



Продажа

**1-к.квартира, 41 м<sup>2</sup>, 1/14 эт.**

Тюмень, Ново-Патрушево

г Тюмень, ул Александра Митинского, д 4

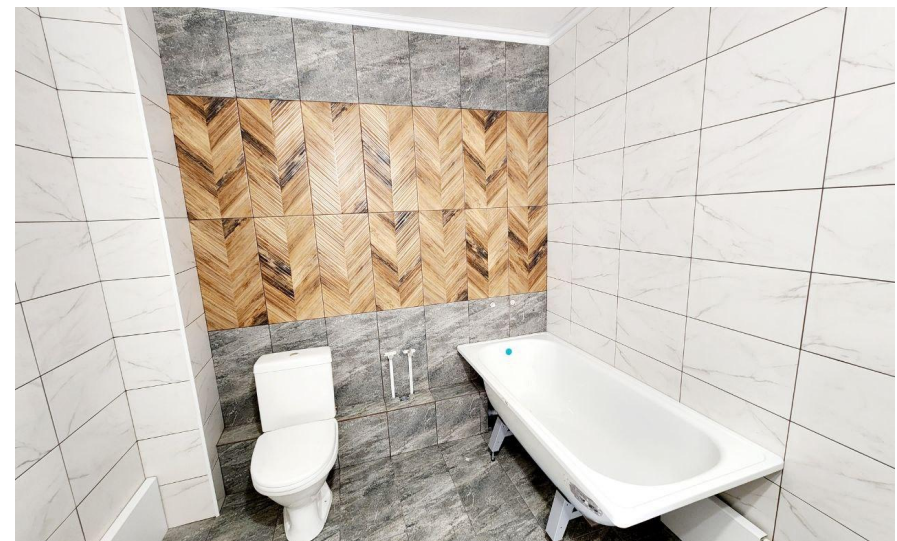


**₽ 4 980 000**

Продается 1-комнатная квартира в одном из востребованных и развивающихся районов нашего города – Ново-Патрушево. Полностью переделана под 1+  
+ В квартире выполнен качественный современный ремонт.  
+ Балкон.  
+ В пешей доступности школа и детский сад.  
+ Оборудовано видеонаблюдение придомовой территории и мест общего пользования, лифтов.  
+ Местом притяжения является «Сказочный» бульвар с большим количеством кафе и мест отдыха по интересам.

В этом районе есть все необходимое для жизни!!! Хорошая транспортная развязка, можно быстро добраться в любую точку города без светофоров и пробок по объездной дороге. В шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта, Т.Ц ОСТРОВ. Ново-Патрушево граничит с ЖК Ожогоино Биография, Дом Лес Парк, Видный, Суходолье. ЗВОНИТЕ !!! Записывайтесь на просмотр! Дорогие покупатели, квартира ждёт своего нового хозяина, звоните организую просмотр. Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течении 2 часов. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.



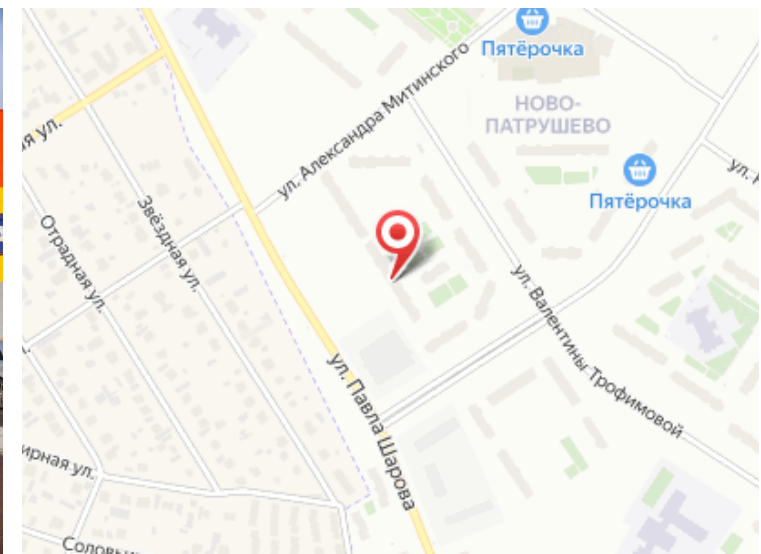
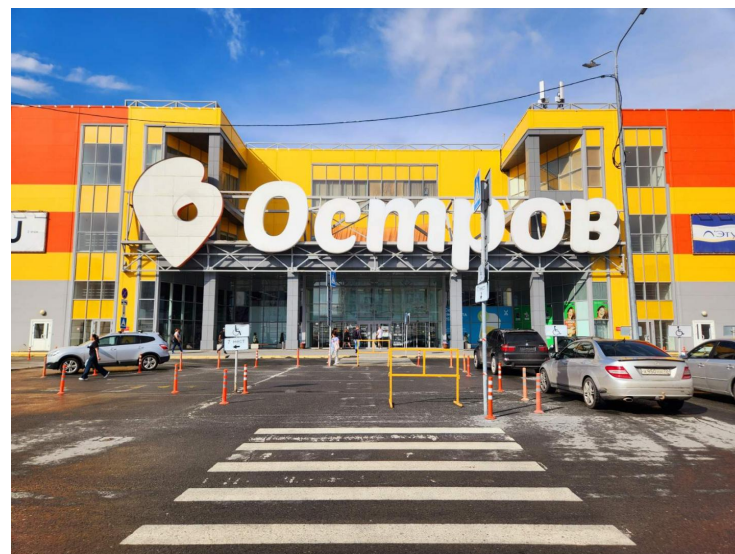
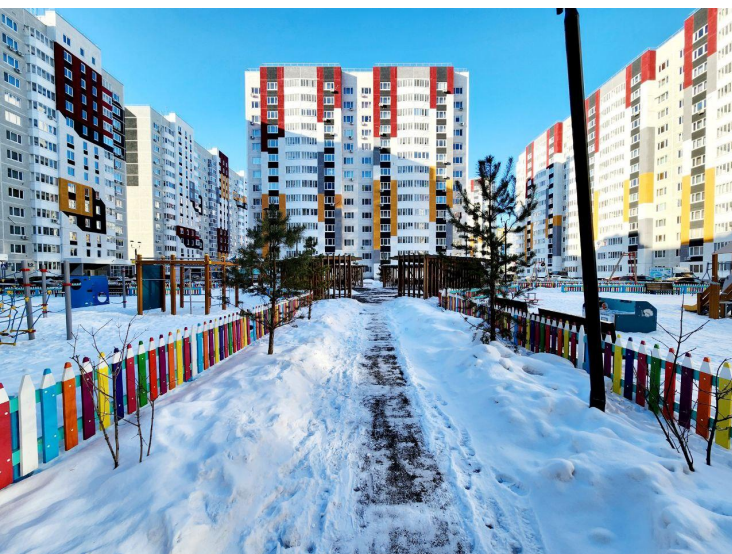


Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **41 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **9 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **14**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **отличное**  
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**  
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2022 г.**  
Жилая площадь: **23 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **панельный**









Специалист по недвижимости

**Яровенко Татьяна Сергеевна**

+7(992)304-1497

[esnjarovenko@yandex.ru](mailto:esnjarovenko@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[esn72.ru](http://esn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

