



Продажа

2-к.квартира, 46.4 м², 2/5 эт.

Тюмень, Центр (Харьковская)

г Тюмень, ул Холодильная, д 57а



₽ **5 500 000**

Продам квартиру в центре города- ул. Холодильная-50 лет Октября.
Расположение комнат на разные стороны:
Спальная с балконом- во двор, во дворе два детских сада.
Гостиная- на улицу-остановку видно из окна,она рядом с домом.

Все комнаты изолированные.

Сделан капремонт полностью:

*** Поменяна проводка,установлен двухтарифный счётчик на свет.

*** Стяжка пола+ ламинат выложен в спальне и гостиной.

*** Поменяны все окна на пластиковые стеклопакеты.

*** В прихожей и кухне на полу- керамогранит.

*** Натяжные потолки во всех комнатах.

*** Санузел выложен керамической плитой.

*** Межкомнатные двери полностью из натурального дерева -фирма " Краснодарцевщик".

*** Вместительная гардеробная . В спальне установлен шкаф-купе фирмы "Визард".

*** Кондиционер.

Установлена встроенная кухня с бытовой техникой,
Счётчики на воду и система очистки воды.

На стенах обои светлых тонов.

Дом кирпичный.

На площадке три квартиры, соседи все дружные.

Во дворе установлен шлагбаум и видеонаблюдение для вашей безопасности.

В шаговой доступности:

----Три детских сада и три общеобразовательных школы.

----ТИУ, Медакадемия, Драмтеатр, Площадь Памяти, ТЦ "Магеллан", ТЦ "Гудвин", ТЦ Эльдорадо", множество кафешек и пешеходных бульваров.

--- Сквер гимназистов, игровые и спортивные площадки, Спорткомплекс "Кижеватовец." , "Антей".

Отличная транспортная развязка- значит можно уехать в любую точку города!

А также- можно просто прогуляться и насладиться всеми достопримечательностями города до набережной реки Тура!

Приходите на просмотр, расскажем подробнее.





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **46.4 м²**
 Площадь кухни: **6 м²**
 Этажей в доме: **5**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **отличное**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
 Апартаменты: **нет**



Год постройки дома: **1979 г.**
 Жилая площадь: **32 м²**
 Этаж: **2**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **отделка под чистовую**
 Наличие телефона: **да**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип дома: **кирпичный**







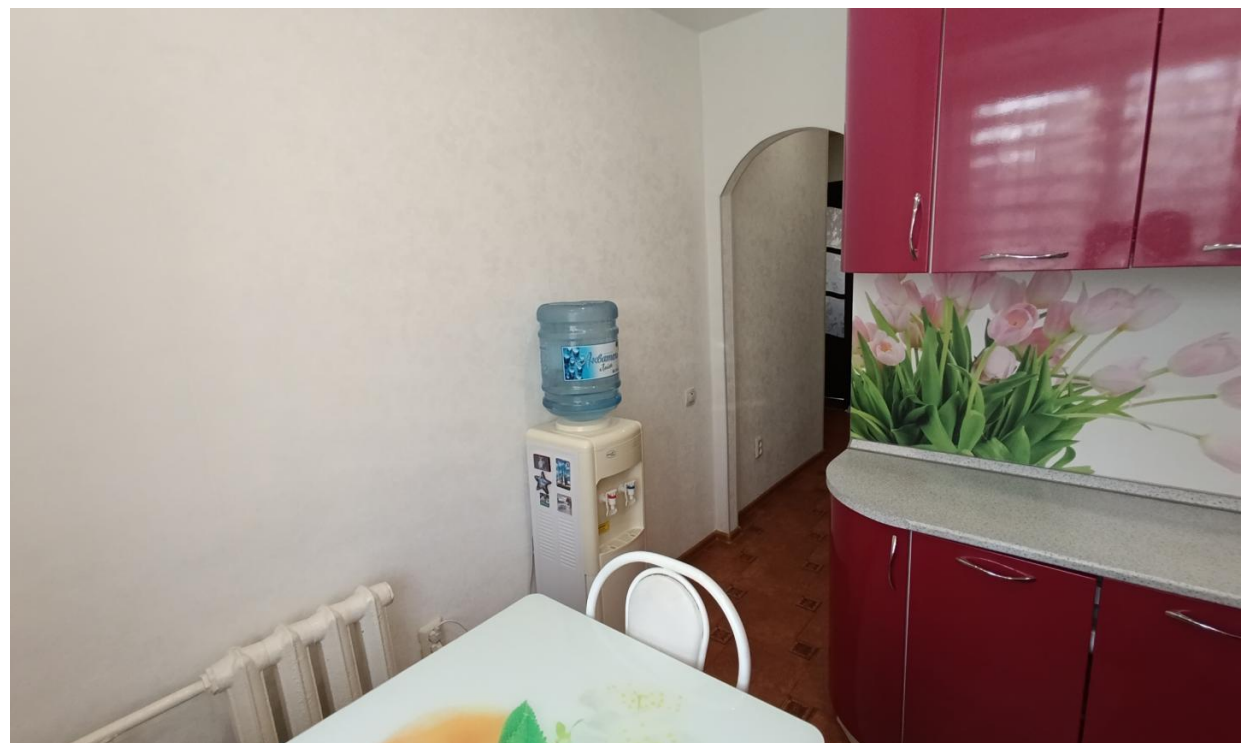


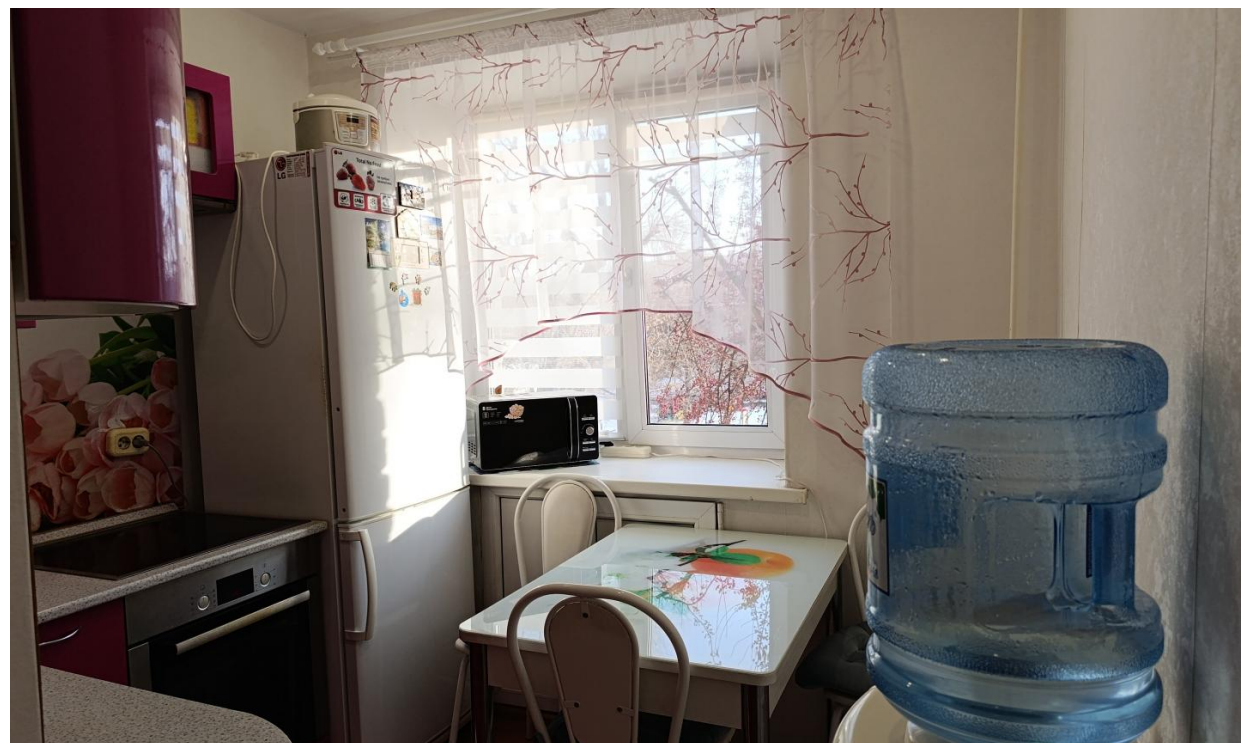










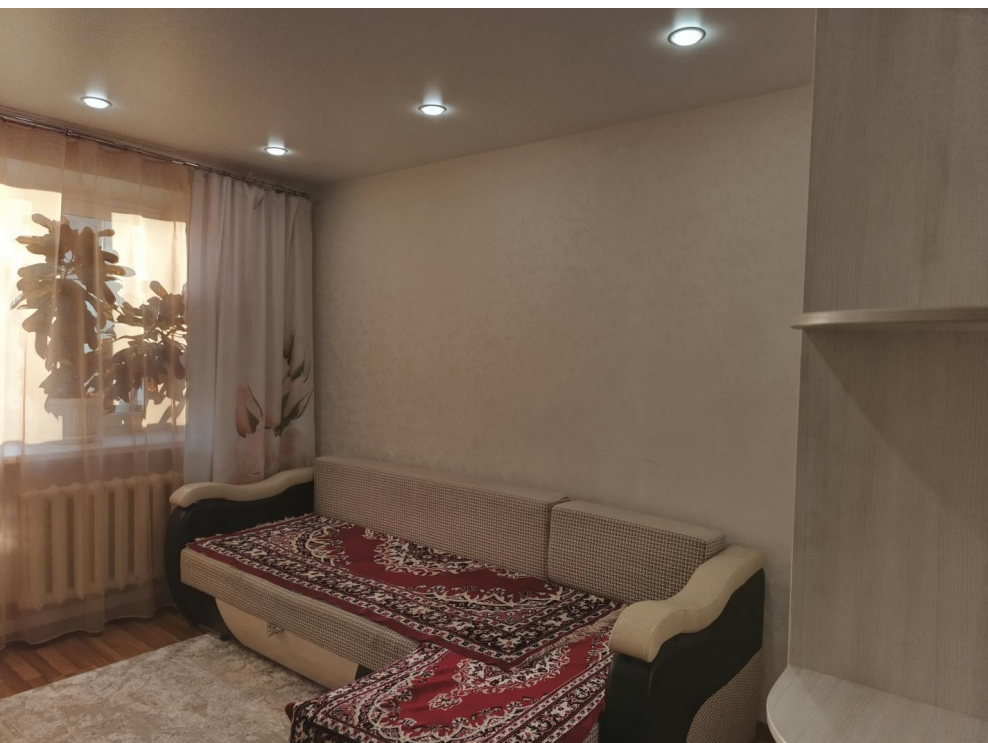


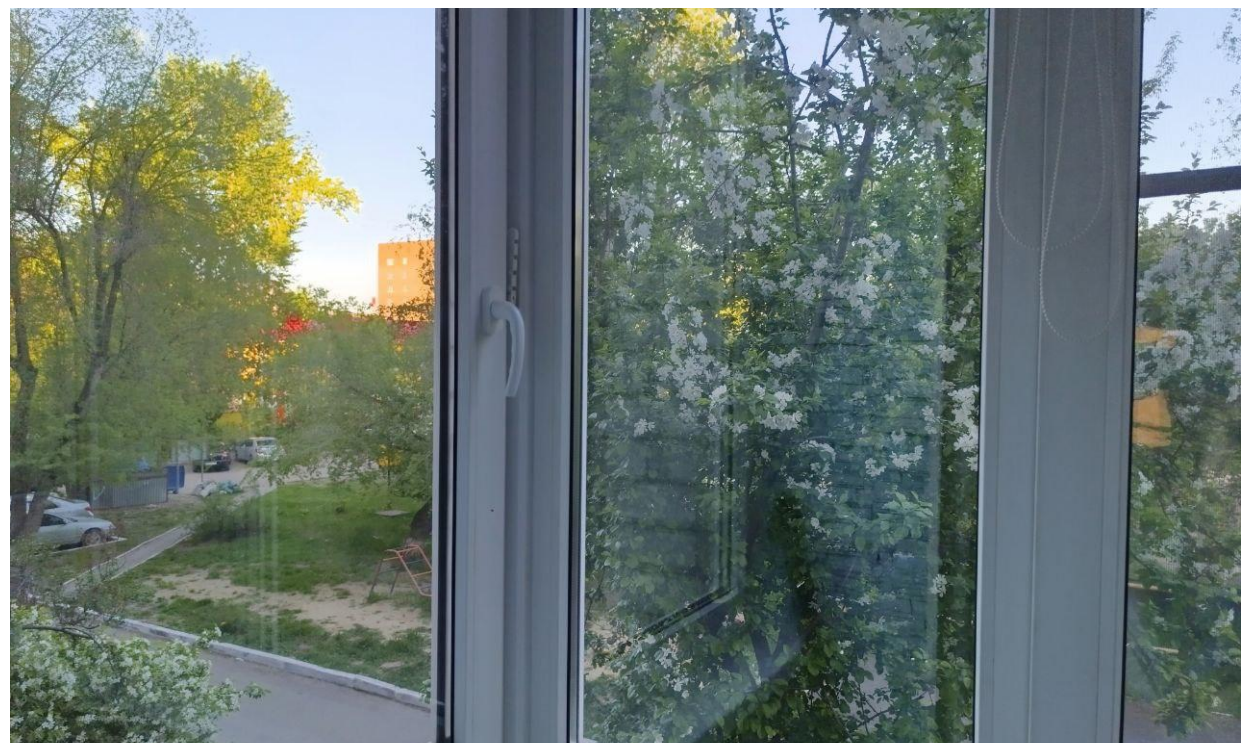


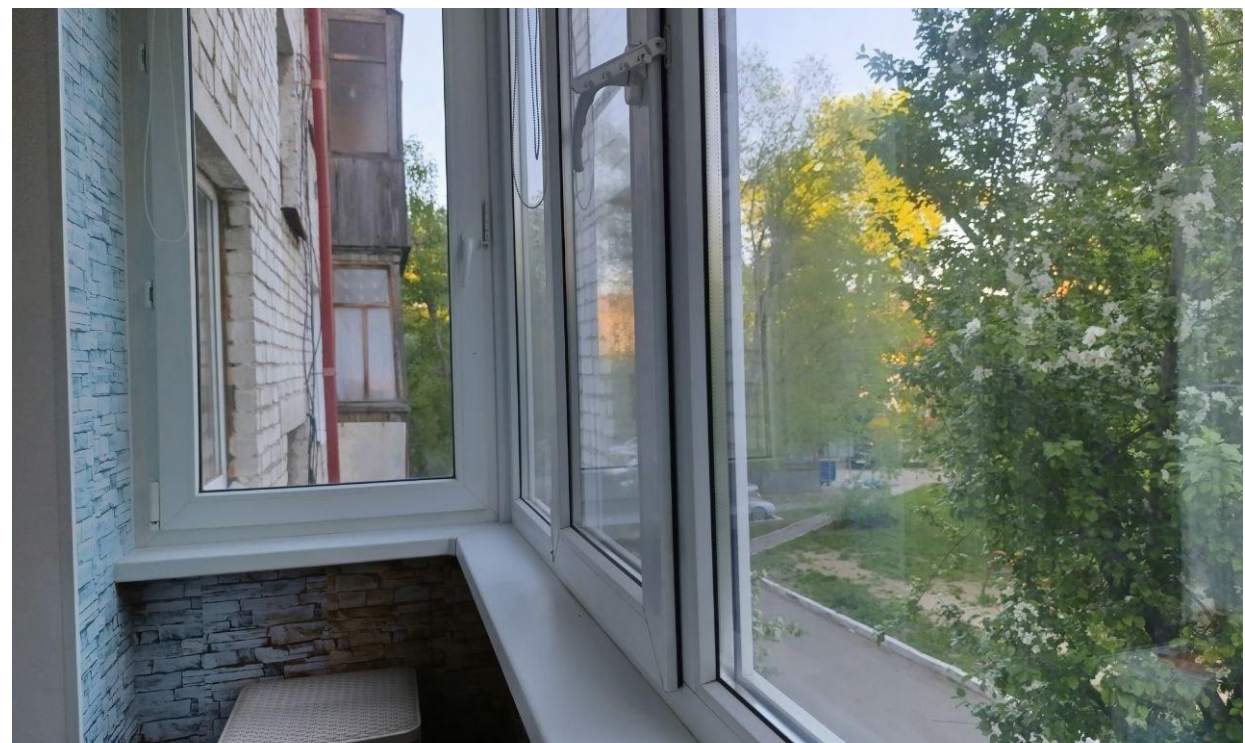


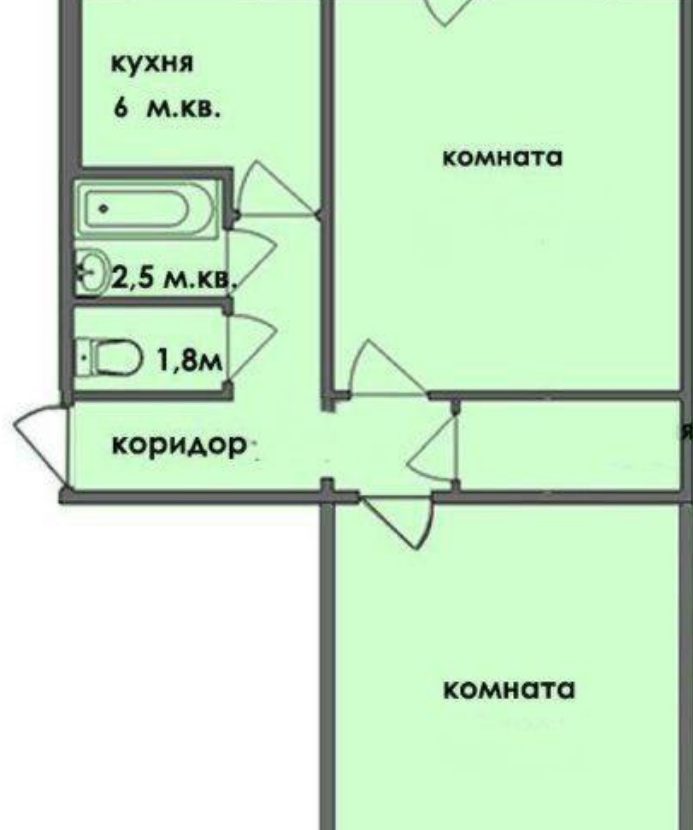
















Специалист по недвижимости

Беломенова Светлана Михайловна

+7(950)494-2811

ecnbelomenova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

