



Продажа

ЖК «Авторский» Дом «Ученых»

Тюмень,

ул Подгорная, д 61, к 1



₽ **4 440 000**

Жилой комплекс «Авторский» — это 4 дома переменной этажности. Для них выбраны лаконичные цвета: графитовый, белый и молочно-коричневый. Динамику фасадов рисуют окна разной ширины, декоративные корзины для кондиционеров и открытые балконы разных размеров. Последние — архитектурная изюминка квартала.

Отдыхайте больше на тематическом бульваре. Прямо в комплексе есть тематический бульвар для прогулок или пикников, встреч с друзьями или занятий спортом.

Дом Учёных

Образы великих открытий воплощаются в игровых элементах архитектуры и дворовых территорий. Дома переменной этажности создают комфортную пространственную среду внутри комплекса — камерную, тихую и приватную. В доме предусмотрен встроенный муниципальный детский сад. Он будет занимать первый этаж всех трёх секций и иметь огороженную территорию для прогулок детей.

ОТДЕЛКА

Квартиры сдаются с предчистовой отделкой. Все грязные работы выполнены: произведена разводка электричества и отопления; выполнена стяжка пола; стены выровнены «под маяк». В квартире установлены розетки, выключатели и радиаторы. На входе — надежная стальная дверь. Вам остается только выбрать материалы и начать ремонт.

В базовую отделку квартиры входит система «Умный дом». Вы сможете дистанционно контролировать все процессы в ней. Система будет предупреждать вас обо всех изменениях в доме с помощью мобильного приложения.

РЕМОНТ

Доступна опция «Ремонт от застройщика». Стоимость можно включить в ипотеку. Вы можете заказать один из трех цветовых вариантов: светлый, натуральный или тёмный. В квартире внедрена технология «Умный дом».





Название ЖК: **ЖК «Авторский»**

Срок сдачи год: **2025 г.**

Срок сдачи квартал: **3**

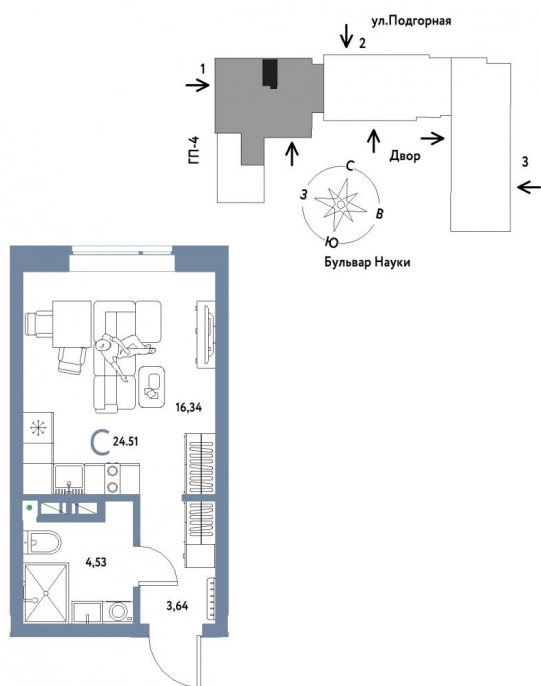


Идентификатор корпуса ЖК: **Дом «Ученых»**

Стадия строительства: **строится**



Планировки



Студия

от **₽ 4 440 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	24.51 м²
Стоимость за м²	₽ 181 151
Жилая площадь	11.32 м²
Площадь кухни	16.34 м²
Этаж	13
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный

Объявление от застройщика «Страна Девелопмент». Покупка квартиры защищена банком.

Продается 1-комнатная квартира на 13 этаже от застройщика «Страна Девелопмент». Площадь квартиры 24,51 кв. м. Квартиры сдаются с предчистовой отделкой. Доступна опция «Ремонт от застройщика». В квартире внедрена технология «Умный дом». Срок сдачи – 3 квартал 2025. Более подробная информация по телефону.

О ПРОЕКТЕ

Жилой комплекс «Авторский» — это 4 дома переменной этажности. Для них выбраны лаконичные цвета: графитовый, белый и молочно-коричневый. Динамику фасадов рисуют окна разной ширины, декоративные корзины для кондиционеров и открытые балконы разных размеров. Последние — архитектурная изюминка квартала.

Отдыхайте больше на тематическом бульваре. Прямо в комплексе есть тематический бульвар для прогулок или пикников, встреч с друзьями или занятий спортом.

ОТДЕЛКА

Квартиры сдаются с предчистовой отделкой. Все грязные работы выполнены: произведена разводка электричества и отопления; выполнена стяжка пола; стены выровнены «под маяк». В квартире установлены розетки, выключатели и радиаторы. На входе — надежная стальная дверь. Вам остается только выбрать материалы и начать ремонт.

В базовую отделку квартиры входит система «Умный дом». Вы сможете дистанционно контролировать все процессы в ней. Система будет предупреждать вас обо всех изменениях в доме с помощью мобильного приложения.

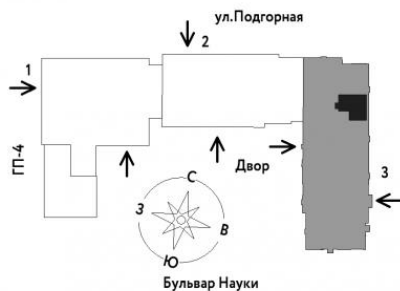
РЕМОНТ

Доступна опция «Ремонт от застройщика». Стоимость можно включить в ипотеку. Вы можете заказать один из трех цветовых вариантов: светлый, натуральный или тёмный. В квартире внедрена технология «Умный дом».

На консультации менеджер подскажет, какие акции действуют, и как получить одобрение по ипотеке с низкой ставкой. Более подробная информация по телефону.

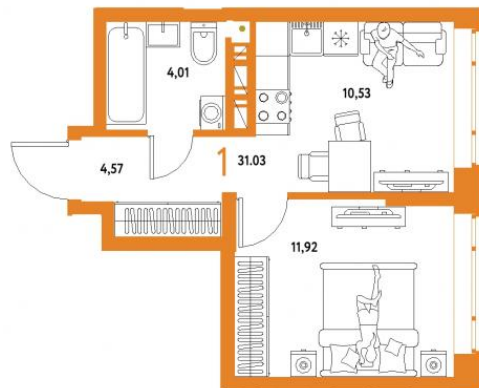
ООО СЗ «Зеленый мыс». Проектные декларации на сайте наш.дом.рф.

Планировки



1-к.квартира

от **₽ 5 913 043**



Количество комнат	1
Общая площадь	31.03 м²
Стоимость за м²	₽ 190 559
Жилая площадь	11.92 м²
Площадь кухни	10.53 м²
Этаж	15
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный

Объявление от застройщика «Страна Девелопмент». Покупка квартиры защищена банком.

Продается 1-комнатная квартира на 15 этаже от застройщика «Страна Девелопмент». Площадь квартиры 31,03 кв. м. Квартиры сдаются с предчистовой отделкой. Доступна опция «Ремонт от застройщика». В квартире внедрена технология «Умный дом». Срок сдачи – 3 квартал 2025. Более подробная информация по телефону.

О ПРОЕКТЕ

Жилой комплекс «Авторский» — это 4 дома переменной этажности. Для них выбраны лаконичные цвета: графитовый, белый и молочно-коричневый. Динамику фасадов рисуют окна разной ширины, декоративные корзины для кондиционеров и открытые балконы разных размеров. Последние — архитектурная изюминка квартала.

Отдыхайте больше на тематическом бульваре. Прямо в комплексе есть тематический бульвар для прогулок или пикников, встреч с друзьями или занятий спортом.

ОТДЕЛКА

Квартиры сдаются с предчистовой отделкой. Все грязные работы выполнены: произведена разводка электричества и отопления; выполнена стяжка пола; стены выровнены «под маяк». В квартире установлены розетки, выключатели и радиаторы. На входе — надежная стальная дверь. Вам остается только выбрать материалы и начать ремонт.

В базовую отделку квартиры входит система «Умный дом». Вы сможете дистанционно контролировать все процессы в ней. Система будет предупреждать вас обо всех изменениях в доме с помощью мобильного приложения.

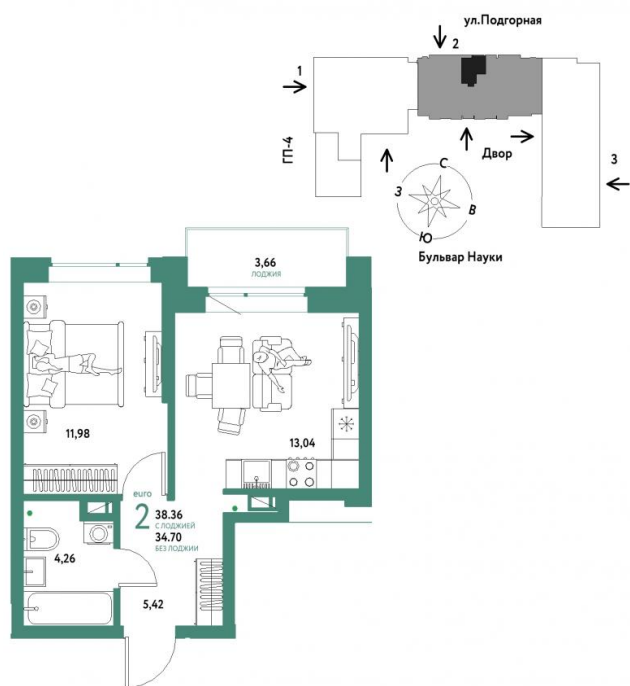
РЕМОНТ

Доступна опция «Ремонт от застройщика». Стоимость можно включить в ипотеку. Вы можете заказать один из трех цветовых вариантов: светлый, натуральный или тёмный. В квартире внедрена технология «Умный дом».

На консультации менеджер подскажет, какие акции действуют, и как получить одобрение по ипотеке с низкой ставкой. Более подробная информация по телефону.

ООО СЗ «Зеленый мыс». Проектные декларации на сайте наш.дом.рф.

Планировки



2-к.квартира

от **₽ 6 347 826**

Количество комнат	2
Общая площадь	38.36 м²
Стоимость за м²	₽ 165 480
Жилая площадь	22 м²
Площадь кухни	13.04 м²
Этаж	13
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный

Объявление от застройщика «Страна Девелопмент». Покупка квартиры защищена банком.

Продается 2-комнатная квартира на 13 этаже от застройщика «Страна Девелопмент». Площадь квартиры 38,36 кв. м. Квартиры сдаются с предчистовой отделкой. Доступна опция «Ремонт от застройщика». В квартире внедрена технология «Умный дом». Срок сдачи – 3 квартал 2025. Более подробная информация по телефону.

О ПРОЕКТЕ

Жилой комплекс «Авторский» — это 4 дома переменной этажности. Для них выбраны лаконичные цвета: графитовый, белый и молочно-коричневый. Динамику фасадов рисуют окна разной ширины, декоративные корзины для кондиционеров и открытые балконы разных размеров. Последние — архитектурная изюминка квартала.

Отдыхайте больше на тематическом бульваре. Прямо в комплексе есть тематический бульвар для прогулок или пикников, встреч с друзьями или занятий спортом.

ОТДЕЛКА

Квартиры сдаются с предчистовой отделкой. Все грязные работы выполнены: произведена разводка электричества и отопления; выполнена стяжка пола; стены выровнены «под маяк». В квартире установлены розетки, выключатели и радиаторы. На входе — надежная стальная дверь. Вам остается только выбрать материалы и начать ремонт.

В базовую отделку квартиры входит система «Умный дом». Вы сможете дистанционно контролировать все процессы в ней. Система будет предупреждать вас обо всех изменениях в доме с помощью мобильного приложения.

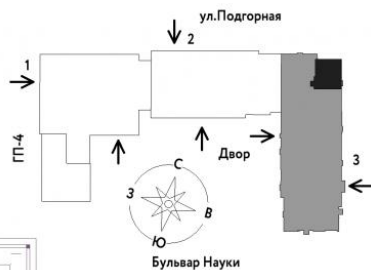
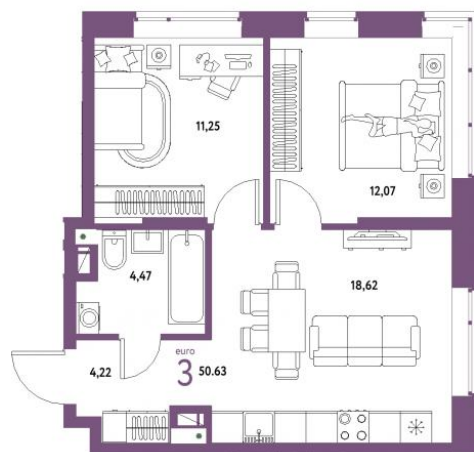
РЕМОНТ

Доступна опция «Ремонт от застройщика». Стоимость можно включить в ипотеку. Вы можете заказать один из трех цветовых вариантов: светлый, натуральный или тёмный. В квартире внедрена технология «Умный дом».

На консультации менеджер подскажет, какие акции действуют, и как получить одобрение по ипотеке с низкой ставкой. Более подробная информация по телефону.

ООО СЗ «Зеленый мыс». Проектные декларации на сайте наш.дом.рф.

Планировки



3-к.квартира

от **₽ 8 086 957**

Количество комнат	3
Общая площадь	50.63 м²
Стоимость за м²	₽ 159 727
Жилая площадь	37.26 м²
Площадь кухни	18.62 м²
Этаж	11
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный

Объявление от застройщика «Страна Девелопмент». Покупка квартиры защищена банком.

Продается 3-комнатная квартира на 11 этаже от застройщика «Страна Девелопмент». Площадь квартиры 50,63 кв. м. Квартиры сдаются с предчистовой отделкой. Доступна опция «Ремонт от застройщика». В квартире внедрена технология «Умный дом». Срок сдачи – 3 квартал 2025. Более подробная информация по телефону.

О ПРОЕКТЕ

Жилой комплекс «Авторский» — это 4 дома переменной этажности. Для них выбраны лаконичные цвета: графитовый, белый и молочно-коричневый. Динамику фасадов рисуют окна разной ширины, декоративные корзины для кондиционеров и открытые балконы разных размеров. Последние — архитектурная изюминка квартала.

Отдыхайте больше на тематическом бульваре. Прямо в комплексе есть тематический бульвар для прогулок или пикников, встреч с друзьями или занятий спортом.

ОТДЕЛКА

Квартиры сдаются с предчистовой отделкой. Все грязные работы выполнены: произведена разводка электричества и отопления; выполнена стяжка пола; стены выровнены «под маяк». В квартире установлены розетки, выключатели и радиаторы. На входе — надежная стальная дверь. Вам остается только выбрать материалы и начать ремонт.

В базовую отделку квартиры входит система «Умный дом». Вы сможете дистанционно контролировать все процессы в ней. Система будет предупреждать вас обо всех изменениях в доме с помощью мобильного приложения.

РЕМОНТ

Доступна опция «Ремонт от застройщика». Стоимость можно включить в ипотеку. Вы можете заказать один из трех цветовых вариантов: светлый, натуральный или темный. В квартире внедрена технология «Умный дом».

На консультации менеджер подскажет, какие акции действуют, и как получить одобрение по ипотеке с низкой ставкой. Более подробная информация по телефону.

ООО СЗ «Зеленый мыс». Проектные декларации на сайте наш.дом.рф.



Ваш менеджер

Консультант по новостройкам

+7(345)270-7202

ecnadm@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

