





Продажа

дом 82 м^2 на участке 5.3 сот.

Червишево,

Тюменская обл, Тюменский р-н, тер. СНТ Восход

₽ 5 850 000

ГОТОВЫЙ ДОМ в черновой отделке.

По Червишевскому тракту в 25 минутах езды от города на 5 сотках земли - дом 82м2. Дом построен на монолитной плите. Стены газоблок 300, утеплен ППС 50 мм, облицован кирпичем. Крыша односкатная.

В доме просторная кухня-гостиная. 2 Просторные Спальни 14 м2 и 13,5 м2.

Скважина заведена в дом - находится в ванной комнате. Септик - 7 кубов.

Участок правильной формы. Соседи рядом живут круглогодично.

Огорожен по периметру забором. Парковочное место залито бетоном. Дороги на въезде в СНТ - асфальт, до самого участка грунт. Рядом с СНТ в шаговой доступности - остановка общественного транспорта. Школа, детский сад - в самом селе Червишево - в 5 минутах езды. Так же в селе - сетевые магазины - Пяторочка, Магнит, Монетка, Строительный двор. Фап, спортивный тренировочный комплекс.













Тип объекта: дом

Общая площадь: **82 м²** Количество этажей: **1** Год постройки: **2025** Тип участка: **садовый**

Душ: В доме

Тип дома: **кирпичный**

Площадь участка: 5.3 сот.

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: Газоблоки

Санузел: **в доме** Удобства: **В доме**

















Специалист по недвижимости

Димитрова Марина Димитрова

+7(992)304-1016

ecndimitrova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94 ecn72.ru ecntmn@yandex.ru г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

