Продажа

ЖК «Сердце Сибири» ГП-7

Тюмень,

ул 50 лет Октября, д 61, к 1

₽ 5 293 478

ЖК «Сердце Сибири»

Жилой комплекс «Сердце Сибири» — это флагманский проект застройщика, в 4-х минутах от центра Тюмени. Философия комплекса воплощена в сочетании сибирских традиций и крепких натуральных материалов.

ПРЕИМУЩЕСТВА
- Квартал находится в деловом центре, неподалёку от исторической части Тюмени, в равной удалённости от всех районов. Торговые центры поблизости дают возможность быть в центре событий. В 10 минутах от жилого квартала расположены университеты, школы, детские сады.
- В самом центре проходит пешеходный бульвар протяжённостью 640 м. с зелёными насаждениями и арт-объектами. На территории отдыха: праздничная площадь, обзорная площадка, памп-парк и др.
- Основная идея благоустройства дворов — создание камерного, уютного пространства. Периметры кварталов образуют закрытые контуры, внутри которых расположились тихие дворы с местами для отдыха, игровыми и релакс-зонами. Благодаря сквозным парадным во дворе нет машин. Защита от посторонних, служба охраны и видеонаблюдение 24/7 — гарантия безопасности вашей семьи.

ОТДЕЛКА
Квартиры сдаются с предчистовой отделкой: произведена разводка электричества и отопления, выполнена стяжка пола, стены выровнены «под маяк», установлены розетки, выключатели и радиаторы.

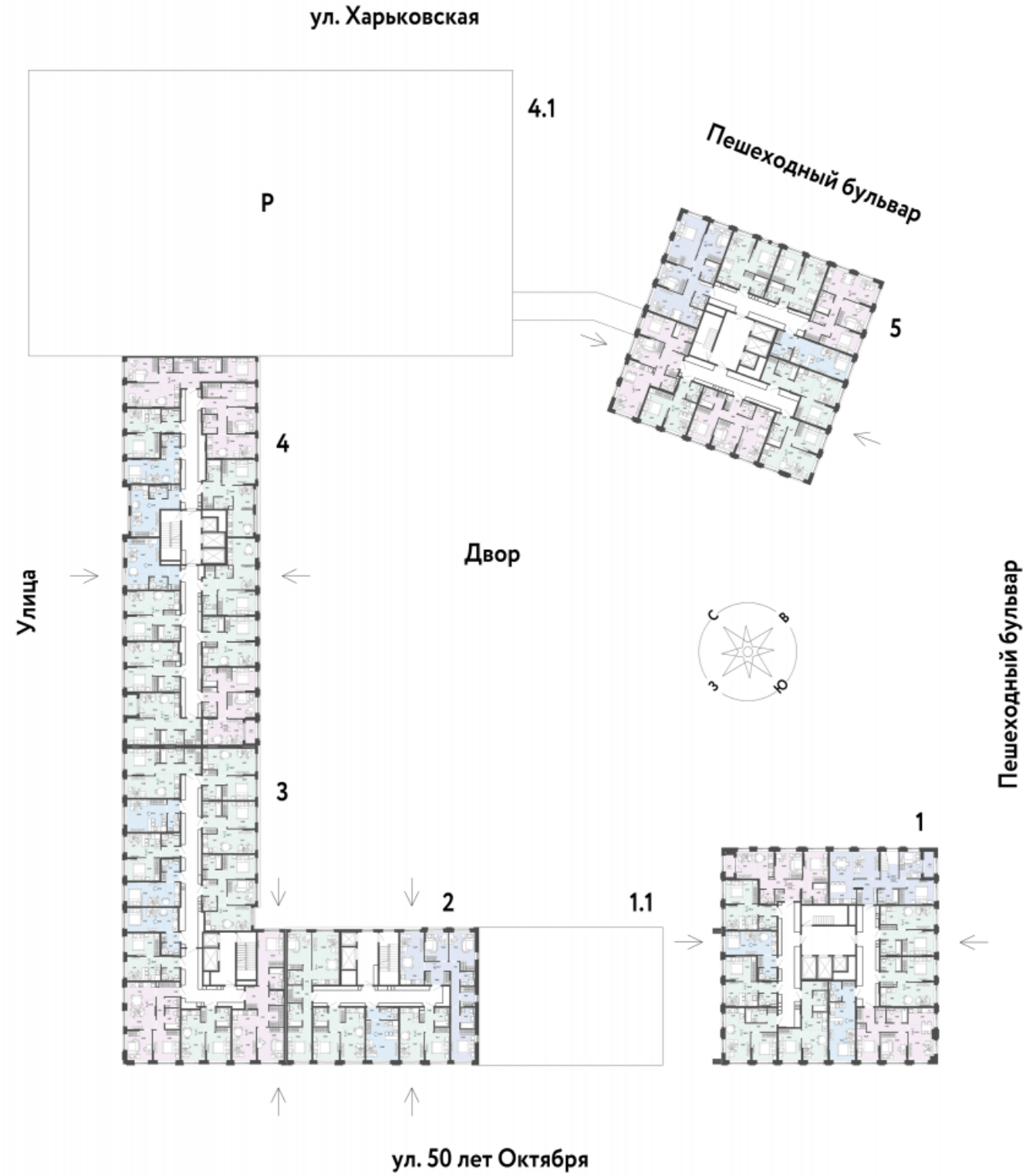
ДИЗАЙНЕРСКАЯ ОТДЕЛКА
При покупке квартиры в ЖК «Сердце Сибири» можно включить стоимость ремонта в ипотеку. Пять вариантов на выбор: хлопковая нить, серый шторм, белый камень, шалфей, голубой вереск.

СПОСОБЫ ПОКУПКИ
- ипотека
- рассрочка
- с использованием материнского капитала
-100% оплата наличными

Название ЖК: **ЖК «Сердце Сибири»**
Срок сдачи год: **2027 г.**
Срок сдачи квартал: **4**

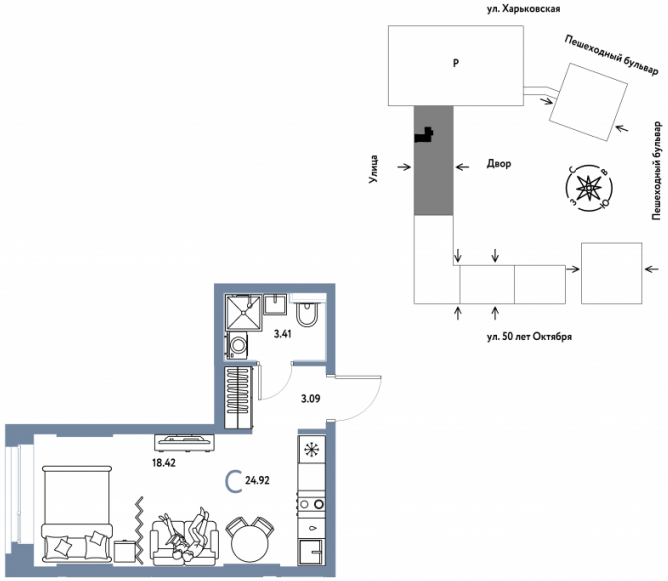
Идентификатор корпуса ЖК: **ГП-7**
Стадия строительства: **строится**

Уровень 2


ул. Харьковская
4.1
Р
Пешеходный бульвар
5
4
Двор
Улица
С
В
З
Ю
Пешеходный бульвар
3
1
2
1.1
ул. 50 лет Октября

Харьковская ул.
ул. 50 лет Октября
Газпромнефть
Сибир

Планировки



Студия

от ₽ 5 293 478

Количество комнат	Студия
Общая площадь	24.92 м²
Стоимость за м²	₽ 212 419
Жилая площадь	13.41 м²
Площадь кухни	5.01 м²
Этаж	2
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный

Новая квартира в ЖК «Сердце Сибири» напрямую от федерального застройщика «Страна Девелопмент». Финансовый партнер — банк «ДОМ.РФ».

Продается 1–комнатная квартира на 2 этаже от застройщика “Страна Девелопмент”. Площадь квартиры 24,92 кв. м.

ЖК «Сердце Сибири»

Жилой комплекс «Сердце Сибири» — это флагманский проект застройщика, в 4-х минутах от центра Тюмени. Философия комплекса воплощена в сочетании сибирских традиций и крепких натуральных материалов.

ПРЕИМУЩЕСТВА
- Квартал находится в деловом центре, неподалёку от исторической части Тюмени, в равной удалённости от всех районов. Торговые центры поблизости дают возможность быть в центре событий. В 10 минутах от жилого квартала расположены университеты, школы, детские сады.
- В самом центре проходит пешеходный бульвар протяжённостью 640 м. с зелёными насаждениями и арт-объектами. На территории отдыха: праздничная площадь, обзорная площадка, памп-парк и др.
- Основная идея благоустройства дворов — создание камерного, уютного пространства. Периметры кварталов образуют закрытые контуры, внутри которых расположились тихие дворы с местами для отдыха, игровыми и релакс-зонами. Благодаря сквозным парадным во дворе нет машин. Защита от посторонних, служба охраны и видеонаблюдение 24/7 — гарантия безопасности вашей семьи.

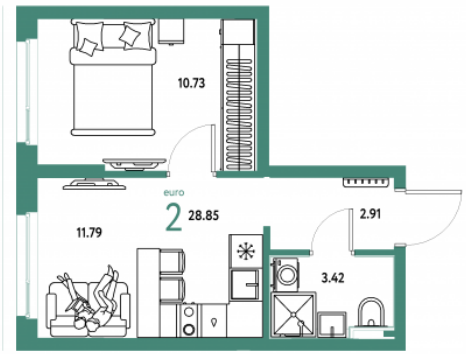
ОТДЕЛКА
Квартиры сдаются с предчистовой отделкой: произведена разводка электричества и отопления, выполнена стяжка пола, стены выровнены «под маяк», установлены розетки, выключатели и радиаторы.

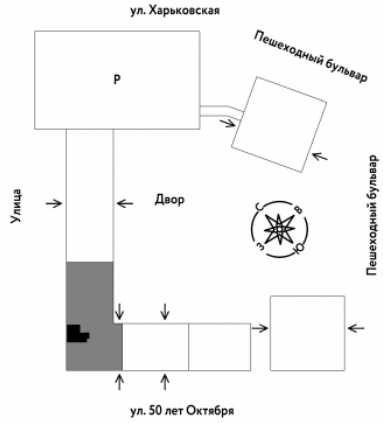
ДИЗАЙНЕРСКАЯ ОТДЕЛКА
При покупке квартиры в ЖК «Сердце Сибири» можно включить стоимость ремонта в ипотеку. Пять вариантов на выбор: хлопковая нить, серый шторм, белый камень, шалфей, голубой вереск.

СПОСОБЫ ПОКУПКИ
Сотрудники «Страна Девелопмент» будут сопровождать вас на каждом этапе сделки, помогут получить одобрение по ипотеке или снизить ежемесячный платеж.

- ипотека
- рассрочка
- с использованием материнского капитала
-100% оплата наличными

Планировки





1-к.квартира

от ₽ 6 402 174

Количество комнат	1
Общая площадь	28.85 м²
Стоимость за м²	₽ 221 912
Жилая площадь	17.44 м²
Площадь кухни	5.08 м²
Этаж	5
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный

Новая квартира в ЖК «Сердце Сибири» напрямую от федерального застройщика «Страна Девелопмент». Финансовый партнер — банк «ДОМ.РФ».

Продается 2–комнатная квартира на 5 этаже от застройщика “Страна Девелопмент”. Площадь квартиры 28,85 кв. м.

ЖК «Сердце Сибири»

Жилой комплекс «Сердце Сибири» — это флагманский проект застройщика, в 4-х минутах от центра Тюмени. Философия комплекса воплощена в сочетании сибирских традиций и крепких натуральных материалов.

ПРЕИМУЩЕСТВА
- Квартал находится в деловом центре, неподалёку от исторической части Тюмени, в равной удалённости от всех районов. Торговые центры поблизости дают возможность быть в центре событий. В 10 минутах от жилого квартала расположены университеты, школы, детские сады.
- В самом центре проходит пешеходный бульвар протяжённостью 640 м. с зелёными насаждениями и арт-объектами. На территории отдыха: праздничная площадь, обзорная площадка, памп-парк и др.
- Основная идея благоустройства дворов — создание камерного, уютного пространства. Периметры кварталов образуют закрытые контуры, внутри которых расположились тихие дворы с местами для отдыха, игровыми и релакс-зонами. Благодаря сквозным парадным во дворе нет машин. Защита от посторонних, служба охраны и видеонаблюдение 24/7 — гарантия безопасности вашей семьи.

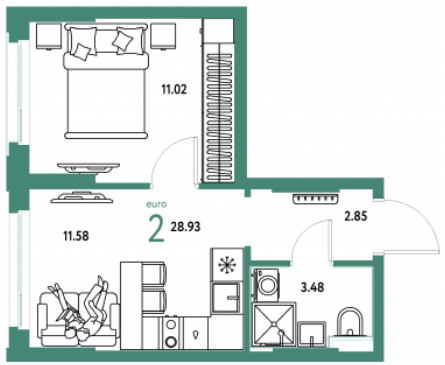
ОТДЕЛКА
Квартиры сдаются с предчистовой отделкой: произведена разводка электричества и отопления, выполнена стяжка пола, стены выровнены «под маяк», установлены розетки, выключатели и радиаторы.

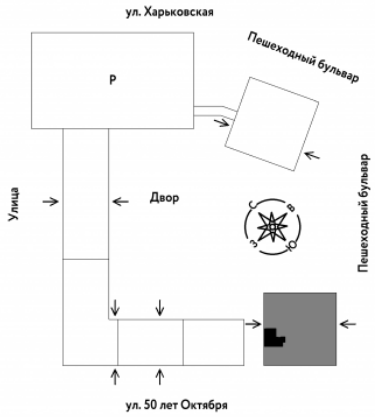
ДИЗАЙНЕРСКАЯ ОТДЕЛКА
При покупке квартиры в ЖК «Сердце Сибири» можно включить стоимость ремонта в ипотеку. Пять вариантов на выбор: хлопковая нить, серый шторм, белый камень, шалфей, голубой вереск.

СПОСОБЫ ПОКУПКИ
Сотрудники «Страна Девелопмент» будут сопровождать вас на каждом этапе сделки, помогут получить одобрение по ипотеке или снизить ежемесячный платеж.

- ипотека
- рассрочка
- с использованием материнского капитала
-100% оплата наличными

Планировки





2-к.квартира

от ₽ 5 900 000

Количество комнат	2
Общая площадь	28.93 м²
Стоимость за м²	₽ 203 941
Жилая площадь	17.06 м²
Площадь кухни	5.54 м²
Этаж	8
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный

Новая квартира в ЖК «Сердце Сибири» напрямую от федерального застройщика «Страна Девелопмент». Финансовый партнер — банк «ДОМ.РФ».

Продается 2–комнатная квартира на 8 этаже от застройщика “Страна Девелопмент”. Площадь квартиры 28,93 кв. м.

ЖК «Сердце Сибири»

Жилой комплекс «Сердце Сибири» — это флагманский проект застройщика, в 4-х минутах от центра Тюмени. Философия комплекса воплощена в сочетании сибирских традиций и крепких натуральных материалов.

ПРЕИМУЩЕСТВА
- Квартал находится в деловом центре, неподалёку от исторической части Тюмени, в равной удалённости от всех районов. Торговые центры поблизости дают возможность быть в центре событий. В 10 минутах от жилого квартала расположены университеты, школы, детские сады.
- В самом центре проходит пешеходный бульвар протяжённостью 640 м. с зелёными насаждениями и арт-объектами. На территории отдыха: праздничная площадь, обзорная площадка, памп-парк и др.
- Основная идея благоустройства дворов — создание камерного, уютного пространства. Периметры кварталов образуют закрытые контуры, внутри которых расположились тихие дворы с местами для отдыха, игровыми и релакс-зонами. Благодаря сквозным парадным во дворе нет машин. Защита от посторонних, служба охраны и видеонаблюдение 24/7 — гарантия безопасности вашей семьи.

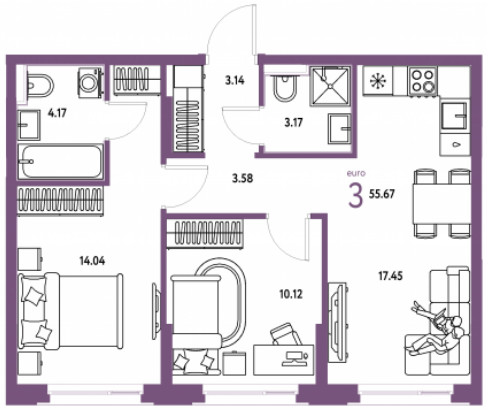
ОТДЕЛКА
Квартиры сдаются с предчистовой отделкой: произведена разводка электричества и отопления, выполнена стяжка пола, стены выровнены «под маяк», установлены розетки, выключатели и радиаторы.

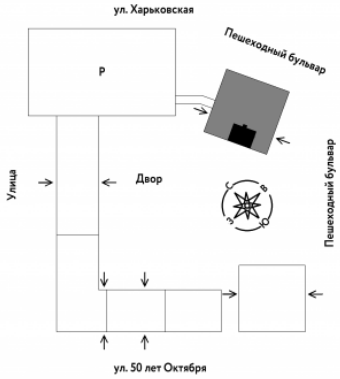
ДИЗАЙНЕРСКАЯ ОТДЕЛКА
При покупке квартиры в ЖК «Сердце Сибири» можно включить стоимость ремонта в ипотеку. Пять вариантов на выбор: хлопковая нить, серый шторм, белый камень, шалфей, голубой вереск.

СПОСОБЫ ПОКУПКИ
Сотрудники «Страна Девелопмент» будут сопровождать вас на каждом этапе сделки, помогут получить одобрение по ипотеке или снизить ежемесячный платеж.

- ипотека
- рассрочка
- с использованием материнского капитала
-100% оплата наличными

Планировки





3-к.квартира

от ₽ 8 850 000

Количество комнат	3
Общая площадь	55.67 м²
Стоимость за м²	₽ 158 973
Жилая площадь	35.54 м²
Площадь кухни	6.07 м²
Этаж	22
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный

Новая квартира в ЖК «Сердце Сибири» напрямую от федерального застройщика «Страна Девелопмент». Финансовый партнер — банк «ДОМ.РФ».

Продается 3–комнатная квартира на 22 этаже от застройщика “Страна Девелопмент”. Площадь квартиры 55,67 кв. м.

ЖК «Сердце Сибири»

Жилой комплекс «Сердце Сибири» — это флагманский проект застройщика, в 4-х минутах от центра Тюмени. Философия комплекса воплощена в сочетании сибирских традиций и крепких натуральных материалов.

ПРЕИМУЩЕСТВА
- Квартал находится в деловом центре, неподалёку от исторической части Тюмени, в равной удалённости от всех районов. Торговые центры поблизости дают возможность быть в центре событий. В 10 минутах от жилого квартала расположены университеты, школы, детские сады.
- В самом центре проходит пешеходный бульвар протяжённостью 640 м. с зелёными насаждениями и арт-объектами. На территории отдыха: праздничная площадь, обзорная площадка, памп-парк и др.
- Основная идея благоустройства дворов — создание камерного, уютного пространства. Периметры кварталов образуют закрытые контуры, внутри которых расположились тихие дворы с местами для отдыха, игровыми и релакс-зонами. Благодаря сквозным парадным во дворе нет машин. Защита от посторонних, служба охраны и видеонаблюдение 24/7 — гарантия безопасности вашей семьи.

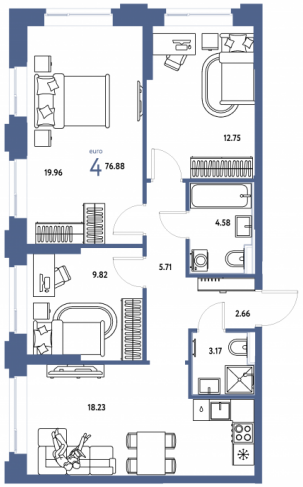
ОТДЕЛКА
Квартиры сдаются с предчистовой отделкой: произведена разводка электричества и отопления, выполнена стяжка пола, стены выровнены «под маяк», установлены розетки, выключатели и радиаторы.

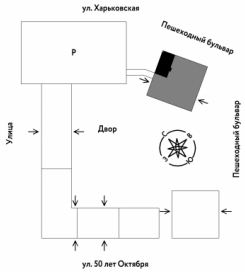
ДИЗАЙНЕРСКАЯ ОТДЕЛКА
При покупке квартиры в ЖК «Сердце Сибири» можно включить стоимость ремонта в ипотеку. Пять вариантов на выбор: хлопковая нить, серый шторм, белый камень, шалфей, голубой вереск.

СПОСОБЫ ПОКУПКИ
Сотрудники «Страна Девелопмент» будут сопровождать вас на каждом этапе сделки, помогут получить одобрение по ипотеке или снизить ежемесячный платеж.

- ипотека
- рассрочка
- с использованием материнского капитала
-100% оплата наличными

Планировки





4-к.квартира

от ₽ 13 478 261

Количество комнат	4
Общая площадь	76.88 м²
Стоимость за м²	₽ 175 316
Жилая площадь	54.69 м²
Площадь кухни	6.07 м²
Этаж	2
Этажей в доме	25
Тип санузла	2

Новая квартира в ЖК «Сердце Сибири» напрямую от федерального застройщика «Страна Девелопмент». Финансовый партнер — банк «ДОМ.РФ».

Продается 4–комнатная квартира на 2 этаже от застройщика “Страна Девелопмент”. Площадь квартиры 76,88 кв. м.

ЖК «Сердце Сибири»

Жилой комплекс «Сердце Сибири» — это флагманский проект застройщика, в 4-х минутах от центра Тюмени. Философия комплекса воплощена в сочетании сибирских традиций и крепких натуральных материалов.

ПРЕИМУЩЕСТВА
- Квартал находится в деловом центре, неподалёку от исторической части Тюмени, в равной удалённости от всех районов. Торговые центры поблизости дают возможность быть в центре событий. В 10 минутах от жилого квартала расположены университеты, школы, детские сады.
- В самом центре проходит пешеходный бульвар протяжённостью 640 м. с зелёными насаждениями и арт-объектами. На территории отдыха: праздничная площадь, обзорная площадка, памп-парк и др.
- Основная идея благоустройства дворов — создание камерного, уютного пространства. Периметры кварталов образуют закрытые контуры, внутри которых расположились тихие дворы с местами для отдыха, игровыми и релакс-зонами. Благодаря сквозным парадным во дворе нет машин. Защита от посторонних, служба охраны и видеонаблюдение 24/7 — гарантия безопасности вашей семьи.

ОТДЕЛКА
Квартиры сдаются с предчистовой отделкой: произведена разводка электричества и отопления, выполнена стяжка пола, стены выровнены «под маяк», установлены розетки, выключатели и радиаторы.

ДИЗАЙНЕРСКАЯ ОТДЕЛКА
При покупке квартиры в ЖК «Сердце Сибири» можно включить стоимость ремонта в ипотеку. Пять вариантов на выбор: хлопковая нить, серый шторм, белый камень, шалфей, голубой вереск.

СПОСОБЫ ПОКУПКИ
Сотрудники «Страна Девелопмент» будут сопровождать вас на каждом этапе сделки, помогут получить одобрение по ипотеке или снизить ежемесячный платеж.

- ипотека
- рассрочка
- с использованием материнского капитала
-100% оплата наличными

Специалист по недвижимости

Яровенко Татьяна Сергеевна

+7(992)304-1497

ecnyarovenko@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ул Володарского, д 17/4