



Продажа

Студия, 31.5 м², 8/10 эт.

Тюмень, Плеханово

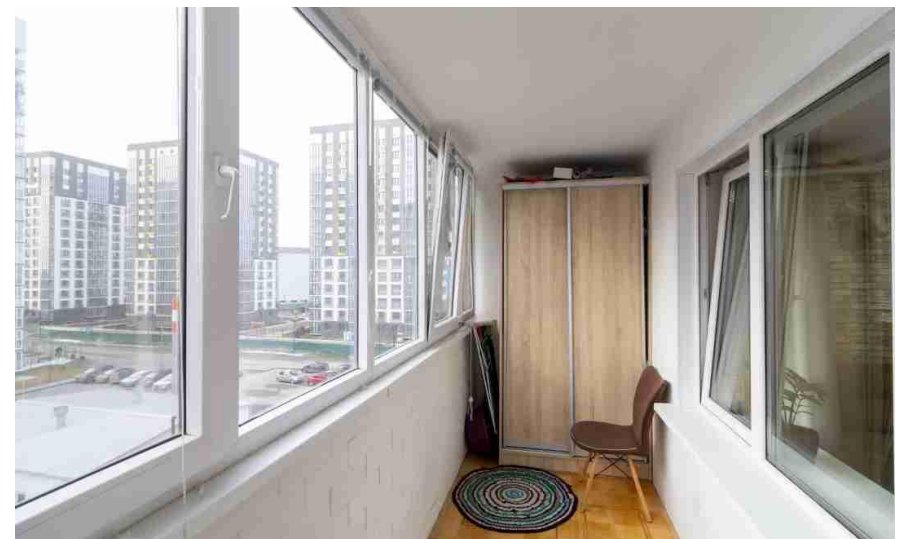
г Тюмень, ул Интернациональная, д 199 к 3



₽ **3 970 000**

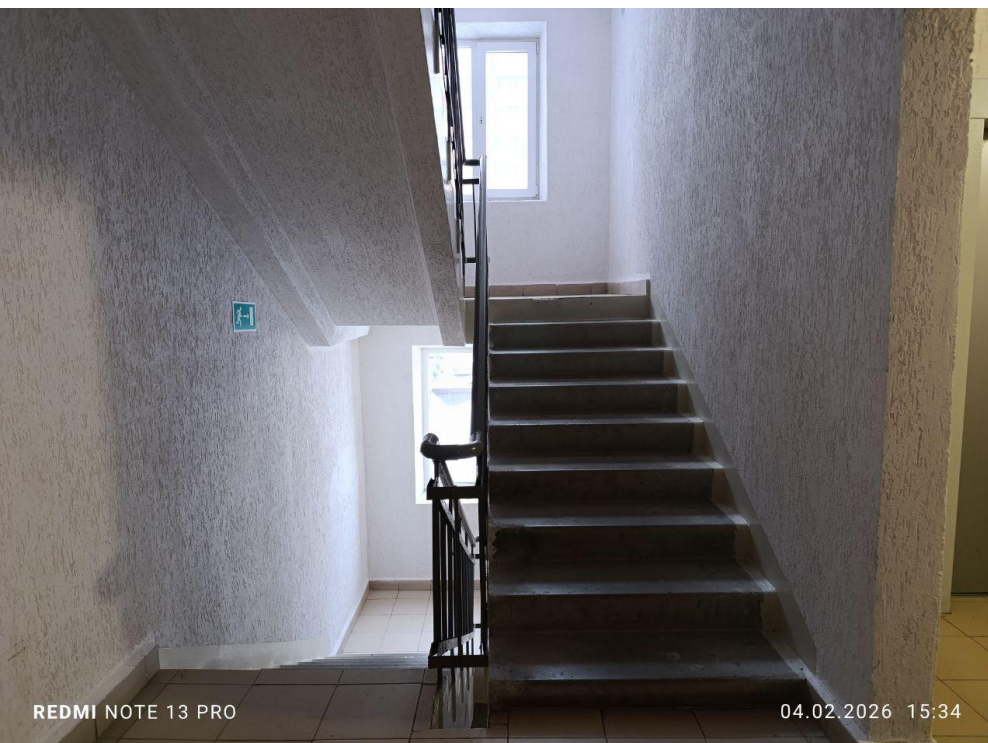
УВАЖАЕМЫЕ ПОКУПАТЕЛИ! ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ СТУДИЯ В ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ "МОСКВА"!
РЕМОНТ КОСМЕТИЧЕСКИЙ: на пол постелен линолеум.
ПЛАНИРОВКА: кухня-гостиная с просторной лоджией, прихожая и совмещенный санузел. Лоджия с видом во двор.
ДОМ 2017 года постройки, расположен в новом районе. В подъезде один лифт (грузопассажирский).
ДВОР УХОЖЕННЫЙ: имеется круглосуточная наземная парковка, велопарковки у каждого подъезда, современные детские площадки и спортивные площадки для воркаута. Двор и парковки оснащены современными системами освещения и круглосуточного видеонаблюдения.
ДОМ РАСПОЛОЖЕН В МИКРОРАЙОНЕ ПЛЕХАНОВО В ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ ИМЕЕТСЯ СВОЯ ГАЗОВАЯ КОТЕЛНЯ, КОТОРАЯ ПОЗВОЛЯЕТ ЭКОНОМИТЬ НА КОММУНАЛЬНЫХ ПЛАТЕЖАХ ЗА ГОРЯЧУЮ ВОДУ.
ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: В здании находятся Управляющая компания Вершина комфорта и Автомат по продаже питьевой воды lvm, рядом с домом строится детский сад. В пешей доступности заправочные станции, супермаркет Фасоль, супермаркет Пятерочка, Супермаркет Магнит, магазин Арома косметик, магазин Красное Белое, Магазин строительных и отделочных материалов Строительный двор, Фрукты у Эльтуна, аптека Вита Экспресс, Аэропорт Плеханово, Гаражный кооператив Плеханово, Поликлиника №2, Салон красоты Медея, Экспресс-парикмахерская Чيو Чيو, Пункт выдачи Wildberries, Юридические услуги Адвоката Салаватулина А.Ю.
ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится на пересечении Окружной дороги и улицы Интернациональной, остановки рядом, ходит общественный транспорт, маршруты № 2, 9, 52, 79, 96, 99 и можно быстро добраться в любую часть города. На автомобиле можно добраться до центра за 15 минут без пробок и светофоров, а по объездной дороге в короткие сроки можно попасть в любой район города.
ПРИ ПРОДАЖЕ ОСТАЕТСЯ: вся имеющаяся в квартире мебель.
ЗВОНИТЕ! ПОКАЖЕМ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!





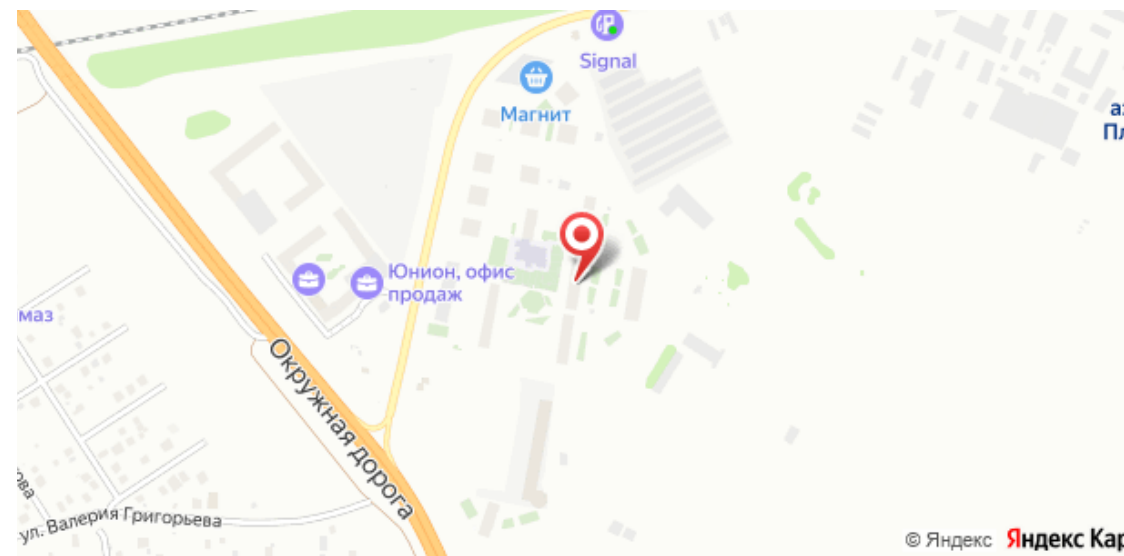
Количество комнат: **Студия**
Общая площадь: **31.5 м²**
Площадь кухни: **3 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Корпус дома: **3**
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **2017 г.**
Жилая площадь: **18 м²**
Этаж: **8**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**











Специалист по недвижимости

Ермоленко Юрий Николаевич

+7(922)268-1922

ecnermolenko@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Ленина, д 78, офис 213

