



Продажа

**ЖК «Корней» Дом 634 (оч. 1), корпус 1**

Тюмень,

ул Надежды Шалагиной, д 4



**₽ 4 190 000**

Корней – микрорайон на Мельникайте, создаваемый для комфортного и уютного проживания. 14 очередей строительства спроектированы таким образом, чтобы продумать каждую деталь для личного комфорта, сохранив при этом семейную атмосферу.

Уникальное расположение комплекса не только позволяет оперативно добираться до центра и периферии города, но также выезжать на природу. Школа, детские сады, физкультурно-оздоровительный комплекс находятся в пешей доступности, но не мешают проживанию за счёт расположения в отдельной локации района.

Каждая очередь имеет свой центр притяжения – изолированный двор с интерактивной площадкой для отдыха и развлечений. Корней – это территория семейных ценностей.





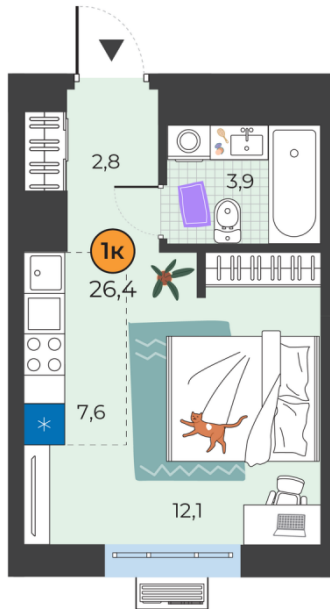
Название ЖК: **ЖК «Корней»**  
Срок сдачи год: **2027 г.**  
Срок сдачи квартал: **1**



Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 634 (оч. 1), корпус 1**  
Стадия строительства: **строится**



## Планировки

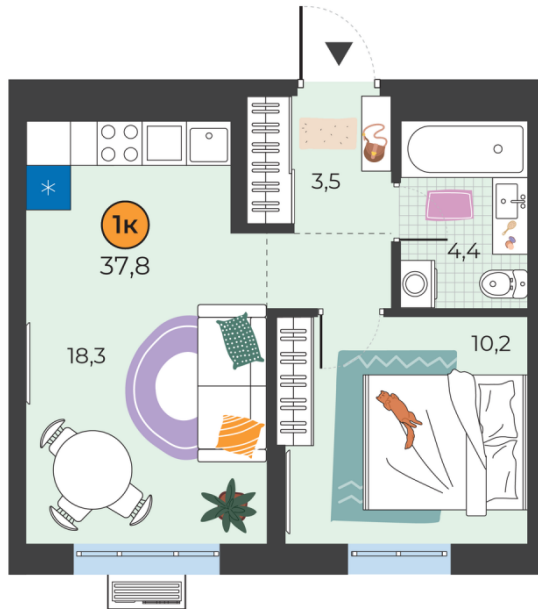


## Студия

от **₽ 4 190 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	26.4 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 158 712
Жилая площадь	12.1 м <sup>2</sup>
Этаж	5
Этажей в доме	25

## Планировки



### 1-к.квартира

от **₽ 5 600 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	37.8 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 148 148
Жилая площадь	10.2 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	25

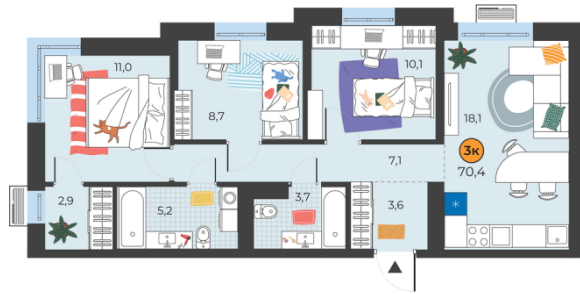


## 2-к.квартира

от **₽ 7 890 000**

Количество комнат	2
Общая площадь	53.6 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 147 201
Жилая площадь	20.2 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	25

## Планировки



### 3-к.квартира

от **₽ 8 990 000**

Количество комнат	3
Общая площадь	70.4 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 127 699
Жилая площадь	29.8 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	25





Ведущий специалист по недвижимости

**Егоров Александр Николаевич**

+7(950)493-3174

[ecnegorov@yandex.ru](mailto:ecnegorov@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

