



Продажа

ЖК «Авторский» Дом «Ученых»

Тюмень,

ул Подгорная, д 61, к 1



₽ **4 440 000**

Жилой комплекс «Авторский» — это 4 дома переменной этажности. Для них выбраны лаконичные цвета: графитовый, белый и молочно-коричневый. Динамику фасадов рисуют окна разной ширины, декоративные корзины для кондиционеров и открытые балконы разных размеров. Последние — архитектурная изюминка квартала.

Отдыхайте больше на тематическом бульваре. Прямо в комплексе есть тематический бульвар для прогулок или пикников, встреч с друзьями или занятий спортом.

Дом Учёных

Образы великих открытий воплощаются в игровых элементах архитектуры и дворовых территорий. Дома переменной этажности создают комфортную пространственную среду внутри комплекса — камерную, тихую и приватную. В доме предусмотрен встроенный муниципальный детский сад. Он будет занимать первый этаж всех трёх секций и иметь огороженную территорию для прогулок детей.

ОТДЕЛКА

Квартиры сдаются с предчистовой отделкой. Все грязные работы выполнены: произведена разводка электричества и отопления; выполнена стяжка пола; стены выровнены «под маяк». В квартире установлены розетки, выключатели и радиаторы. На входе — надёжная стальная дверь. Вам остается только выбрать материалы и начать ремонт.

В базовую отделку квартиры входит система «Умный дом». Вы сможете дистанционно контролировать все процессы в ней. Система будет предупреждать вас обо всех изменениях в доме с помощью мобильного приложения.

РЕМОНТ

Доступна опция «Ремонт от застройщика». Стоимость можно включить в ипотеку. Вы можете заказать один из трех цветовых вариантов: светлый, натуральный или тёмный. В квартире внедрена технология «Умный дом».

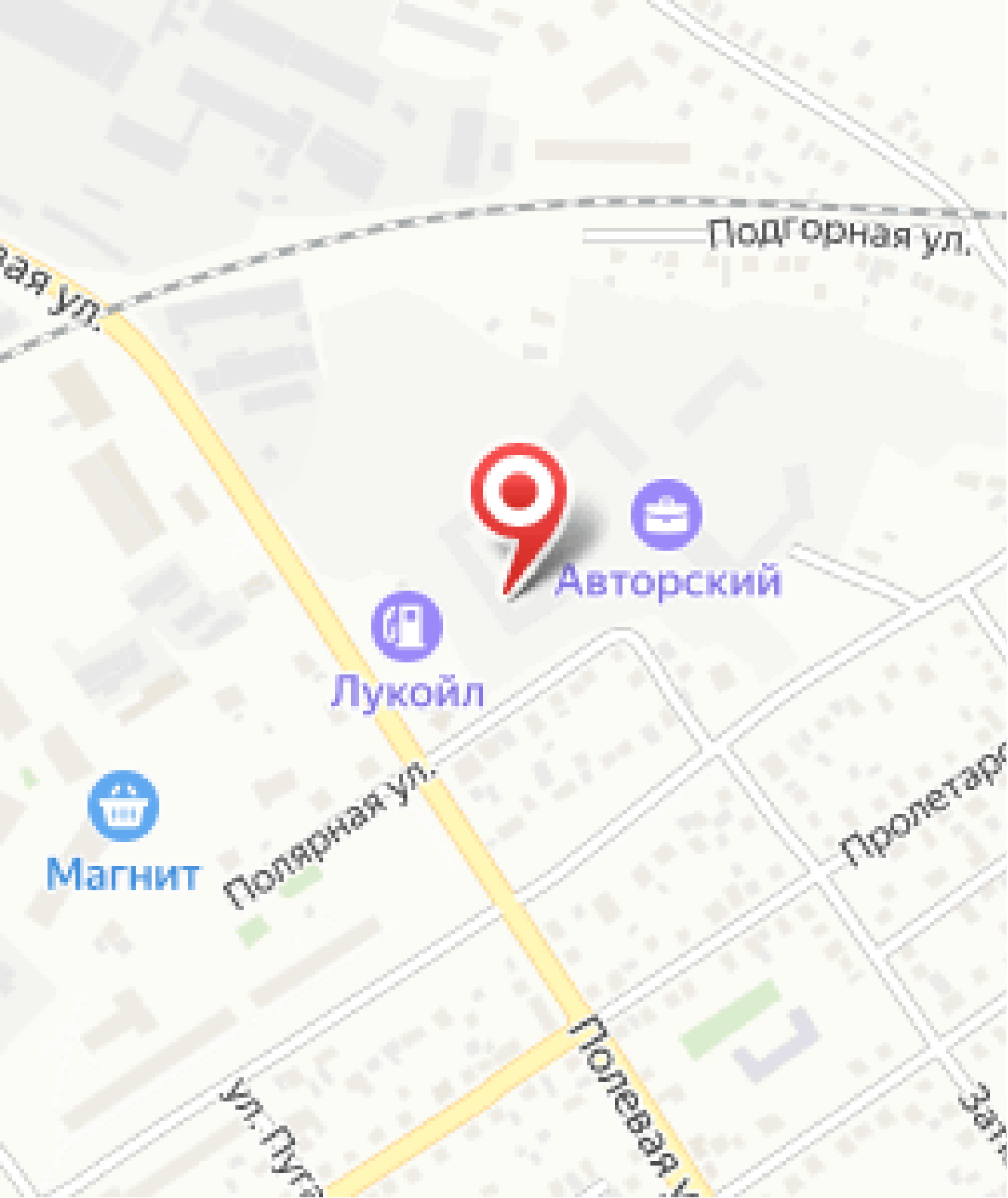




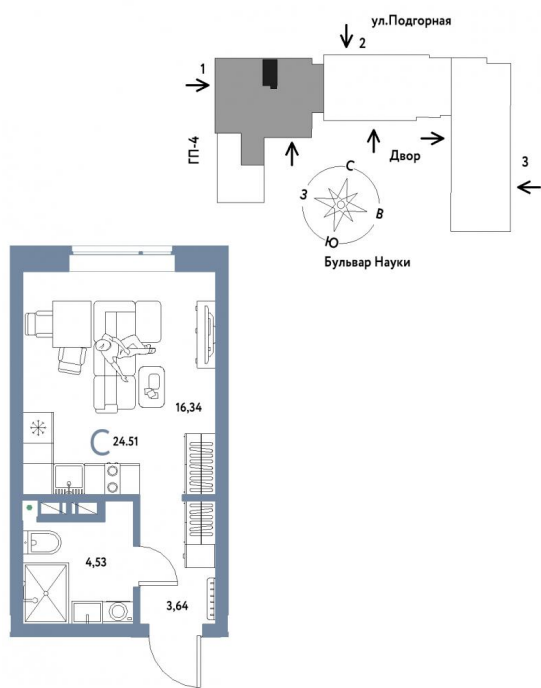
Название ЖК: **ЖК «Авторский»**
 Срок сдачи год: **2025 г.**
 Срок сдачи квартал: **3**



Идентификатор корпуса ЖК: **Дом «Ученых»**
 Стадия строительства: **строится**



Планировки



Студия

от **₽ 4 440 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	24.51 м ²
Стоимость за м ²	₽ 181 151
Жилая площадь	11.32 м ²
Площадь кухни	16.34 м ²
Этаж	13
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный

Объявление от застройщика «Страна Девелопмент». Покупка квартиры защищена банком.

Продается 1-комнатная квартира на 13 этаже от застройщика «Страна Девелопмент». Площадь квартиры 24,51 кв. м. Квартиры сдаются с предчистовой отделкой. Доступна опция «Ремонт от застройщика». В квартире внедрена технология «Умный дом». Срок сдачи – 3 квартал 2025. Более подробная информация по телефону.

О ПРОЕКТЕ

Жилой комплекс «Авторский» — это 4 дома переменной этажности. Для них выбраны лаконичные цвета: графитовый, белый и молочно-коричневый. Динамику фасадов рисуют окна разной ширины, декоративные корзины для кондиционеров и открытые балконы разных размеров. Последние — архитектурная изюминка квартала.

Отдыхайте больше на тематическом бульваре. Прямо в комплексе есть тематический бульвар для прогулок или пикников, встреч с друзьями или занятий спортом.

ОТДЕЛКА

Квартиры сдаются с предчистовой отделкой. Все грязные работы выполнены: произведена разводка электричества и отопления; выполнена стяжка пола; стены выровнены «под маяк». В квартире установлены розетки, выключатели и радиаторы. На входе — надежная стальная дверь. Вам остается только выбрать материалы и начать ремонт.

В базовую отделку квартиры входит система «Умный дом». Вы сможете дистанционно контролировать все процессы в ней. Система будет предупреждать вас обо всех изменениях в доме с помощью мобильного приложения.

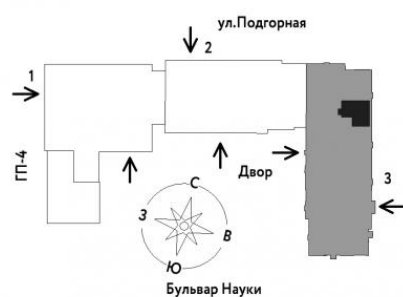
РЕМОНТ

Доступна опция «Ремонт от застройщика». Стоимость можно включить в ипотеку. Вы можете заказать один из трех цветовых вариантов: светлый, натуральный или тёмный. В квартире внедрена технология «Умный дом».

На консультации менеджер подскажет, какие акции действуют, и как получить одобрение по ипотеке с низкой ставкой. Более подробная информация по телефону.

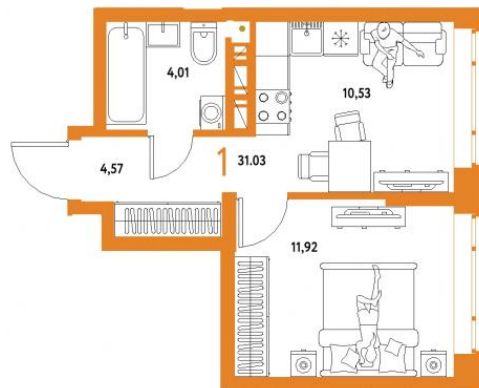
ООО СЗ «Зеленый мыс». Проектные декларации на сайте наш.дом.рф.

Планировки



1-к.квартира

от **₽ 5 913 043**



Количество комнат	1
Общая площадь	31.03 м ²
Стоимость за м ²	₽ 190 559
Жилая площадь	11.92 м ²
Площадь кухни	10.53 м ²
Этаж	15
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный

Объявление от застройщика «Страна Девелопмент». Покупка квартиры защищена банком.

Продается 1-комнатная квартира на 15 этаже от застройщика «Страна Девелопмент». Площадь квартиры 31,03 кв. м. Квартиры сдаются с предчистовой отделкой. Доступна опция «Ремонт от застройщика». В квартире внедрена технология «Умный дом». Срок сдачи – 3 квартал 2025. Более подробная информация по телефону.

О ПРОЕКТЕ

Жилой комплекс «Авторский» — это 4 дома переменной этажности. Для них выбраны лаконичные цвета: графитовый, белый и молочно-коричневый. Динамику фасадов рисуют окна разной ширины, декоративные корзины для кондиционеров и открытые балконы разных размеров. Последние — архитектурная изюминка квартала.

Отдыхайте больше на тематическом бульваре. Прямо в комплексе есть тематический бульвар для прогулок или пикников, встреч с друзьями или занятий спортом.

ОТДЕЛКА

Квартиры сдаются с предчистовой отделкой. Все грязные работы выполнены: произведена разводка электричества и отопления; выполнена стяжка пола; стены выровнены «под маяк». В квартире установлены розетки, выключатели и радиаторы. На входе — надежная стальная дверь. Вам остается только выбрать материалы и начать ремонт.

В базовую отделку квартиры входит система «Умный дом». Вы сможете дистанционно контролировать все процессы в ней. Система будет предупреждать вас обо всех изменениях в доме с помощью мобильного приложения.

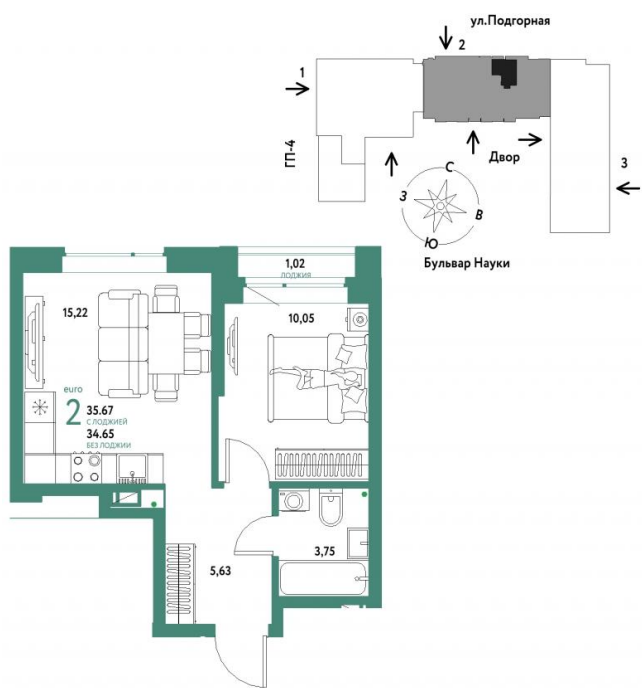
РЕМОНТ

Доступна опция «Ремонт от застройщика». Стоимость можно включить в ипотеку. Вы можете заказать один из трех цветовых вариантов: светлый, натуральный или тёмный. В квартире внедрена технология «Умный дом».

На консультации менеджер подскажет, какие акции действуют, и как получить одобрение по ипотеке с низкой ставкой. Более подробная информация по телефону.

ООО СЗ «Зеленый мыс». Проектные декларации на сайте наш.дом.рф.

Планировки



2-к.квартира

от **₽ 5 913 043**

Количество комнат	2
Общая площадь	35.67 м ²
Стоимость за м ²	₽ 165 771
Жилая площадь	20.18 м ²
Площадь кухни	15.22 м ²
Этаж	11
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный

Объявление от застройщика «Страна Девелопмент». Покупка квартиры защищена банком.

Продается 2-комнатная квартира на 11 этаже от застройщика «Страна Девелопмент». Площадь квартиры 35,67 кв. м. Квартиры сдаются с предчистовой отделкой. Доступна опция «Ремонт от застройщика». В квартире внедрена технология «Умный дом». Срок сдачи – 3 квартал 2025. Более подробная информация по телефону.

О ПРОЕКТЕ

Жилой комплекс «Авторский» — это 4 дома переменной этажности. Для них выбраны лаконичные цвета: графитовый, белый и молочно-коричневый. Динамику фасадов рисуют окна разной ширины, декоративные корзины для кондиционеров и открытые балконы разных размеров. Последние — архитектурная изюминка квартала.

Отдыхайте больше на тематическом бульваре. Прямо в комплексе есть тематический бульвар для прогулок или пикников, встреч с друзьями или занятий спортом.

ОТДЕЛКА

Квартиры сдаются с предчистовой отделкой. Все грязные работы выполнены: произведена разводка электричества и отопления; выполнена стяжка пола; стены выровнены «под маяк». В квартире установлены розетки, выключатели и радиаторы. На входе — надежная стальная дверь. Вам остается только выбрать материалы и начать ремонт.

В базовую отделку квартиры входит система «Умный дом». Вы сможете дистанционно контролировать все процессы в ней. Система будет предупреждать вас обо всех изменениях в доме с помощью мобильного приложения.

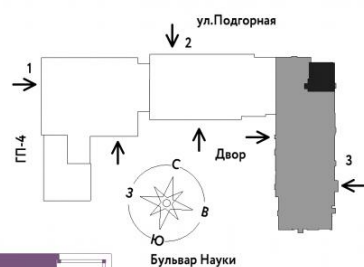
РЕМОНТ

Доступна опция «Ремонт от застройщика». Стоимость можно включить в ипотеку. Вы можете заказать один из трех цветовых вариантов: светлый, натуральный или тёмный. В квартире внедрена технология «Умный дом».

На консультации менеджер подскажет, какие акции действуют, и как получить одобрение по ипотеке с низкой ставкой. Более подробная информация по телефону.

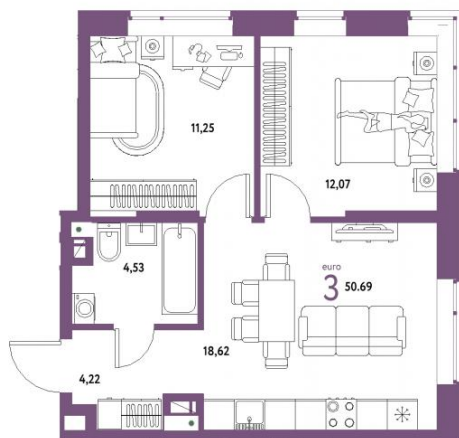
ООО СЗ «Зеленый мыс». Проектные декларации на сайте наш.дом.рф.

Планировки



3-к.квартира

от **₽ 8 086 957**



Количество комнат	3
Общая площадь	50.69 м ²
Стоимость за м ²	₽ 159 538
Жилая площадь	37.26 м ²
Площадь кухни	18.62 м ²
Этаж	9
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный

Объявление от застройщика «Страна Девелопмент». Покупка квартиры защищена банком.

Продается 3-комнатная квартира на 9 этаже от застройщика «Страна Девелопмент». Площадь квартиры 50,69 кв. м. Квартиры сдаются с предчистовой отделкой. Доступна опция «Ремонт от застройщика». В квартире внедрена технология «Умный дом». Срок сдачи – 3 квартал 2025. Более подробная информация по телефону.

О ПРОЕКТЕ

Жилой комплекс «Авторский» — это 4 дома переменной этажности. Для них выбраны лаконичные цвета: графитовый, белый и молочно-коричневый. Динамику фасадов рисуют окна разной ширины, декоративные корзины для кондиционеров и открытые балконы разных размеров. Последние — архитектурная изюминка квартала.

Отдыхайте больше на тематическом бульваре. Прямо в комплексе есть тематический бульвар для прогулок или пикников, встреч с друзьями или занятий спортом.

ОТДЕЛКА

Квартиры сдаются с предчистовой отделкой. Все грязные работы выполнены: произведена разводка электричества и отопления; выполнена стяжка пола; стены выровнены «под маяк». В квартире установлены розетки, выключатели и радиаторы. На входе — надежная стальная дверь. Вам остается только выбрать материалы и начать ремонт.

В базовую отделку квартиры входит система «Умный дом». Вы сможете дистанционно контролировать все процессы в ней. Система будет предупреждать вас обо всех изменениях в доме с помощью мобильного приложения.

РЕМОНТ

Доступна опция «Ремонт от застройщика». Стоимость можно включить в ипотеку. Вы можете заказать один из трех цветовых вариантов: светлый, натуральный или тёмный. В квартире внедрена технология «Умный дом».

На консультации менеджер подскажет, какие акции действуют, и как получить одобрение по ипотеке с низкой ставкой. Более подробная информация по телефону.

ООО СЗ «Зеленый мыс». Проектные декларации на сайте наш.дом.рф.



Специалист по недвижимости

Яровенко Татьяна Сергеевна

+7(992)304-1497

esnvaroenko@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

esn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

