



Продажа

**1-к.квартира, 32.8 м², 5/9 эт.**

Тюмень, 2-й

г Тюмень, ул Олимпийская, д 21

₽ **3 400 000**



ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ВОСТОЧНОМ МИКРОРАЙОНЕ

РЕМОНТ КОСМЕТИЧЕСКИЙ

ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ КАК ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ, ТАК И ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ

ПЛАНИРОВКА: комната, кухня, прихожая и совмещенный санузел, вид из окон квартиры на улицу.

ДОМ 2006 года постройки. В доме один пассажирский лифт.

ДВОР: во дворе общедоступная бесплатная парковка.

ДОМ РАСПОЛОЖЕН ВО 2 МИКРОРАЙОНЕ

ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: в пешей доступности Детский сад №153 города Тюмени, Средняя общеобразовательная школа №27 города Тюмени, Физико-математическая школа, Отделение полиции №1, Центр культуры и искусств Современник, молодежный театр Ангажемент, сквер Депутатов, Городская поликлиника №12, лечебно-диагностический центр Виртус, Футбольный центр Дерби, Спортивная школа Ладья города Тюмени, Школа-клуб настольного тенниса, Супермаркет Чижики, Кофейня Максим, аптеки, множество магазинов, салоны красоты, парикмахерские, пекарни, пиццерии.

ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится в районе улицы Олимпийской и Ткацкого проезда, рядом проходят улицы Широтная, 30 лет Победы, Пермькова, остановки рядом и можно быстро добраться в любую часть города.

ПРИ ПРОДАЖЕ ОСТАЕТСЯ: мебель.

ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!





Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **32.8 м²**  
Площадь кухни: **10.1 м²**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **нет**  
Состояние объекта: **нормальное**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2006 г.**  
Жилая площадь: **17.4 м²**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **на улицу**  
Тип дома: **кирпичный**



REDMI NOTE 13 PRO

19.03.2025 14:01



REDMI NOTE 13 PRO

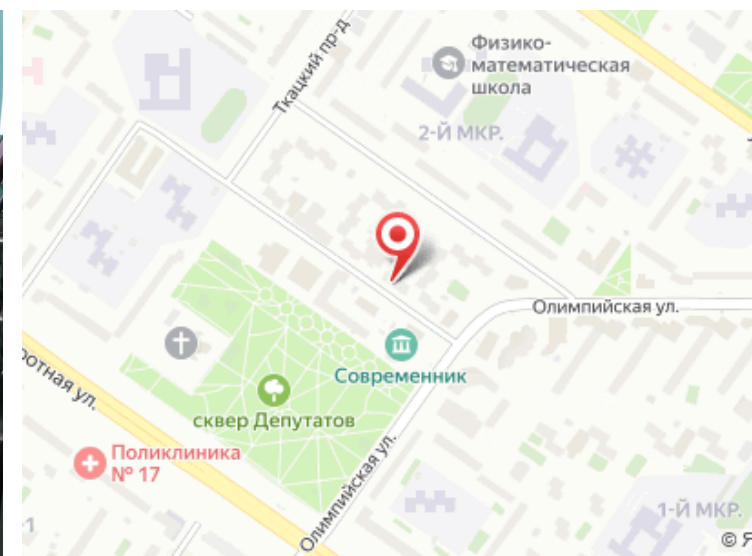
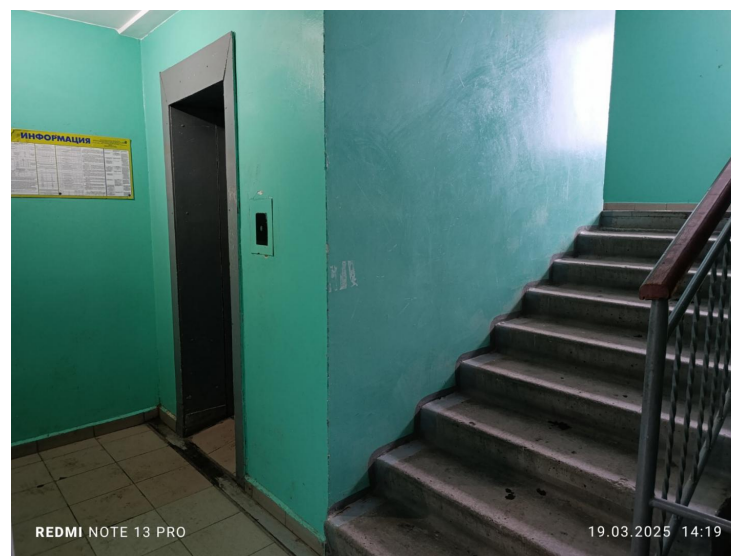
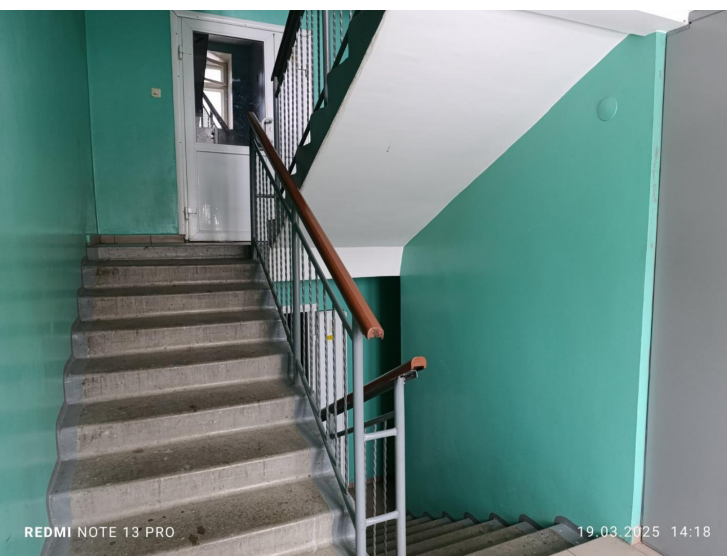
19.03.2025 14:02



REDMI NOTE 13 PRO

19.03.2025 14:03







Специалист по недвижимости

**Ермоленко Юрий Николаевич**

+7(922)268-1922

ecnermolenko@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301



PRO

1