



Аренда

**Студия, 28 м<sup>2</sup>, 4/9 эт.**

Патрушева, Патрушева

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня  
Патрушева, ул Михаила Лермонтова, д 8



**₽ 22 000**

Сдается уютная студия в новом доме с новым современным ремонтом в ЖК Никольский (ул. Михаила Лермонтова).

Новый, активно развивающийся район.

Дом теплый, закрытый двор без машин.

Безопасная детская площадка.

Видеонаблюдение как в подъезде, так и по периметру дома.

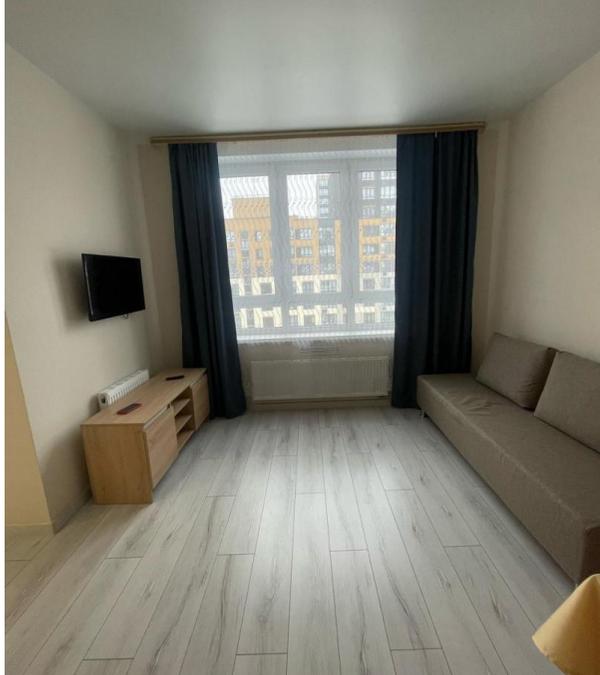
В квартире есть все необходимое для счастливой и комфортной жизни: кухонный гарнитур со всей необходимой техникой: плита, посуда, чайник, холодильник, стиральная машинка, телевизор, стильная современная ванная с подвесной тумбой и накладной раковиной, инсталяция, wifi, шкаф.

Возможна аренда на любые сроки.

Квартира чистая, после клининга.

За сохранность чистоты и имущества требуется залог.

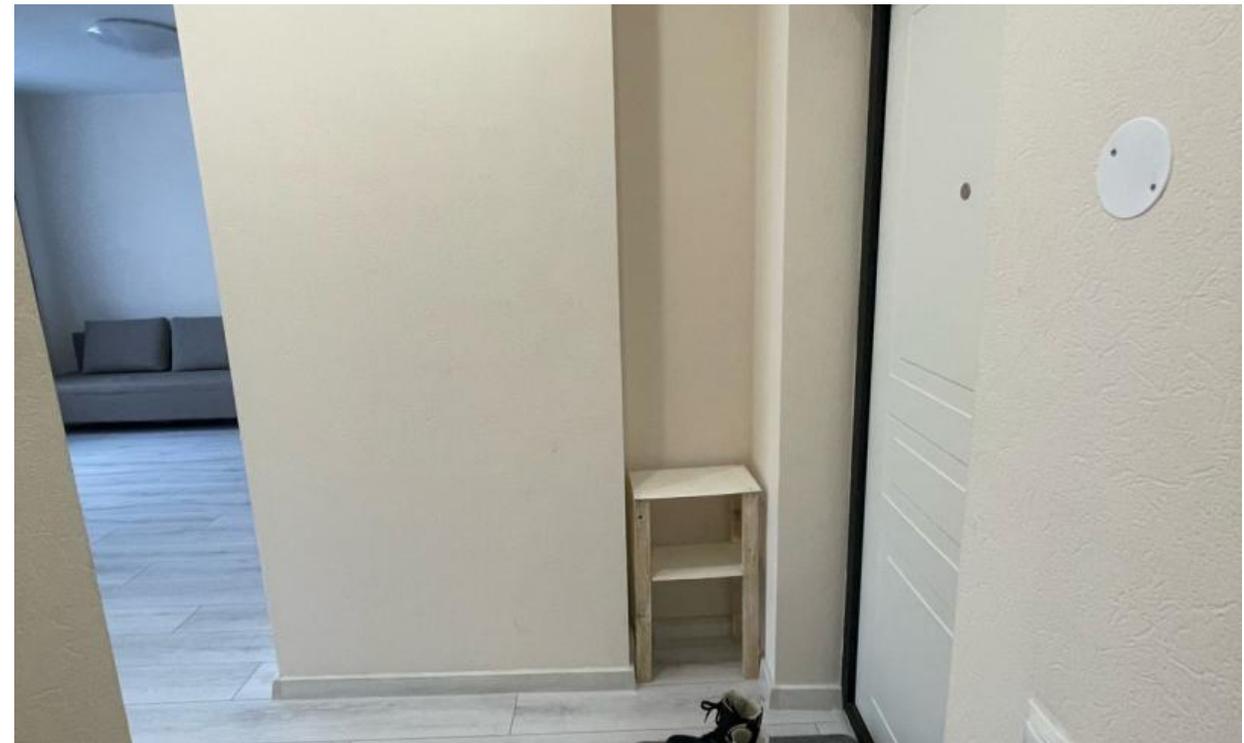
Коммунальные платежи уже включены в стоимость аренды.





Количество комнат: **Студия**  
Общая площадь: **28 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **7 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Апартаменты: **нет**

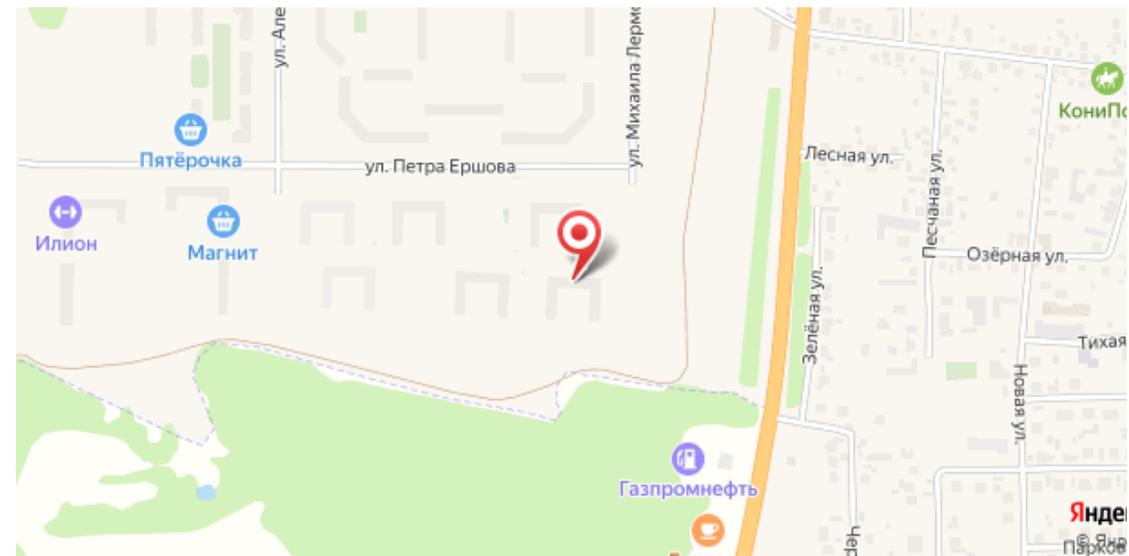
Год постройки дома: **2023 г.**  
Жилая площадь: **13 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **хороший**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **на улицу**  
Тип дома: **монолит**











Ваш менеджер

**Даниленко Елена Александровна**

+7(952)345-0351

ecndanilenko@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

