

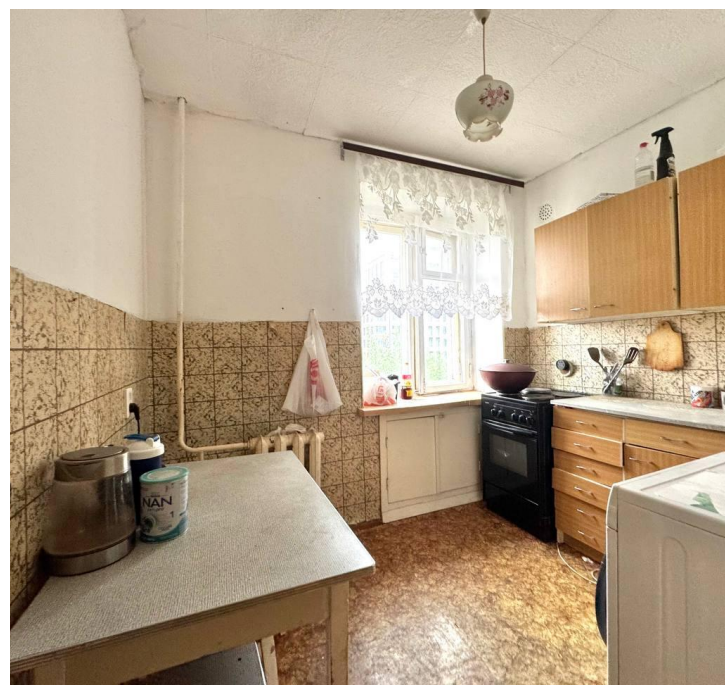


Продажа

3-к.квартира, 56.1 м², 4/9 эт.

Тюмень,

г Тюмень, ул Республики, д 39



₽ **6 199 000**

Просторная трёхкомнатная квартира "распашонка", в кирпичном доме на 4 этаже (фактически 6 этаж) в самом центре города Тюмени, в доме где расположен, всеми известный магазин "Океан", по улице Республики.

Одним из главных преимуществ является расположение жом, в котором находится квартира. В шаговой доступности любимая всеми тюменцами и гостями города пешеходная улица Дзержинского, цирк, цветной бульвар, а также школы, детские сады, университеты (Тюменский государственный университет, Тюменский индустриальный университет), магазины, парки и скверы. Набережная расположена всего в 10 минутах ходьбы.

Территория дома закрытая, с детской площадкой и парковкой, установлено видеонаблюдение. Отличный вариант как для комфортного проживания так и для сдачи в аренду студентам и гостям города.

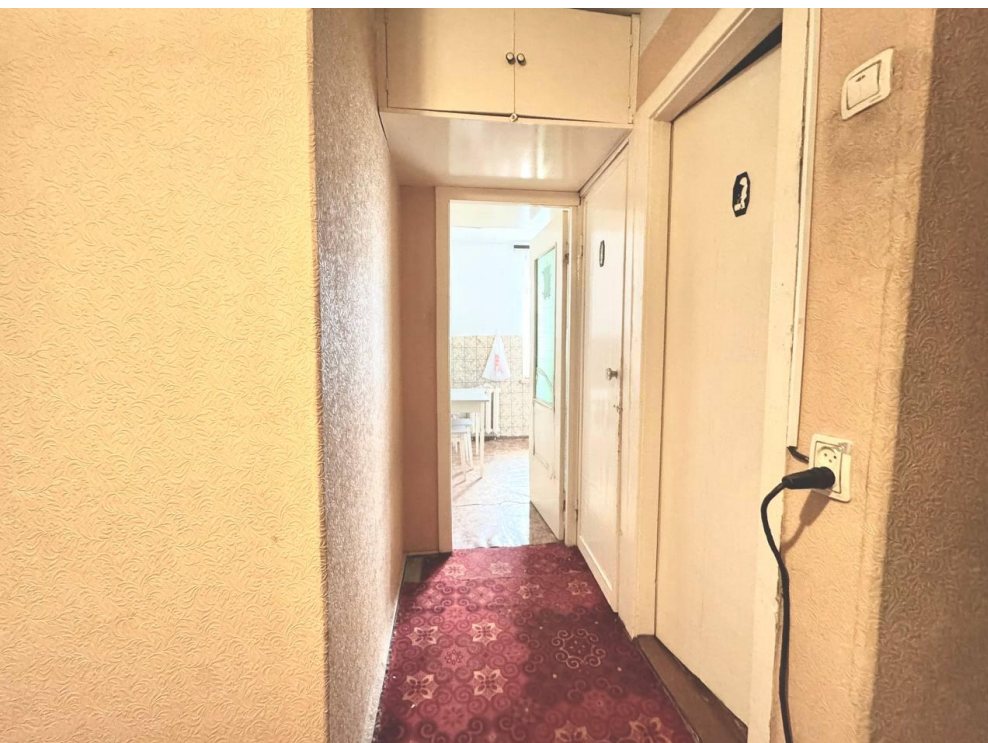




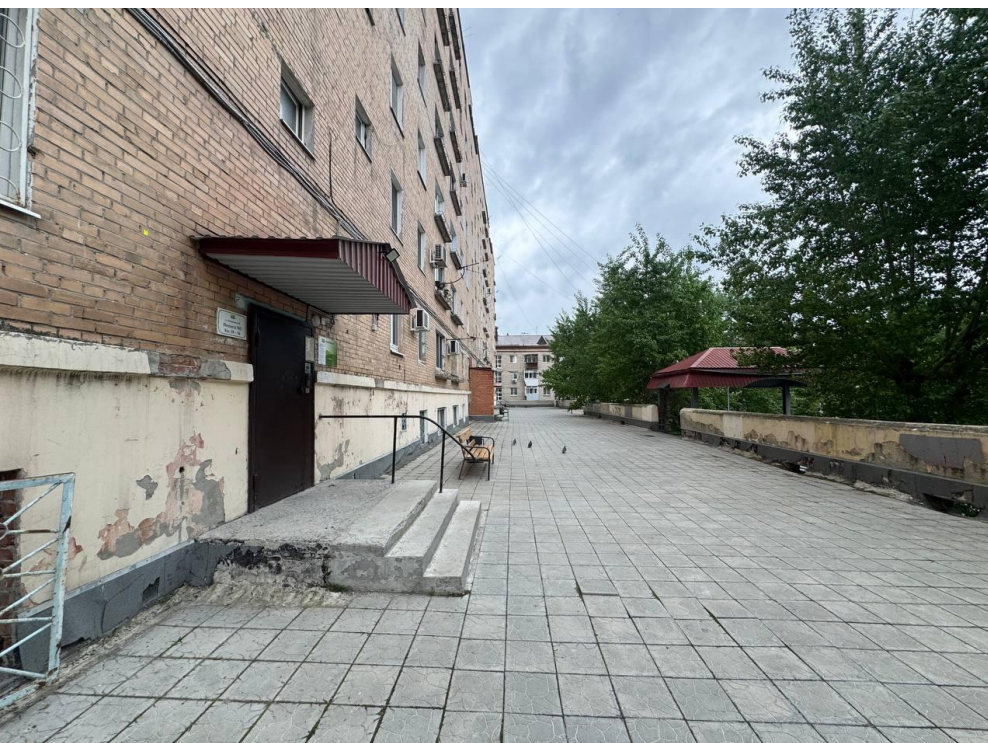
Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **56.1 м²**
 Площадь кухни: **5.3 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **нормальное**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **1975 г.**
 Жилая площадь: **38.8 м²**
 Этаж: **4**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **требуется ремонта**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип дома: **кирпичный**





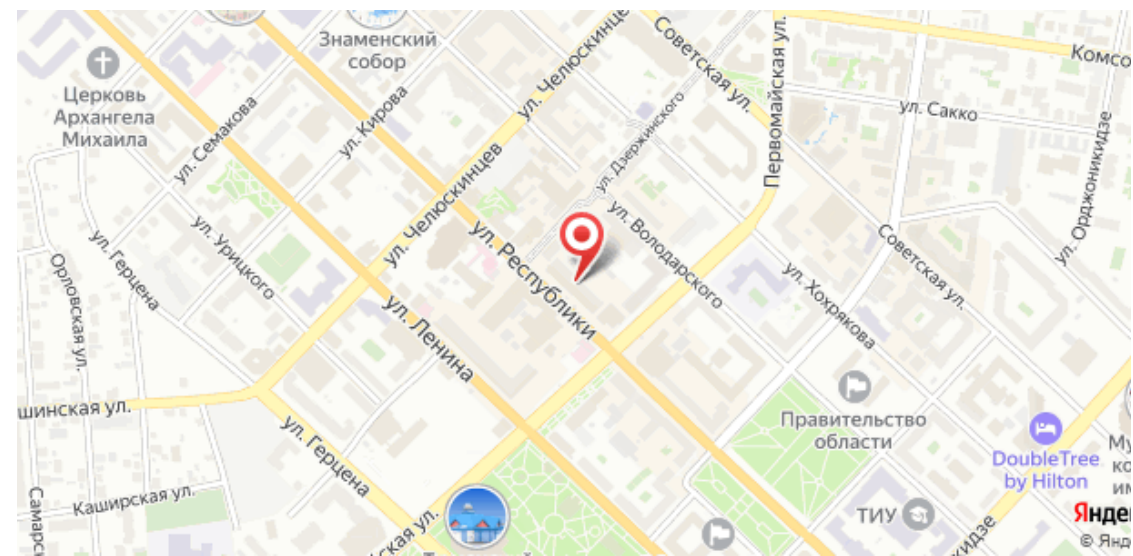
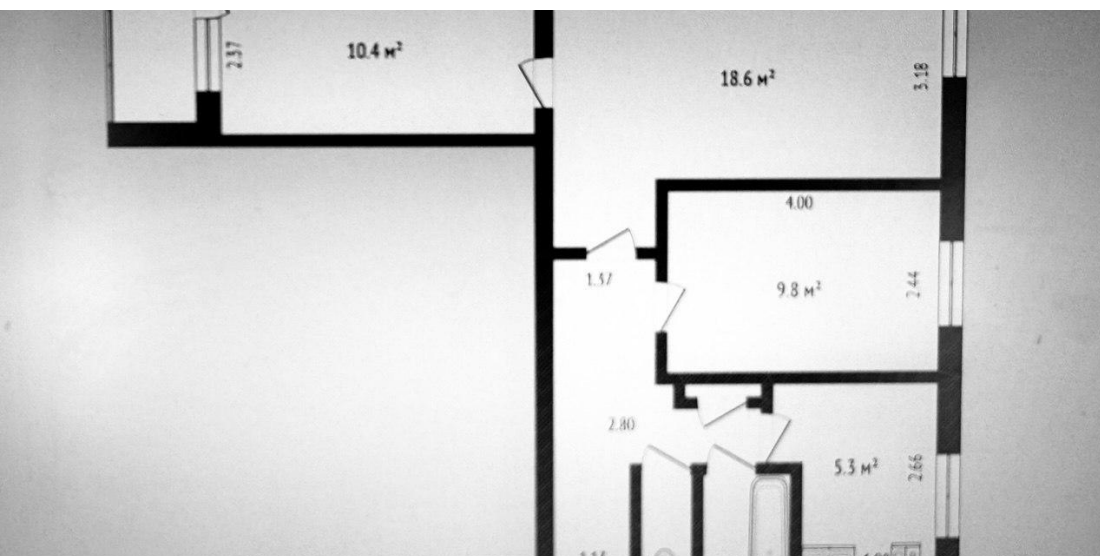














Специалист по недвижимости

Яровенко Татьяна Сергеевна

+7(992)304-1497

ecnyarovenko@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

