



Продажа

**Участок 4 соток садоводство**

Решетникова,

Решетникова,

₽ **600 000**



Участок 4 сот. в коттеджном поселке, в 15 км от  
Окружной дороги  
7 км от Новой окружной  
Востребованное перспективное направление  
Качественные твёрдые дороги (уплотнённый  
песок - бетон фракционный -песчано-гравийная  
смесь  
Ширина дорожного полотна 4-6 метров  
Электричество - 15КВ  
КП удален от производственных объектов  
Нет зон подтопления  
Развитая инфраструктура:  
Участки расположены рядом с крупными  
поселками Решетникова и Новотарманский с  
развитой инфраструктурой  
Близость к зоне отдыха - Верхний бор  
500 м. до автобусной остановки  
7 км до магазина Магнит  
На территории посёлка выделены участки под  
коммерческие помещения

На территории посёлка:

- установлен СОБСТВЕННЫЙ ТРАНСФОРМАТОР,  
что обеспечит быстрое подключение  
электричества и его бесперебойную подачу
- заключен договор с Управляющей компанией,  
которая будет заниматься обслуживанием  
территории и дорог

Рассрочка- ПВ 50% + 50% на 6 мес (без переплат)  
Возможен подряд на строительство каркасного  
дома

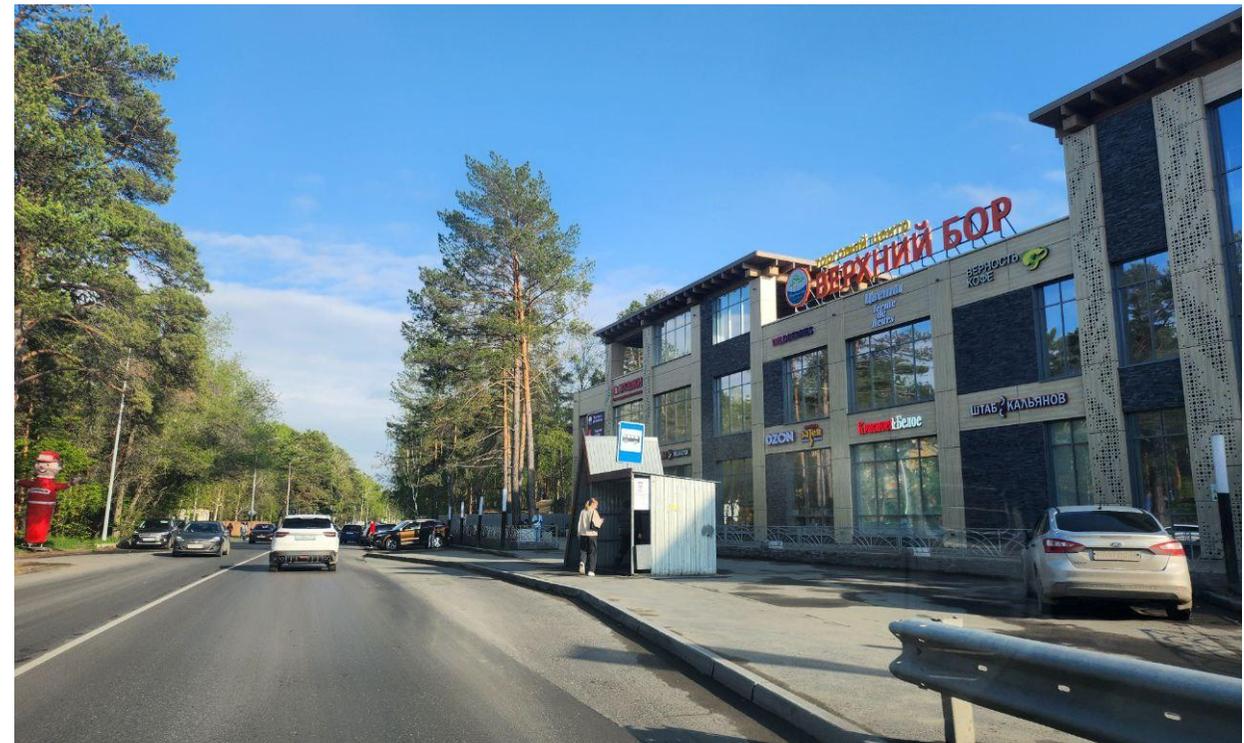
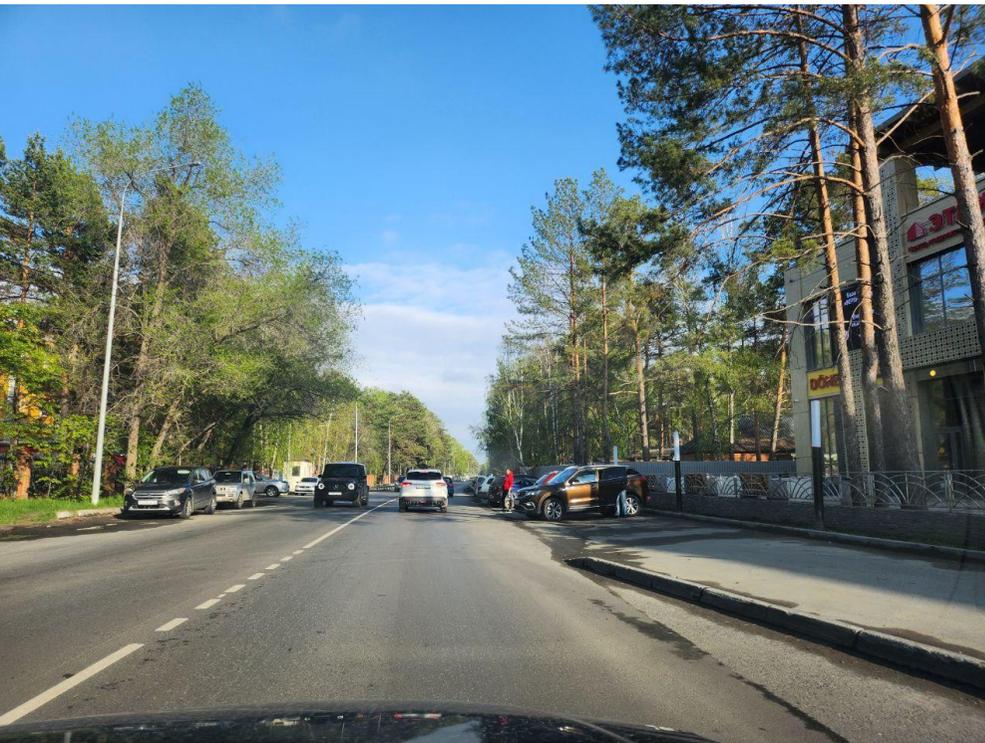




Площадь участка: **4 соток**  
Расстояние до города: **19 км**



Тип участка: **садоводство**





## КАРКАСНЫЙ ДОМ 45 кв.м.



Стоимость дома (без участка) **3,5** млн руб

- Входит в стоимость:**
- черновая отделка
  - отопление: электрический конвектор
  - выводы водоснабжения и электричества
  - отделка фасада сайдингом

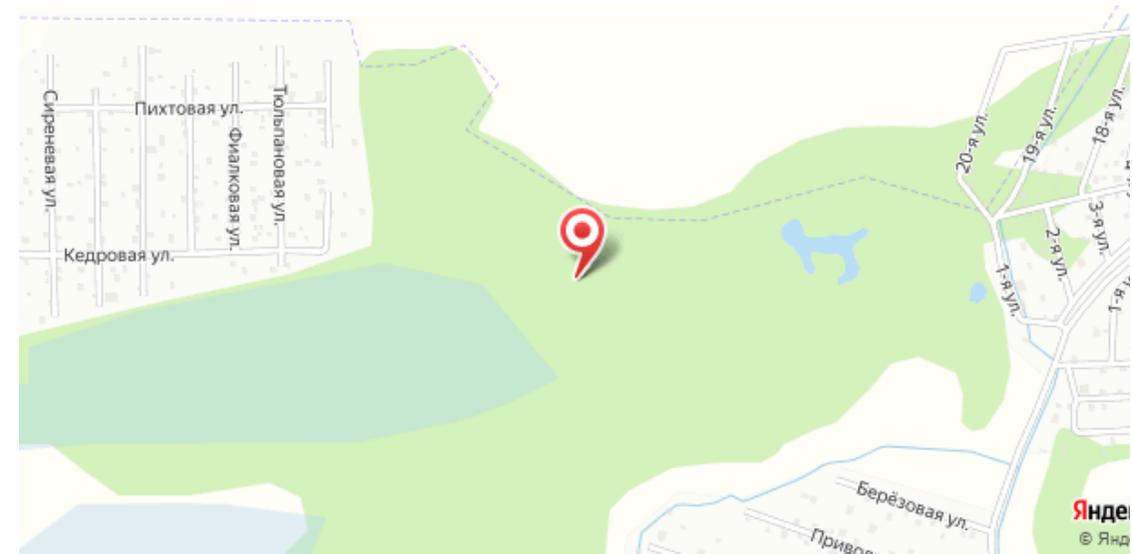
\*Изображение не является точным представлением продукта и служит только для иллюстрации

## КАРКАСНЫЙ ДОМ 54 кв.м.



Стоимость дома (без участка) **4** млн руб

- Входит в стоимость:**
- черновая отделка
  - отопление: электрический конвектор
  - выводы водоснабжения и электричества
  - отделка фасада сайдингом





Специалист по недвижимости

**Семенова Ирина Викторовна**

+7(950)494-2762

[ecnsemenova74@yandex.ru](mailto:ecnsemenova74@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

