



Продажа

1-к.квартира, 30 м², 3/5 эт.

Тюмень,

г Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д 15



₽ **3 500 000**

ЦЕНТР ГОРОДА, ПО ВЫГОДНОЙ ЦЕНЕ!
Полноценная однокомнатная квартира в центре
Тюмени.

Выполнен косметический ремонт.
Удобная планировка - комфортная для проживания
гостинная,

эргономичная кухня, которая включает в себя зону для
готовки и обеденную зону,

выход на небольшой балкон

Совмещенный санузел - недавно выполнен ремонт,
вместительный коридор и удобная гардеробная.

Кирпичный дом - хорошая теплоизоляция.

Чистый подъезд, спокойные соседи, тихий район.

Новая входная группа, исправный домофон.

Во дворе - открытая парковка, детская площадка.

Кирпичный дом старого образца - хорошая
звукоизоляция и шумоизоляция.

Район - центр города, вся необходимая для
комфортной жизни инфраструктура.

в шаговой доступности Детские сады №106 (1
корпус), №106 (2 корпус), Начальная школа-детский сад
№76 спортивные клубы и детские секции.

Рядом через дорогу расположены Лицеи №93 (1
корпус) и №93 (2 корпус)

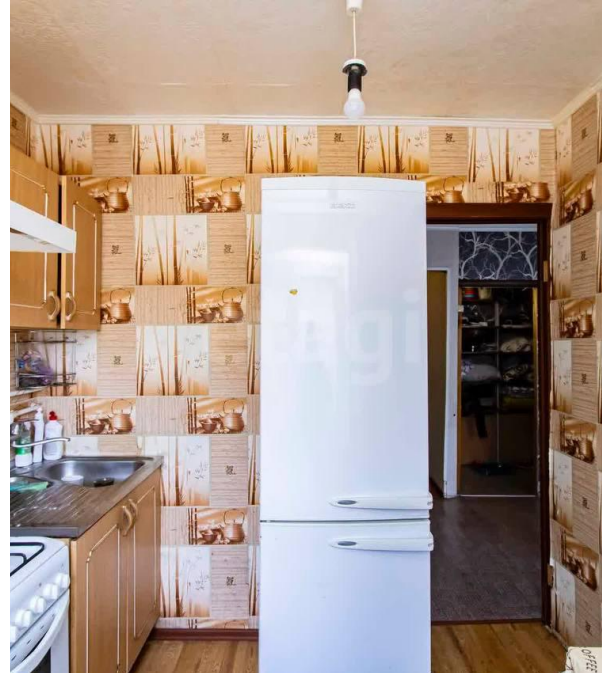
Отличная транспортная развязка - 15 минут пешком до
Цветного Бульвара.

А так же рядом с Домом расположены 2 прекрасных
парка Сквер Александра Моисеенко и Сквер
Ветеранов Энергетики

Так же не далеко площадь им. И.М. Губкина и Пруд
Утиный

Самая ближайшая остановка общественного
транспорта: "Театральный центр Космос"
автобусы - 7, 8, 11, 15, 27, 47, 47д, 49, 55, 63, 86, 96

маршрутное такси - 21, 29, 29д, 57, 57д

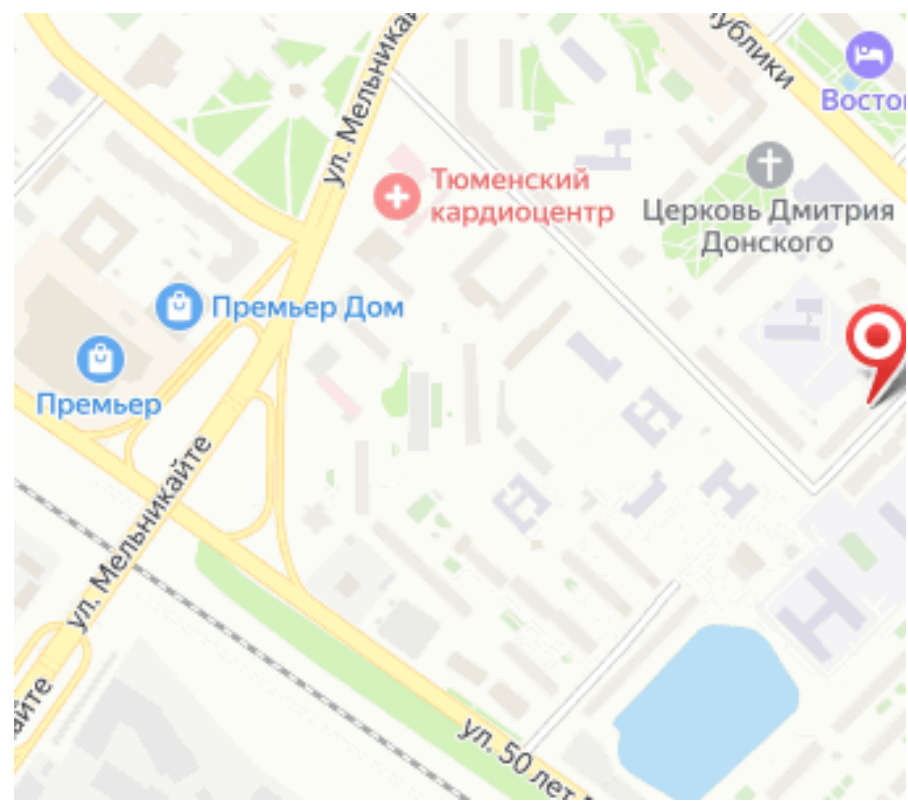




Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **30 м²**
 Площадь кухни: **6 м²**
 Этажей в доме: **5**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **хорошее**

Год постройки дома: **1967 г.**
 Жилая площадь: **18.62 м²**
 Этаж: **3**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **косметический**
 Апартаменты: **нет**







Специалист по недвижимости

Аллахкулиев Мурад Эльманович

+7(929)233-3309

ecnallahkuliev@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

