Продажа

2-к.квартира, 44.2 м², 4/5 эт.

Тюмень, Ватутина

г Тюмень, Юганский проезд, д 13

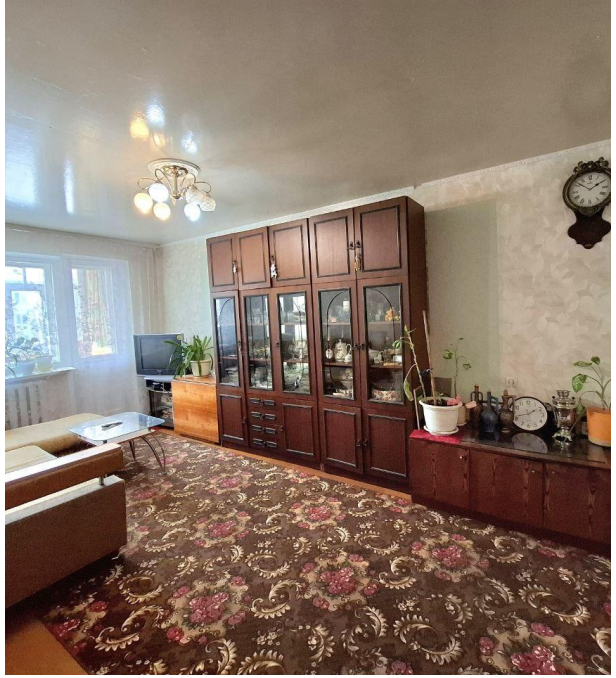
₽ 3 800 000

Продается 2-комнатная квартира в районе Ватутина, площадью 44,2 м.кв.!!!

В доме выполнен капитальный ремонт, подъезд чистый, прилегающая территория обустроена и асфальтирована, во дворе достаточно парковочных мест, также во дворе находится свежая детская игровая площадка. Удачная транспортная развязка - уехать можно в любой район города. Микрорайон очень благоустроенный, обжитый, в шаговой доступности располагается все самое необходимое. Прямо к дому примыкает магазин "Пятерочка", рядом Городская Поликлиника № 8 (450 м), детский сад №123 (ул. Ватутина, 18/1), лицей № 81 (ул. Юганский пр. 6), Аптека Плюс, Филиал стоматологии, кафе "Ивушка" (ул. Ветеранов труда 3/1), ресторан Мирано, 2 рынка. Кроме того здесь достаточно мест для отдыха, пеших и велосипедных прогулок : парки, Березовая и Гагаринская рощи, стадион.

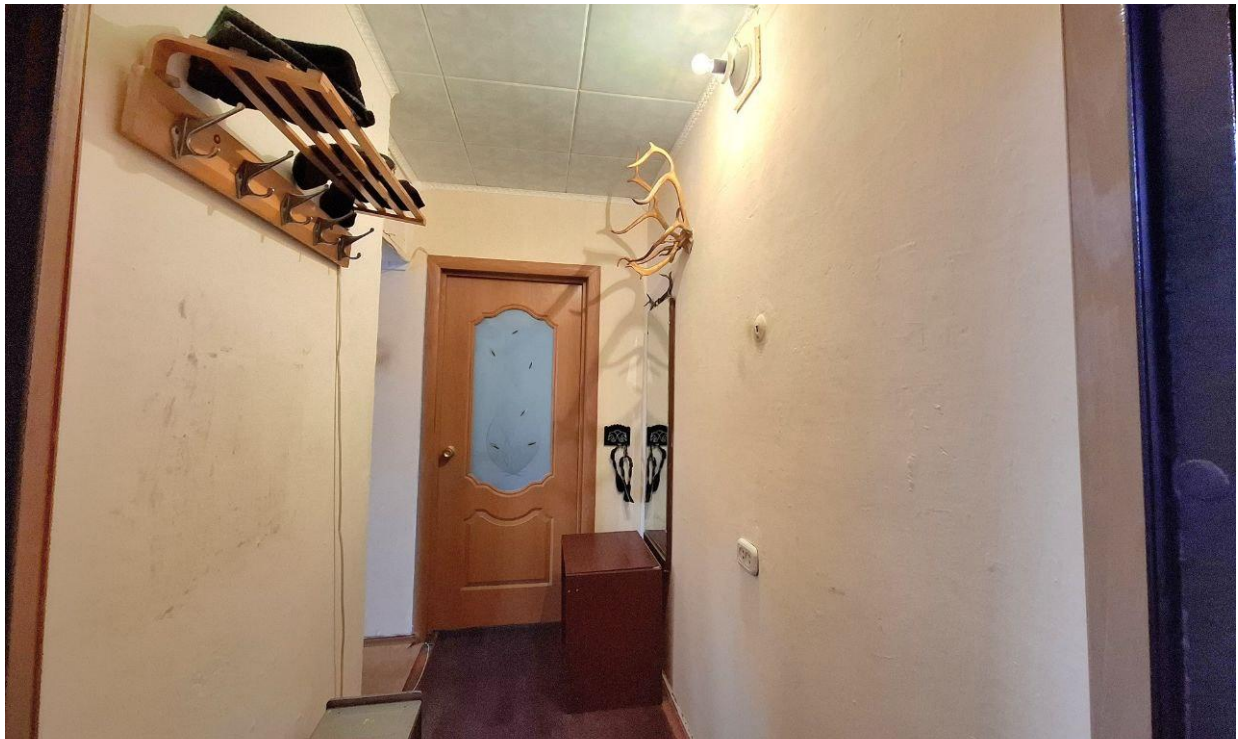
Не упустите возможность приобретения квартиры в Центральном районе, с удобной планировкой (типа "распашонка"), с балконом, раздельным санузлом, по очень приятной цене, с возможностью проживания в ней или сдачи внаем!!! Квартира без обременений, прописан один человек! Документы готовы к продаже! !!! Гарантируем юридическое сопровождение и безопасность сделки!!

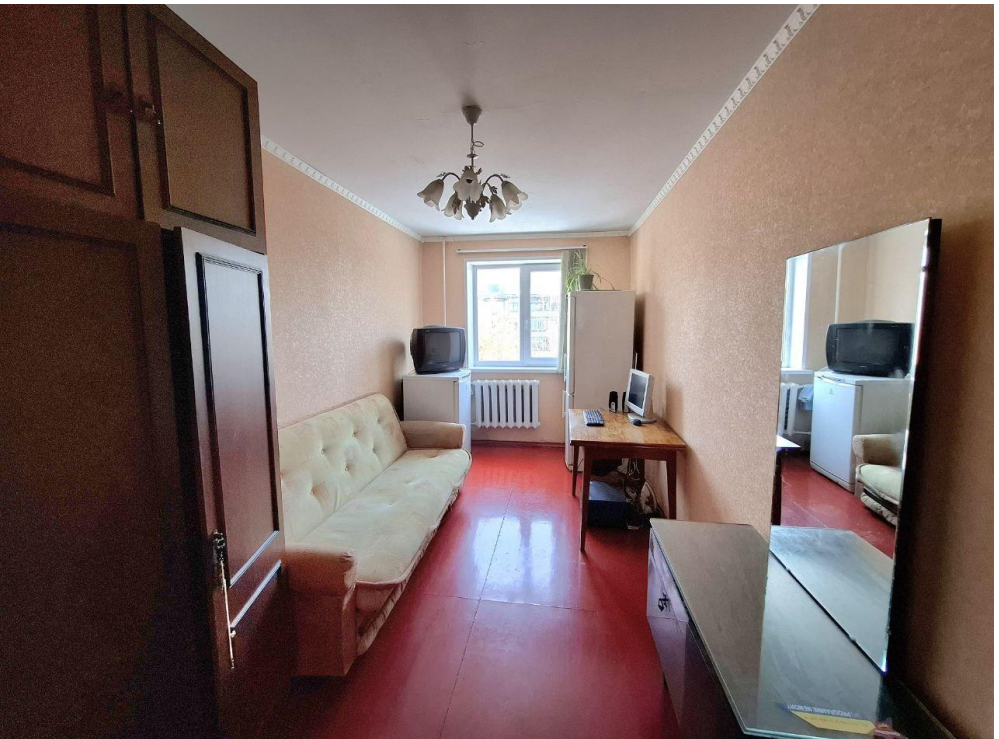
Обращайтесь!!! Показ в удобное для Вас время!



Количество комнат: **2**
Общая площадь: **44.2 м²**
Площадь кухни: **8 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1988 г.**
Жилая площадь: **29 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Апартаменты: **нет**





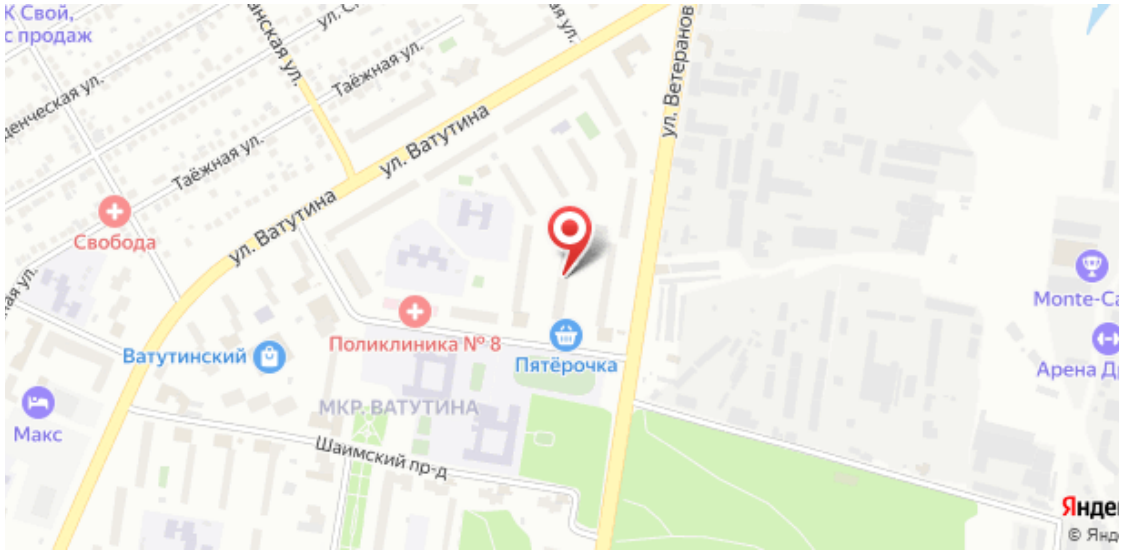
JIKA
JETA

JIKA
JETA

Пятёрочка

Пятёрочка

Пятёрочка


Таёжная ул.
ул. Ватутина
ул. Ветеранов
Свобода
Ватутинский
Поликлиника № 8
Пятёрочка
МКР. ВАТУТИНА
Макс
Шаимский пр-д

Специалист по недвижимости

Тукаева Флюра Харисовна

+7(992)309-3302

ecntukaeva@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ул Володарского, д 17/4