



Продажа

дом 120 м² на участке 6.5 сот.

Решетникова,

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня
Решетникова



₽ 9 000 000

Продается готовый дом в коттеджном поселке "Берёза-парк, квартал у леса.

Основные характеристики:

- Площадь: 120 м², идеально спроектированный для комфортной жизни.
- Планировка: 3 спальни, 2 санузла, просторная кухня-гостиная.
- Коммуникации: В дом заведено электричество, водоснабжение и водоотведение, что обеспечивает максимальный комфорт.

Удобства на участке:

- Дорожки и парковочное место из брусчатки.
- Навес для второго автомобиля.

Качество строительства:

- Фундамент: монолитная плита с встроенными коммуникациями.
- Коробка: керамзитоблок, фасад — штукатурка и фиброцемент.
- Кровля: мягкая кровля для надежности и долговечности.

Отопление и водоснабжение:

- Электрический котел и теплый пол для уюта в холодное время года.
- Бурение скважины с насосом глубинного типа и септиком.

Удобное расположение:

Поселок находится на Салаирском тракте, в непосредственной близости от базы отдыха "Верхний бор", конного клуба, гипермаркета и магазинов. В соседнем поселке Новотарманский — школы, детский сад и поликлиника. Остановка автобуса рядом обеспечит легкий доступ к городу.

Не упустите шанс стать владельцем этого прекрасного дома! Звоните прямо сейчас для получения дополнительной информации и организации просмотра!

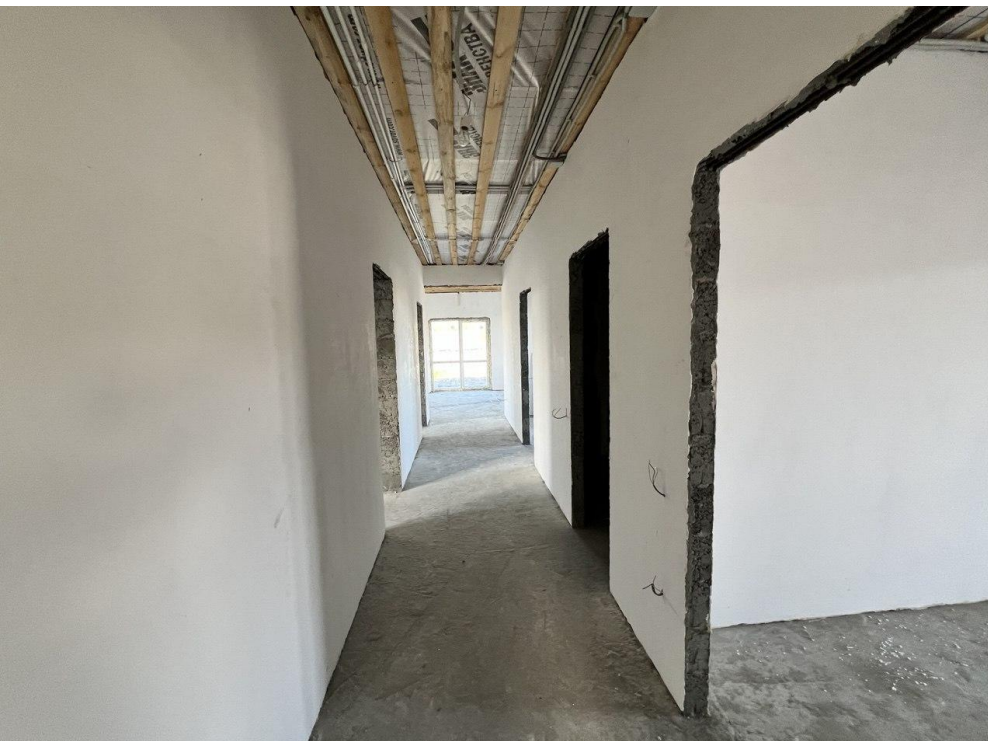


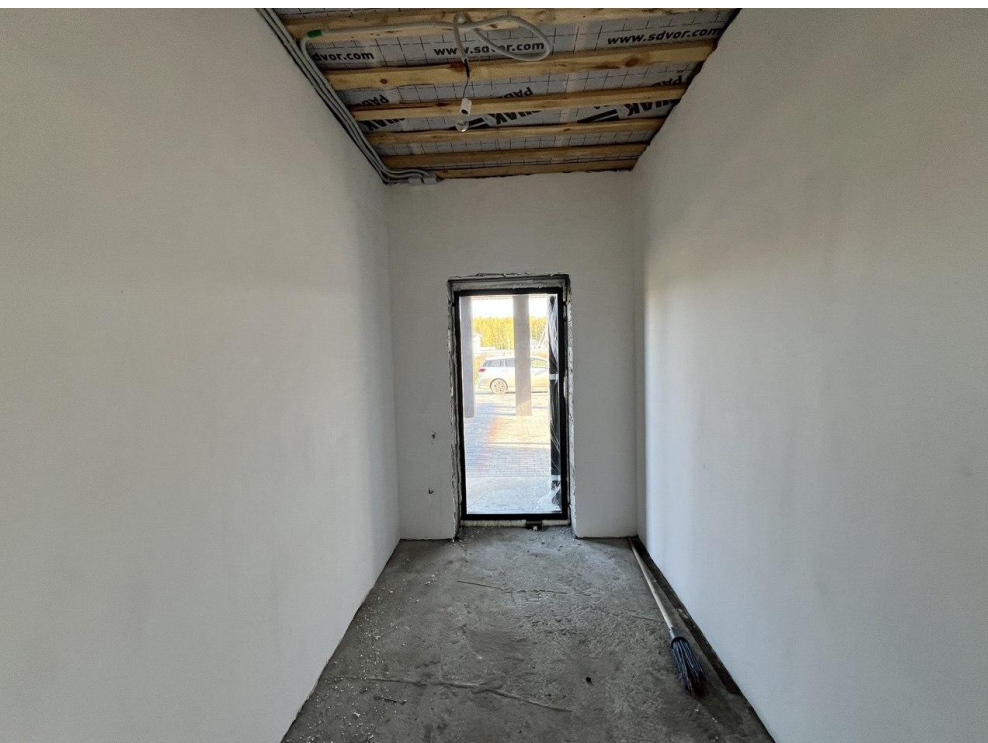


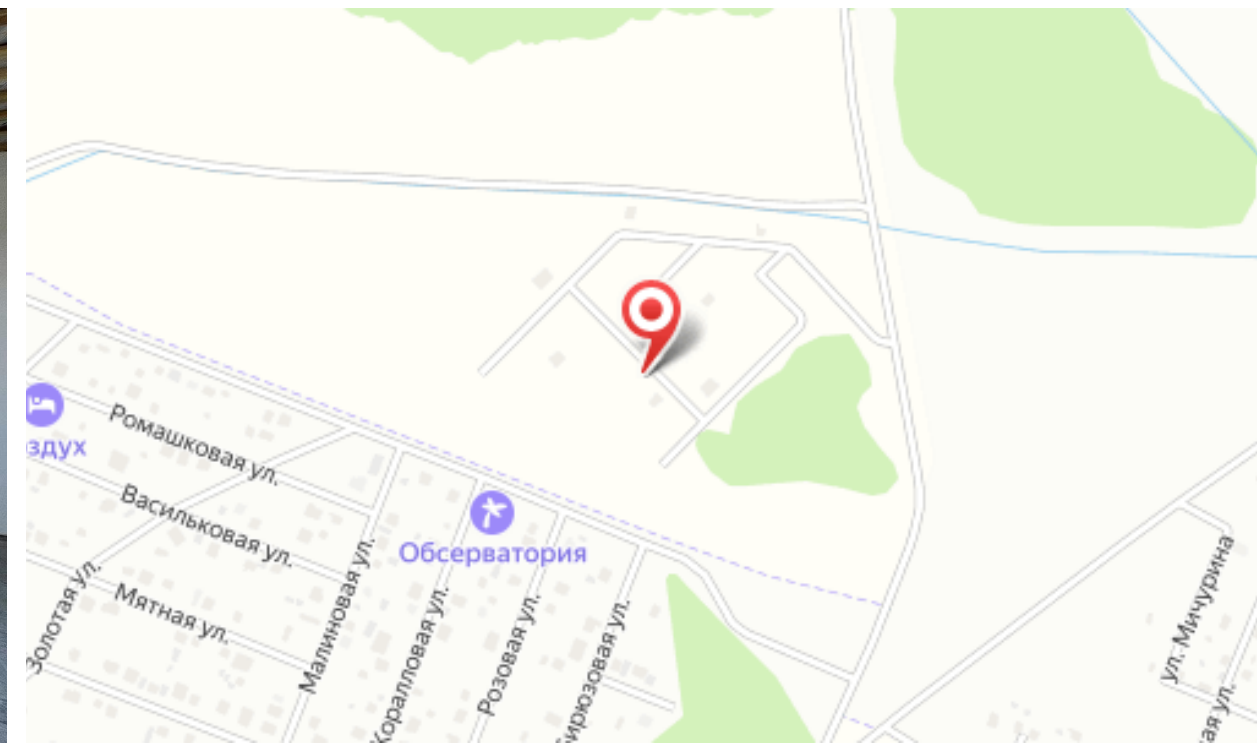
Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **120 м²**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Пеноблоки**
Санузел: **в доме**
Удобства: **есть**



Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **6.5 сот.**
Год постройки: **2024**
Тип участка: **садовый**
Душ: **В доме**









Специалист по недвижимости

Минин Александр Владимирович

+7(904)877-4317

ecnminin@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

