



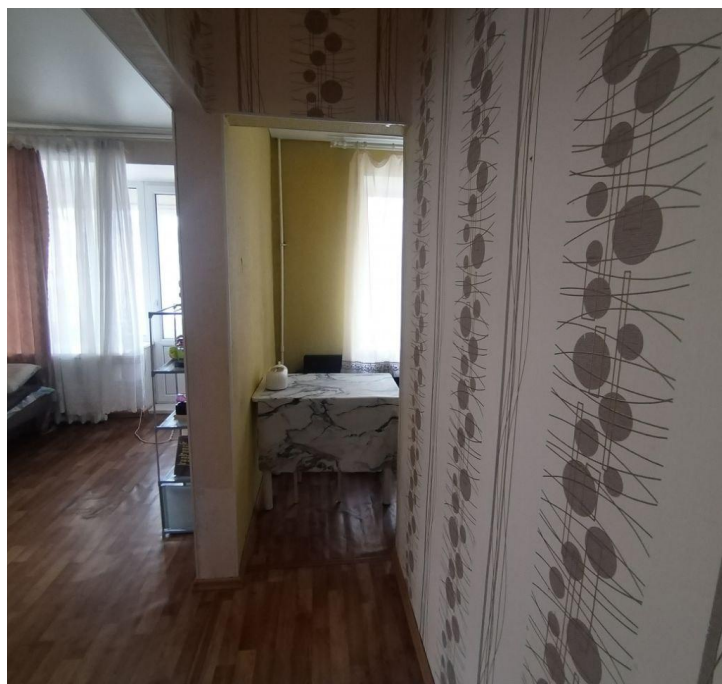
Продажа

**1-к.квартира, 31 м<sup>2</sup>, 2/3 эт.**

Тюмень,

г Тюмень, ул Одесская, д 51

₽ **3 700 000**



ЦЕНТР ГОРОДА, ПО ВЫГОДНОЙ ЦЕНЕ!  
Полноценная однокомнатная квартира в центре Тюмени.

Выполнен косметический ремонт.  
Удобная планировка - комфортная для проживания гостиная,

эргономичная кухня, которая включает в себя зону для готовки и обеденную зону,

выход на небольшой балкон - на балконе качественный стеклопакет

Совмещенный санузел -вместительный коридор и удобная гардеробная.

Кирпичный дом - хорошая теплоизоляция.

Чистый подъезд, спокойные соседи,тихий район.

Новая входная группа, исправный домофон.

Во дворе парковка, детская площадка.

Кирпичный дом старого образца - хорошая звукоизоляция и шумоизоляция.

Район - центр города, вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура.

в шаговой доступности Детские сады,Школы,спортивные клубы и детские секции.

Рядом через дорогу расположен знаменитый ТюмГМУ(Медицинская Академия) и Тюменский Государственный Университет

Отличная транспортная развязка - 15 минут пешком до Цветного Бульвара.

А так же рядом с Домом расположены 2 прекрасных парка Сквер Александра Моисеенко и Сквер Ветеранов Энергетики

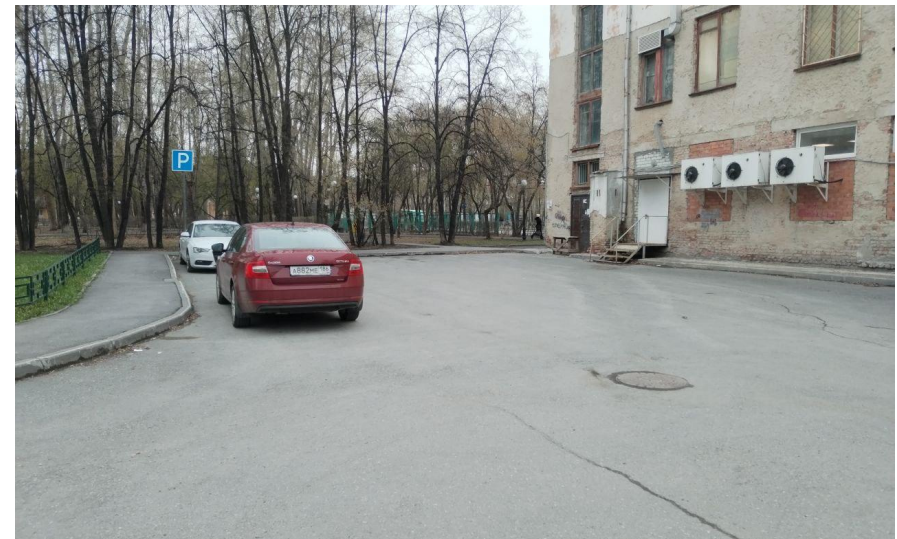
Так же рядом расположены:Областная больница №1,Поликлиника им.Нигинского,Госпиталь для Ветеранов Войн.

Самая ближайшая остановка общественного транспорта:"Медицинский Университет" автобусы -7.

маршрутное такси - 29.29д.41  
ЗВОНИТЕ!!!



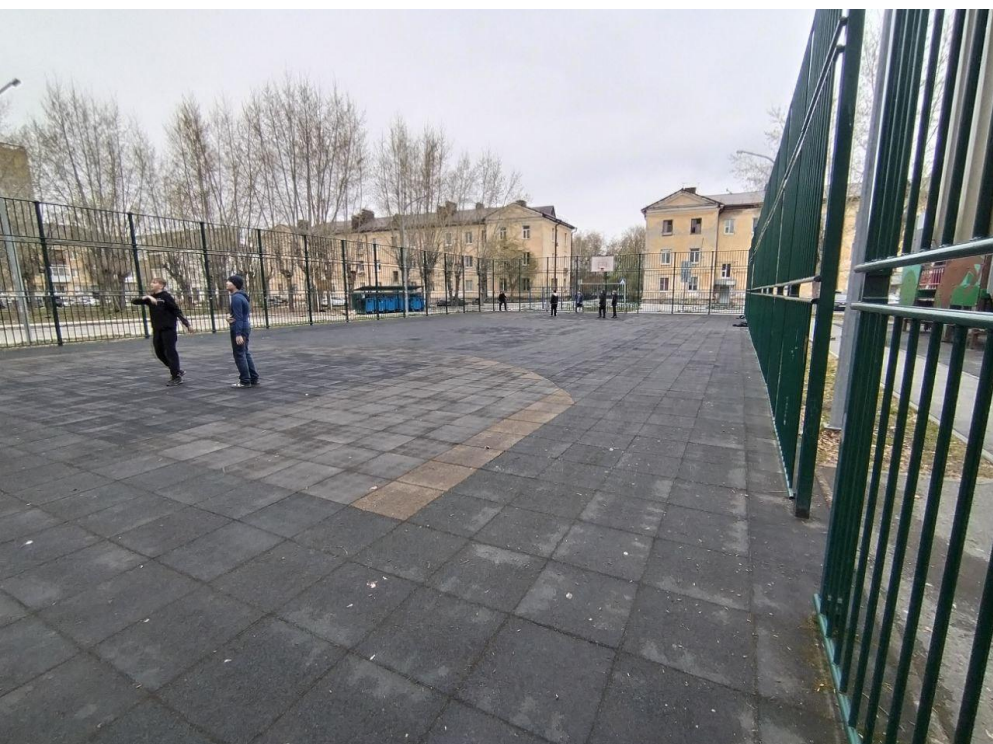




Количество комнат: **1**  
 Общая площадь: **31 м²**  
 Этаж: **2**  
 Тип санузла: **Совмещенный**  
 Ремонт: **косметический**  
 Вид из окон: **во двор**  
 Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **1959 г.**  
 Площадь кухни: **7 м²**  
 Этажей в доме: **3**  
 Тип балкона: **балкон**  
 Наличие мебели: **да**  
 Тип дома: **кирпичный**













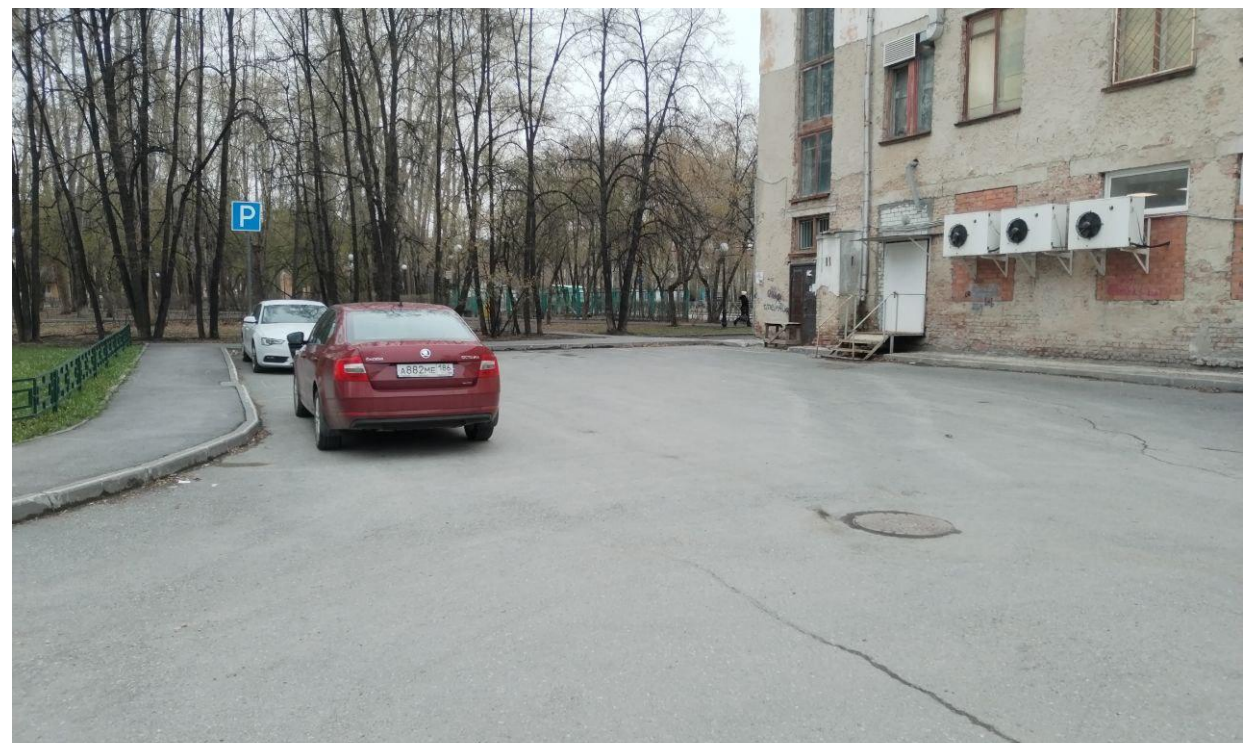




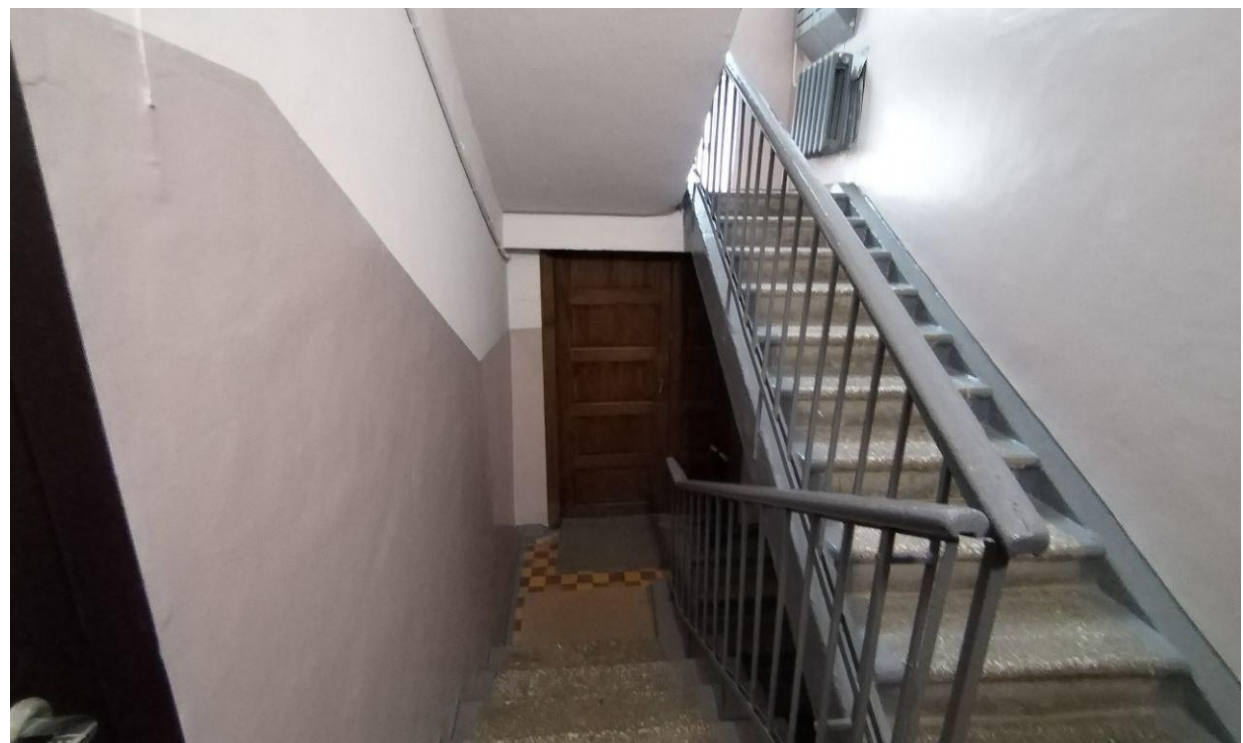




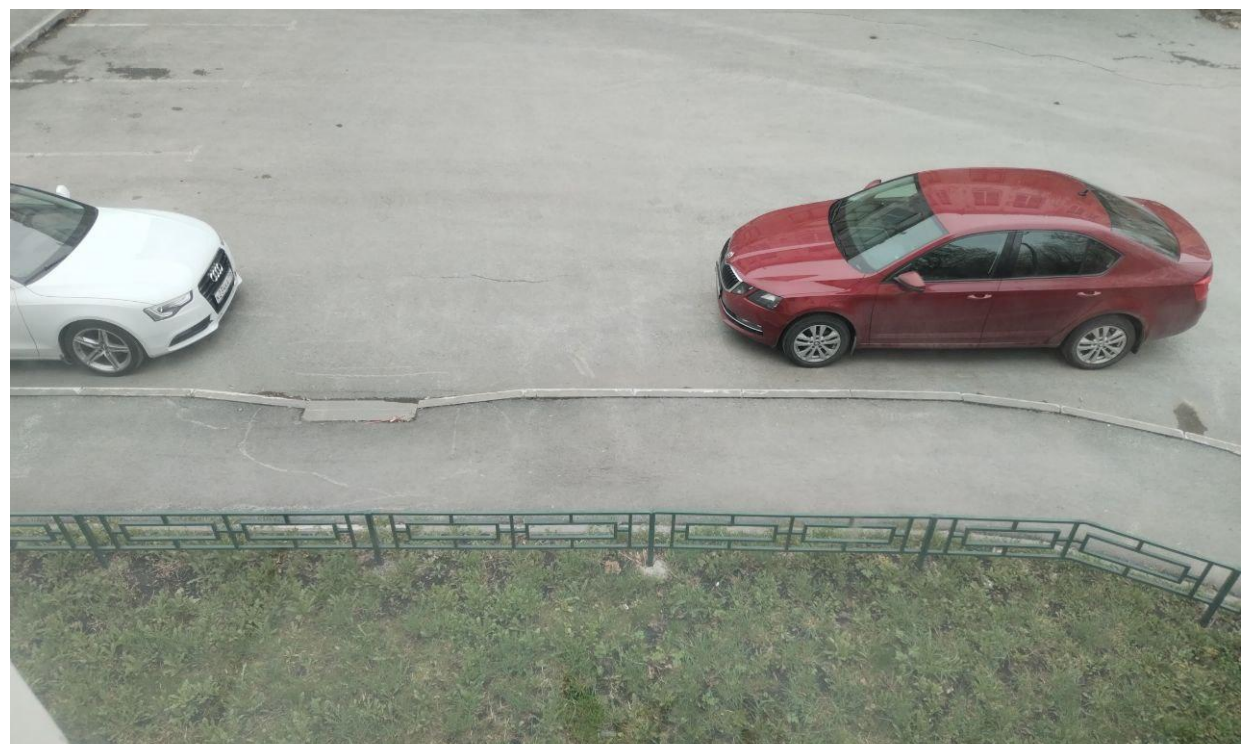








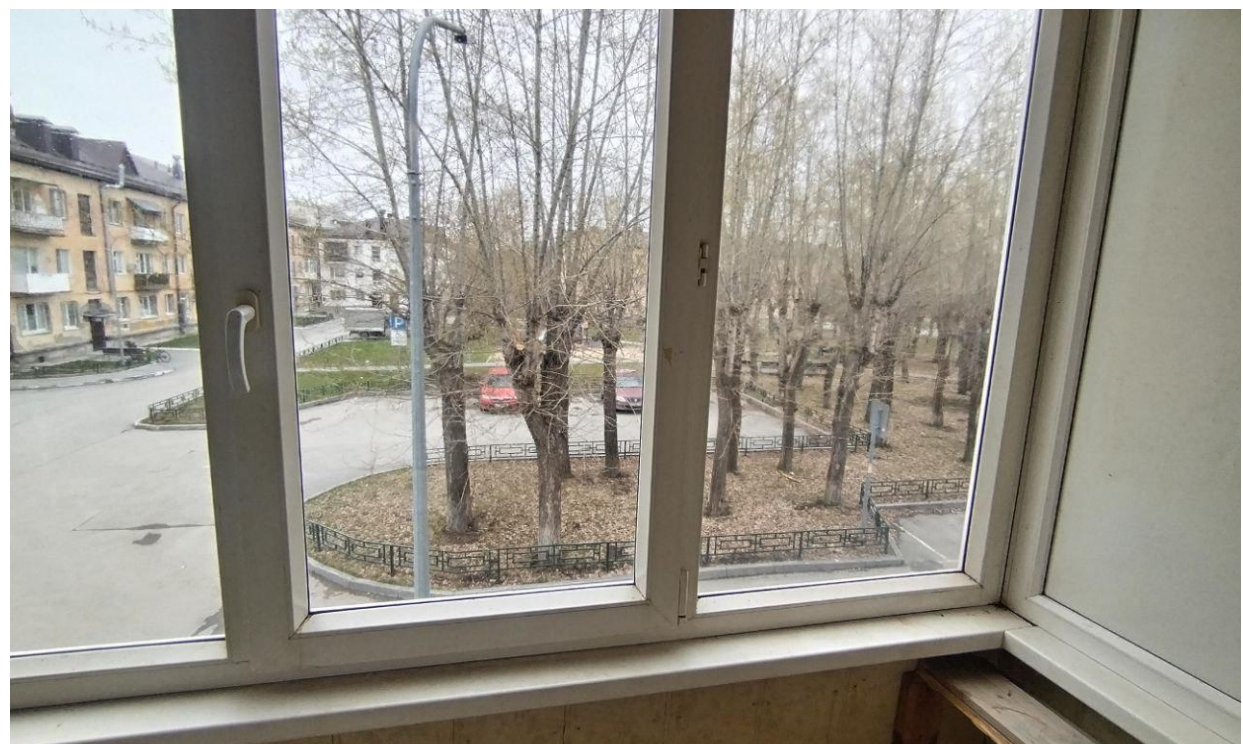








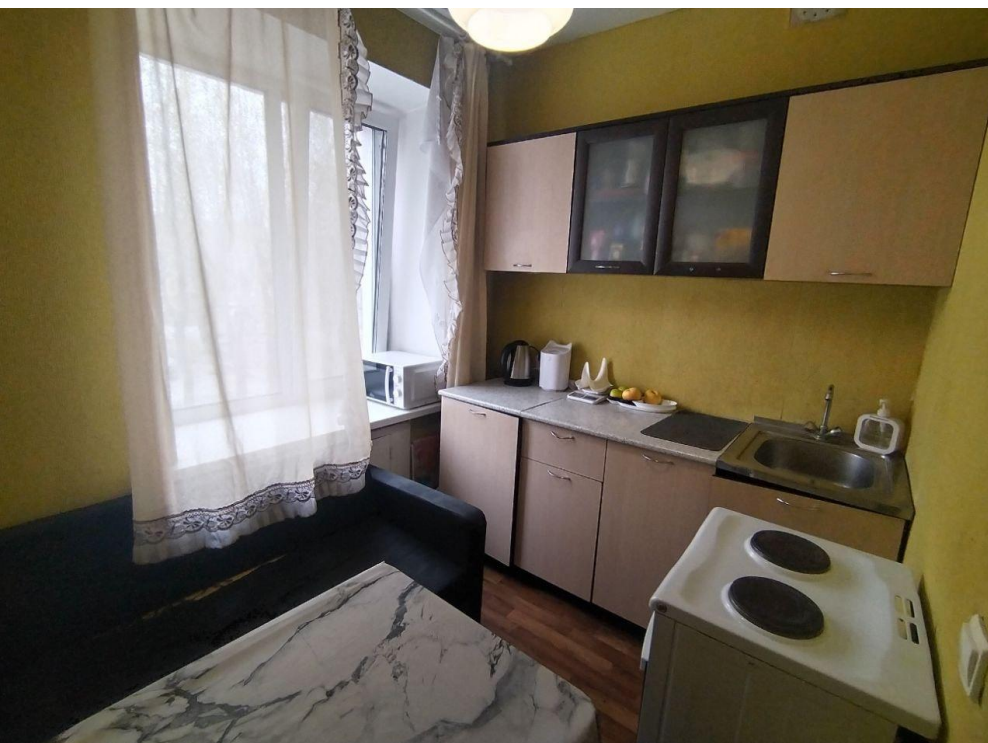




















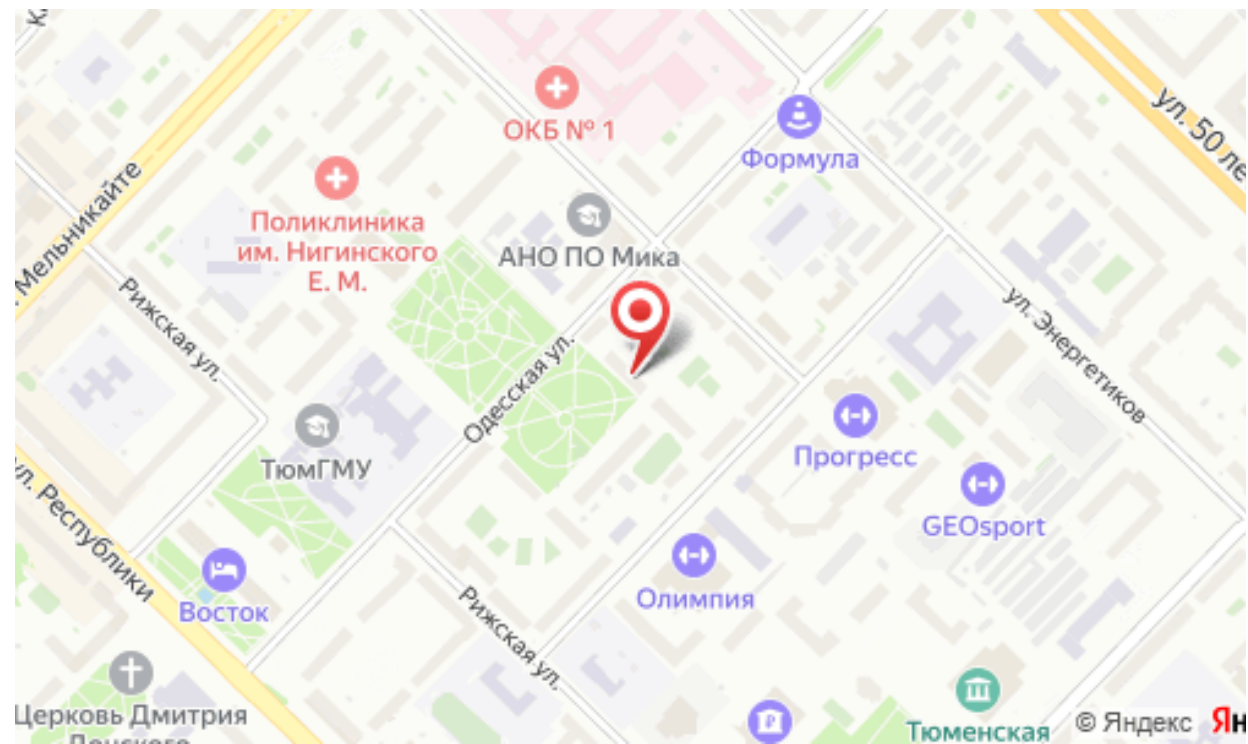
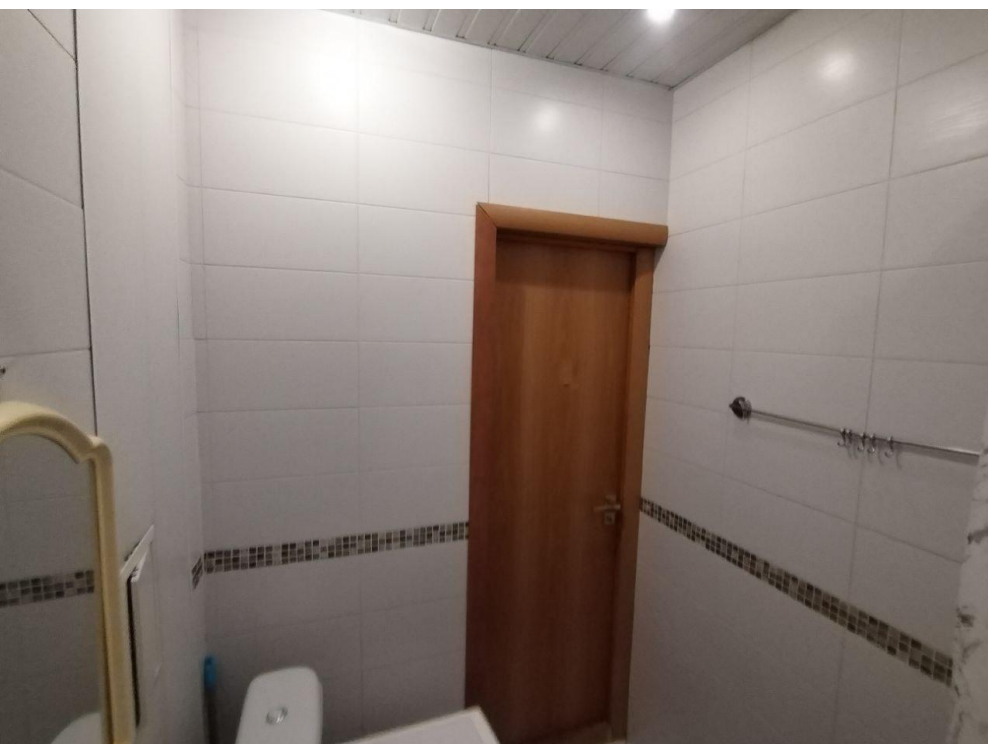
















Специалист по недвижимости

**Аллахкулиев Мурад Эльманович**

+7(929)233-3309

ecnallahkuliev@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

