



Продажа

Студия, 23 м², 2/8 эт.

Тюмень, Центр (Харьковская)

г Тюмень, ул Мельникайте, д 63



₽ **3 300 000**

Центр города! Уютно и зелено!
Чистый, светлый и тёплый пансионат на 2 этаже!
Площадь была увеличена за счет присоединения большой лоджии, которую, застеклили и утеплили, и теперь общая площадь студии составляет 23 кв.м. Это позволило более комфортно и рационально зонировать пространство, лоджию отдали под зону кухни.

Состояние обычное, на полу ламинат, пластиковые окна, натяжной потолок, санузел совмещенный, ванна!

Большинство жильцов - семейные люди, администрацией города на придомовой территории были оборудованы прекрасные детские площадки, места для парковки автомобилей.

Удобная транспортная развязка: близость культурных заведений, магазины, банки, мед.учреждения, Вузы ТИУ.

Медицинская академия, школы, д/сады, остановки общественного транспорта.

Квартиру можно приобрести как для себя, так и для сдачи в аренду. Здесь очень большой спрос, особенно у студентов!

При продаже остаётся абсолютно всё!

Без комиссии!

Есть вопросы? Звоните! С удовольствием организую показ в удобное для Вас время !



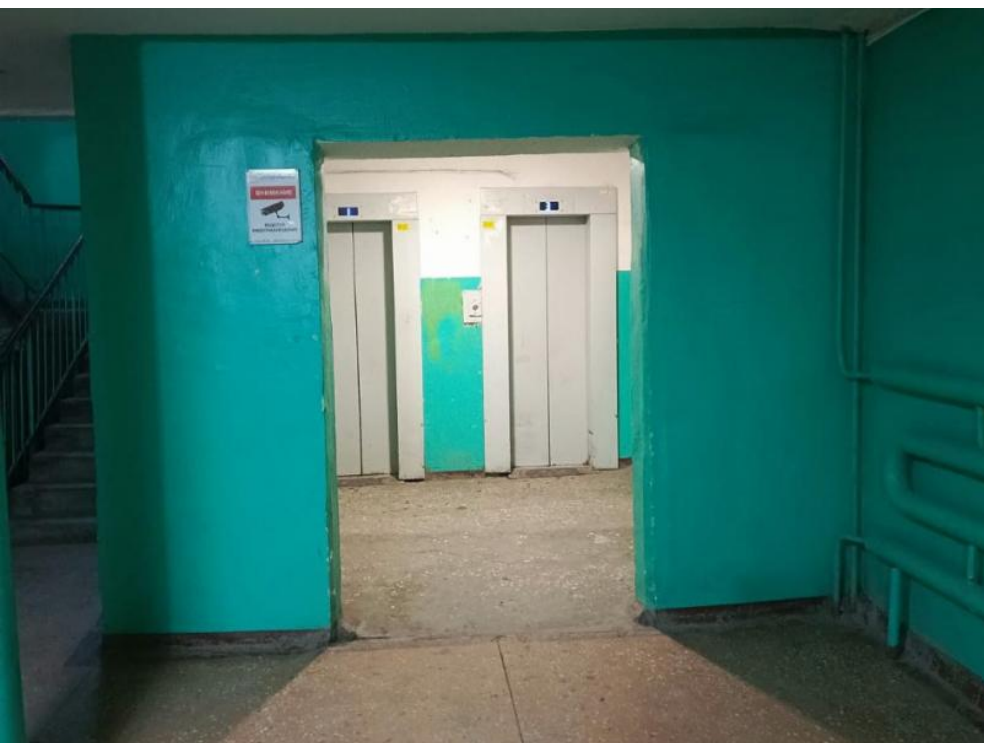


Количество комнат: **Студия**
 Общая площадь: **23 м²**
 Этаж: **2**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **хороший**
 Наличие интернета: **да**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **панельный**

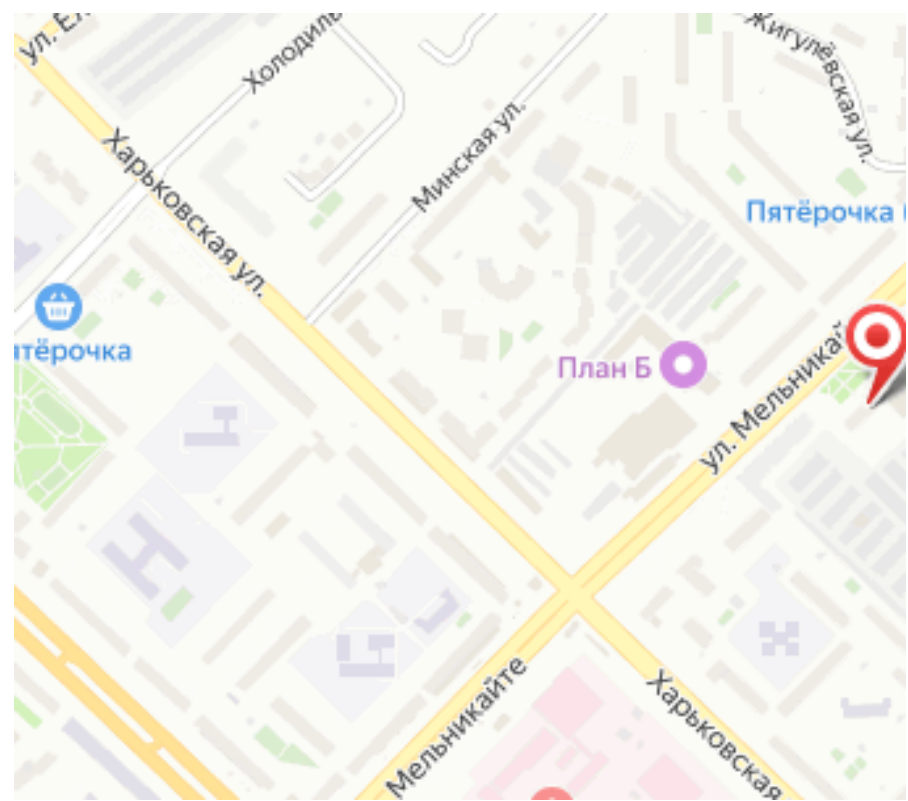
Год постройки дома: **1978 г.**
 Жилая площадь: **17 м²**
 Этажей в доме: **8**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие мебели: **да**
 Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
 Апартаменты: **нет**



единый центр
недвижимости









Специалист по недвижимости

Беломенова Светлана Михайловна

+7(950)494-2811

ecnbelomenova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

