



Продажа

3-к.квартира, 80 м², 5/16 эт.

Тюмень, Тюменский 3-й

г Тюмень, ул Николая Зелинского, д 19



₽ **10 450 000**

****Просторная 3-комнатная квартира 80 м² в монолитном доме с развитой инфраструктурой****

Уютная и светлая квартира площадью ****80 м²****, расположенная на ****5 этаже**** современного монолитного дома. Высокое качество строительства обеспечивает отличную звукоизоляцию, надежность и долговечность. Этаж идеален для комфортной жизни: нет шума от первого этажа и сложностей с подъемом на верхние уровни.

****Преимущества объекта:****

- ****Удобная планировка****: свободное пространство для реализации любых дизайнерских идей.
- ****Без обременений****: чистая юридическая история, готовность к быстрой сделке.
- ****Выгодное расположение****: во дворе находятся детский сад и школа — идеально для семей с детьми.
- ****Инфраструктура под рукой****: в шаговой доступности торговый центр «Кристалл» с магазинами, кафе и сервисами, а также остановки общественного транспорта.
- ****Транспортная доступность****: легко добраться в любую часть города.

Жилье подойдет как для семьи, ценящей спокойствие и безопасность, так и для тех, кто любит городской комфорт. Район сочетает тишину двора с динамичной жизнью в центре.

****Спешите сделать выгодное вложение в недвижимость!****

Звоните, чтобы назначить просмотр и оценить все преимущества лично.

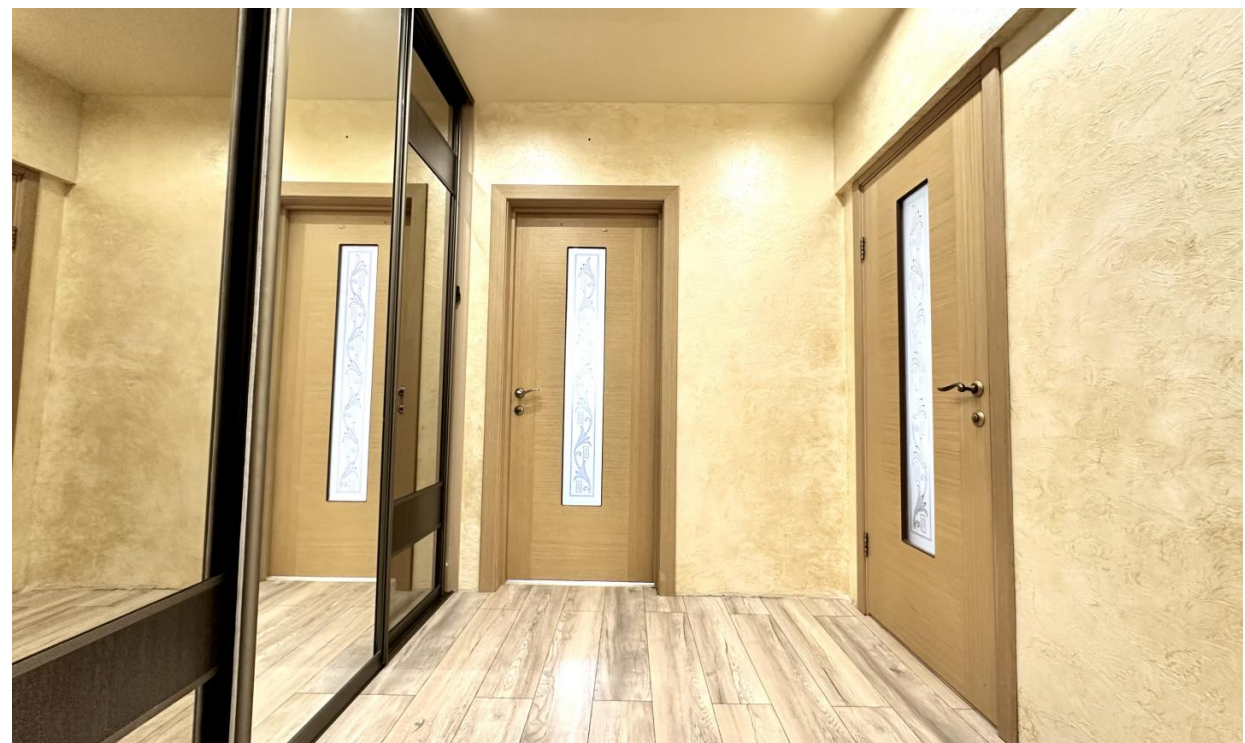
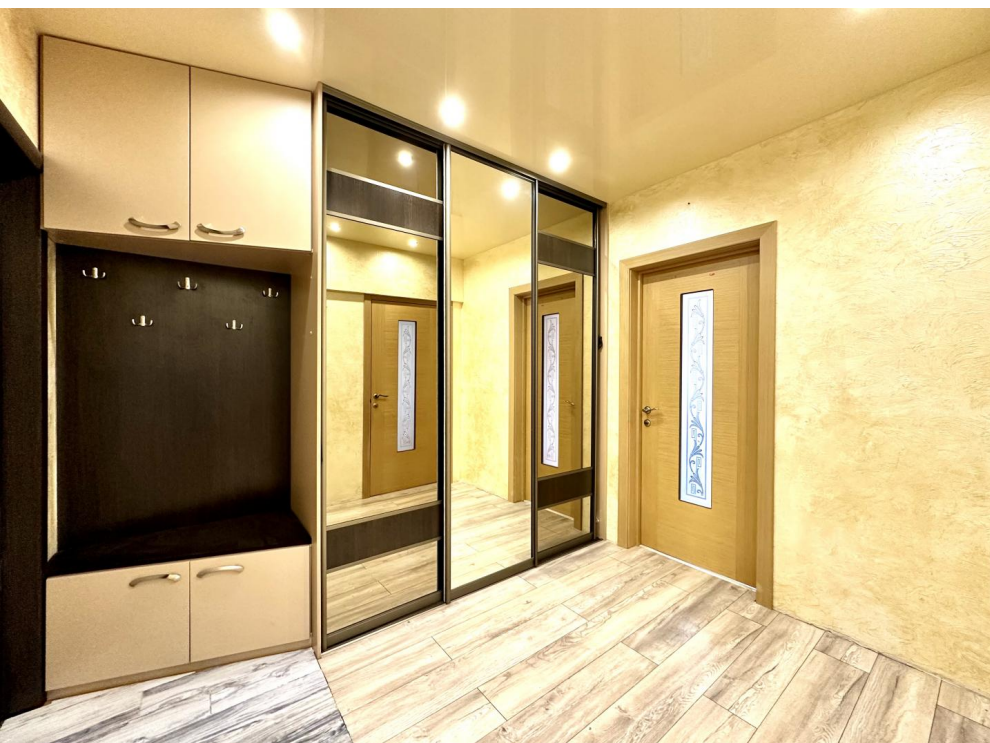




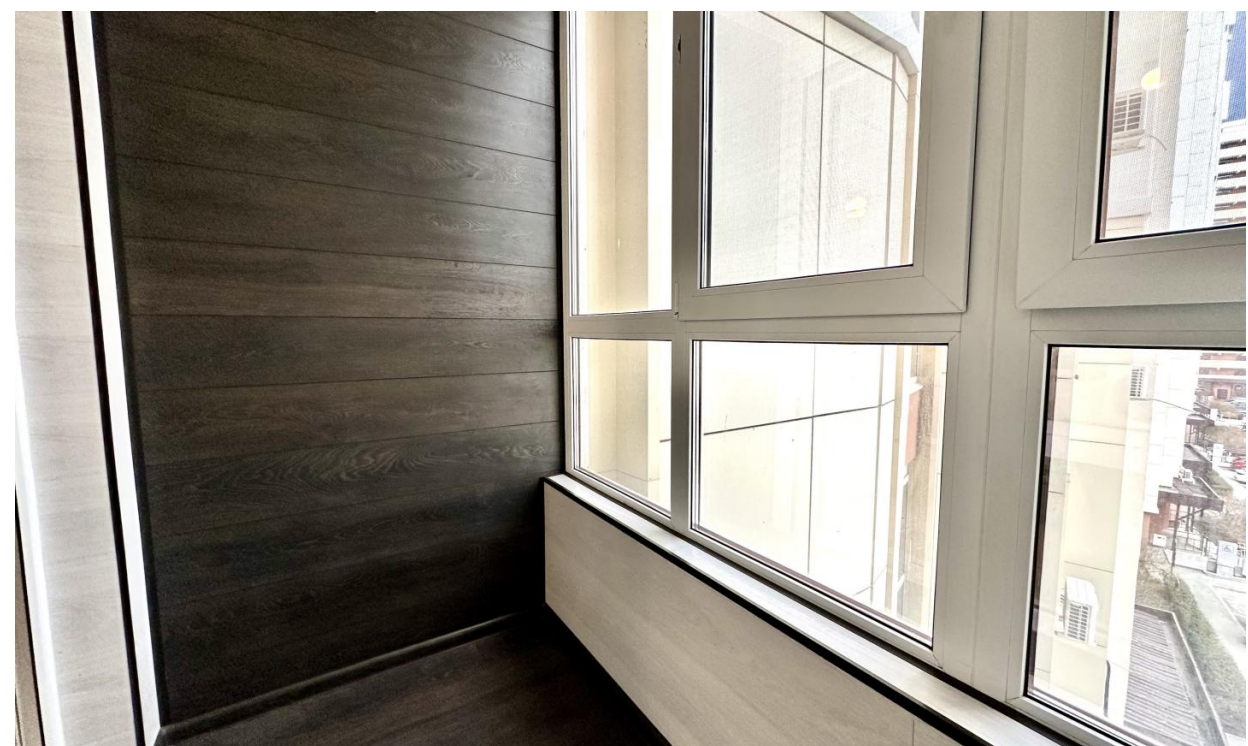
Количество комнат: **3**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **монолит**

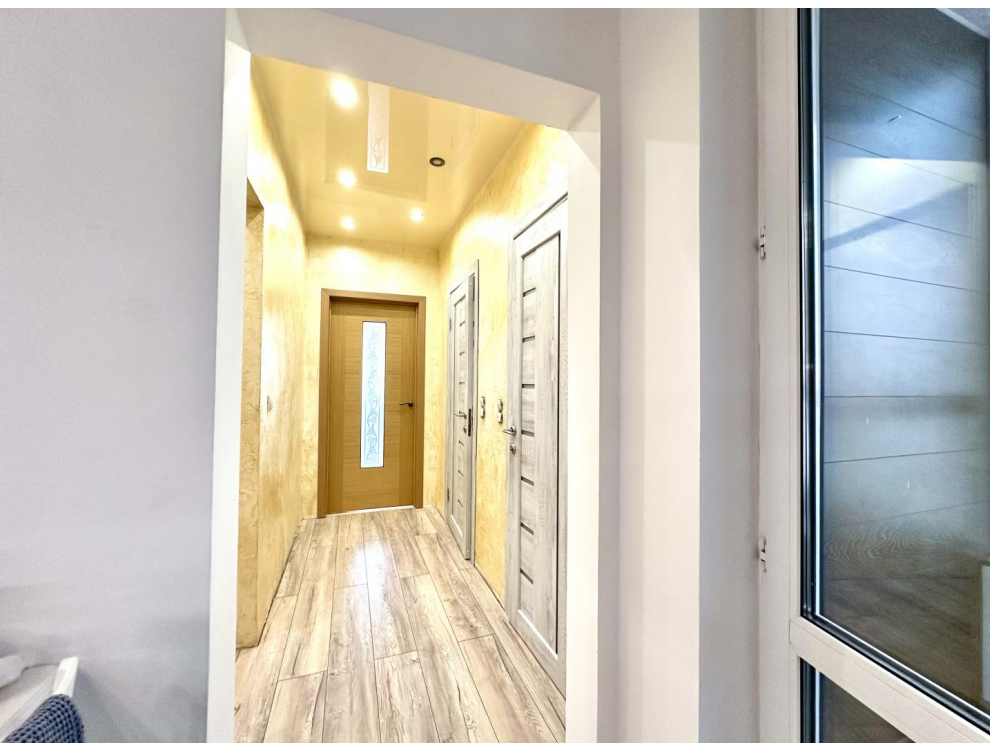


Общая площадь: **80 м²**
Этажей в доме: **16**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**

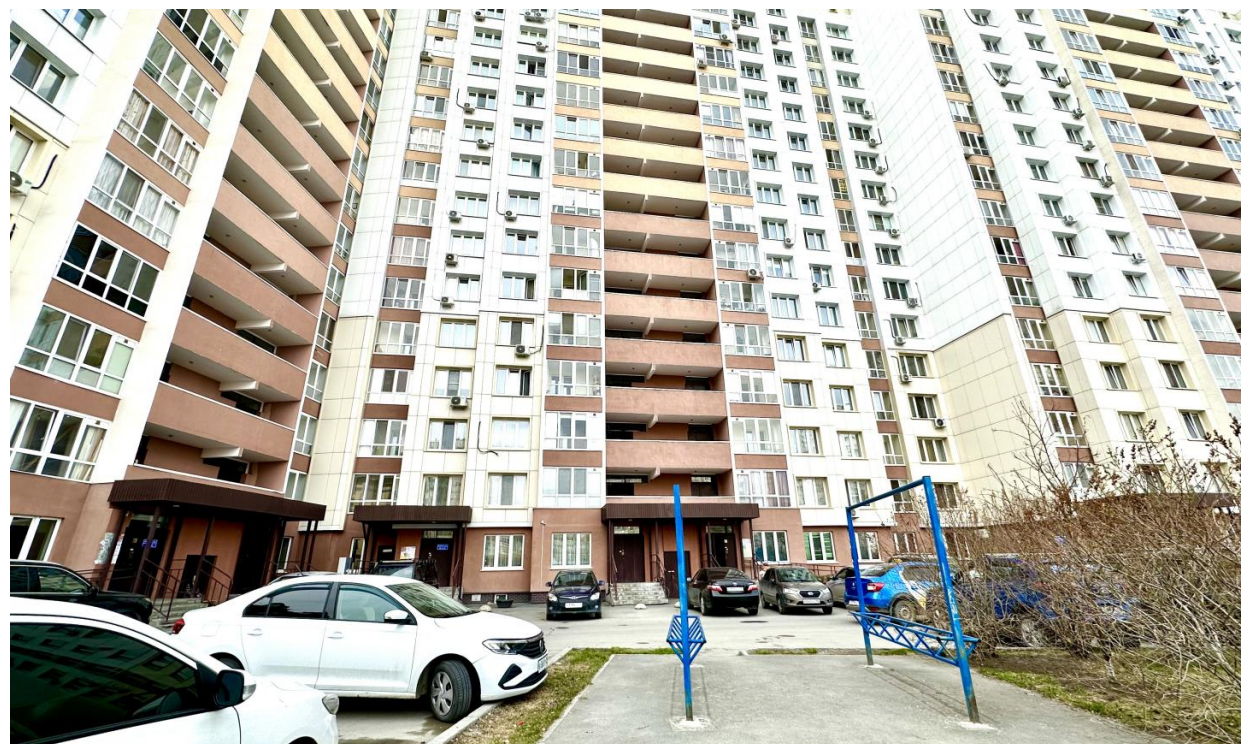
















Специалист по недвижимости

Зульхарнеева Фирая Риваловна

+7(902)850-5866

+7(345)299-0850

ecnzul'kharneeva@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

