



Продажа

ЖК «Домашний» ГП-8 «Научный»

Тюмень,

ул Новоселов, д 96

₽ **5 152 174**



Жилой комплекс «Домашний» – это первый цифровой район в Сибири, где жители заходят в парадные по Face ID, автомобили заезжают в паркинг по сканированию номера, а лифт автоматически спускается на первый этаж при открытии домофона. Даже во дворах — USB-розетки и беседки с подогревом.

ПРЕИМУЩЕСТВА

- Школа, зеленый сквер и пешеходный бульвар прямо внутри квартала
- Закрытые дворы у каждого дома для активного и спокойного отдыха
- Охрана, видеонаблюдение 24/7 и доступ к камерам в мобильном приложении
- Сквозные парадные с прозрачными входными группами, колясочными и велосипедными
- Паркинг с въездом по считыванию номеров, системой контроля выбросов CO2, тележками для покупок и велопарковкой
- Торговая галерея на первом этаже дома

Дом Научный

Тюменская область — место, где рождаются новые идеи — будущие достижения науки и техники. Родина многих исследователей, чьи труды увидели свет и стали достоянием региона, сформировали направление развития в области медицины, геологии, авиации и робототехники.

ОТДЕЛКА

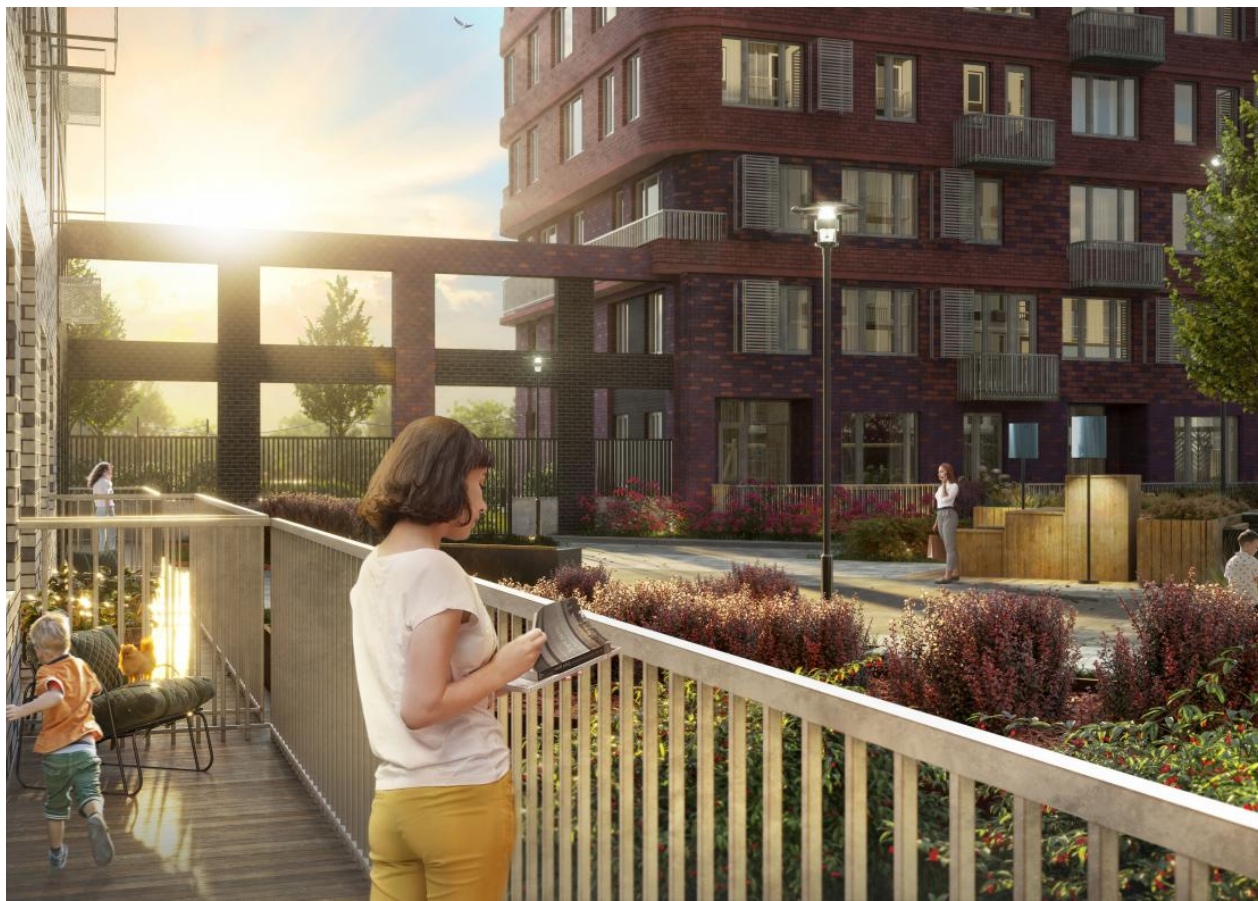
Квартиры сдаются с предчистовой отделкой: произведена разводка электричества и отопления, выполнена стяжка пола, стены выровнены «под маяк», установлены розетки, выключатели и радиаторы.

ДИЗАЙНЕРСКАЯ ОТДЕЛКА

При покупке квартиры в ЖК «Домашний» можно включить стоимость ремонта в ипотеку. Пять вариантов на выбор: Хлопковая нить, Серый шторм, Белый камень, Шалфей, Голубой вереск.

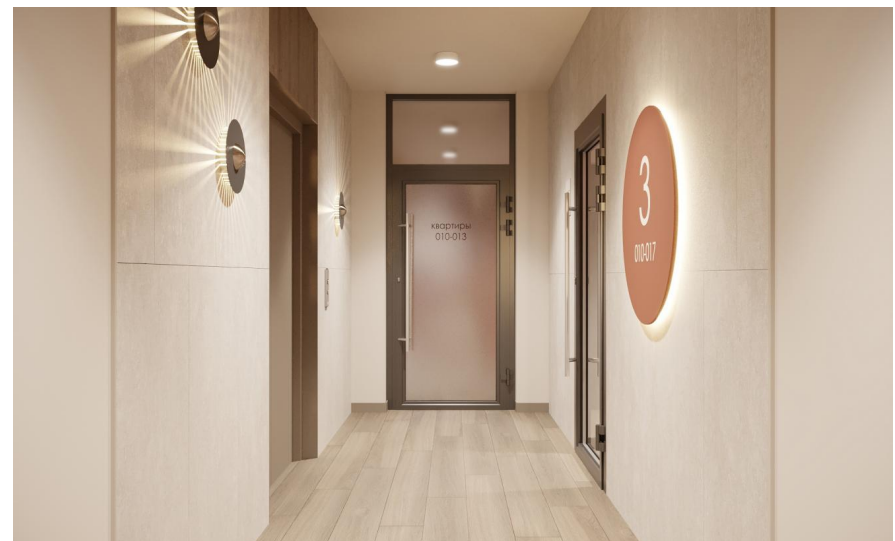
СПОСОБЫ ПОКУПКИ

- ипотека
- материнский капитал
- 100% оплата наличными

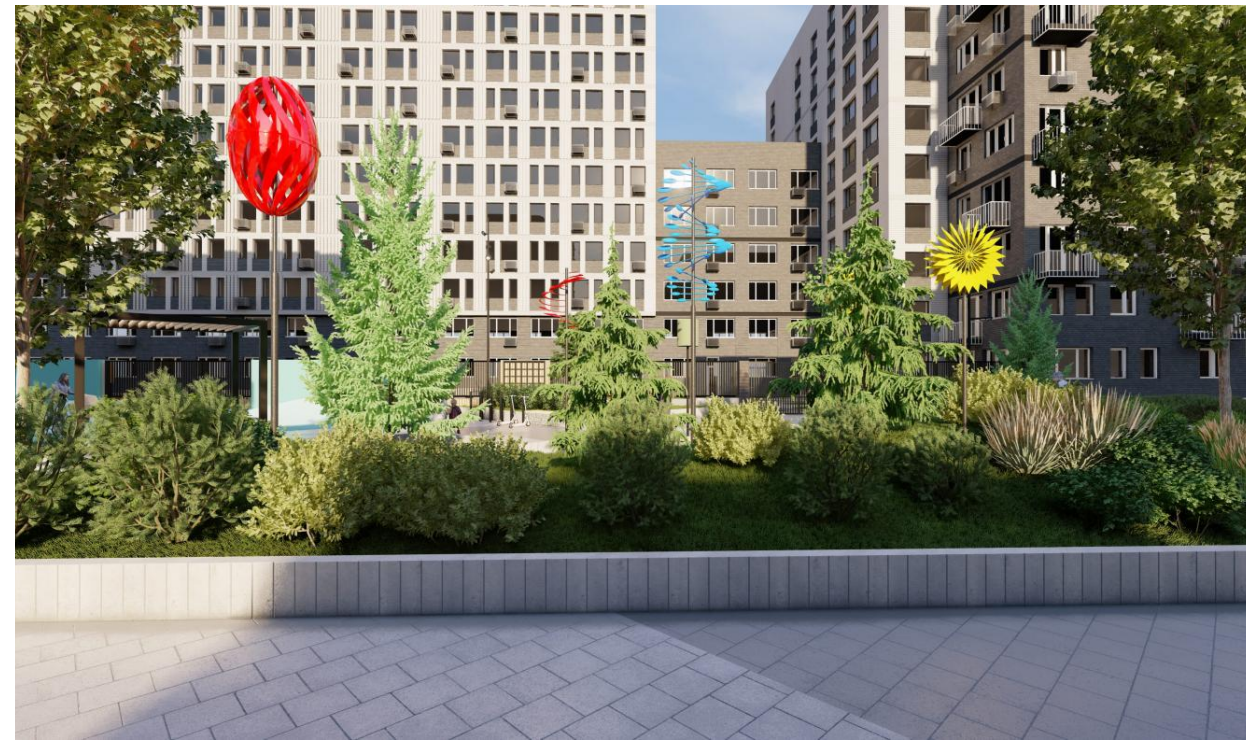


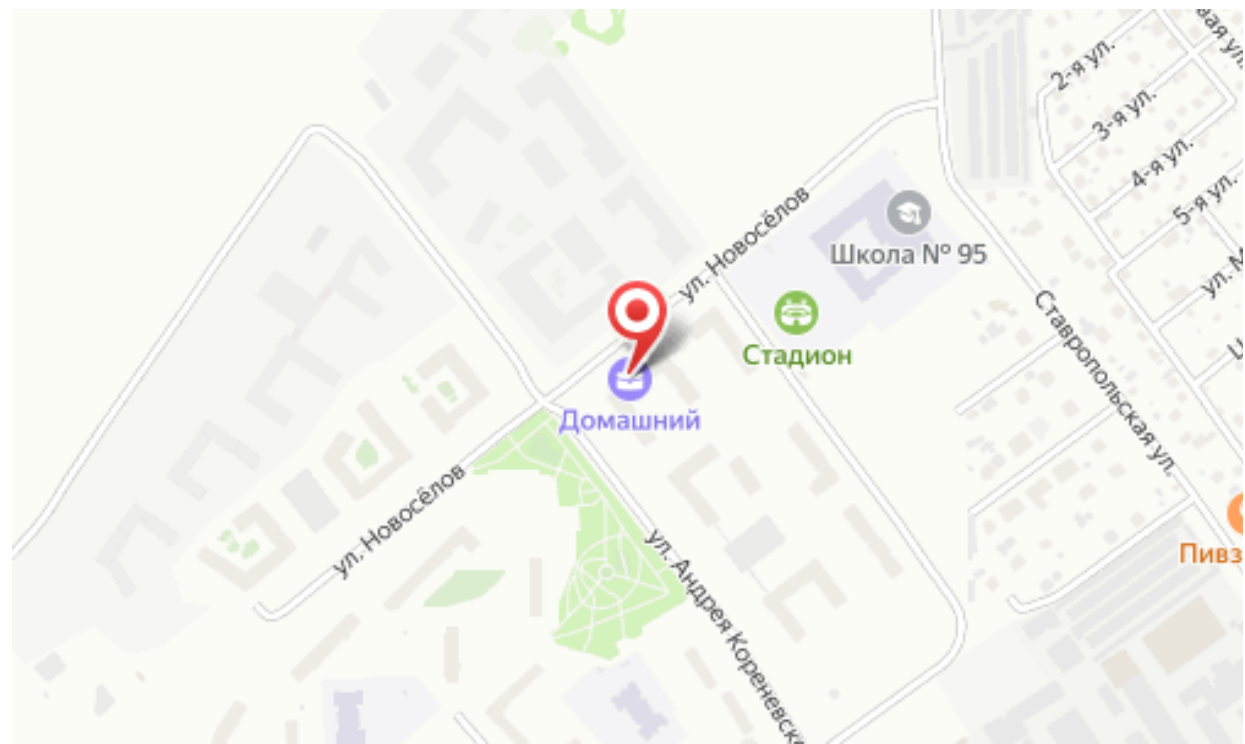
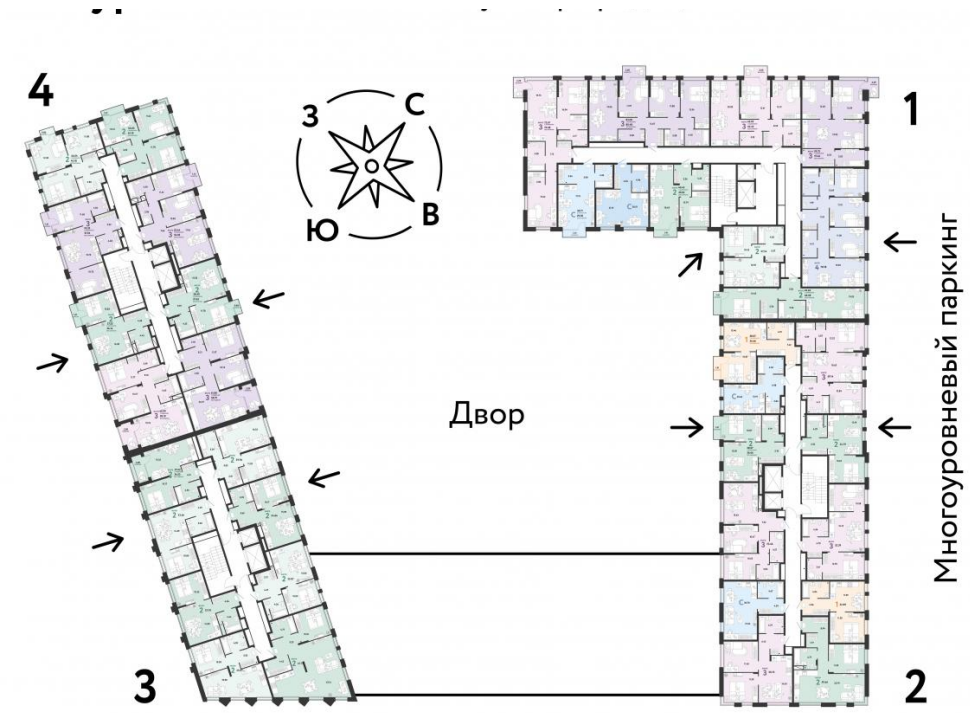


Название ЖК: **ЖК «Домашний»**
Срок сдачи год: **2024 г.**
Срок сдачи квартал: **4**

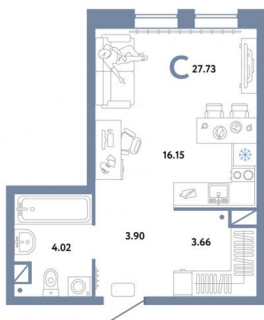
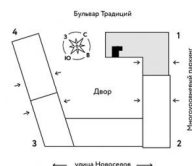


Идентификатор корпуса ЖК: **ГП-8 «Научный»**
Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию**





Планировки



Студия от **₽ 5 152 174**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	27.73 м ²
Стоимость за м ²	₽ 185 798
Жилая площадь	11.05 м ²
Площадь кухни	16.15 м ²
Этаж	10
Этажей в доме	16

Новая квартира в ЖК «Домашний» напрямую от федеральной группы компаний «Страна Девелопмент». Финансовый партнер — банк «ДОМ.РФ».

Продается 1-комнатная квартира на 10 этаже от застройщика «Страна Девелопмент». Площадь квартиры 27,73 кв. м.

ЖК «ДОМАШНИЙ»

Жилой комплекс «Домашний» – это первый цифровой район в Сибири, где жители заходят в парадные по Face ID, автомобили заезжают в паркинг по сканированию номера, а лифт автоматически спускается на первый этаж при открытии домофона. Даже во дворах — USB-розетки и беседки с подогревом.

ПРЕИМУЩЕСТВА

- Школа, зеленый сквер и пешеходный бульвар прямо внутри квартала
- Закрытые дворы у каждого дома для активного и спокойного отдыха
- Охрана, видеонаблюдение 24/7 и доступ к камерам в мобильном приложении
- Сквозные парадные с прозрачными входными группами, колясочными и велосипедными
- Паркинг с въездом по считыванию номеров, системой контроля выбросов CO₂, тележками для покупок и велопарковкой
- Торговая галерея на первом этаже дома

ОТДЕЛКА

Квартиры сдаются с предчистовой отделкой: произведена разводка электричества и отопления, выполнена стяжка пола, стены выровнены «под маяк», установлены розетки, выключатели и радиаторы.

ДИЗАЙНЕРСКАЯ ОТДЕЛКА

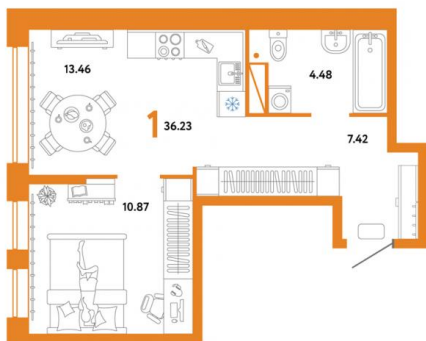
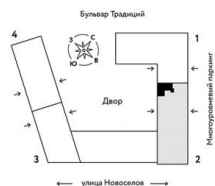
При покупке квартиры в ЖК «Домашний» можно включить стоимость ремонта в ипотеку. Пять вариантов на выбор: Хлопковая нить, Серый шторм, Белый камень, Шалфей, Голубой вереск.

СПОСОБЫ ПОКУПКИ

Сотрудники «Страна Девелопмент» будут сопровождать вас на каждом этапе сделки, помогут получить одобрение по ипотеке или снизить ежемесячный платеж.

- ипотека
- материнский капитал
- 100% оплата наличными

Планировки



1-к.квартира

от **₽ 6 510 870**

Количество комнат	1
Общая площадь	36.23 м ²
Стоимость за м ²	₽ 179 709
Жилая площадь	10.87 м ²
Площадь кухни	13.46 м ²
Этаж	9
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный

Новая квартира в ЖК «Домашний» напрямую от федеральной группы компаний «Страна Девелопмент». Финансовый партнер — банк «ДОМ.РФ».

Продается 1-комнатная квартира на 9 этаже от застройщика «Страна Девелопмент». Площадь квартиры 36,23 кв. м.

ЖК «ДОМАШНИЙ»

Жилой комплекс «Домашний» – это первый цифровой район в Сибири, где жители заходят в парадные по Face ID, автомобили заезжают в паркинг по сканированию номера, а лифт автоматически спускается на первый этаж при открытии домофона. Даже во дворах — USB-розетки и беседки с подогревом.

ПРЕИМУЩЕСТВА

- Школа, зеленый сквер и пешеходный бульвар прямо внутри квартала
- Закрытые дворы у каждого дома для активного и спокойного отдыха
- Охрана, видеонаблюдение 24/7 и доступ к камерам в мобильном приложении
- Сквозные парадные с прозрачными входными группами, колясочными и велосипедными
- Паркинг с въездом по считыванию номеров, системой контроля выбросов CO₂, тележками для покупок и велопарковкой
- Торговая галерея на первом этаже дома

ОТДЕЛКА

Квартиры сдаются с предчистовой отделкой: произведена разводка электричества и отопления, выполнена стяжка пола, стены выровнены «под маяк», установлены розетки, выключатели и радиаторы.

ДИЗАЙНЕРСКАЯ ОТДЕЛКА

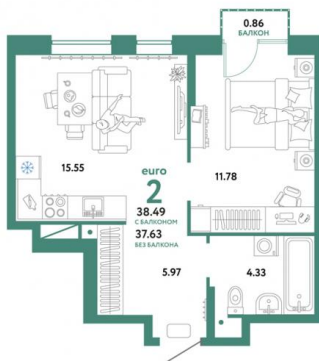
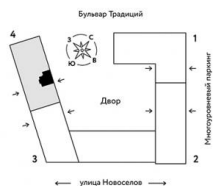
При покупке квартиры в ЖК «Домашний» можно включить стоимость ремонта в ипотеку. Пять вариантов на выбор: Хлопковая нить, Серый шторм, Белый камень, Шалфей, Голубой вереск.

СПОСОБЫ ПОКУПКИ

Сотрудники «Страна Девелопмент» будут сопровождать вас на каждом этапе сделки, помогут получить одобрение по ипотеке или снизить ежемесячный платеж.

- ипотека
- материнский капитал
- 100% оплата наличными

Планировки



2-к.квартира

от **₽ 6 043 478**

Количество комнат	2
Общая площадь	38.49 м ²
Стоимость за м ²	₽ 157 014
Жилая площадь	21.85 м ²
Площадь кухни	15.55 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный

Новая квартира в ЖК «Домашний» напрямую от федеральной группы компаний «Страна Девелопмент». Финансовый партнер — банк «ДОМ.РФ».

Продается 2-комнатная квартира на 2 этаже от застройщика «Страна Девелопмент». Площадь квартиры 38,49 кв. м.

ЖК «ДОМАШНИЙ»

Жилой комплекс «Домашний» – это первый цифровой район в Сибири, где жители заходят в парадные по Face ID, автомобили заезжают в паркинг по сканированию номера, а лифт автоматически спускается на первый этаж при открытии домофона. Даже во дворах — USB-розетки и беседки с подогревом.

ПРЕИМУЩЕСТВА

- Школа, зеленый сквер и пешеходный бульвар прямо внутри квартала
- Закрытые дворы у каждого дома для активного и спокойного отдыха
- Охрана, видеонаблюдение 24/7 и доступ к камерам в мобильном приложении
- Сквозные парадные с прозрачными входными группами, колясочными и велосипедными
- Паркинг с въездом по считыванию номеров, системой контроля выбросов CO₂, тележками для покупок и велопарковкой
- Торговая галерея на первом этаже дома

ОТДЕЛКА

Квартиры сдаются с предчистовой отделкой: произведена разводка электричества и отопления, выполнена стяжка пола, стены выровнены «под маяк», установлены розетки, выключатели и радиаторы.

ДИЗАЙНЕРСКАЯ ОТДЕЛКА

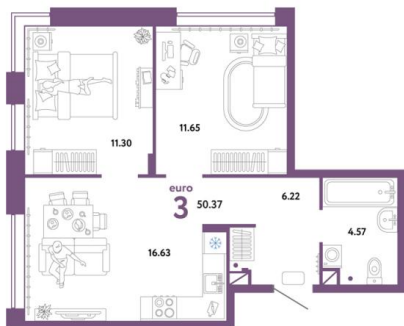
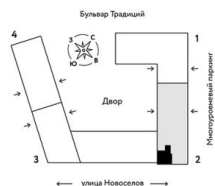
При покупке квартиры в ЖК «Домашний» можно включить стоимость ремонта в ипотеку. Пять вариантов на выбор: Хлопковая нить, Серый шторм, Белый камень, Шалфей, Голубой вереск.

СПОСОБЫ ПОКУПКИ

Сотрудники «Страна Девелопмент» будут сопровождать вас на каждом этапе сделки, помогут получить одобрение по ипотеке или снизить ежемесячный платеж.

- ипотека
- материнский капитал
- 100% оплата наличными

Планировки



3-к.квартира

от **₽ 8 043 478**

Количество комнат	3
Общая площадь	50.37 м ²
Стоимость за м ²	₽ 159 688
Жилая площадь	33.59 м ²
Площадь кухни	16.63 м ²
Этаж	6
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный

Новая квартира в ЖК «Домашний» напрямую от федеральной группы компаний «Страна Девелопмент». Финансовый партнер — банк «ДОМ.РФ».

Продается 3-комнатная квартира на 6 этаже от застройщика «Страна Девелопмент». Площадь квартиры 50,37 кв. м.

ЖК «ДОМАШНИЙ»

Жилой комплекс «Домашний» – это первый цифровой район в Сибири, где жители заходят в парадные по Face ID, автомобили заезжают в паркинг по сканированию номера, а лифт автоматически спускается на первый этаж при открытии домофона. Даже во дворах — USB-розетки и беседки с подогревом.

ПРЕИМУЩЕСТВА

- Школа, зеленый сквер и пешеходный бульвар прямо внутри квартала
- Закрытые дворы у каждого дома для активного и спокойного отдыха
- Охрана, видеонаблюдение 24/7 и доступ к камерам в мобильном приложении
- Сквозные парадные с прозрачными входными группами, колясочными и велосипедными
- Паркинг с въездом по считыванию номеров, системой контроля выбросов CO₂, тележками для покупок и велопарковкой
- Торговая галерея на первом этаже дома

ОТДЕЛКА

Квартиры сдаются с предчистовой отделкой: произведена разводка электричества и отопления, выполнена стяжка пола, стены выровнены «под маяк», установлены розетки, выключатели и радиаторы.

ДИЗАЙНЕРСКАЯ ОТДЕЛКА

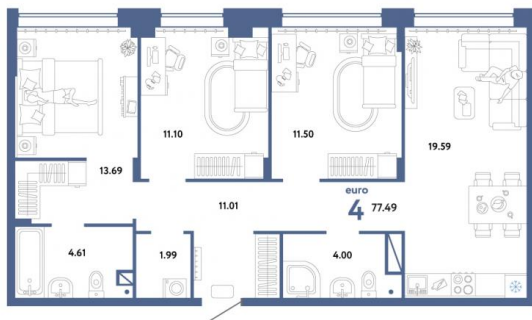
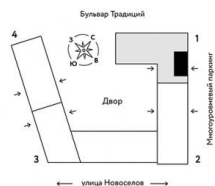
При покупке квартиры в ЖК «Домашний» можно включить стоимость ремонта в ипотеку. Пять вариантов на выбор: Хлопковая нить, Серый шторм, Белый камень, Шалфей, Голубой вереск.

СПОСОБЫ ПОКУПКИ

Сотрудники «Страна Девелопмент» будут сопровождать вас на каждом этапе сделки, помогут получить одобрение по ипотеке или снизить ежемесячный платеж.

- ипотека
- материнский капитал
- 100% оплата наличными

Планировки



4-к.квартира

от **₽ 10 706 522**

Количество комнат	4
Общая площадь	77.49 м ²
Стоимость за м ²	₽ 138 166
Жилая площадь	50.55 м ²
Площадь кухни	19.59 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	16
Тип санузла	2

Новая квартира в ЖК «Домашний» напрямую от федеральной группы компаний «Страна Девелопмент». Финансовый партнер — банк «ДОМ.РФ».

Продается 4-комнатная квартира на 5 этаже от застройщика «Страна Девелопмент». Площадь квартиры 77,49 кв. м.

ЖК «ДОМАШНИЙ»

Жилой комплекс «Домашний» – это первый цифровой район в Сибири, где жители заходят в парадные по Face ID, автомобили заезжают в паркинг по сканированию номера, а лифт автоматически спускается на первый этаж при открытии домофона. Даже во дворах — USB-розетки и беседки с подогревом.

ПРЕИМУЩЕСТВА

- Школа, зеленый сквер и пешеходный бульвар прямо внутри квартала
- Закрытые дворы у каждого дома для активного и спокойного отдыха
- Охрана, видеонаблюдение 24/7 и доступ к камерам в мобильном приложении
- Сквозные парадные с прозрачными входными группами, колясочными и велосипедными
- Паркинг с въездом по считыванию номеров, системой контроля выбросов CO2, тележками для покупок и велопарковкой
- Торговая галерея на первом этаже дома

ОТДЕЛКА

Квартиры сдаются с предчистовой отделкой: произведена разводка электричества и отопления, выполнена стяжка пола, стены выровнены «под маяк», установлены розетки, выключатели и радиаторы.

ДИЗАЙНЕРСКАЯ ОТДЕЛКА

При покупке квартиры в ЖК «Домашний» можно включить стоимость ремонта в ипотеку. Пять вариантов на выбор: Хлопковая нить, Серый шторм, Белый камень, Шалфей, Голубой вереск.

СПОСОБЫ ПОКУПКИ

Сотрудники «Страна Девелопмент» будут сопровождать вас на каждом этапе сделки, помогут получить одобрение по ипотеке или снизить ежемесячный платеж.

- ипотека
- материнский капитал
- 100% оплата наличными



Специалист по недвижимости

Яровенко Татьяна Сергеевна

+7(992)304-1497

esnvaroenko@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

esn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

