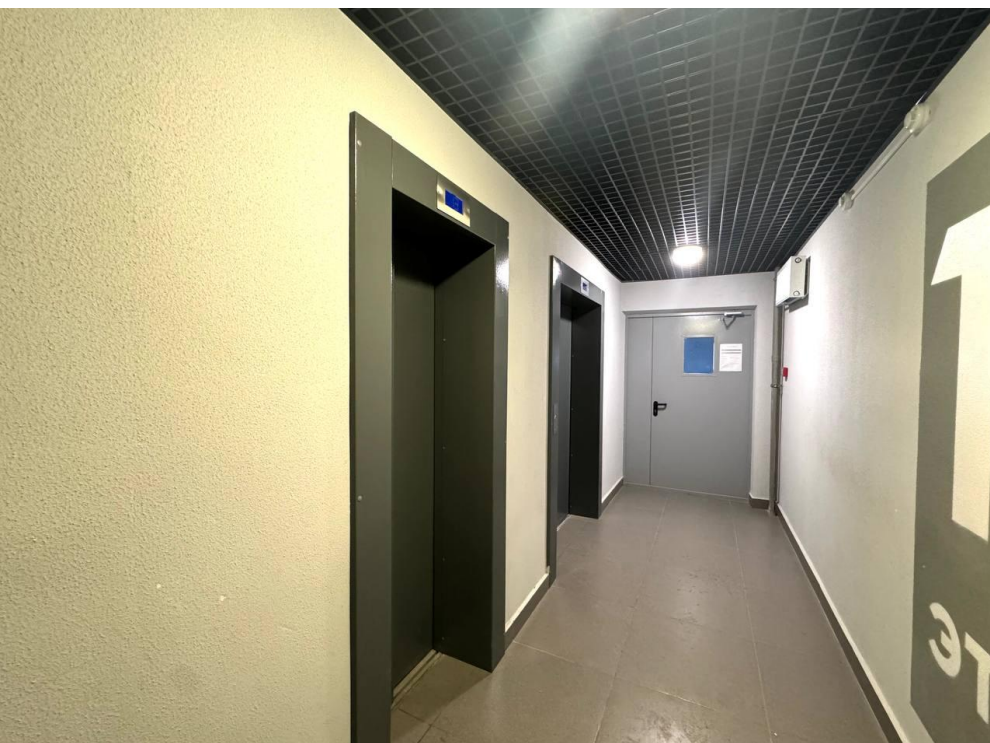




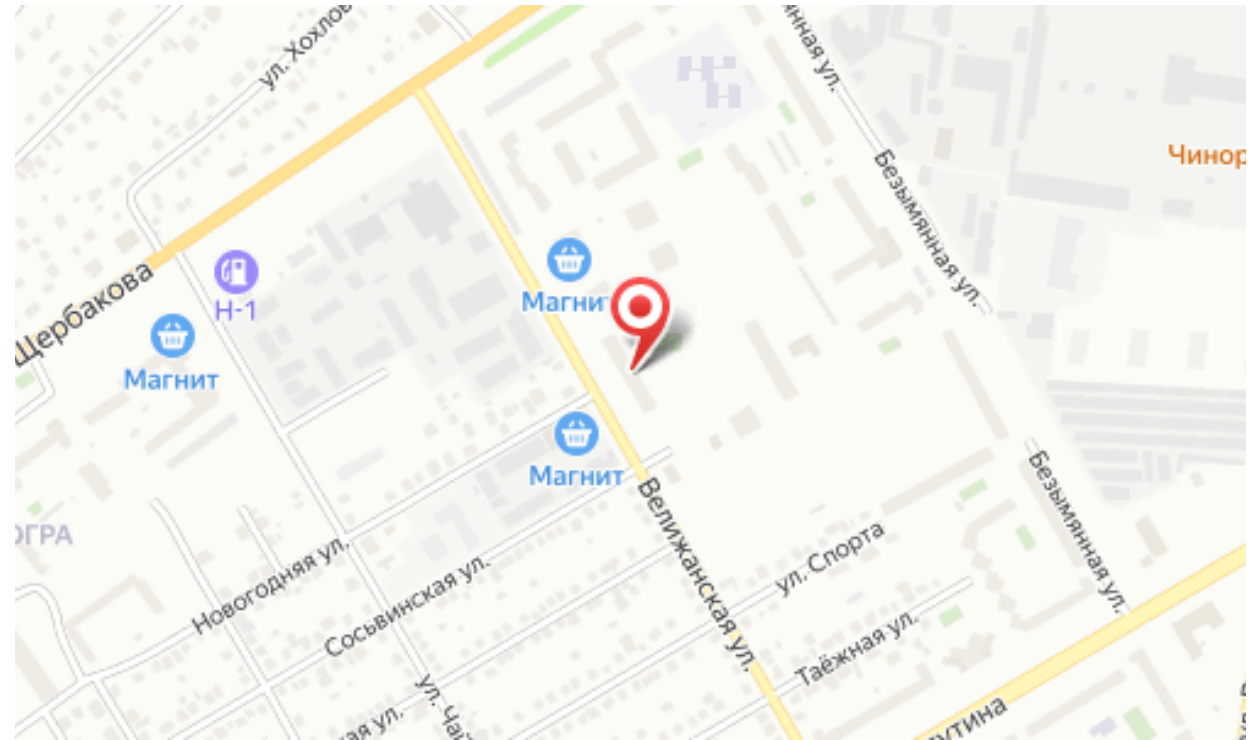
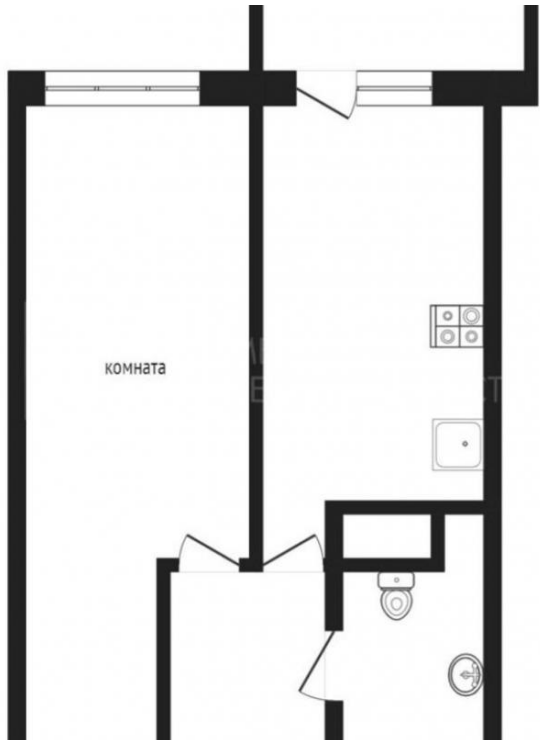
















Специалист по недвижимости

**Яровенко Татьяна Сергеевна**

+7(992)304-1497

[ecnyarovenko@yandex.ru](mailto:ecnyarovenko@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

