



Продажа

2-к.квартира, 54.4 м², 6/14 эт.

Тюмень, Европейский

г Тюмень, ул Газовиков, д 73 к 1



₽ **10 500 000**

Уютная квартира формата 2+ в новом жилом комплексе "Европейский берег" в 5-м Заречном мкр города Тюмени.

Квартира площадью 55 кв.м. с двумя изолированными спальнями.

Вид из окна во двор и на променады Европейского мкр. Отлично просматривается дорога до школы, удобно наблюдать за детьми.

В квартире выполнен качественный современный ремонт по дизайн-проекту. Заменена электрика от застройщика, все подводы к батареям, качественные двери из массива с итальянской фурнитурой, керамогранит 120*60 и ламинат в жилых зонах без порогов в один уровень. Утеплены окна и подоконники.

В ванной душевой трап, встроенный электрический полотенцесушитель.

Высота чистовых полов около 2,8м., высота окон 1,7м. Очень светлая квартира.

В доме нет коммерции, своя газовая котельная - нет отключений горячей воды, счетчики на отопление. Все счетчики с телеметрией. оплата квитанции, создание заявок в УК, открытие домофона, просмотр камер - из мобильного приложения. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение, домофон с вызовом группы оперативного реагирования.

В конце аллеи в ЖК запланировано строительство пешеходного моста, планируется строительство нового трц поблизости.

Квартира без обременения, детских долей.

Звоните! Цена низкая пока есть встречный вариант!



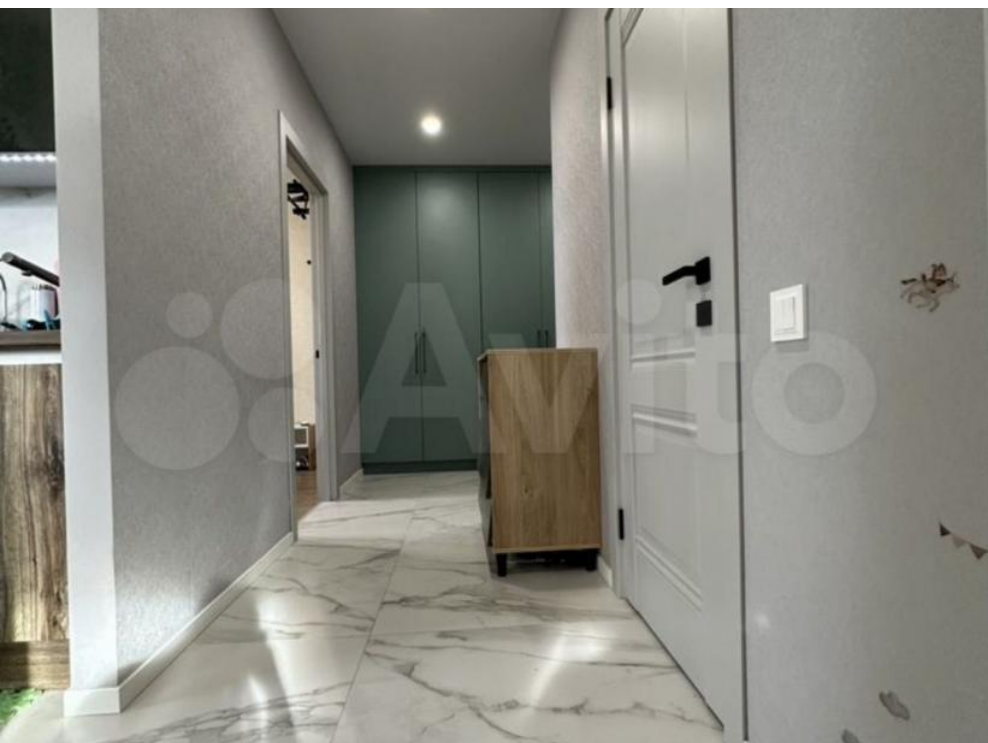


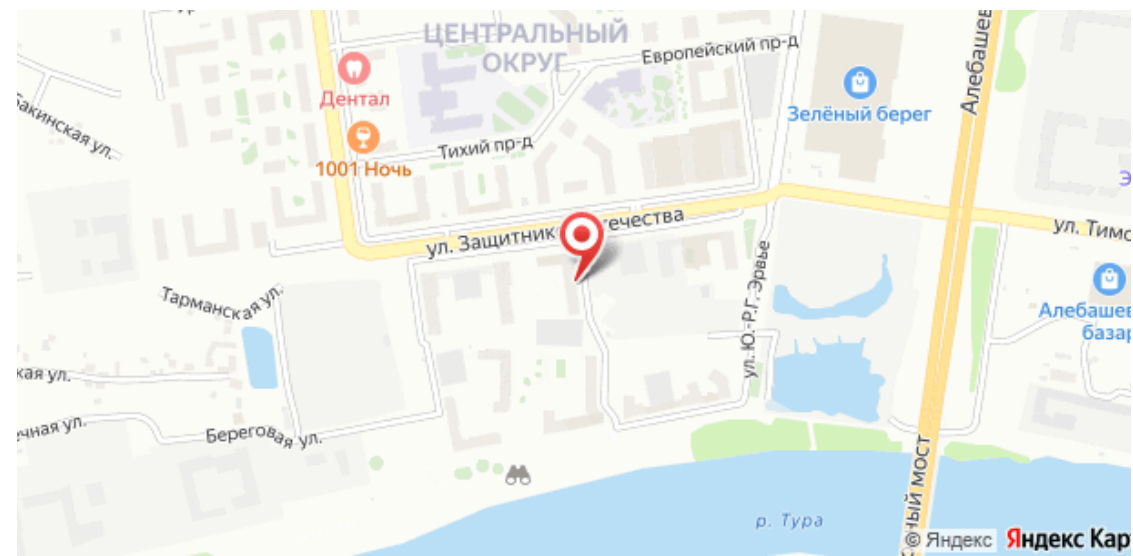
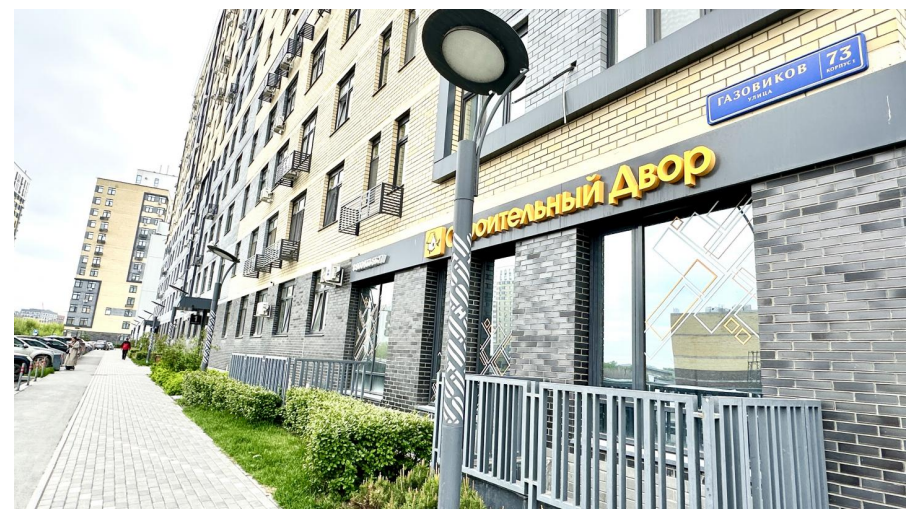
Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **54.4 м²**
 Площадь кухни: **20 м²**
 Этажей в доме: **14**
 Ремонт: **дизайнерский**
 Наличие мебели: **да**
 Высота потолков в метрах: **2.8 м.**
 Апартаменты: **нет**



Год постройки дома: **2020 г.**
 Жилая площадь: **23 м²**
 Этаж: **6**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Состояние объекта: **отличное**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип дома: **монолит**









Специалист по недвижимости

Ивашкина Татьяна Владиславовна

+7(992)306-8836

+7(345)298-0012

ecnivashkina@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

