



Продажа

2-к.квартира, 54.7 м², 3/23 эт.

Патрушева, Патрушева

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня
Патрушева, ул Николая Гоголя, д 1

₽ 6 300 000

2-х комнатная квартира с удобной планировкой в ЖК Новый в экологически чистом районе города.

Дом прекрасно подходит для семейной жизни. При строительстве дома использовались современные, безопасные и экологичные строительные материалы.

В квартире качественная предчистовая отделка:

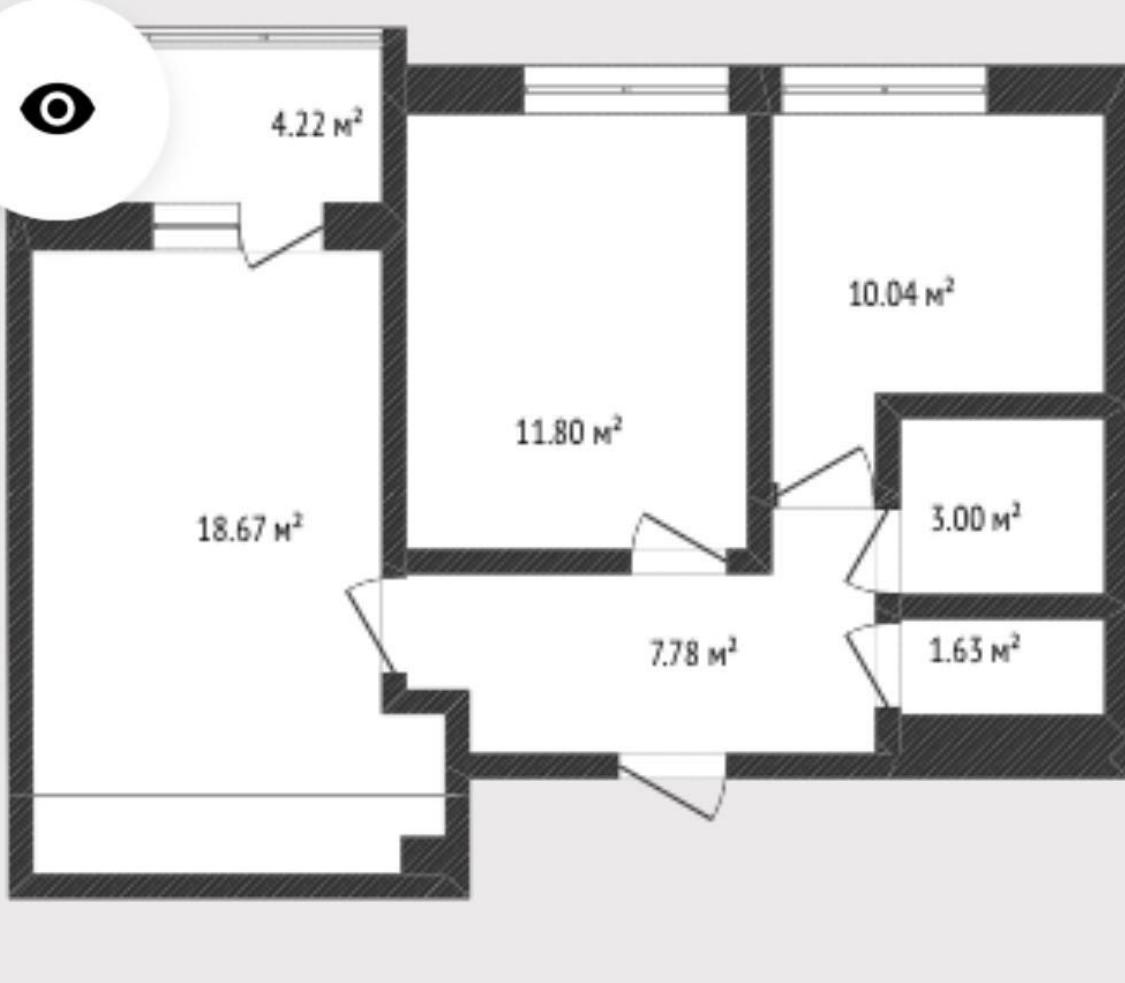
- Выравненные стены;
- Штукатурка стен;
- Качественная стяжка пола;
- Стальная качественная дверь;
- Двухкамерное остекление окон;

В доме телеметрия. Тепло в квартире в каждом помещении можно регулировать с помощью терморегулятора.

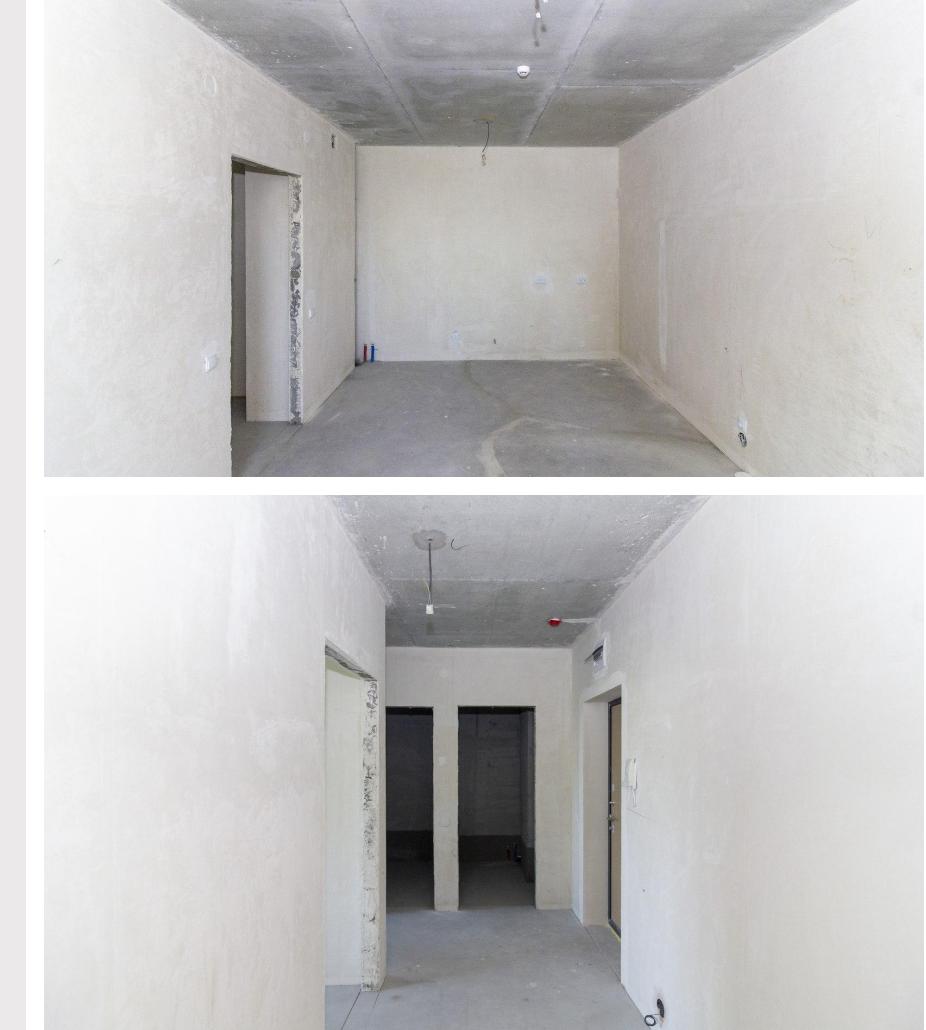
Горизонтальная система отопления, отопительные приборы – стальные панельные радиаторы типа PURMO.

Благоустройство прилегающей территории – с собственным выходом в лесо-парковую зону для прогулок на свежем воздухе. Владельцы квартир смогут играть с детьми на площадке, созданной по авторскому проекту специально для ЖК «Новый», наслаждаться невероятными панорамными видами на город или лесо-парковую зону.



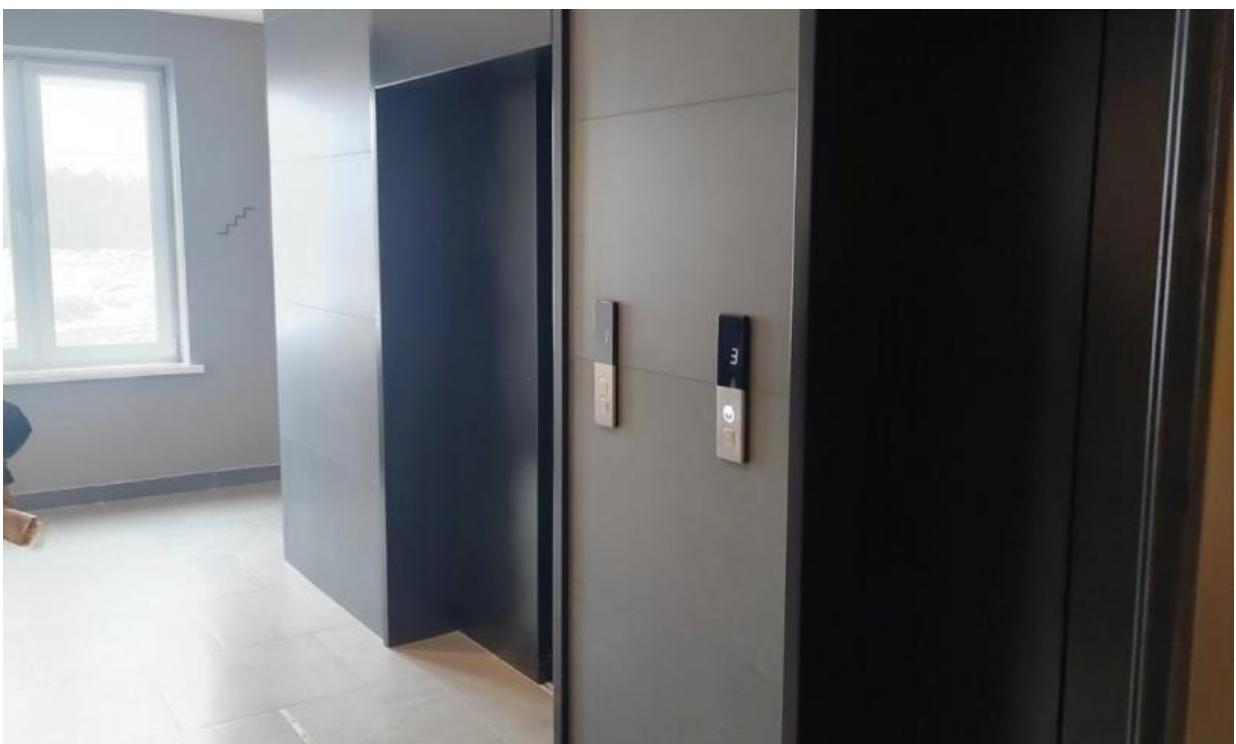


Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **54.7 м²**
 Площадь кухни: **18.6 м²**
 Этажей в доме: **23**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип дома: **монолит**

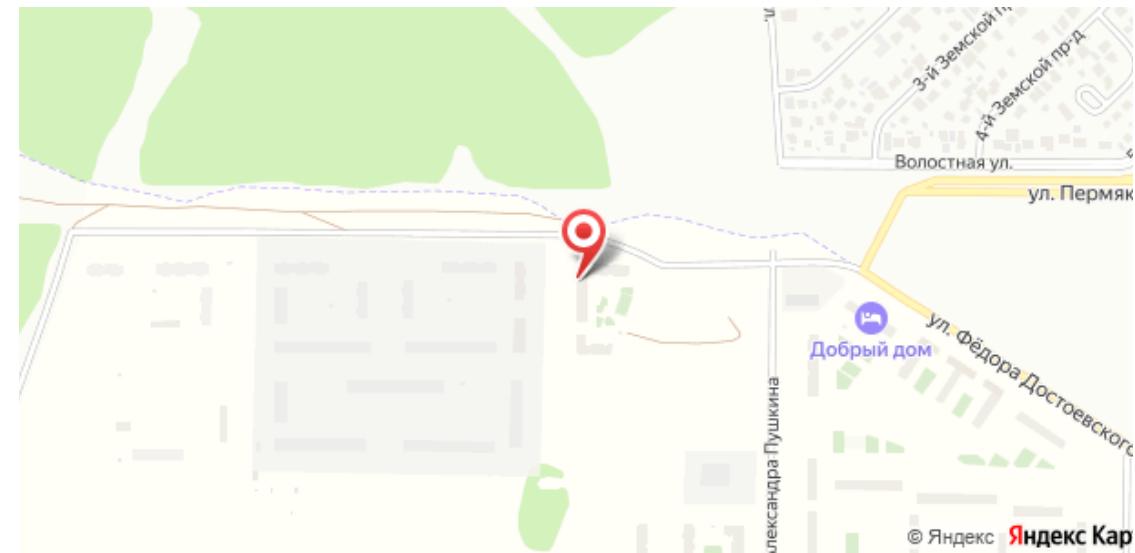
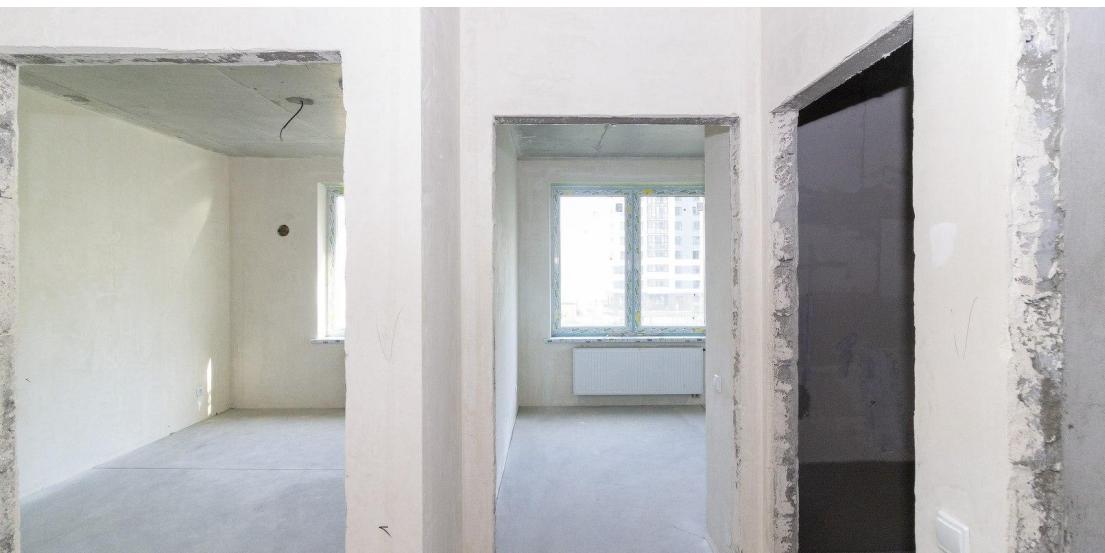


Год постройки дома: **2023 г.**
 Жилая площадь: **21.84 м²**
 Этаж: **3**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **требует ремонта**
 Наличие мебели: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.75 м.**
 Апартаменты: **нет**









© Яндекс Яндекс Кар



Специалист по недвижимости

Блинова Татьяна Сергеевна

+7(992)304-1497

ecnyarovenko@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

