



Продажа

1-к.квартира, 29.7 м², 3/5 эт.

Тюмень, Центр (Харьковская)

г Тюмень, ул Мельникайте, д 78

₽ **3 360 000**



Продается уютная 1-комнатная квартира площадью 29.7 кв.м. в самом центре Тюмени!
Эта квартира в кирпичном доме — идеальный вариант как для комфортного проживания, так и для выгодных инвестиций.

Квартира находится в состоянии косметического ремонта, выровнены стены, установлены современные пластиковые окна, натянут натяжной потолок. Остается довести до "ума" стены в санузле и поклеить обои.

Идеальный вариант для студентов или молодой семьи.

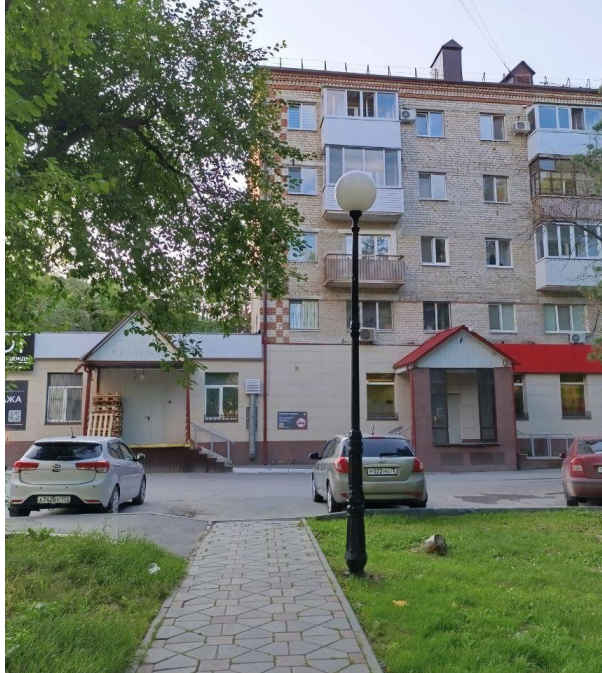
Чистый и сухой подъезд, наличие мест для хранения колясок и велосипедов создают комфортные условия для жизни.

Окна выходят во двор на солнечную сторону — что обеспечивает вам отличное освещение в течение всего дня.

В шаговой доступности находятся все необходимые инфраструктурные объекты: продовольственные магазины, аптеки, детские сады и школы. Остановки общественного транспорта расположены рядом, что обеспечит вам легкий доступ к любым уголкам города.

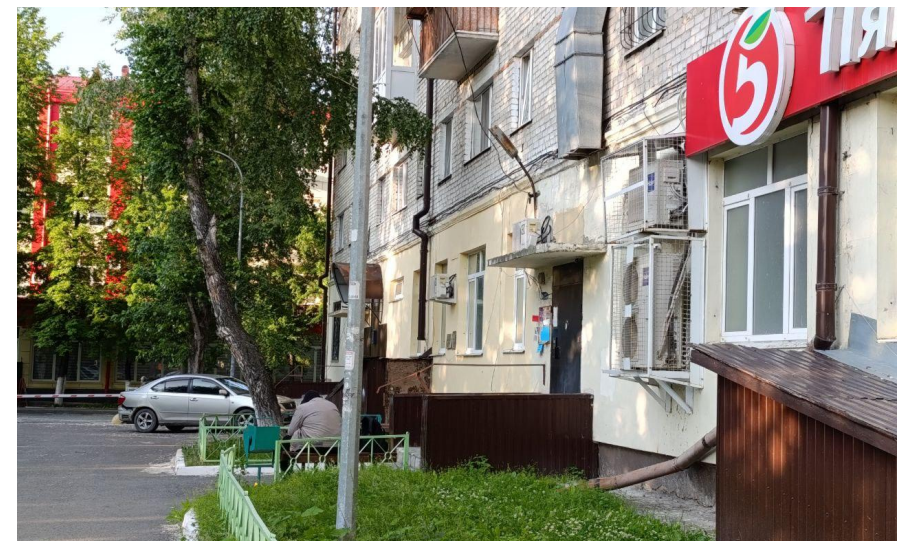
Кроме того, квартира находится вблизи высших учебных заведений: Тюменского ГМУ, медицинской академии, Института культуры и Тюменского индустриального университета, что делает ее идеальной для студентов.

Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру! Звоните и пишите, я отвечу на все ваши вопросы.



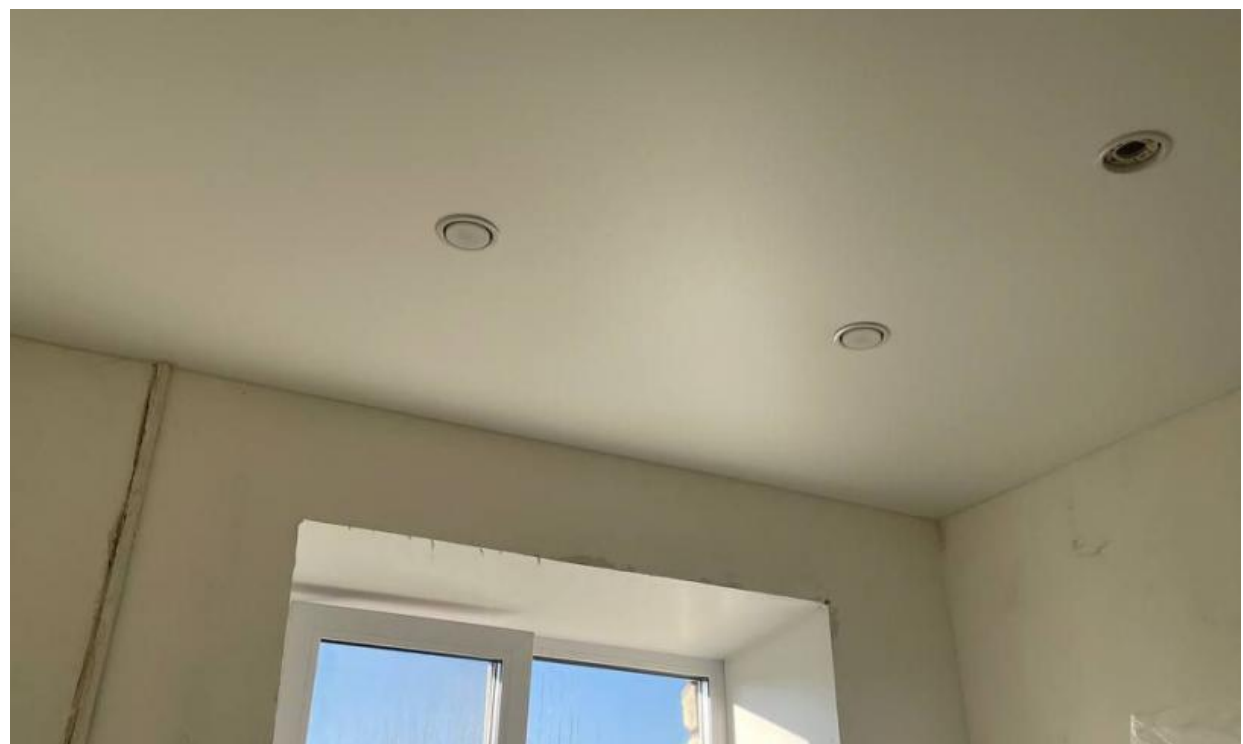


Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **29.7 м²**
 Площадь кухни: **5.5 м²**
 Этажей в доме: **5**
 Тип балкона: **нет**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие мебели: **да**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 Апартаменты: **нет**

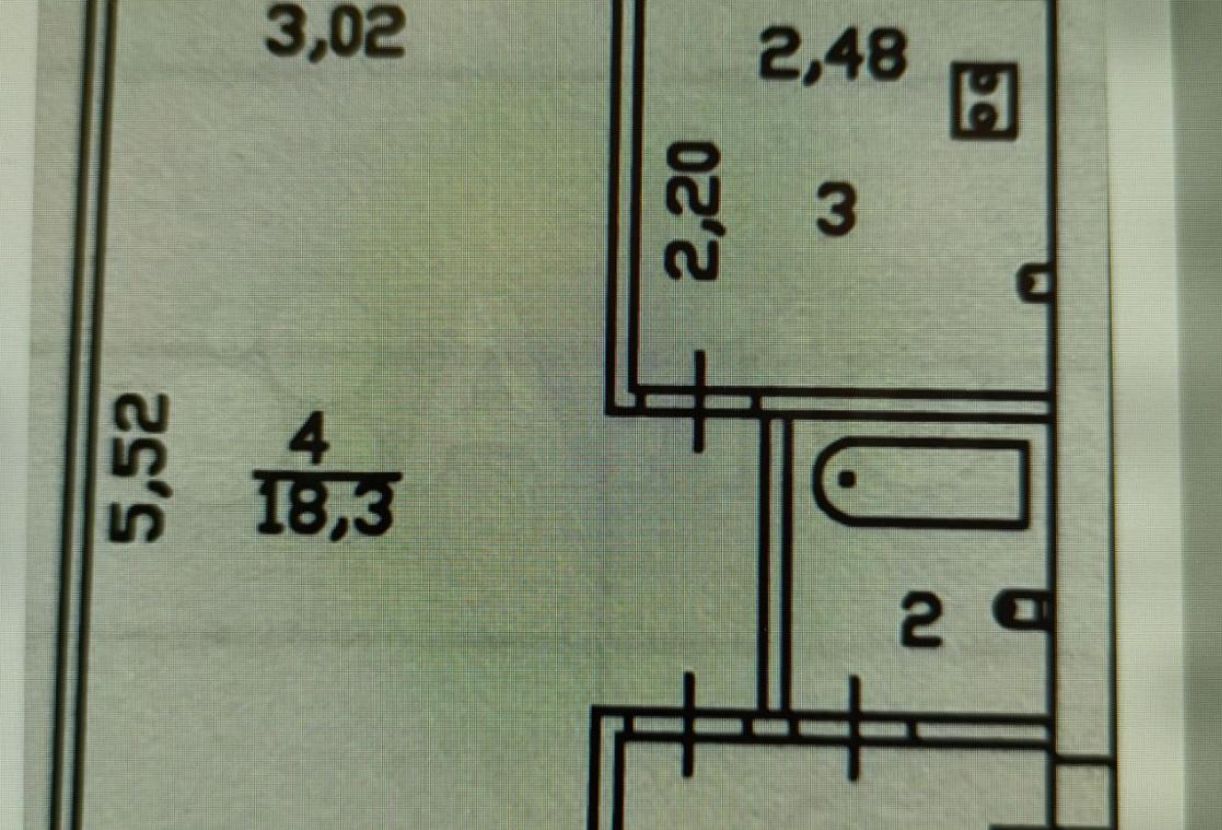


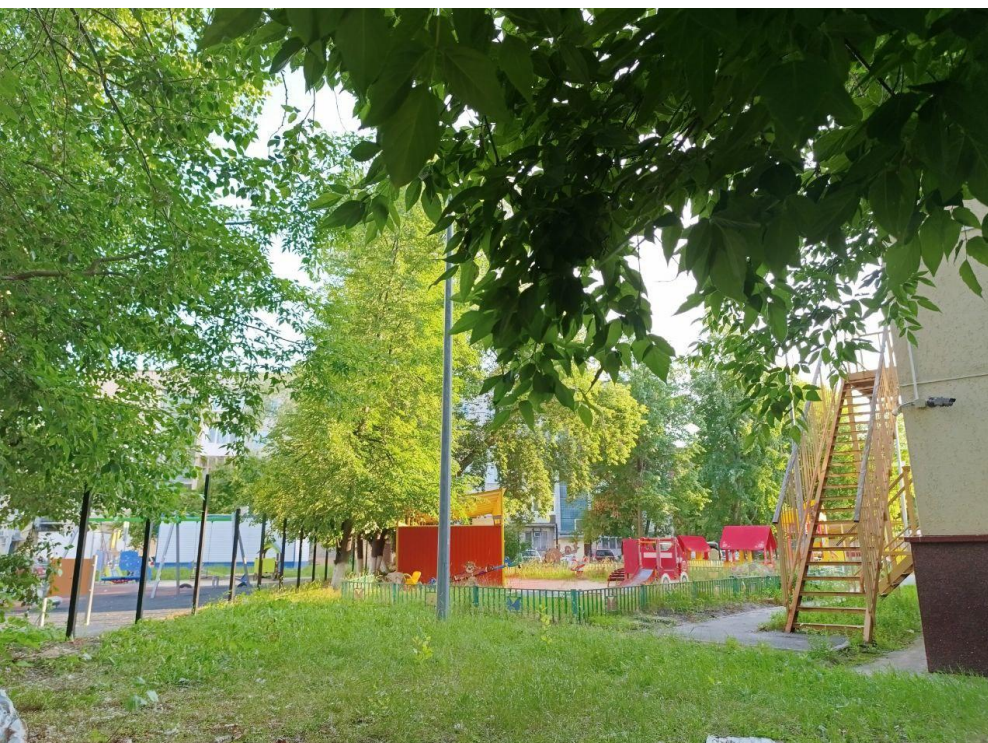
Год постройки дома: **1978 г.**
 Жилая площадь: **18 м²**
 Этаж: **3**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **требуется ремонта**
 Наличие интернета: **да**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **кирпичный**



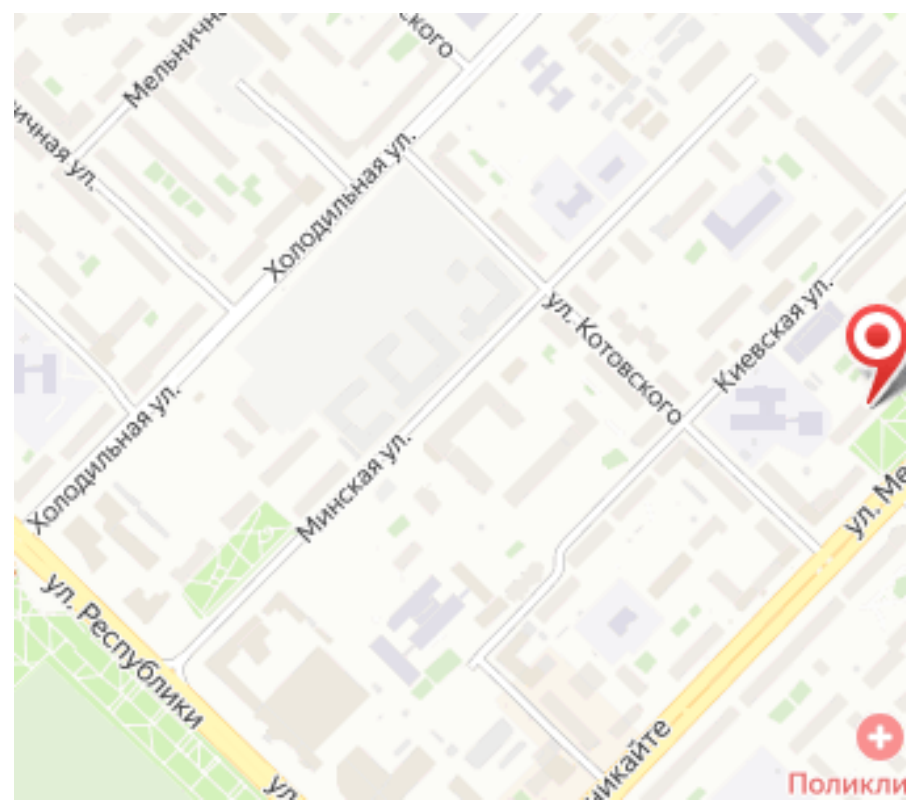














Специалист по недвижимости

Беломенова Светлана Михайловна

+7(950)494-2811

ecnbelomenova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

